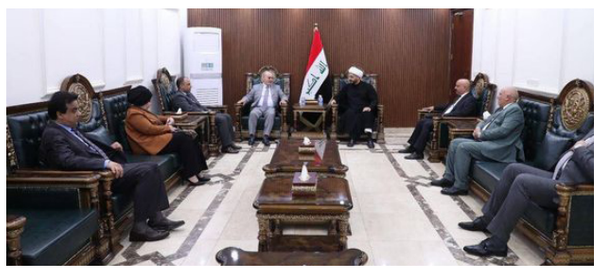
رئيس مؤسسة الشرق يقرع ناقوس التحذير من اثر الاشاعة السلبية في مواقع التواصل الاجتماعي ويحذر من اعادة تداولها بقصد او بدونه

مدير عام تربية الكرخ الثالثة يشرف ميدانيا على اختبارات القبول في ثانويات المتميزين والمتفوقين

الشرق
منبر كل العراقيين
يومية سياسية عامة مستقلة
Alsharq
رئيس مجلس الادارة
رئيس التحرير
عبد الرسول الأسدي
السنة العشرون العدد ٤٠٨٤ الاربعاء - ١٦-٨-٢٠٢٣
معتمدة لدى نقابة الصحفيين العراقيين بالرقم (١١) رقم الايداع لدى وزارة الثقافة / دار الكتب والوثائق برقم ٩١٠ لسنة ٢٠٠٦ رقم بطاقة الاعتماد لدى جمهورية مصر العربية والجامعة العربية ٤٦٢

الشيخ الخزعلي يؤكد ضرورة إبعاد المفوضية عن التدخلات السياسية



أكـد الأمـين العام لحركة عصائب أهل الحق، سماحة الشـيخ قيس الخزعلي في مكتبـه ببغداد ضرورة إبعاد المفوضية عن التدخلات السياسـية. وذكر بيان للمكتب الاعلامي لأمين عام حركة عصائب أهل الحق ،أن»الشـيخ الخزعلي اسـتقبل رئيس مجلس المفوضية العليا المسـتقلة للانتخابات في العراق عمـر أحمـد وأعضاء مجلس المفوضية» .وأضاف البيان أنه «جرى خلال اللقاء، بحث طبيعـة الجهود التي تبذلها المفوضية من أجل إتمام عملية انتخابات مجالس المحافظات بأفضل طريقة ممكنة».وأكد الخزعلي على «ضرورة إبعاد المفوضية عن التدخلات السياسـية، من أجل المحافظة على اسـتقلاليتها ومهنيتها» .

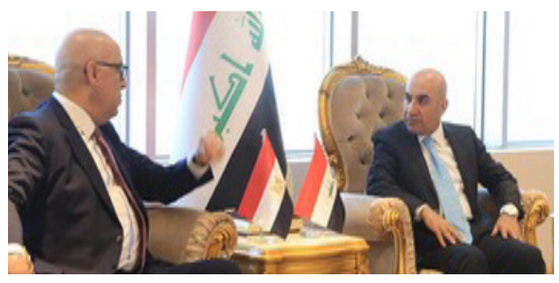
رئيـس الجمهوريـة يخاطـب الحلبوسـي بشـأن مشـروع قانـون تحويـل حلبجـة إلى محافظـة

بعـث رئيـس الجمهورية عبد اللطيف رشـيد رسـالة إلى رئيس مجلس النواب محمد الحلبوسي، لإدراج مشروع قانون تحويل حلبجة إلى محافظـة على جدول أعمال المجلس.وذكر المكتـب الإعلامي لرئيس الجمهوريـة في بيان ، أن «رئيس الجمهورية عبد اللطيف جمال رشـيد، بعث رسالة الى رئيس مجلس النـواب محمد الحلبوسـي».وأكد رئيس الجمهورية، «أهمية اسـتكمال إجراءات تحويل مدينة حلبجة من قضاء إلى محافظة وإدراج مشـروع القانون على جدول أعمال مجلس النواب»، مشـيراً الى أن «مدينة حلبجة تعد رمزاً من رموز التصدي لاستبداد النظام السابق وقد تعرض أهلها للمجازر المتتابعة، وقدمت قوافل من الشـهداء».ولفت الى «ضرورة إدراج المشـروع على جدول أعمال البرلمان للتصويت عليه تمهيداً لتصديق القانون وإصداره ونشـره في الجريدة الرسمية، خاصة بعد اسـتيفاء الإجراءات القانونية بذلك، واستكمال وزارة التخطيط إجراءات تحويلها إلى محافظة».

رئيس الجمهورية يؤكد على ضرورة مضاعفة الاهتمام بالبصرة

أكـد رئيـس الجمهورية عبد اللطيف جمال رشـيد، ضـرورة مضاعفة الاهتمام بمحافظـة البصرة.وذكر بيان لرئاسـة الجمهورية» أن رئيـس الجمهورية التقى محافظ البصرة أسـعد العيداني وبحث معه مجمل الأوضـاع الأمنية والاقتصادية والسياسـية في العراق عامة والبصرة خاصة، كما تناول اللقاء التغيرات المناخية وأزمـة المياه التي يعاني منها العالم وتأثيراتها السـلبية على العراق، فضلاً عن مناقشة الخطط والمشاريع الاستثمارية التي من المؤمل تنفيذها في البصرة».وشدد رئيـس الجمهورية على» ضرورة مضاعفة الاهتمام بالمحافظة والسـعي لإحياء مكانتها الاقتصاديـة والثقافية الأصيلة»، مؤكـداً» أن البصرة غنية بمواردها التي تعد ركيزة أساسـية للاقتصاد العراقي ومن الواجب تقديم الدعم والرعاية وبما يضمن حقوق واحتياجات سـكانها كافة».من جانبه، قدم العيداني «شرحاً مسـتفيضاً لخطط الحكومة المحليـة في توفير الخدمات لمواطنيهـا ، مثمناً دعم واهتمام رئيس الجمهورية بالمحافظة».

وزير الاعمار ونظيره المصري يبحثان سبل توطيد العلاقات الثنائية بين البلدين



التقى وزير الإعمار و الإسـكان و البلديات و الأشـغال العامة، السـيد بنكين ريكاني ، في مقر الوزارة أمس ، وزير الإسكان و المجتمعات العمرانية في جمهورية مصر العربية، السـيد عاصم الجزار ، يرافقه السـفير المصري في العراق و رئيس مجلس ادارة شـركة المقاولون العرب. الوزير بنكـين ريكاني، ذكر أن الاجتماع بحث سـبل توطيد العلاقات الثنائية بين البلدين الشقيقين، و إشراك الشركات المصرية بشكل أوسع في تنفيذ مشاريع الوزارة . الوزير المصري من جانبه، أكد رغبة بلاده الجادة في تنفيذ المشاريع و بذات الجودة التي تُنفذ فيها في مصر، فضلاً عن أهمية التعاون في الجوانب الفنية و تبادل الخبرات.

محافـظ بغـداد يعلن غلق العطاءات الخاصة بمشاريع المجـاري لـ (٤) مناطـق

أعلن محافـظ بغداد المهندس محمد جابر العطـا ، غلق العطاءات الخاصة بالدعوات المباشرة للمشاريع الاستراتيجية المتمثلة بمجاري (٤) مناطق في أطراف العاصمة.

وقـال المحافظ في بيان أورد قسـم الاعلام والاتصـال الحكومي: «إن قسـم العقود في المحافظة أغلق العطـاءات الخاصة بالدعوات للمشاريع الاستراتيجية للشركات الراغبة في تنفيذ مشاريع مجاري قضاء أبي غريب ونواحي النهروان وسبع البور والراشدية».

وأضاف، أن «مشـروع الصرف الصحي في قضاء «أبو غريب» صُمِمَ بطاقـة تصميميـة (٤١،٧٥٤) م^3 باليوم، وتبلغ أطوال شـبكات الصرف الصحـي والأمطار (٣٧٠) كيلومـتراً، ويضم (٩) محطات مشـتركة ومعالجة مركزية، يخدم أكثر (٢٤٦) ألف نسـمة لسـنة الهدف»، مبيناً، أن «مشـروع الصـرف الصحي في ناحية النهروان، صُمِمَ بطاقة (٦٧،٥٨٦) م^3 باليوم، تبلغ فيه أطوال شبكات الصرف الصحي والأمطار (١٧٥) كيلومتراً، ويضم (٣) محطات مشتركة مع معالجة مركزية، يخدم (١٥٧) ألف نسمة لسنة الهدف».

وأشـار العطا إلى، أن «مشروع الصرف الصحي لناحية سبع البور، سـيتم تنفيذه بطاقة تصميمية (٤٤،٨٧٣) م^3 باليوم، وتبلغ أطوال شـبكات الصرف الصحي والأمطـار (٢٨٦) كيلومتراً، ويضم (٤) محطات مشـتركة مع معالجة مركزية يخدم (١٣٦) ألف نسمة في سنة الهدف»، لافتاً إلى أن «مشروع المجاري لقضاء الراشدية صُمِمَ بطاقة (١٣،٠٠٠) م^3 باليـوم، تبلغ فيه أطوال شـبكات الصرف الصحي والأمطار (٣١) كيلومتراً، ويضم (٥) محطات مشـتركة مع معالجة مركزية، يخدم نحو (٤٨) ألف نسمة لسنة الهدف».

السيد الحكيم يدعو لجعل اتفاقية الإطار الاستراتيجي مظلة للتعاون مع الولايات المتحدة في مجال التدريب والتعاون الاستخباري وفق خطط محددة ومحكومة بجداول زمنية

التقـى السـيد عمار الحكيـم رئيس تيار الحكمـة الوطني سـفير الولايات المتحدة الأميركية في بغداد السـيدة إلينا رومانيسـكي، وبحث معها العلاقات الثنائية بين البلدين وسـبل تعزيزها ، مبينا أهمية أن يكون التعاون تحت مظلة إتفاقيـة الإطار الاسـتراتيجي من خـلال التدريب وتبادل الخبرات والجهد الإسـتخباري والخطط الواضحة والشـفافة المدعمة بجداول زمنية محددة.

