

**Iraqi oil tankers company
RE ADVERTISE AGAIN (2/2023)
Purchase of an oil products**

The Iraqi Oil Tankers Company (IOTC) one of Iraqi ministry of oil entities is pleased to announce the limited tender (2 /2023) to purchase one oil tankers with a capacity of (45 - 50) thousands of tons during a period of two months from a sign contract with the specifications and conditions listed below delivery at the united Arab emirates ports . Those wishing to participate in the tender from the experienced, specialized review the company's headquarters in Basra in the opposite of the Bab Al-Zubair colleges for the purpose of purchasing the tender documents for an amount of(IQD1000000) one million Iraqi dinars that are not refundable the call bidders for tender should be in an enclosed envelope with signature, name, number of company and information of tenderer Then invitations to eligible companies to submit their commercial offers Then invitations to eligible companies to submit their commercial offers. A conference will be held to answer the inquiries of the closing and opening bidders as clarify bellow :

- A conference will be held to answer the inquiries of the tender participates on tuesday dated o 7 / 5 / 2023.
- The closing and opening tender date is 11:00 am on Sunday dated on 14 / 5 / 2023

In the event that any of the dates above coincides with an official holiday, it will be postponed to the next day , presenting tender after closing tender date will be neglected .
For more information, please visit the official website of the company
Email: iotc_basrah@yahoo.com
info@iotc.oil.gov.iq
Info2@iotc-iraq.com
<https://iotc.oil.gov.iq>

**Purchase one oil products tankers (IMO II, III) with tonnage from (45,000-50,000) DWT
Technical specification:**

- All requirements to be update with IMO II, III regulations (technical, environment and safety). in addition to (EXI Technical file)(SEEMP I,II,III) .
- Building year2020 and above.
- Classification society to be one of the international association of classification societies (IACS) except (ccs).
- The Vessel has been built at a reliable international origins .
- Vessel must be inspected by Iraqi independent committee with inspection company nominated by IOTC.
- Under water survey shall be carry submitted out by well-known authorized companies, society in order to insure no indication to any accident or damage on under water part before deliver on seller account .
- all certificates valid for one year period after official the received by i.o.t.c.
- Provided with standard spare parts requirements for deck, engine and all the accessories, including the electrical equipment should be supplied by sufficient spare parts in addition to generator spear parts to overhaul for two engines.
- Catalogues, equipment manual records, calibration tables and cargo calculation tables must be available onboard by two sets in English language approved soft and hard.
- All deck and engine machineries (Pumps, Purifiers, and Boilers... etc.) to be built by one of a well-known company provided spare parts will be available in the market.
- Vessel must be suitable to charging in Arabic Gulf region.
- Vessel to be Delivered to the buyer in one of UAE Ports or Iraqi territorial water.
- Cargo and slop tanks to be equipped with heating system and all tanks must be coated dealing with updated technical standards, as well as engine equipped with IG.
- Preference to framo deep well cargo pumps and slop tanker pump.

Required Documents:

- Providing initial insurance in the amount of (500,000) (five hundred thousands dollar) cash deposits in the form of a letter of guarantee or a certified instrument from a bank and addressed to the Iraqi Oil Tankers Company is valid for a period of not less than (120) one hundred and twenty days from the date of the closing of the tender.
- A colored copy of the company certificate of incorporation documents authorized by Iraqi foreign ministry this applied to foreign companies ,licenses profession certificate .
- non objection letter of clearance certificate addressed from tax clearance
- local companies and contractors should present withold the ration card .
- required documents of manager or authorized manager (copy of ID identity card ,civil status card, residency card or copy of passport in case of owner company is foreign , headquarter company ,Email and website.
- tender purchase order
- The party submitting the bid shall be responsible for all documents submitted in case all the documents are not proven .

General conditions:

- The offer is presented in a sealed envelope within all required documents.
- The offer is presented in USD dollars and clearly
- Delayed fines are calculated according to the following
Contract amount (original contract amount ± any change in the amount) / total contract duration (original contract term ±any change in term) multiplied by (15%) = fine for one day
- Confiscate initial insurance of tenderer win in case: the cancellation sign contract after assign the contract , bid withdrawn in the validity period ,closing bid , refuse correcting the calculations mistakes will be taking appropriate legal actions in the instructions for the implementation of the government's contracts
- The bidder who wins the tender shall bear the fees of the advertisement and the stamp
- The Iraqi Oil Tankers Company has the right to cancel the tender and uncompensated the offering tender only the amount of buying tender
- The Iraqi Oil Tankers Company is not obligated to accept the lowest offers
- The offer is valid until 120 starting from the date of closing the bid
- The contract is subject to all Iraqi decisions and laws
- tenderer win should be provide I.O.T.C. with clearance certificate from retirement office and social security before sign contract (concerning with Iraqi companies).
- A performance bond is presented by the bidder, at 5% of the contract value after notification, and before the contract is signed in the form of a letter of guarantee issued by state banks(numbering and written) , valid date , mentioned the purpose of issue , the validity duration of the contract and final calculations .
- Standard documents must be presented with the offer in case not obligated , the tender will be excluded