سماحتـه دعا إلى ضـرورة أن يمتـد التعـاون الثنائي بين بغداد وواشـنطن ليشـمل الجوانب الاقتصادية والثقافية والتعليمية، مبديا دعمه لإجراءات الحكومة في مشـاريعها الخدمية لاسـيما جهودها الواضحة في مجـال الطاقة، فيما شدد على ضرورة أن يأخذ العراق دوره الإقليمي وأن يحتفظ بعلاقات وثيقة مع جيرانه الإقليميين وأصدقائه الدوليين.

سماحتـه أكد أهمية إدامة الاسـتقرار في العـراق، مبينا أن المنجزات التي تحققت تمثل عامل ضغط لتحويل الاسـتقرار الحالي إلى استقرار دائم.

في ملـف الإنتخابات المحليـة القادمة، بيّن السـيد الحكيم أنها تمثل دعامة مهمة للإسـتقرار وترسـيخ الديموقراطية من خلال مشـاركة أبناء الشعب فيها واختيار من يمثلهم في الحكومـات المحلية، مؤكدا أهمية التنافس على أسـاس البرامج الخدمية واحتياجات المحافظات.

محافظ ديالى يبحث مع رئيس ديوان الوقف السني مشاريع إعادة إعمار المساجد في اقضية ونواحي المحافظة

الشرق / علي ساجد المهداوي

استقبل محافظ ديالى الاسـتاذ مثنى التميمي رئيس ديوان الوقف السـني الدكتور مشـعان الخزرجي.ورحب الأستاذ التميمي بالدكتـور الخزرجي والوفد المرافـق له، مبينا ان محافظة ديالى بيئـة الخطاب المعتدل ومركـز نبذ الطائفية والفكر السـليم.وبحث التميمي مع الخزرجي والوفد المرافق له مشـاريع محافظة ديـالى الخدمية المسـتمرة في المناطق المحررة.وكذلك ناقـش التميمي مع رئيـس ديوان الوقف السني مشـاريع الديوان في إعادة إعمار المساجد والجوامع في أقضية ونواحي المحافظة.

لمناقشة التنسيق والتعاون المشترك ..

قائد قوات الحدود يستقبل نظيره الإيراني في بغداد

استقبل قائد قوات الحدود الفريق الحقوقي «محمد عبد الوهاب سـكر»، نظيره الإيرانـي اللواء الركن «أحمد علي كـودرزي» والوفد المرافـق له، في مقر القيادة في بغداد ضمن إطـار الاجتماع الدوري بين الجانبين.

وجرى خـلال اللقاء بحث ومناقشـة آفاق التعاون والتنسـيق المشـترك والمسـتجدات الأمنية بين البلدين الجارين، والاستعداد لزيارة أربعينية الإمام الحسـين عليه السـلام بما يؤمن انسـيابية دخول الزائريـن من جميع المنافذ الحدودية، والتأكيد على تفعيل اللجان الأمنية المشتركة الخاصة بآلية مسك الحـدود ومنع التسـلل والتهريـب لتحقيق الأمن والاسـتقرار في البلدين الجاريـن، وفي ختام اللقاء تم توقيع محضر اجتماع للتعاون المشترك بين الجانبين، هذا وقدم الوفد الزائر شكره على حفاوة الاستقبال والترحيب.

لتنفيذ توجيهات معالي وزير الداخلية ..

قائد قوات الشرطة الاتحادية يعقد اجتماعاً للوقوف على استعدادات الزيارة الأربعينية

بناءً على توجيهات معالي وزير الداخلية السـيد عبد الأمير الشـمري، التي أصدرها بشأن تكثيف الجهود الأمنية والاسـتخبارية والخدمية في إحياء ذكرى زيارة أربعينية الإمام الحسين عليه السلام ، عقد قائد قوات الشـرطة الاتحادية الفريق «صالح ناصـر العامري» بمقر القيادة اجتماعا ضم مدراء المديريات والآمريات والأقسـام ناقش خلاله آخر الاستعدادات لقواتنا البطلة لتنفيذ الخطة الأمنية الخاصة بزيارة الأربعين وجاهزية مختلف المديريات السـاندة في توفير الدعم الخدمي والطبي والإنساني للزائرين الكرام على طول المحور الذي سـتتواجد من خلاله قواتنا لأداء هذا الواجب الوطني المقدس ، حيـث أكد قائد قوات الشـرطة الاتحادية على أهميـة مضاعفة الجهـود والعمـل التكاملي مع مختلف الأجهزة الأمنية لإنجـاح هذه المهمة كما في الأعـوام الماضية والتي نال خلالها أبطال الشـرطة الاتحاديـة إشـادة المراقبين والمواطنـين لدورهم الفاعل في تقديم مختلف أشـكال الدعم والمساندة للدوائـر الحكومية وللمواكب الحسـينية وللزوار الكرام في إحياء هذه الزيارة المباركة .

بحضور محافظ بغداد ونائبه الإداري ...

إستثمار بغداد تعقد إجتماعها الدوري الثاني لتهيئة الفرص الإستثمارية في العاصمة بغداد وعرضها في ملتقى الإستثمار الدولي

الشرق / منى خضير عباس

عقدت هيئة إستثمار بغداد برئاسة المهندس (الحسن جميل حسن) صباح اليوم الإثنين الموافق ١٤/٨/٢٠٢٣ إجتماعها الدوري الثاني مع ممثلي المؤسسات الحكومية و مدراء الأقضية والنواحي والبلديات في العاصمة بغداد وبحضور محافظ بغداد المهندس (محمد جابر عطا) ونائبه الأستاذ (عبد الكريم خلف) لطرح الفرص الإستثمارية المتوفرة في بغداد (المركز والأطراف) وتهيئتها لملتقى العراق للإستثمار الدولي الذي سينعقد خلال شهر تشرين الأول المقبل وسيُطرح فيه عدد من الفرص الإستثمارية المهمة وفي مختلف القطاعات لرسم الخارطة الإستثمارية للعاصمة ، إذ سيُنضم الملتقى برعاية وإشراف دولة رئيس الوزراء المحترم ومشاركة هيئات الإستثمار في العراق وبالتعاون مع الجهات القطاعية ذات العلاقة بالعملية الإستثمارية .

وجاء هذا الإجتماع الدوري الثاني بعد أن سبقه بأيام قليلة إجتماعاً ضم الساده المحافظين مع رؤساء الهيئات وبرعاية مكتب رئيس الوزراء وحضور رئيس الهيئة الوطنية للإستثمار . لتهيئة الفرص الاستثمارية وطرحها في الملتقى الدولي ، وقد ناقش الحاضرون المعايير الجديدة لإعداد الخارطة الإستثمارية الموحدة بما يضمن تحقيق قفزات نوعية في قطاع الإستثمار . كما أوعز عطا خلال الإجتماع لجميع الوحدات الإدارية بطرح الفرص الإستثمارية المتوفرة لديها وتحديد الفعاليات المراد تنفيذها بما يخدم أهالي بغداد على أن تكون هذه الفرص حاصلة على جميع الموافقات .

مؤكداً بأن العاصمة تحتاج الى فرص حقيقية يجب دراستها بشكل مستفيض وعرضها للشركات الرصينة على أن تكون هذه الفرص ذات قيمة كبيرة من ناحية المساحة والفعالية وأن كانت ملكيتها غير تابعة الى الوحدات

الإدارية فيمكن تحديد الجهة العائدة لها .

وقد ذكر الحسن جميل خلال الإجتماع ضرورة إختيار الفرص الصالحة لإقامة المشاريع الإستراتيجية المهمة التي تتناسب مع إحتياجات العاصمة ودعا إلى إلى الإستثمار في مختلف المجالات الترفيهية والتعليمية و السكنية والصناعية والصحية بسبب الحاجة الملحة إليها . إذ أن العاصمة بغداد تحتاج اليوم الى مايقارب مليون و حدة سكنية وهنالك توجه واضح لتنفيذها في الأطراف .إضافة لحاجة العاصمة الى المشاريع التنموية التي تسهم في إنعاش الإقتصاد المحلي وجعله من الإقتصادات الفاعلة في المنطقة وسيكون هذا الملتقى مكملاً لمبادرة المدن الجديدة التي طرحتها الحكومة الإتحادية متمثلة بدولة رئيس الوزراء المحترم واعلنت عنها الهيئة الوطنية للإستثمار .

كما أوضح الحسن بأن منح الإجازات الإستثمارية سيعتمد فيه الضوابط والمعايير للوصول إلى مستثمرين أكفاء وشركات رصينة لتحقيق أهداف قانون الإستثمار ، مشدداً على أهمية أن تكون الفرص المستقبلية مفيدة ومثمرة وبعيدة عن التجاوزات وبالقرب من الشوارع الرئيسية .

وقد ذكر الحسن بأن الملتقى الإستثماري الذي تستعد له بغداد يأتي ضمن مقررات البرنامج الحكومي الذي إعتمدته الحكومة الإتحادية لتفعيل دور قطاع الإستثمار غير الحكومي وتعزيز دور القطاع الخاص ومن المؤمل أن يثمر عن إستحداث مرحلة جديدة ومتقدمة لطريقة طرح الفرص الإستثمارية ، مؤكداً على ضرورة العمل بروح الفريق الواحد لخلق فرص إستثمارية واعدة وعرضها بشفافية بهدف إنجاح العملية الإستثمارية للبلاد لاسيما وأن هنالك رغبة كبيرة من قبل كبرى الشركات العربية والأجنبية الرصينة بالدخول الى السوق الإستثماري العراقي وتنفيذ المشاريع المتميزة فيه .

وفي الختام أكد رئيس الهيئة على حرصه وإلتزامه التام بالبرنامج الحكومي الذي يهدف الى تذليل كافة العقبات والعراقيل وتهيئة الإجراءات الإدارية والموافقات الأصولية اللازمة لجعل العاصمة بغداد بيئة جاذبة للإستثمار وإستقدام رؤوس الأموال والشركات العربية والأجنبية إليها .

ألمانيا العظمى

بقلم اميرة السبتي

ألمانيا العظمى دخلت الحرب مرتين وخسرت الحرب في كلتاهما . .ليس لكونها ضعيفة . .لا وإنما بسبب خطأ عسكري وربما لولا هذآ الخطأ لكانت ألمانيا الآن سيدة العالم. . .ألمهم عانت ألمانيا بعد الحروب من مجاعات وفقر. . .وكان يموت العشرات من الألمان يوميا بسبب هذآ الفقر. .لكن هناك امور كثيرة عمل عليها الألمان لتجاوز الازمة الخانقة والتي استمرت لسنوات.

. . .إذاً كيف نهضت ألمانيا بعد ذلك من جديد وهي دولة فقيرة لا يوجد بها نفط أو غاز أو أي موارد طبيعية أخرى، هي فقط غنية بالفحم الحجري؟ نهضت ألمانيا عزيزي القارئ خلال أقل من ٣٠ سنة بعد انتهاء الحرب العالمية الثانية التي دمرتها عن بكرة أبيها فقط من خلال استثمارها في الفرد الألماني الذي عملت عليه وعلى تنشئته منذ الصغر ضمن برامج حكومية مدروسة، لقد أصبح الشعب الألماني المورد الأساسي والأول للاقتصاد الألماني فالشعب الألماني يعتز بلغته وتاريخه وجنسه، لا يمكن أن تتحدث في ألمانيا مع أي ألماني غير اللغة الألمانية حتى لو كان يتحدث لغات أخرى، في ألمانيا لا يهم أن تكون مهندس أو طبيب أو محامي على الرغم من أن التعليم مجاني هناك منذ الصف الأول وحتى الجامعة، المهم أن تتقن ما تقوم به سواء كنت طبيبا أو كنت صانع أحذية، ومن هنا يأتي احترام المجتمع لك، لا يوجد هناك كذبة اسمها كليات القمة كما هو الحال في بلداننا العربية، القمة فقط حين تتقن عملك وتتميز به، وحين تثبت أنك تحب عملك هذا، لذلك أفضل السيارات ألمانية وأفضل البراغي أيضا ألمانية عزيزي القارئ، في ألمانيا وعكس بلدان العالم هناك ١٦ حكومة ولكل حكومة قوانينها الخاصة لكنها تتبع حكومة مركزية واحدة، لا يمكن أن ينجح نظام سياسي كهذا النظام إن لم يكن هناك شعب منتمي ومحب لوطنه ومدينته وبيئته وعمله ووظيفته.

لا يمكن أن ننهض نحن العراقيين قبل أن نركز على بناء الإنسان العراقي من جديد ، لا فائدة من امتلاك الأسلحة وبناء الجامعات والتنقيب عن المزيد من النفط والغاز وبناء ناطحات السحاب واستقطاب الاستثمارات وبناء الجسور والشوارع والمصانع قبل أن نبني الفرد العراقي المنتمي الذي يعتز بلغته وتاريخه ودينه وجنسه العربية، عند إذ سنتمكن من بناء أوطان قوية منيعة ومتطورة تكون ضمن منظومة الحداثة العالمية. . . واهم نقطة نختلف فيها عن الألمان هو انهم ليس لديهم جيران سوء كما لدينا نحن. . .ولا عملاء واذناب كما لدينا نحن. . .نسأل الله تعالى أن يصلح الحال. .

النزاهة: (٥٤) أمر قبض واستقدام بحق كبار المسؤولين خلال شهر تموز

كشفت هيئة النزاهة الاتحاديَّة عن مجمل أوامر القبض والاستقدام الصادرة والمُنفَّذة بحقّ كبار المسؤولين وذوي الدرجات العليا خلال شهر تموز الماضي .

دائرة التحقيقات في الهيئة أشارت إلى أنَّ الجهات القضائيَّة أصدرت (٥٤) أمر قبض واستقدام؛ على خلفيَّة قضايا حقَّقت فيها مُديريَّات ومكاتب تحقيق الهيئة في بغداد والمحافظات، وأحالتها إلى القضاء، مُوضحةً أنَّ من بين تلك الأوامر التي صدرت بحقّ (٥١) متهماً من كبار المسؤولين من ذوي الدرجات العليا للمُدَّة من (١- ٣١/٧/٢٠٢٣)، (٦) أوامر قبضٍ، و(٤٨) أمر استقدام .

وأضافت الدائرة إنَّ الأوامر شملت وزيرين سابقيين و (٦) أسبقين، ووكيلي وزير حاليّين، و(٤) سابقين، ووكيل وزيرٍ أسبق، إضافةً إلى محافظ سابق و(٣) أسبقين، كما شملت الأوامر (١٢) مديراً عاماً حالياً، و(١١) سابقين و(٥) أسبقين، فضلاً عن (٤) أعضاء مجلس محافظةٍ.

في جولة ميدانية ليلية

مدير عام توزيع كهرباء بغداد يزور مركز صيانة كهرباء الحرية الأولى ومحطة الحرية الصغيرة الثانوية

في إطار جولاته الميدانية للاطلاع على سير الأعمال في قطاعات ومراكز الصيانة والمحطات ، أجرى مدير عام الشركة العامة لتوزيع كهرباء بغداد المهندس حسين عطا دهش الزبيدي جولة ميدانية لمقر صيانة كهرباء الحرية ومحطة الحرية الصغيرة الثانوية ضمن الرقعة الجغرافية لمدينة الحرية .

اطلع المدير العام فور وصوله على عمل شعبة الشكاوى وعلى سير العمل فيها ومدى سرعة الاستجابة لإنجاز الشكاوى المقدمة من قبل المواطنين وكما أجرى المدير العام عدد من المكالمات الهاتفية مع مجموعة من المواطنين اللذين قدموا شكواهم للتأكد من إنجازها .

بعدها توجه الزبيدي الى محطة الحرية الصغيرة وأطلع أيضاً على سير العمل فيها ومؤكدا على ضرورة الالتزام التام بعدالة التوزيع في ساعات التجهيز وعدم إطفاء المغذيات خارج الضوابط والتعليمات السارية .

الجهاز المركزي للتقييس والسيطرة النوعية :

الموازين الجسرية لمعمل سمنت سنجار مطابقة للمعايير وصالحة للاستخدام

بعد زيارة لجنة فنية من الجهاز المركزي للتقييس والسيطرة النوعية / قسم نينوى الى معمل سمنت سنجار احد معامل الشركة العامة للسمنت العراقية تم فحص الموازين الجسرية الخاصة بالمعمل،

وكشف الجهاز عن تقرير اللجنة الفنية الذي نص على مطابقة الموازين الجسرية البالغ عددها ٤ للمعايير وفق المواصفة الفنية لاعتماد صلاحية الاستخدام وتعتبر معايرة الموازين الجسرية (Load cells) والتي تستخدم لقياس القوة أو الحمل في التطبيقات الصناعية، لضمان صحة القراءات وموثوقيتها، والتي تعتمد على دقة واستقرار الميزان نفسه وعلى استخدام أجهزة قياس دقيقة ومعايرة للتحقق من القراءات وتصحيحها .

وأكد الجهاز باستمرار متابعاته الميدانية الدورية لمعامل السمنت مبديا إشادته بتعاون إدارات المعامل للوصول الى أعلى المواصفات النوعية لرفد السوق المحلية بأجود المنتجات .

شركة النقل البحري تحتفي بمدير قسم التأمين لإحالته على التقاعد

احتفلت الشركة العامة للنقل البحري بمناسبة توديع مدير قسم التأمين (رئيس المهندسين البحريين الأقدم مبدر عبد الجبار العاتي) وخلال الحفل قدم رئيس المهندسين البحريين أحمد جاسم الأسدي مدير عام الشركة العامة للنقل البحري درع التفوق والإبداع للأستاذ مبدر عبد الجبار العاتي. وتحدث الأسدي بكلمات مؤثرة عن مسيرة مدير قسم التأمين في الشركة ، مشيدًا بالتفاني والاجتهاد الذي طبع عمله على مر السنوات. وأشار إلى الإنجازات التي حققها والإسهامات التي قدمها في تطوير الشركة وتحقيق أهدافها .

ديوان محافظة البصرة يواصل إقامة الدورات التدريبية للموظفين الجدد

عكفت شعبة التدريب والتطوير في ديوان محافظة البصرة على تنظيم دورات متواصلة لموظفي الديوان في مختلف الاختصاصات .

وقالت مسؤول الشعبة زهرة عبد الصمد جاسم ،ان « قسم من هذه الدورات تقام حسب توجيه الأمانة العامة لمجلس الوزراء والذي يقضي بزج الموظفين المتعينين الجدد لسنة ٢٠٢١ بدورات تدريبية تشمل الاختصاصات (قانون انضباط موظفي الدولة و قانون الخدمة المدنية وقوانين الوظيفة العامة والسلوك الوظيفي والنزاهة) .

وأضافت ان « الدورات الحالية التي تُقام في قاعة ديوان المحافظة بواقع دورتين كل أسبوع بتوجيه من معاون المحافظ ضرغام الأجودي و تحت إشراف فريق متخصص من المدربين تتضمن تطوير قدرات الموظفين و تشمل المحاور الفنية والإدارية والقانونية والمالية والتقنية .

وأشارت الى ان « شعبة التدريب والتطوير مستمرة بإقامة الدورات المختلفة بهدف اكتساب الموظفين الكفاءة والقدرة في مجال وظائفهم .