General Director

**شركة ناقلات النفط العراقية / شركة عامة
إعادة اعلان للمرة الثانية مناقصة بطريقة التاهيل الفني
(٢٠٢٣/٢)
شراء ناقلات منتجات نفطية**

تعلن شركة ناقلات النفط العراقية إحدى تشكيلات وزارة النفط مناقصة (٢٠٢٣/٢) بطريقة التاهيل الفني الخاصة بشراء ناقلات منتجات نفطية سعة (٤٥-٥٠) الف طن بالمواصفات والشروط المدرجة في أدناه وبمدة تجهيز(ستون يوما) واصله الى (موانئ الإمارات العربية المتحدة) .
على الراغبين بالاشتراك بالمنافسة من ذوي الخبرة والاختصاص مراجعة مقر الشركة الكائن في (البصرة / ساحة سعد / مقابل مجمع كليات باب الزبير) لشراء وثائق المناقصة لقاء مبلغ قدره (١٠٠٠٠٠٠٠) مليون دينار عراقي غير قابلة للرد وان يتم تقديم العرض التجاري والمعايير والوثائق المطلوبة وان تكون الظروف مغلقة ومختومة مثبت عليه اسم المناقصة ورقمها واسم الشركة وبريدها الإلكتروني ومعلومات كافية وان تراعى المواعيد المتتيه ادناه عند التقديم :-
- موعد عقد المؤتمر الخاص بالإجابة عن استفسارات المشتركين في المناقصة يوم الاحد المصادف ٧ / ٥ / ٢٠٢٣ .
- موعد غلق وفتح المناقصة الساعة الحادية عشر صباحاً من يوم الاحد المصادف ١٤ / ٥ / ٢٠٢٣ ..

وإذا صادف اي من المواعيد اعلاه عطلة رسمية فيؤجل الى اليوم الذي يليه وسوف يهمل اي عطاء يقدم بعد موعد غلق المناقصة .
للمزيد من المعلومات يرجى زيارة الموقع الإلكتروني أو مراسلة البريد الإلكتروني أدناه :-

Email: iotc_basrah@yahoo.com
info@iotc.oil.gov.iq
Info2@iotc-iraq.com
<https://iotc.oil.gov.iq>

**Project
Purchase one oil products tankers (IMO II , III) with tonnage from (45,000-50,000) DWT**

Technical specification:

- All requirements to be update with (IMO II, III) regulations (technical, environment and safety) in addition to (EXI Technical file)(SEEMP I,II,III) .
- Building year2020 and above.
- Classification society to be one of the international association of classification societies (IACS) except (ccs).
- The Vessel has been built at a reliable international origins .
- Vessel must be inspected by Iraqi independent committee with inspection company nominated by IOTC.
- Under water survey shall be carry submitted out by well-known authorized companies, society in order to insure no indication to any accident or damage on under water part before deliver on seller account .
- all certificates valid for one year period after official the received by i.o.t.c.
- Provided with standard spare parts requirements for deck, engine and all the accessories, including the electrical equipment should be supplied by sufficient spare parts in addition to generator spear parts to overhaul for two engines.
- Catalogues, equipment manual records, calibration tables and cargo calculation tables must be available onboard by two sets in English language approved soft and hard.
- All deck and engine machineries (Pumps, Purifiers, and Boilers... etc.) to be built by one of a well-known company provided spare parts will be available in the market.
- Vessel must be suitable to charging in Arabic Gulf region.
- Vessel to be Delivered to the buyer in one of UAE Ports or Iraqi territorial water .
- Cargo and slop tanks to be equipped with heating system and all tanks must be coated dealing with updated technical standards, as well as engine equipped with IG.
- Preference to framo deep well cargo pumps and slop tanker pump.