جريده

الشرق / محمد الحرباوي

اعلان

آلى المتهم الهارب النقيب (مهند جليل حسين عليوي العميري) يسكن بغداد / الحرية لما كنت متهم وفق احكام الماده (٣٤١) من قانون العقوبات رقم ١١١ لسنه ١٩٦٩ و بما ان محل اختفائك مجهول اقتضى تبليغك عن طريق الاعلان على أن تحضر أمام سلطه رئيس المجلس التحقيقي وخلال عشرة ايام اعتبارا من تاريخ تعليق الإعلان في محل إقامتك و محل عملك تجنب التهمه الموجهه و عند عدم حضورك سوف يكتسب القرار الدرجه القطعية و يحكم باسقاطك من الحقوق المدنية و يطلب من الموظفين الذين يعلمون بمحل اختفائك باخبار السلطات عنك وفق الماده (٦٩/ رابعا) من قانون أصول المحاكمات الجزائية اقوى الامن الداخلي المرقم ١٧ لسنه ٢٠٠٨

القاضي

رئيس محكمة قوى الامن الداخلي

فقدان

فقد وصل امانات صادر من مديرية بلدية تازة المرقم ١٧٨١٣٦في ١٢/١/٢٠٢١ للمحل المرقم ١تازة القديم بمبلغ قدرة ٢٠١٠٠٠باسم هلمت محمد مصطفى

معاون المدير العام لدائرة بحوث البناء يزور اتحاد الصناعات العراقي وهيئة الحشد الشعبي للتعاون وفتح آفاق عمل جديدة وللتعاقد

تفعيلا للجهود المتواصلة ومن من أجل تحقيق رؤية معالي وزير الإعمار والإسكان والبلديات والأشغال العامة الأستاذ بنكين ريكاني , في تطوير أعمال الوزارة والنهوض بها ومن أجل تعظيم وتعزيز واردات الدائرة وفتح آفاق العمل والتعاون والتنسيق للتعاقد , زار معاون المدير العام لدائرة بحوث البناء إحدى تشكيلات وزارة الإعمار والإسكان والبلديات العامة المهندس حسين فرج الحسناوي مع الوفد المرافق له من الدكتورة رئيس قسم الإنشاءات و رئيس قسم التخطيط والمتابعة ورئيس قسم مواد البناء اتحاد الصناعات العراقي واجتمع مع مديرها الأستاذ عادل عكاب حسين وعضو الاتحاد ورئيس الصف الإنشائي غالب حسين الجنابي , حيث تم تبادل الآراء والتباحث وعرض الخدمات ... تهدف الزيارة الى فتح آفاق عمل وتعاون مستقبلي في كافة المجالات والتواصل عن طريق القنوات الاتصال المختلفة ...

ومن ثم انتقل المعاون الأتاذ الحسناوي والوفد المرافق له الى زيارة الهيئة العامة للحشد الشعبي /الهيئة الفنية الاستشارية حيث تم تبادل الآراء وعرض خدمات الدائرة من البحوث التطبيقية وإجراء الفحوصات والسيطرة النوعية .. في أجواء الإيجابية في الترحيب وحفاوة الاستقبال وتم التباحث وتبادل الآراء وطرح التعاون المشترك في مجال التوكيد النوعي والسيطرة النوعية والبحوث والإنتاج والصيانة وفتح مجال للتعاقد بين الهيئة والدائرة . ...

وأوضح الحسناوي والوفد المرافق استعداد الدائرة للتعاون بكافة مجالات الأعمال والأنشطة ذات التخصص المشترك بين الدائرة والاتحاد الصناعات وتسعى الدائرة الى المساهمة الفاعلة في عملية البناء والإنشاء و بهدف الاستفادة من الخبرات التقنية والعملية الحديثة وتنمية الموارد البشرية وإيجاد فرص عمل ورفع كفاءة الاقتصادية وتعظيم أرباح الدائرة للمساهمة في دفع عملية التنمية الاقتصادية والتخطيط لتحسين النوعية وفق المواصفات الفنية والتأكيد على الجودة من خلال إجراءات السيطرة النوعية لأن الدائرة متخصصة في أعمال مواد البناء والتشييد وإيجاد الحلول والمعالجات وكذلك صقل المواهب وتوسيع المشاركة مع الشركات والوزارات الأخرى..

تقدم المعاون المهندس الحسناوي بالشكر والامتنان لحسن الاستقبال وحفاوة اللقاء والتعاون والأجواء الإيجابية متمنيا من الله الازدهار والتقدم والتوفيق للدائرة والوزارة ولبلدنا الحبيب العراق ...والى مزيد من التقدم والانتقال والارتقاء بالدائرة الى مراحل متقدمة.

في ذكرى وفاتك يا ملاك روحي وبسمة أيامي والدي الطيب

نعمت ثامر جاسم الموزاني

ماذا أقول في ذكرى وفاتك يا والدي الطيب .. كنت لنا الخيمة الامنة .. التي تحمي أبناءها من كل سوء ومكروه، وفقدك يا أبي .. هو أكثر المشاعر وجعًا وألمًا لقلوبنا .. ومع ذكرى وفاتك .. تتجدّد تلك المشاعر.. والذكريات الجميلة التي جمعتنا سوية .. ورغم غيابك يا طيب .. فالحزن .. يكبر في قلبي يومًا بعد يوم، لا زلتُ تلك الطفلة التي تحتاج لحُضنك لتشعر بدفء الأمان والطمأنينة، رحمك الله بقدر شوقي وحبّي لكَ.

لا زال ذلك اليوم كالحُلم يمرّ في بالي، يوم وفاتك هو يوم موتي أنا أيضًا، أشتاقك يا والدي، ليتني إلى جوارك الآن.

الحمد لله على ما أصابنا، والحمد لله على ما أعطانا وما أخذ منّا، أسأل الله أن يتغمدّك برحمتك، ويفتح عليكَ أبواب غفرانه وعفوه، ويُدخلك جنانه من أوسع أبوابها.

أبي الغالي، صباح الخير لقلبك الطيب، ولروحك التي ترقد بسلام وهناءٍ في قبرها، صباح الخير يا غائبًا من بيننا، موجودًا ومحفورًا في قلوبنا.

أبي الغالي، إنّه اليوم الذي فقدنا فيه أماننا، وسكينتي، وأصبحنا كالتائهين رغم كِبر سننّا، لم نفقدك وحسب يا والدي، بل فقدنا جزءًا كبيرًا من أرواحنا، رحمك الله بقدر شوقنا للقياك وضمّك.

أبي الغالي، لا زالت رائحة قبلتك الأخيرة على جبيني عالقةً في قلبي، لا زلتُ أشعر بأنفاسك الطيبة، ولا زالت ابتسامتك تُبهجني في كل أيامي، لا زلت حاضرًا في قلبي رغم غيابك، رحمك الله يا أبي.

قيادة عمليات ميسان تلقي القبضٍ على طرفي مشاجرة وتصادر عدداً من الأسلحة والاعتدة في قضاء المجر الكبير

الشرق / ابو الحسن السعد

استناداً لتوجهيات قائد عمليات ميسان الفريق الركن محمد جاسم الزبيدي بملاحقة المجاميع الخارجة عن القانون من مثيري النزاعات العشائرية والقبض عليهم ، قوة من الفوج الثاني للواء المشاة السابع والتسعين / قيادة عمليات ميسان بالإشتراك مع قيادة شرطة ميسان ، تلقي القبض على طرفي مشاجرة في منطقة الجنادلة – قضاء المجر الكبير ، فضلاً عن مصادرة عددً من الأسلحة والاعتدة المنوعة في القضاء ذاته وجرى تسليم المتهمين مع المضبوطات الى الجهات المختصة.

وزارة التخطيط تستحدث نظاما الكترونيا لمُتابعة عمل اللجان في الوزارة

عقدت وزارة التخطيط ورشة عمل خاصة بالنظام الالكتروني لمُتابعة عمل اللجان في الوزارة . وقال مدير قسم الأنظمة الإلكترونية في دائرة تكنولوجيا المعلومات الأستاذ فاروق حاتم حمد : إنّ نظام مُتابعة اللجان هو نظام الكتروني يعمل على الشبكة الداخلية لمقر الوزارة وتقوم من خلاله الدوائر بإدخال المعلومات وتحديد رئيس وأعضاء اللجان . مُوضحا :إنّ هذه المعلومات تكون قابلة للتحديث من قبل الدوائر ومُخزونة في قاعدة بيانات مركزية ، وأشار إلى إنّ عمل اللجان سيُتم مُتابعته من قبل قسم المُتابعة التابع لمكتب الوزير وبالتعاون مع دائرة تكنولوجيا المعلومات عن طريق واجهات الكترونية مُعدّة لهذا الغرض, فضلا عن توفّر العديد من الأدوات الخاصة بالبحث وفلترة البيانات وإصدار التقارير, موضحا إّن هذه الورشة تضمنت إجراء بعض التحسينات على النسخة السابقة لنظام عمل اللجان والدرجات الخاصة والمُتضمنة: (المُديرون العامون، والوكلاء), إضافة إلى اللجان التحقيقية والخاصة بالدائرة القانونية .

كما شهدت الورشة عرضا عن كيفية استخدام نظام وطريقة الإدخال وكيفية البحث عن نوع وطبيعة عمل اللجان إضافة إلى طريقة عرض البيانات الخاصة بكل لجنة جرى إدخالها

قدمه الأستاذ وائل محمد عبد من قسم الأنظمة الالكترونية في دائرة تكنولوجيا المعلومات .

الجهد الخدمي يكشف عن إدخال ١٤ منطقة جديدة بالخدمات في بغداد

كشف فريق الجهد الخدمي عن تفاصيل جديدة حول آلية العمل بالمناطق وتحديد مواعيد لإنجاز المراحل، فيما أشار الى ادخال ١٤منطقة جديدة في بغداد الأسبوع المقبل، وحراك لشمول المحافظات بأعمال الجهد الخدمي.

وقال رئيس فريق الجهد الخدمي لمحافظة بغداد عبد الرزاق المالكي، إن "الخطة ومنذ تشكيل حكومة رئيس الوزراء محمد شياع السوداني، ركزت على إكمال البنى التحتية، خاصة وأن هناك الكثير من المناطق تتعرض للغرق بعد هطول الأمطار، فضلاً عن الاختناقات في أعمال المجاري، لاسيما في مناطق الرصافة"، مبيناً أن "الشبكات صممت لغرض تنفيذها على خطة العام الحالي".

وأوضح أن "الخطة تتضمن أيضاً أعمال إكساء واسعة للطرق بعد إتمام التوسعات للكثير من الطرق الرئيسية"، مشيراً الى أن "السقف الزمني تم تحديده على ثلاث مراحل".

وأضاف أن "المرحلة الأولى بحسب المقرر لها سنة ونصف السنة لإنجازها"، منوهاً بأن "هناك توجهاً من رئيس الوزراء بتقليص المدة الزمنية على أن لا يكون على حساب المواصفات".

وأشار الى أن "الجهد الخدمي أدخل أكثر من ٣٤ منطقة كمرحلة أولى ومن المؤمل خلال الأسبوع المقبل ادخال ١٤ منطقة جديدة"، مبيناً أن "تشكيل الجهد الخدمي كان الغاية منه تفعيل إمكانيات الدولة، خاصة وأن هناك الكثير من الامكانيات معطلة وآليات تخصصية مهملة تعرضت للاندثار لعدم استعمالها".

وذكر أن "رئيس الوزراء شكل فريق الجهد الخدمي وجمع الآليات من الوزارات والدوائر المختصة، حيث تم جمع نحو ١٥٠ آلية كمرحلة أولى من دائرة الري والإسكان والنفط والهندسة العسكرية للحشد الشعبي".

وعن المبالغ التي تم تخصيصها للجهد الخدمي، ذكر المالكي، أن "أعمال المرحلة الأولى خصص لها ١٥ ملياراً، فيما خصص للمرحلة الثانية مبلغ ٧٠ ملياراً"، لافتاً الى أن "خطة العام الحالي لبغداد والمحافظات تتضمن تخصيص ميزانية ٥٠٠ مليار".

وأشار الى "اختيار نحو ٤ محافظات بحسب نسبة المحرومية منها بابل والديوانية والمثنى وتم تشكيل لجنة مركزية من مكتب رئيس الوزراء وفيها مستشارون، حيث تم الاعتماد على الناشطين في تلك المناطق لجمع المعلومات وتحويلها الى كشوفات فنية وجداول، والآن هي قيد التدقيق والمصادقة وفور ورود الأموال الى الجهد الخدمي ستتم المباشرة بتلك المناطق".

مدير تربية الزبير يجتمع مع مسؤولي الشعب والوحدات

اجتمع الأستاذ حسن حاجم بريدي الماجدي مدير قسم التربية في قضاء الزبير بمسؤولي الشعب والوحدات في ديوان القسم.وفي بداية الاجتماع رحب الماجدي بجميع الحاضرين وأثنى على جهودهم في إنجاز الأعمال الموكلة إليهم مؤكدا على عدد من النقاط التي تصب في انسيابية العمل والالتزام بالدوام الرسمي وتسهيل الإجراءات وكذلك اطلاع الموظفين على أهم توجيهات المدير العام خلال الاجتماع الأخير بمدراء الأقسام, وأشار أيضا الى اهمية أن يأخذ الموظف دوره في معالجة مختلف القضايا الإدارية ومتابعتها ، وجرت خلال الاجتماع مناقشات مستفيضة من قبل الحضور حول جملة من القضايا التي تخص عمل القسم.

موانئ العراق تعلن إحصائية الوحدات البحرية الوافدة وحجم المناولة خلال النصف الأول من العام ٢٠٢٣

أعلنت الشركة العامة لموانئ العراق إحصائية الوحدات البحرية الوافدة وحجم المناولة خلال النصف الأول من العام الحالي .

وقال مدير عام الشركة الدكتور المهندس فرحان الفرطوسي «إن الموانئ تتطلع إلى زيادة حجم المناولة التي من شأنها تعظيم الإيرادات للدولة ، مشيرا إلى توجيهات وزير النقل الأستاذ رزاق محيبس السعداوي والمتضمنة رفع مستوى الإنتاج بمفاصل الموانئ كافة .

وأضاف المدير العام «إن الموانئ حققت نسب إنجاز عالية بمشاريعها التنموية مما انعكس إيجابيا على رفع الإيرادات المالية للشركة ، مبينا أن عدد الوحدات الوافدة للموانئ خلال النصف الأول من هذا العام بلغ (٩٣٥) وحدة بحرية بحمولة (١١٧٤٤٩٥١) طنا فيما بلغ عدد الوحدات البحرية المحملة بالحاويات (٣٤٩) وحدة بحرية وبحمولة (٣٧٢٧٢٢) حاوية وبلغ عدد الوحدات النفطية الوافدة (٤٣٦) وحدة بحرية ونسبة الحمولة الإجمالية المسجلة (GRT) (٥٨٠١٨٨٣٦) .

استمرار التعاون والتنسيق مع منظمة اليونيسيف لتفعيل توصيات المؤتمر الوطني الأول لإدارة المياه الآمنة في العراق

المهندس عمار الجبوري يلتقي اعضاء اللجنة التحضيرية للمؤتمر الوطني للمياة لبحث ودراسة التوصيات لتفعيلها وفق جدول زمني ومالي .التقى المهندس عمار الجبوري مدير عام المديرية العامة للماء في وزارة الاعمار والإسكان والبلديات العامة ظهر الاثنين ١٤ اب ٢٠٢٣ في مكتبة بديوان الوزارة اعضاء اللجنة التحضيرية للمؤتمر الوطني للمياة وبحضور ممثل منظمة اليونيسيف الدكتور حسين الكناني وتم خلال الاجتماع مناقشة اجراءات تفعيل وتطبيق التوصيات التي خرج بها المؤتمر من خلال عرض شامل للخطة التخمينية للكلف الخاصة بالفقرات الفنية للتوصيات من قبل فريق اليونسيف / قطاع الماء والاصحاح البيئي، وأكد الجبوري خلال الاجتماع على الاسراع برفع خطة تنفيذ الفقرات وعرضها على معالي السيد الوزير من قبل فريق اليونسيف .يذكر ان المؤتمر الوطني الأول لإدارة المياه الآمنة في العراق تم اقامته في الثاني من اب الجاري ٢٠٢٣ وقد خرج بخمسة عشر توصية اهتمت بمعالجة شحة المياه في العراق .

التجارة :الوكيل الإداري يترأس اجتماعاً للجنة إعادة النظر باحتساب ربحية الوكلاء وآلية منح الوكالات وبحضور عدد من وكلاء التموين

ترأس وكيل وزارة التجارة للشؤون الإدارية ستار الجابري اجتماعاً للجنة إعادة النظر باحتساب ربحية وكلاء التموين والية منح الوكالات والمشكلة من الإدارات العامة في دوائر الرقابة والتخطيط والقانونية وشركات الغذاء وبحضور عدد من وكلاء التموين .

وأوضح الوكيل الجابري «انه استنادا الى توجيهات وزير التجارة الأستاذ أثير الغريري ،تم عقد الاجتماع الذي تناول مناقشة مجمل القضايا المتعلقة بهذا الجانب وبما يتوافق مع المتغيرات بأسعار المواد وأجور العمل وغيرها ، بالإضافة الى مناقشة موضوع تحديث البطاقة التموينية الالكترونية وما يتعلق من معاملات الشطب والحجب وآلية العمل بها ، مع الاستماع إلى مقترحات وملاحظات الوكلاء والمعوقات التي تعترض عملهم،.

ولفت الجابري خلال الاجتماع إلى أهمية ودور وكلاء المواد الغذائية والطحين وتعاونهم المطلوب مع الوزارة من اجل مد جسور التواصل والثقة والتبليغ عن الحالات السلبية لتتمكن الفرق الرقابية من أداء عملها .

مؤكدا ان الوزارة حريصة على تذليل المعوقات ودراسة المقترحات والملاحظات من قبل اللجان المختصة للاستفادة منها في تصحيح مسارات العمل وبما يخدم الصالح العام .

إدارة الموانئ تعتزم تنفيذ حزمة إصلاحات لدعم شريحة المتقاعدين

بحثت الشركة العامة لموانئ العراق / متمثلة بمعاون المدير العام للشؤون الإدارية الكابتن عادل علي دشر ، مع مدير قسم التقاعد في وزارة النقل احمد زهير نعيم والوفد المرافق لهُ حزمة إصلاحات لدعم شريحة المتقاعدين وذلك بحضور مدير قسم الموارد البشرية أحمد خلف ثجيل ومدير شعبة التقاعد في الشركة .

وقال مدير عام الموانئ العراقية المهندس فرحان الفرطوسي « تنفيذاً لتوجيهات وزير النقل الأستاذ رزاق محيبس السعداوي بضرورة الاهتمام بشريحة المتقاعدين وجهنا بتقديم كافة التسهيلات وتبسيط الإجراءات لدعم هذه الشريحة المهمة التي قدمت الشيء الكثير في بناء مجد الموانئ « .

من جانبه بين معاون المدير العام للشؤون الإدارية الكابتن عادل علي دشر الذي استقبل الوفد الوزاري « بحثنا مع الوفد الوزاري آلية تسريع إنجاز المعاملات التقاعدية لموظفي الشركة ، مؤكداً على دعم الإدارة العليا المطلق لهذه الإجراءات « .