المستندات المطلوبة

- تقديم تأمينات أولية بمبلغ (٥٠٠٠٠٠٠) خمسمائة الف دولار بشرط خطاب ضمان او سكب مصدق او مستفحة من مصرف متمد في العراق ومعتون الى شركة ناقلات النفط العراقية تاخذ لمدة لا تقل عن (١٢٠) مائة وعشرون يوما اعتبارا من تاريخ غلق المناقصة .
- نسخ ملونه ومصدقة وفق الاصول من الوثائق التالية (وثائق تأسيس الشركة) ، مصدقة من وزارة الخارجية العراقية بالنسبة للشركات الأجنبية) ، اجازة ممارسة المهنة .
- كتاب عدم معانعة من الاشتراك بالمنافسات وكتاب براءة الذمة صادرة من الهيئة العامة للضرائب بالنسبة للشركات العراقية .
- على اصحاب الشركات والمقاولين تقديم ما يثبت حجب البطاقة التموينية للمدير المفوض للشركة بالنسبة للشركات العراقية .
- مستندات المدير المفوض او وكيله (لا تسخنة من هوية الاحوال المدنية / شهادة الجنسية / بطاقة السكن في حالة كون المدير المفوض عراقي الجنسية ، وكالة) (اما اذا كان اجنبيا " فيقدم صورة عن جواز السفر مع ذكر عنوان الشركة الكامل بصورة واضحة وذكر الموقع الإلكتروني والبريد الإلكتروني .
- وصل شراء المناقصة الأصلي .
- يحتمل مقدم العطاء التبعات القانونية كافة التي تترتب في حالة ثبوت عدم صحة المستندات المقدمة من قبله والمتعلقة به وبالشركة .

الشروط العامة

- على مقدم العطاء تقديم عطاءه بطرفين منفصلين مغلقين يتضمن احدهما العرض الفني والاخر يتضمن العرض التجاري والمعايير المطلوبة .
- أن يقدم السعر بالدولار الاميركي رقما وكتابة وبشكل واضح مع العطاء .
- يتم احتساب الغرامات التأخيرية وفق المعادلة الآتية :-
مبلغ العقد (مبلغ العقد الأصلي ± اي تغير في المبلغ)
مدة العقد الكلية (مدة العقد الأصلية ± اي تغير في المدة)
 $\times (١٥ \%) =$ مقدار غرامة اليوم الواحد
- مصادرة التأمينات الأولية لمن تحال اليه المناقصة عند تكوله عن توقيع العقد بعد التبليغ بكتاب الاحالة او عند سحب مقدم العطاء لعطائه خلال فترة تفاديته وبعد غلق المناقصة على رفض التصحيح على اخطائه الحسابية في العطاء وانعكاسها على قرار الاحالة وتتخذ بحقه الإجراءات القانونية المنصوص عليها في تعليمات تنفيذ العقود الحكومية النافذة .
- يحتمل من ترسو عليه المناقصة دفع رسم الطابع والرسم العدلي ودفع اجور نشر الإعلان .
- يحق للشركة إلغاء المناقصة دون تعويض مقدمي العطاءات باستثناء مبلغ شراء وثائق المناقصة .
- شركتنا غير ملزمة بقبول اوطأ العطاءات .
- يبقى العطاء نافذا وملزما لمقدمه فترة (١٢٠ يوم) مائة وعشرون يوما اعتبارا من تاريخ غلق المناقصة .
- يخضع العقد لكافة القوانين والقرارات والتعليقات العراقية النافذة في كل حالة لم يرد بها نص في الشروط أو العقد .
- يتم تزويد شركتنا ببراعة ذمة صادرة من الهيئة العامة للضرائب ودائرة التقاعد والضمان الاجتماعي قبل المطالبة بصرف المستحقات المالية .
- يلتزم صاحب العطاء الفائز بتقديم كفالة حسن أداء بنسبة ٥ % من قيمة العقد بعد التبليغ بكتاب الاحالة وقبل توقيع العقد على شكل خطاب ضمان صادر من مصارف معتمدة في العراق وان تكون صيغة خطاب الضمان واضحة من حيث مبلغه (رقما وكتابة) وتاريخ نفاذه وشروطه والغرض من إصداره ويكون نافذا لمدة العقد ومدة اكمال الحسابات النهائية مع الشركة ، وان يلتزم بتמידه لحين اكمال إجراءات التحاسب الضريبي والاجراءات الخاصة بدائرة التقاعد والضمان الاجتماعي .
- ١٢ -تستبعد العطاءات في حال عدم التزام مقدمها بتقديم ما تتطلبه الوثيقة القياسية .