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1158
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	مكتب علوة المخضرات / حي السلام / فواكه و خضر	40	172	50 م2	سنة واحدة	22.500.000
.2	مكتب علوة المخضرات / حي السلام / لبيع الفواكة و الخضروات	13	7466	50 م2	سنة واحدة	27.500.000
.3	مخبز / حي الجامعة جزء من القطعة 614/أ / مخبز	ـــــ	82	100 م2	سنة واحدة	1.000.000
.4	فرن صمون / حي العسكري / فرن صمون	ـــــ	12	200 م2	سنة واحدة	1.200.000
.5	كشك / حي الصناعي / حداد	ـــــ	8506	12 م2	سنة واحدة	1.105.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1159
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	مكتب دفن الموتى / مكتب دفن	ـــــ	200	30 م2	سنة واحدة	1.250.000
.2	حانوت / حي الصناعي / فيتر	1/4765/أ	4391	12 م2	سنة واحدة	900.000
.3	كشك / خلف محكمة النجف / استنساخ	13	3538	7.29 م2	سنة واحدة	1.315.000
.4	كشك / خلف محكمة النجف / استنساخ	2	3531	7.29 م2	سنة واحدة	1.315.000
.5	كشك / خلف محكمة النجف / استنساخ	2/أ	6358	9 م2	سنة واحدة	2.125.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1160
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	مكتب دفن / استعلامات الدفن / دفن الموتى	46	238	30 م2	سنة واحدة	1.450.000
.2	متنزة / حي النصر / متنزة ترفيهي	ـــــ	324	2100 م2	سنة واحدة	10.289.000
.3	مكتب علوة المخضرات / حي السلام / فواكه و خضر	45	177	50 م2	سنة واحدة	22.500.000
.4	كشك / حي الصناعي / استنساخ	1/12/1795	7738	6 م2	سنة واحدة	900.000
.5	كشك / حديقة الشعب / لبيع القرطاسية	ـــــ	3104	6 م2	سنة واحدة	900.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1161
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	مكتب دفن / استعلامات الدفن / مكتب دفن	78	270	30 م2	سنة واحدة	1.450.000
.2	كشك / جزء من 1/7952 الرضوية شارع نجف – مناذرة / عقود استنساخ	ـــــ	8723	9 م2	سنة واحدة	1.200.000
.3	حانوت/عمارة رشاد عجينة /موبيلات	52/ظ/1	5454	6.5م2	سنة واحدة	2.400.000

عروس القمح

ذكرى مولود موسى الججو

حبيبتي ياعروسة القمح
اراك ترقصين بين صمت السنابل
تتمايلين على شفق المغيب
كعصفور غرد
على باب الوجد
مدمن لانتظارك
على باب الفرح معلقات سبع
أسير على حافة الهاوية بلا انين
واراك هناك ترقصين
بجعة على المياه
الصوت تاه مع الرياح
ماعدت اقص حكايات السندباد
ولا اقطف الياسمين
يوم جديد
والشمس في محرابها
اي وعد وانتظار
ذلك البؤس في صفحات القهر
دقيق متناثر
في دروب الحياة
الغياب شوه صورة الانتظار
ابحث عن صور تجمعنا
اعاند ذلك البؤس بيننا
انثر الالوان لتتلون الصور
الغياب قاتل متخفي
بين الساعات ينتظر
تعبت من انتظار الفرح
كأوراق خريف اتساقط
تعبت الاشواق واختبأت
ركضت خلف الاثار
عاصفة زمنية محت الظروف
تركت رماد الاحلام
اقدام تاهت في الوجد
ابقى اناجي الابواب
اضأت الشموع
نذرت بصيصها
لكل عابري الطريق
لعل بين العائدين
تكونين انت

الشاعر العربي الكبير أنس الدغيم.

مقدمة...

في عالمٍ لستَ قريباً منه كما يجبِ جميلٌ أن تدخلَ إليه من باب الدهشَـة، وتتحسّس التفاصيلَ المثيرةَ ولا تكتفي بالخطوط العريضة. ربّما يكون هـذا من باب المغامرةِ في المجهول أو شـبه المجهول. وعنّي شـخصيّاً، لم أتلمّس جداريّات هذا العالمَ الشـفيف منذ (سـاعة الملازم) للقـاصّ والروائيّ الراحل الأديب عبدالسـلام العجيلي رحمه الله. إلى أن جرّني إليه من تلابيب قلبي الأديب الرائع سـامر المعاني وها أنذا اليوم في واحةٍ وارفةٍ من الجمال، تتدلّى أغصانه الخضراء عليَّ من كلِّ جهة، وتجذبني ثمارُه مِن كلِّ كلمة. وأنا أقرأ مجموعةَ الرائع سـامر المعاني هذه، كنتُ أسـتوقفُ نفسي عند كلِّ سطر لأمتّعَن أكثرَ في هذا الجَمال، وحتّى لا يفوتَني قطفٌ من هـذه القِطاف. وأقول: ربّما كان مـن الواجب أن أكتب عن هذه الصفحة شـيئاً ثمّ أتابعُ القراءة، يشدّني إلى ذلك شغفٌ داخليّ، لم أعتد عليه إلّا فيما يتعلّق بالشِّعر.

ويأتي هذا الانجـذابُ كالحنين الذي يأتيك متيقّناً على حدّ تعبير أديبنا الجميل. وكنتُ أتساءلُ مِن وراء هذا الشغف؛ هل أنا أقرأ أسـئلةَ المرايا أم أنّني أُجيبُ على هذه الأسئلة؟ وينتقلُ القلب على جناحَي طائرٍ رشيق، إلى حروفٍ مبعثرةٍ ليست كالحروف. وأقول: كيفَ لي أن أُلملم شتاتَ نفسي وأنا بين حروفٍ مبعثرة؟ حتّى أصلَ إلى (حديث الروح)، فأعرف أنّني في المنطقةِ الآمنة من هذا العالَم. لم تسـتوقفني الأحداث فحسب، ولا شخصيّات القصّة هذه أو تلك، وإنّما استوقفني جمالُ اللغة، وانسـيابها في النفس، وجريانها اللطيف بين شـواهق المفردات العالية. فقلت: ربّما كنتُ في قلبِ معجم قصصيّ، لا قصّةٍ أو قصص. لقد كتب سـامر: (تستدرجِنيَ الأشواق)، وقد اسـتدرجَتني قصصه. وقال بأنّه كان يتكئ على الإشـارات، وأنا اتّكأتُ هنا على جَمـالٍ كثير. في هذه المجموعة، ستجد نفسَك على (رصيف الذاكرة)، توثّق لعالَمٍ جديد من الدهشةِ والحضور، ووجدتُني مثل سامر، أسترقُ النظرَ إلى الابتسـامات الصامتة، وإلى الهمسـاتِ الصاخبة، وإلى قلبِ سـامرٍ، وهو يبـدع، ويجوهرُ لنا هـذه المكنونةَ الرائعـة. فإلى كلِّ من يريد أن يقرأ في كتاب الجَمال، عليكَ بهـذه الرائعة. وإلى كلِّ من يحبُّ اسـتراقَ النظرِ في الجوهَر، عليكَ بقلبِ سامر وقلمه.

آه منك أنا ا يا انا

ذة.امال السقاط الضخامة.

حين تطير بلذة احلامك الى السما
فتجد للاحلام لذة جنون
ها هنا
وانت تتقن لغة الصمت آمنا
فلولا ذا الصمت، ما كانت و ما كنا
ولا كان لحضور زمان ومكان فينا
آه كم يحتاج هذا الصمت الذي يسكننا
الى استيعاب لغة الحكمة،و الاصغاء منا
ثم اغـتراف نبيذ الحكم المعتق من نبعها الزلال
عله يقينا ،فيلهمنا
اوعله يفنينا ويحيينا
لحياة العز والمجد يبقينا
و يخلدنا
ان في الصمت لحكمة
واستبصار
لمسار ومسير الامم ازمنا.
وعلنا نحن
نستخلص دروسا، فنرتشف عبرا تغنينا
ان نحيا ،نحيا كراما،
حيث الحكمة تاج
والعقل راجح يحكم توازنا.
فلنستمع لغة عصر اذن
وإن لم نستعذب اللحن
ثم لسياق فكلمة لبا ووزنا.
حيث العمق منا يصغي لروح مبدعها
وانها هي جوهره معدنا ووزنا
فكم من مقصد يا صاح أريد به مبنى
قد نسف كنهه قبل ماتاه
بعرس برصة مصالح،
فلولا الفواصل يا انا ،لتاه المعنى
بين مد وجزر ،منحا ومحنا
فلكم تتوق امنياتي لمعجزة موسى
عساهاتعبد لنا طريق نجاة
او عساها تمنحنا معبرا من نور نعبره
محبة وسلام هولنا، سعادة وهنا.
آه يا انا منك أنا
ان في بحرك الشاسـع ،الف ترج وترج.....
ومعنى.....
وعد من انا يا انا
سيبقى القلب النابض بالنور يسعى،
ولحبك يخفق ما حييت ويتمنى
وذا العقل مني بفضل الله وحكمته
يجود رحمة و لمسعى لنا ، يتانى.
ذة.امال السقاط الضخامة.

او
حضيرة غنائم لمجنى،
فاقبر خلسة في زحمة تاويل
بليل جهل مركب،ثم فنى
آه انا منك ياانا
تربـت دائمـا ولا تسـتعجل الامور قبل اوانها
إن لكل امر منحى لحكمة،ثم موعد وآنا
و اقرأ بترو، حتى الفواصل وما بعدها

السـكون الـذي يخاطب الضجيج

غادة قنطار

يحتل جزءاً من ذاكرتي .
يحملني معه إلى عاصفة ما هدأت يوما ..
وعلى مقربة من الهدوء ..
قررت الرحيل ..
فحملت معي كل اوراقي ..
كتبي ..
حتى الشـموع التي الصقتها على رسائل
جافة ..
على رسائل ما قُرِئَتْ ...
كان لها حصة في رَحيلي ...
هناك ..
وعلى بعد خطوات وعدة ساعات..
على مقربة ..من ليل ما نام ..
وصباح يراقب النجوم ...
رحلت من مكاني .. إلى حيث انا ..
وتركت نفسي ..
تحارب الأحلام..
تركت نفسي تخاطب الأصنام...
و وجدت نفسي ..
ارسم بلا ظلال .. بلا ألوان...
وبلحظة هدوء....أخرى..
كتبت ..
احب ما كنت عليه ..
احب ذاكرتي كما هي بالحرب التي فيها .
وتركتها تسرح على اوراقي.....
كما كانت ....
لتكتبني ..انا .....
في لحظة السكون.....

رُواء جدتي (رحمها الله)

عبدالله علي شبلي. المغرب

أن تنتمي إلى هنا
لا يصنع ذاك وحدَه وطناً
فالهُويات لا تُمنح إلا لدم قانٍ
وهكذا تُستَلذ الأعطياتُ
وتُستنبتُ الإشارات
في ليلٍ خابٍ
وفي فجرٍ هجيع
في صحارِي جدبٍاء
يسكنها مجاذيبُ شُعث
يُعمرون الرّقع
غير أنهم لا يكفون عن التضرع
لإله خليق بأن يجيب
ويُطيل
أ لم أقل لك يا جدتي
« أني لست سعيداً ولا تعيساً
وبين السّينيْن تاء تقيةٍ وتعميات
باب بغير مصراع
وسِينُ سموٍ لا يُبقي ترهلاً ولا جموحاً «
« وحدها الخيول تكبو وتنجو بقدرةٍ قادرٍ «
هكذا قالت جدتي
« أما الرجال فلا يَصدق ذلك عليهم إلا نُدرة «
« فَلتنقع روحك هناك في رمال الحُديبات
وانعم بشيخ عبقٍ منِ صُرّتي «
هو الدفء ذَاته لاَ يَنكف
جدتي
شفتان قرمزيتان صاديتان
تبحثان عن ماء من غدير
« قمين بك أن تموت «
« فأنت لم تعد مني وما عدتُ منك «
قالت لي وقد صكت وجهها
ولتكف الأرض عن الدوران
وحده القدر يسوقك
لن تقدر تنصلاً من عناده ووطأته
قاهراً خُلقَ يدق أعناق الساعات
« اغوِ أو انوِ غوايةً «
« فالنَوايا وَحدها تُجزي وتُغني يا ولدي «
« ولا تجعل روحك تخدر الألم
فتثبط عزيمته على الرحيل «

قصة قصيرة

(بائعات الأماني)

منى الصرّاف / العراق

نساء احترفن القفز فوق أسـوار المدن، ينظرن إلى عينيك فيتغيّر بك الزمان والمكان، هاربات من أسـاطير قديمة، سقطن من مناقير طيـور مهاجرة، يجمعن الأمنيات وينثرنهـا بين المدن والطرقات، راحـلات دائماً؛ هنّ راحلات يحملنَ الأماني والحكايات وبشـارات تفيض بالنشـوة تدغدغ الأحلام، يبعنَ لك الآمال من دخان يعيد لك ذكريات عتيقة من ركام السـنين وبصيص أمل وسـط الظلام، يرسمنَ كما يشـأن لك الأسـفار على الغيوم، يخادنّ المطر، أسراب لحمائم تحمل البشـارة لمن ضاقت به الحياة، كلماتهنّ سحر وبعض حظوظ للشجن، نبوءات طريقها الفرح.

كحل نثرنَه في العيون، وشوم على جدار الجسد، تتشاجر الأضداد في وجوهنّ، عيون واسعة سوداء، غارقات في المستحيل.

إنّها أشـرعة الغجر التي كانت تأسر فتنتهنّ، تلك الطفلة الرقيقة الدافئـة؛ كم كانت تتمنّـى أن تحظى معهنّ بلقـاء، كانت غارقة بقصصهـنّ والفرح لهنّ ثوب، وفي ليلة حـارّة والناس نيام؛ سمعت وشوشـاتهنّ ونغمات مـن أحجار الودع، وكلمات بين التبشـير والتحذير لنسـاء مخدرّات غافيات وضعـنَ أحلامهنّ كلّها تحت الجفون ينتظرن غيث المطر.

طلبت تلك الطفلة من والدتها بمحاولات التوسّـل كلّها أن تفسح لهنّ الطريق لدخول عتبة الدار، رفضت الأمّ هذا الطلب لكنْ بعد أن رأت إصرار ابنتهـا المدلّلة وافقت بتململ، وهي العالمة بحبّ ابنتها للفرح المصاحب للغجر، كنّ ثلاث نساء سمراوات ووجوهنّ تملؤها الوشوم، وشوم خضراء جميلة، هكذا كانت تراه تلك البنت الناعمة، اتخذنَ من باحة الدار مجلسـاً فتحت، إحداهن فرشـت خريطتها وأحجـار ملوّنه رائعـة زاهية فوق قطعة مـن القماش المزركش، واتخـذت الأخـرى مكاناً آخر بـين صاحبتها الأولى التي أجلسـت الطفلة قربها وبين صاحبة الأحجار، طلبت من الأمّ أنْ تمسك بأحد الأحجار وأن توشوشـها بالأمنيات، وأنْ ترمي معها بعض النقود لكـي تبوح لها الأحجار بالذي ذهب والذي آت، طلبت الغجريّة من الأمّ ألّا تغادر نظرتها لمكان آخر غير عينيها، تململت، تنحنحت، أخبرتهـا حكايات من رماد زمن فات، وأخرى قادمة تحمل أحلاماً ستتحقّق في نهاية المطاف.

ذُهلـتِ الأمّ مـن كمّ المعلومـات الحقيقيّة الـتي أخبرتها بها تلك القارئة، ومن أمنيات أخرى لا يعرفها سوى أهل الدار والزوج الذي يشقى ليل نهار من أجل الأفضل لأسرته الكبيرة، شعرت الأمّ بنشوة الانتصار وأفراح تتراقص لها نبضات القلب، لم تمضِ سوى لحظات من هذه الأفراح حتّـى انتفضتِ الأمّ والغضب يتفجّرَ بوجهها، نهضت وأخبرتهنّ: إن إبليس لكنّ مدرسة بل بالأحرى ما أغباه؛ هو تلميذ ينهل منكنّ الخداع، صرخت فيهنّ وطالبتهنّ بمغادرة الدار. أصاب ابنتها الحزن وأخذت تبكي من قسوة والدتها عليهنّ في حين منذ لحظات زرعن لها فرحاً لم تكن تراه منذ سنوات بوجهها وقالت:

-مـا بالك يا أمّي.. لماذا هذا الهجوم على جالبات الفرح لك.. كيف تكونين بهذه القسوة وطلبتِ منهنّ مغادرة الدار بهذه الطريقة؟!.. لماذا يا أمّي؟!

تنهّدتِ الأمّ، خرجت مع زفيرها نار تشتعل وقالت لابنتها:

-حبيبـتي.. كلّ الـذي أخبرتْني بـه تلك الغجريّة مـن معلومات وأمنيات لا يعرفها سـوانا كان بسـبب استنطاق الأخرى الجالسة معـك، وتترجمها بلغة لا نفهما نحن، تلـك المخادعة التي تدغدغ أمنياتنا وأحلامنا.. إنّه خداع الغجر.

محكمة الاحوال الشخصية في الحلة
العـدد: حجـة وصايـا مؤقتة لغـرض انجاز جواز السـفر والسفر / ٢١
اعلان
الى المدعو / محمد عبد الحمزة كريم
اصـدرت هـذه المحكمـة حجـة الوصايـا المؤقتـة لغرض اصدار جواز السـفر والسفر خارج العراق لزوجتك المدعوة (شـهلاء حسـين عـلي) لتكون وصيـة على ابنهـا القاصر (يـاسر محمد عبد الحمزة كريم) وفي حـال عدم اعتراضك على اصدار الحجة سـوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق القانون .
القاضي
تحسين فاضل حسن الجصاني
////////////////////////
محكمة جنايات بابل هـ٢
العدد /٥٢٨/ ج هـ٢/٢٠٢٣
إعلان
إلى المتهم الهارب/ مهند عبد كيطان
بالنظـر لإحالتك على هذه المحكمـة لإجراء محاكمتك وفق احكام المـادة ١/٢٩٥ عقوبات ولعدم حضورك وهروبك في مرحلة المحاكمة وعدم تواجـدك في محل اقامتك فقد تقرر تبليغك إعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين بالحضور إمام هذه المحكمة في موعـد المحاكمة المصادف ٢٠٢٣/١٠/٢٣ لذا اقتضى عليك الحضور في الموعد المذكور او تسليم نفسك الى اقرب مركز شرطة وفي حالة عدم حضورك سوف تجري المحاكمة بحقك غيابيا وعلنا وفق الأصول
القاضي/ ماهر رزاق حميد
رئيس محكمة جنايات بابل/هـ٢
//////////////
محكمة جنح المحاويل
رقم الدعوى : ٧٥/ج/٢٠٢٣
اعلان
الى المتهم / عثمان سعد راشد سعيد العلواني
اقـام المشـتكي (جبر الديـن جبار جـبر) دعـوى جزائية بالعـدد ٧٥/ج/٢٠٢٣ امام محكمة جنـح المحاويل ضدك وفـق احكام المـادة ٢٢٩ من قانـون العقوبـات رقم ١١١ لسـنة ١٩٦٩ المعدل ولمجهولية محـل اقامتك تقرر تبليغك عـن طريـق الصحـف المحلية بموعـد المحاكمـة المصادف ٢٠٢٣/٩/٢٤ وبعكسـه سـوف تجـري المحاكمـة بحقك غيابيا وحسب الاصول .
القاضي
امير موسى حميد
//////////////////
محكمة جنح الاسكندرية
العدد: ٥٠٧/ج/٢٠٢٣
م/اعلان حكم غيابي
الى المتهم / ياسين خضير زيدان
بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٧ اصدرت هذه المحكمة حكمها الغيابي بحقكم في الدعوة المسجلة لدينا بالعدد اعلاه والذي يقضي بادانتـك وفق المـادة ١/٤٥٩ عن شـكوى المشـتكي احمد شهاب احمد واصدار امر القبض بحقك وفق المادة المذكورة ولكونك هاربا تقرر تبليغك بواسطة الصحف المحلية لغرض تسليم نفسكم خلال المدة القانونية وبعكسه سوف يصبح الحكم الغيابي بمنزلة الحكم الوجاهي .
القاضي
حسن علي لفته
//////////////////
مديرية زراعة بابل
الاراضي
العدد/ ٢٣٠٣٩
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٥
انذار
إلى ورثة الفلاح (وهيب داود سلمان)
ننذرك بوجوب العودة والسـكن في المساحة المتعاقد عليها و البالغـة(٦٠) دونم ضمن القطعة المرقمة (٢ مقاطعة ٦ /الزبيدية) الموزع عليه بقـرار التوزيع المرقم والمبرم وفق احكام القانون١١٧لسنة١٩٧٠استنادا للتعليمات رقم (٤ لسنة ١٩٧٠ المعدلة بتعليمات رقم ١ لسنة ١٩٩٦) التابعة الى شـعبة زراعة المشروع وخلال مدة(١٠) ايام من تاريخ النشر وبعكسه سيتم فسخ العقد
رئيس مهندسين زراعين اقدم
ثامر عبد جاسم الخفاجي/ مدير زراعة بابل