المدير العام

<p>مجلس القضاء الاعلى رئاسة محكمة استئناف نينوى محكمة الاحوال الشخصية في الشورة العدد: ٢٠٢٣/ش/٣١٥ التاريخ: ٢٠٢٣/٤/٢٥ اعلان تبليغ بالحضور المدعية/ خولة خضير حسن / يسكن / الشورة / المدعى عليه / ياسين محمد سليمان / يسكن / الشورة سابقا / مرتحل مع عصابات داعش الارهابي اشارة الى الدعوى الشرعية المرقمة ٢٠٢٣/ش/٣١٥ والخاصة بالمدعية اعلاه والتي تطلب بها التفريق منك ولجوهلية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد ١١٨٠ في ٢٠٢٣/٣/١٩ وشرح القائم بالتبليغ واشعار مختار الشورة تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بموعد المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٥/٢٨ الساعة التاسعة صباحا استنادا لاحكام المادة ٢١ من قانون المرافعات المدنية وفي حال عدم حضورك او وكيلك عنتك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وفق القانون القاضي عبد العزيز عطا الله محمد</p>	<p>مجلس القضاء الاعلى رئاسة محكمة استئناف نينوى محكمة الاحوال الشخصية في الشورة العدد: ٢٠٢٣/ش/٣٣٣ التاريخ: ٢٠٢٣/٤/٢٥ اعلان تبليغ بالحضور المدعية/ وسن رمضان محمد / يسكن / الشورة / المدعى عليه / محمد علي محمد / يسكن / الشورة سابقا / مرتحل مع عصابات داعش الارهابي اشارة الى الدعوى الشرعية المرقمة ٢٠٢٣/ش/٣٥١ والخاصة بالمدعية اعلاه والتي تطلب بها تأييد حضانه منك ولجوهلية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد ١٢٢٩ في ٢٠٢٣/٣/٢٠ وشرح القائم بالتبليغ واشعار مختار الشورة تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بموعد المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٥/٢٣ الساعة التاسعة صباحا استنادا لاحكام المادة ٢١ من قانون المرافعات المدنية وفي حال عدم حضورك او وكيلك عنتك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وفق القانون القاضي عبد العزيز عطا الله محمد</p>	<p>مجلس القضاء الاعلى رئاسة محكمة استئناف نينوى محكمة الاحوال الشخصية في الشورة العدد: ٢٠٢٣/ش/٣٥٢ التاريخ: ٢٠٢٣/٤/٢٥ اعلان تبليغ بالحضور المدعية/ وسن رمضان محمد / يسكن / الشورة / المدعى عليه / محمد علي محمد / يسكن / الشورة سابقا / مرتحل مع عصابات داعش الارهابي اشارة الى الدعوى الشرعية المرقمة ٢٠٢٣/ش/٣٥٢ والخاصة بالمدعية اعلاه والتي تطلب بها تأييد حضانه منك ولجوهلية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد ١٢٢٩ في ٢٠٢٣/٣/٢٠ وشرح القائم بالتبليغ واشعار مختار الشورة تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بموعد المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٥/٢٣ الساعة التاسعة صباحا استنادا لاحكام المادة ٢١ من قانون المرافعات المدنية وفي حال عدم حضورك او وكيلك عنتك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وفق القانون القاضي عبد العزيز عطا الله محمد</p>	<p>مجلس القضاء الاعلى رئاسة محكمة استئناف نينوى محكمة الاحوال الشخصية في الشورة العدد: ٢٠٢٣/ش/٣٣٨ التاريخ: ٢٠٢٣/٤/٢٥ اعلان تبليغ بالحضور المدعية/ ايمان حازم ابراهيم / يسكن / الشورة / المدعى عليه / عمر امين محمد / يسكن / الشورة سابقا / مرتحل مع عصابات داعش الارهابي اشارة الى الدعوى الشرعية المرقمة ٢٠٢٣/ش/٣٣٨ والخاصة بالمدعية اعلاه والتي تطلب بها تأييد حضانه منك ولجوهلية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد ١٢٢٠ في ٢٠٢٣/٣/٢٠ وشرح القائم بالتبليغ واشعار مختار الشورة تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بموعد المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٥/٢٣ الساعة التاسعة صباحا استنادا لاحكام المادة ٢١ من قانون المرافعات المدنية وفي حال عدم حضورك او وكيلك عنتك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وفق القانون القاضي عبد العزيز عطا الله محمد</p>	<p>مجلس القضاء الاعلى رئاسة محكمة استئناف نينوى محكمة الاحوال الشخصية في الشورة العدد: ٢٠٢٣/ش/٣٤٠ التاريخ: ٢٠٢٣/٤/٢٥ اعلان تبليغ بالحضور المدعية/ امل جاسم محمد / يسكن / الشورة / المدعى عليه / عبد الستار جاسم محمد / يسكن / الشورة سابقا / مرتحل مع عصابات داعش الارهابي اشارة الى الدعوى الشرعية المرقمة ٢٠٢٣/ش/٣٤٠ والخاصة بالمدعية اعلاه والتي تطلب بها التفريق منك ولجوهلية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد ١٨٤٥ في ٢٠٢٣/٤/١٧ وشرح القائم بالتبليغ واشعار مختار الشورة تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بموعد المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٥/٢٣ الساعة التاسعة صباحا استنادا لاحكام المادة ٢١ من قانون المرافعات المدنية وفي حال عدم حضورك او وكيلك عنتك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وفق القانون القاضي عبد العزيز عطا الله محمد</p>	<p>مجلس القضاء الاعلى رئاسة محكمة استئناف نينوى محكمة الاحوال الشخصية في الشورة العدد: ٢٠٢٣/ش/٣٥٧ التاريخ: ٢٠٢٣/٤/٢٥ اعلان تبليغ بالحضور المدعية/ فاطمه فندي / يسكن / الشورة / المدعى عليه / علي احمد نجم / يسكن / الشورة سابقا / مرتحل مع عصابات داعش الارهابي اشارة الى الدعوى الشرعية المرقمة ٢٠٢٣/ش/٣٥٧ والخاصة بالمدعية اعلاه والتي تطلب بها التفريق منك ولجوهلية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد ١٠٧٤ في ٢٠٢٣/٣/١٤ وشرح القائم بالتبليغ واشعار مختار الشورة تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بموعد المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٥/٢٣ الساعة التاسعة صباحا استنادا لاحكام المادة ٢١ من قانون المرافعات المدنية وفي حال عدم حضورك او وكيلك عنتك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وفق القانون القاضي عبد العزيز عطا الله محمد</p>
---	--	--	--	--	---

مديرية بلدية الديوانية/ لجنة البيع والايجار الاوى

العدد: ٢٣١٨٣ / التاريخ: ٢٠٢٣/٤/١٠

اعلان ثاني

تعلن لجنتنا عن اجراء مزيدة علنية للعقارات المدرجة تفاصيلها ادناه والعائدة الى مديرية بلدية الديوانية وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ المعدل فعلى الراغبين بالاشتراك مراجعة مديريتنا وايداع تامينات قدرها ٣٠٪ ثلاثين من المائة من قيمة التقدير قبل الاشتراك في المزيدة العلنية لكامل مدة الايجار مستصحبين معهم المستمسكات الاصولية وتعد المزيدة مفتوحة لمدة (١٥ يوما) اعتبارا من اليوم التالي لنشر الاعلان في الجريدة الرسمية وتجري المزيدة في صباح اليوم التالي لانتهاؤ فترة الاعلان المشار اليها استنادا لاحكام المادة (١٢) من القانون المذكور اعلاه (في قاعة مديرية بلدية الديوانية الساعة العاشرة صباحا) مع مراعاة الالتزام بالشروط القانونية الواردة في ادناه ويتحمل من ترسو عليه المزيدة اجور النشر والاعلان والمصاريف القانونية الاخرى .

ت	نوع الملك ورقمه	رقم القطعة والمقاطعة	المساحة	بدل الايجار المقدر	مدة الايجار
١	حانوت رقم (١) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م٨	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٢	حانوت رقم (٢) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٣	حانوت رقم (٣) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٤	حانوت رقم (٤) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٥	حانوت رقم (٥) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٦	حانوت رقم (٦) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٧	حانوت رقم (٧) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٨	حانوت رقم (٨) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٩	حانوت رقم (٩) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٠	حانوت رقم (١٠) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م٨	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١١	حانوت رقم (١١) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٢	حانوت رقم (١٢) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٥٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٣	حانوت رقم (١٣) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م٨	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٤	حانوت رقم (١٤) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٥	حانوت رقم (١٥) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٦	حانوت رقم (١٦) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٧	حانوت رقم (١٧) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٨	حانوت رقم (١٨) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
١٩	حانوت رقم (١٩) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٢٠	حانوت رقم (٢٠) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٢١	حانوت رقم (٢١) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٢٢	حانوت رقم (٢٢) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٢٣	حانوت رقم (٢٣) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٢	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة
٢٤	حانوت رقم (٢٤) الجمعية الاستهلاكية	جزء من القطعة (١٤/٣٣٣) سراي	٢م١٠	١,٠٠٠,٠٠٠ دينار	سنة واحدة

ملاحظات :-

- ١- في حال وجود عطلة رسمية في يوم المزيدة يمدد الاعلان الى يوم العمل الذي يليه
- ٢- على من ترسو عليه المزيدة السير باجراءات التعاقد واستلام الملك بعد المصادقة مع ضرورة وضع كاميرات مراقبة
- ٣- على من ترسو عليه المزيدة تنفيذ الكشف التخميني والمخططات المعدة من قبل البلدية



في لقاء مع الإعلامية سهير جودة، عبر صفحتها الخاصة على «فيسبوك»، كشفت الفنانة سلوى خطاب، عن رغبتها في الزواج، لكنها ترى أنها لا تتحملها، قائلة: «مش مستحيلة الجواز أو الجواز مش مستحملني حاجة كده يعني». وقالت سلوى إن الزواج أمر مهم بالنسبة للفتيات، متابحة: «الجواز حلو بالنسبة للبنات كلهم طبعا... أنا مش بفهم يعني إيه أنا أصحى الصبح أقول خذ تنظير؟؟ يقولو امم، ولما أنا أقوله يا ببي أنا هينقلني إيه». وأردفت ساخرة من مقولة ياسمين عز «فرعونك»: «فرعون مات من ٤٠٠٠ سنة رسيس الأول، مبقاش عندي فرعون خلاص».

ونيا بطمة

توضح سبب حذف أغنية..
وطليقتها يوضح فيديو غريب



بعد ترويجها لأغنياتها الجديدة على السوشيال ميديا، فاجأت النجمة دنيا بطمة جمهورها بحذف كوفر أغنية «غزالي» من قناتها على اليوتيوب واستبدالها بأغنية تحمل اسم «زيدني»، وهو ما أثار استغراب الجمهور. وتداولت صفحات محبي النجمة المغربية على إنستغرام معلومات غير مؤكدة، حيث اعتبر البعض أنها قامت بهذه الخطوة بسبب الهجوم الذي شنه الجمهور الجزائري عليها، واتهموها بسرقة الأغنية وعدم أخذ الموافقة من صاحب الأغنية الأصلي، والبعض الآخر اعتبر أن طليقتها ومدير أعمالها السابق محمد الترك هو السبب بذلك وحرصت الفنانة المغربية على الرد من خلال خاصة الستيوريز وكتبت: «تخصص cover غزالي... أنا لي حيدتو جمسيت به فانزاتي على بال منزل برومو أغنيتي (تصيرة) يعني ومن بعد حيدتو باش يبقى تواسع الأغنية المغربية لها الاولوية انها تكون بوحدنا في قناتي احبكم فانزاتي». وأعاد نشر سستوري ثانية، وأضافت من خلالها، «ولكن لي عجبتم أغنية غزالي بصوتي غزلاكم من بعد في الانستغرام واستمتعوا حبايبي احبكم» بصدوره، خرج الترك بنت مباشر دون ان يظهر فيه للرد على الاتهامات التي طالته، وقال: «وصلتني رسائل منكم تتهموني وتلوموني، أنا لا أدري ما يقع، لأنكشفت أن الفنانة أصدرت أغنية وتم حذفها من قناة ثانية، ويقولون أنني السبب».



زوجها رجل أعمال عربي.. ليندسي لوهان تستعرض حملها

Soon أو قريباً، وعلقت قائلة «عن عموطون ومحمسون!». كما شاركت نفس الصورة في «قصص إنستغرام» الخاصة بها، مع وضع إشارة حساب زوجها بدر شماس على التطبيق - وهو حساب خاص - وكانت لوهان قد أعلنت عام ٢٠٢٢ خلال احتفالها بعيد ميلادها الـ٣٦، أنها متزوجة، ونشرت صورة كشفت فيها عن ملامح زوجها واسمه بدر الشماس ويتداول عنه أنه حاصل على الجنسية الإماراتية، إضافة إلى أنه كويتي الأصل، ولد لأب كويتي وأم لبنانية قبل ٢٤

أطلت النجمة العالمية ليندسي لوهان بصور جديدة وهي تستعرض حملها، برفقة زوجها رجل الأعمال العربي إضافة إلى أفراد عائلتها. وظهرت الفنانة الأميركية، أمس الجمعة، في صور نشرتها عبر حسابها في «إنستغرام»، وهي في مرحلة متقدمة من الحمل خلال تواجدتها مع زوجها بدر الشماس في نيويورك، ومن بينهم

جميلة عوض فين

«تبخرت وكأنها لم تكن».. ناقدة
تسأل عن مصير الفنانة المصرية



طرحنا الناقدة الفنية ماجدة خير الله استفساراً مثيراً للجدل حول سبب غياب الفنانة جميلة عوض، للمرة الثانية على التوالي عن المشاركة في موسم المسلسلات المصرية لرمضان، منذ تقديم مسلسلها الأخير «حرب أهلية» من بطولة النجمة يسرا عام ٢٠٢١، وقالت إن جميلة «تبخرت وكأنها لم تكن»، وجاءت التعليقات لتؤكد أن أغلب أدوارها صارت تذهب لبايان السيد ورنا رئيس. وكتبت ماجدة خير الله عبر حسابها الرسمي بوقع الفيس بوك: هي جميلة عوض فين؟! لم تظهر في أي أعمال تليفزيونية أو سينمائية، هذا الموسم ولا الموسم السابق! مع أنها حتى وقت قريب كانت تشارك في أكثر من عمل وتحضر في

افتتاح بعض المهرجانات المحلية، ثم تبخرت وكأنها لم تكن! حد يعرف عنها أي معلومات؟. وأشارت التعليقات إلى أن جميلة تقدمت في السن ولم تعد تصلح لتقديم دور الشابة الصغيرة، وذهبت هذه الأدوار إلى الفنانتين رنا رئيس ومايان السيد، بينما ألح البعض إلى أن جميلة بعيدة عن «الشلة» التي تدبر الدراما المصرية حالياً. يذكر أن جميلة عوض أعلنت مؤخرا انضمامها لبطولة «أبو نسب» مع الفنان محمد إمام وماجد الكدواني، وكان آخر ظهور فني لها من خلال المشاركة بطولة فيلم المحكمة إلى جانب كل من النجوم غادة عادل، محمود عبد المغني، فتحي عبد الوهاب، صلاح عبد الله، جلاء بدر، أحمد خالد صالح، كريم عفيفي، محمد مهران، أحمد دASH، مايان السيد، عارفة عبد الرسول وسليمان عيد وعدد آخر من الفنانيين. وتعاقدت جميلة بهم، وتطور الأحداث في قالب تشويقي إنساني.



سعر صادم إطلالة شيرين عبد الوهاب في حفل دبي

أما الجيب يصل سعره إلى ٢٨٩٠ أي حوالي ٨٩٢٩٥ جنيهها مصرية. وفي النهاية يصل إجمالي سعر الإطلالة إلى ١١٦.٧٩٥ جنيهها مصرية. جدير بالذكر أن الفنانة شيرين عبد الوهاب، تعرضت لولف محرج خلال حفلها في دبي، وسقطت على المسرح، ووجهت اللوم على منظمي الحفل بسبب السماعات الموجودة على المسرح، مشيرة إلى أنها لا بد وأن كانت تدفن حتى لا يقع المطرب، وتابعت «ما يقع إلا الضابط». وتابعت شيرين عبد الوهاب: «شوفا رجلي ازرققت ازاي... هطلب تعويض كبير يلا خيلينا نأمن مستقبل العيال».



أحمد سعد يقدم نصيحة للشباب بعد أربع تجارب زواج

النصيحة تجيب شلل، أبقى متحمس لأغنية جامدة ويسمعهما يقول إيه الترف ده». وأضاف: «ممكن مثلا أقول له عمرو أنا فكرت في فكرة، برد ويقول بتفكرني بنفسني سنة ٢٠٠١، بيتي متضايق لكن بعد كده يعمل بكل نصيحه». وتابع: «كل أغنية في صاحب الجذع أو الأخ الجذع والحب غير المشروط، بيتي معموله وأنا في دماغني عمرو سعد». وكشف سعد عن أن والدته من الشخصيات التي تحب تلتقي الهدايا باستمرار. وقال: «أمي تنوعه جدا وتتحب الهدايا، ربنا يبارك فيها بتحدد قدرك على قدر الهدية». وأضاف: «دايا أجيبها هدية وأرجع أخدها عشان بتنسى. وبعدين أهديها نفس الهدايا بالتسليط عشان تفرح كذا مرة، بدل هدية كبيرة مرة واحدة».

مليارات إيلسا تتفوق على عقبات الألبوم

قامت شركة روتانا للصوتيات والمترنات بحذف الدعاية الخاصة بأغنية إيلسا الجديدة مرة ثانية بعد أن كان من المنتظر طرح الأغنية خلال ساعات؛ وهو ما جعل إيلسا تخرج عن صمتها وتعلق عبر صفحتها الرسمية على تويتر لتفسر جمهورها ما حدث وتؤكد عدم الوصول لإنتاج مرض بينها وبين روتانا، ما حال دون التوقيع بينهما، ولكن هل هناك خطة جديدة لإيلسا خلال الفترة القادمة؟
النجمة الأولى
رغم ما تواجهه إيلسا حالياً من عقبات حالت دون طرح ألبومها المنتظر وربما تأخيرها لما يقرب من شهرين، إلا أنها صمدت بنجاحاً جديداً خلال الساعات الماضية حيث أنها الأولى عربياً التي حققت مليار مشاهدة خلال عام عبر اليوتيوب.
وما زال هاشتاغ «كلنا إيلسا» يتصدر التريند في كثير من الدول العربية والذي أطلقه جمهور فور إعلانها تأجيل الألبوم قبل ساعات.

بعد فترة من الاختفاء بسبب الأزمات المتتالية التي تعرضت لها، أطلت الفنانة شيرين عبد الوهاب، على جمهورها، مساء الجمعة، في حفلها بدبي، بإطلالة لافتة للانتظار، ومثيرة للجدل.

تباينت الآراء عن إطلالتها، فالبعض وجد أنها لا تتناسب مع الحفل إطلاقاً وخاصة مع الظهور الأولى لها أمام جمهورها بعد فترة من الاختفاء، والبعض

الأخر وجد أن ملبسها مبهجة ومناسبة لشكل الجسم، وارتدت شيرين عبد الوهاب، تي شيرت رياضي باللون الهوف مع جيب طويل وواسع بنفس اللون.
اعتمدت شيرين على المكياج الناعم، وتركت شعرها القصير المموج منسدلاً على الجانبين.
إطلالة شيرين كاملة من Ralph Lauern من مجموعة RL California Dreaming.
ويبلغ سعر التيشيرت ٨٩٠ دولار أي ما يعادل حوالي ٢٧٥٠٠ جنيهها مصرية.

قدم الفنان أحمد سعد نصائح للشباب لاختيار زوجاتهم المستقبلية، مؤكداً أنه يقدم نصائحه تلك نتيجة خبرة زواج أربع مرات، كما تحدث عن سر تسمية ابنته عليا، وهو اسم زوجته، مؤكداً أنه وافق على تسميتها بهذا الاسم إرضاءً لزوجته. وقال سعد خلال تصريحات إعلامية: «من خلال تجربة زواجي أربع مرات، شايف إن قمة النصح إنك تختار زوجة بتفهم بنفسها مش بتهتم بيك أكثر شيء، وتتحب نفسها أوي عشان لما تحب نفسها أكثر حاجة تقدر تحبك، مش تقول إنها بتحبي أكثر حد في الدنيا لأن تكون بتحب نفسها وتهتم بنفسها، ويكون عندها

كيسان وبتحبه كيانها لأنها لو بتحبه كيانها هتقدر تحب كيانك ولو فاقدت أي شيء في حبيها لنفسها مش هتتحبك أكثر حاجة». وعن سر تسمية ابنته على اسم زوجته، قال: «سميت بنتي على اسم مراتي لأن كان نفسها تسميها باسمها ووافقنا معنا للمساكن في البيت». وأردف أحمد سعد متحدثاً عن أغنيته «عليكي عيون» وكيف يستخدمها في حل الخلافات بينه وبين زوجته، قائلاً: «مراتي أتسوطت من أغنية عليكي عيون وأنا سمعتها ليها وإحنا مش بنكلم بعض، وبسبب الأغنية كلنا بعض وعرفت إنها مؤشر حلو جداً لأن اللي بيطلع من القلب واللسي يكون حقيقي بيوصل للناس كل ما نتخلق مع بعض بيعتقها الأغنية دي». وعن مقابله للممثل الأمريكي ويل سميت، كشف سعد طلبة بالمشاركة في عمل

بعضها، ويكون عندها