وزارة التعليم العالي /والبحث العلمي
جامعة الكوفة
العدد ١٩٧٢٣ التاريخ ٢٠٢٣/٨/١٥
تمديد اعلان
تحية طيبة
نرجو نشر تنويه للاعلان عن تمديد موعد مناقصة (تجهيز اثاث كلية التمريض الجديدة / المناقصة العامة رقم ١ لسنة ٢٠٢٣) ليكون موعد غلق المناقصة يوم الاثنين المصادف ٢٠٢٣/٨/٢٨ في تمام الساعة العاشرة صباحا بدلا من يوم الاثنين المصادف ٢٠٢٣/٨/٢١ ونشر التنويه في الصحف التالية (العراق , الشرق , المستقبل) مع التقدير
ا.د غني زغير الخاقاني
مساعد رئيس الجامعة للشؤون المالية والادارية

شركة النجوم للصرافة / مساهمة خاصة
السادة مساهمو الشركة المحترمون
م / اعلان دعوة الهيئة العامة
استنادا لاحكام المادة (٨٧ / ثانيا) من قانون الشركات رقم ٢١ لسنة ١٩٩٧ المعدل ، يسرنا دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة لشركة النجوم للصرافة / مساهمة خاصة فئة (A) في مقرها الكائن في بغداد / العامرية / شارع المنظمة م / ٦٣٢ ز / ٣٤ مبنى ١٠٨ وذلك يوم الاثنين المصادف ٩ / ١٠ / ٢٠٢٣ عند الساعة (١٠) صباحا لمناقشة جدول الاعمال الاتي :
مناقشة جدول الاعمال المدرج ادناه والمصادقة على فقراته :
أ-مناقشة تقرير مجلس ادارة الشركة حول نشاطها للسنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ والمصادقة عليه .
ب-مناقشة تقرير مراقب الحسابات عن نشاطات شركة النجوم للصرافة من ١ / ١ / ٢٠٢٢ ولغاية ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ والمصادقة عليه .
ت-مناقشة البيانات والحسابات الختامية لشركة النجوم للصرافة للفترة من ١ / ١ / ٢٠٢٢ ولغاية ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ والمصادقة عليه .
ث-تعيين مراقب حسابات لتدقيق حسابات الشركة لعام (٢٠٢٣) وتحديد اجوره وفق ضوابط مجلس مهنة مراقبة وتدقيق الحسابات .
ج-اطفاء العجز المتراكم البالغ (٥٥٢ ، ٤٦٢ ، ٢٣٩) دينار من الفائض المتراكم البالغ (٥٧٨ ، ٥١٣ ، ٠٠٥ ، ١) دينار وتوزيع باقي الفائض على المساهمين كل حسب نسبة مساهمته في الشركة والمصادقة عليه .
ح-ابراء ذمة السادة رئيس واعضاء مجلس الادارة عن نشاط الشركة لسنة ٢٠٢٢ وتحديد مكافئتهم .
يرجى من كافة المساهمين الحضور في الزمان والمكان المذكورين اعلاه او ارسال من ينوب عنهم بانابة اصولية او توكيل الغير بوكالة مصدقة من كاتب العدل مع مراعاة احكام المادة ٩١ من قانون الشركات على ان تودع الوكالة او الانابة لدى هيئة الاوراق المالية قبل ثلاثة ايام على الاقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة وفي حال عدم اكتمال النصاب القانوني يؤجل الاجتماع الى نفس اليوم والمكان والزمان من الاسبوع الذي يليه والمصادف يوم الاثنين ١٦ / ١٠ / ٢٠٢٣ .
رئيس مجلس الادارة
زياد طارق عبد الكريم

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1167
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	مشتل / حي العلماء / مشتل	ـــــ	291	10.5*27 م2	سنة واحدة	1.559.000
.2	كشك / حديقة الشعب / لبيع الملابس	2	3080	6 م2	سنة واحدة	900.000
.3	فرن صمون / حي الميلاد / فرن صمون	600	14	100 م2	سنة واحدة	1.810.000
.4	حانوت / شارع زين العابدين / خضروات	ـــــ	6436	7 م2	سنة واحدة	4.550.000
.5	كشك / حديقة الشعب / قصابية	ـــــ	3221	6 م2	سنة واحدة	900.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1168
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك / حديقة الشعب / لبيع المواد الغذائية	1	3079	6 م2	سنة واحدة	900.000
.2	خباطة / حي الصناعي مجاور معرض الكتاب / خباطة مركزية	جزء من القطعة 1/7952	6687	6600 م2	سنة واحدة	13.250.000
.3	كشك / جزء من القطعة 1/7952 حي القادسية مجاور الجامع / لبيع الموبايلات	ـــــ	8440	12 م2	سنة واحدة	1.100.000
.4	مكتب دفن / استعلامات الدفن / مكتب دفن	23	215	30 م2	سنة واحدة	1.450.000
.5	حانوت / عمارة رشاد عجينة / لبيع الملابس	36	5438	18 م2	ثلاث سنوات	6.000.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1162
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك / حديقة الشعب / لبيع المواد الغذائية	ـــــ	3105	6 م2	سنة واحدة	900.000
.2	كشك / حديقة الشعب / لبيع المواد الغذائية	ـــــ	3106	6 م2	سنة واحدة	900.000
.3	كشك / حديقة الشعب / لبيع الكماليات	ـــــ	3107	6 م2	سنة واحدة	900.000
.4	كشك / حديقة الشعب / كماليات ملابس	ـــــ	3108	6 م2	سنة واحدة	900.000
.5	حانوت / حي الصناعي / حداد	1/4707أ	4341	45.50 م2	سنة واحدة	1.045.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1169
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

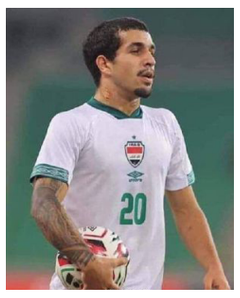
1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت / حي الصناعي / كافتريا	2	4528	24 م2	سنة واحدة	1.450.000
.2	مخزن / حي الحرفيين / مخزن	ـــــ	7753	250 م2	سنة واحدة	2.000.000
.3	مكتب دفن / استعلامات الدفن / مكتب دفن	ـــــ	236	30 م2	سنة واحدة	1.450.000

عرض أوروبي يشعل التكهنات حول مصير راموس

زادت الشائعات خلال الفترة الأخيرة، حول مصير النجم الإسباني سيرجيو راموس مدافع باريس سان جيرمان السابق.وبحسب بوابة «fanatik» التركية، فإن جالطة سراي أرسل عرضا لمدة عامين من أجل ضم راموس، براتب سنوي بقيمة ٥,٥ مليون يورو .وأشار التقرير إلى أن راموس يفكر جديا في هذا العرض، بعد التشاور مع بعض الأشخاص المقربين منه داخل تركيا .ويأتي تفكير راموس في اللعب بالدوري التركي، بعدما استبعد الأهلي السعودي فكرة ضمه هذا الصيف، نظرا لعدد النجوم الذين تم التعاقد معهم مؤخرا .وكانت تقارير صحفية سابقة قد ذكرت أن راموس بات أحد الخيارات المتاحة أمام ريال مدريد، لتعويض إيدير ميليتاو الذي تعرض لإصابة خطيرة، لا سيما أن لاعب باريس سان جيرمان السابق لا يرتبط بأي ناد حاليا .لكن فابريزيو رومانو، خبير انتقالات اللاعبين والمدربين في أوروبا، كتب على حسابه بموقع التواصل الاجتماعي «إكس – تويتر سابقا»: «نفت مصادر من ريال مدريد الشائعات المنتشرة، بشأن عودة سيرجيو راموس إلى النادي».

آلاي فاضل يغيب عن المنتخب العراقي



يغيب المدافع آلاي فاضل عن المنتخب العراقي في بطولتي كأس ملك تايلاند والأردن الرباعية، بداعي الإصابة التي تعرض لها مؤخرا مع فريقه أوتسيكتن السويدي.

وكشف النادي السويدي امس الثلاثاء، أن الدولي العراقي سيغيب عن الملاعب فترة تتراوح بين شهرين و٣ أشهر، بسبب إصابة في القدم.

ويعد فاضل من العناصر التي قدمت مستويات جيدة في الفترة الأخيرة، وشارك مع المنتخب في العديد من المباريات والبطولات، أبرزها مونديال الأرجنتين للشباب.

ووفق تأكيدات ناديه السويدي، فإن فاضل سيغيب عن أسود الرافدين في بطولتي ملك تايلاند والأردن الرباعية في سبتمر/أيلول وأكتوبر/تشرين الأول المقبلين.

إسبانيا تصنع التاريخ وتبلغ نهائي مونديال السيدات

تأهل منتخب إسبانيا، لنهائي بطولة كأس العالم لكرة القدم للسيدات، التي تقام في أستراليا ونيوزيلاندا، بعد تغلبه على السويد (٢-١) امس الثلاثاء، في نصف نهائي البطولة .انتهى الشوط الأول بين الفريقين بالتعادل السلبي؛ حيث فشلا في استغلال كافة الفرص التي أتيحت لهما أمام المرميين.وبالشوط الثاني، تمكنت سلمى بارالويلو من تسجيل هدف التقدم للمنتخب الإسباني في الدقيقة (٨٠) قبل أن تسجل ريبيكا بلومكفيست، هدف التعادل للمنتخب السويدي في الدقيقة (٨٨).وفي الوقت الذي كان يعتقد فيه الجميع أن الوقت الأصلي للمباراة سينتهي بالتعادل، سجلت أولجا كارمونا هدف الفوز للمنتخب الإسباني بالدقيقة الأخيرة من الوقت الأصلي للمباراة .بهذه النتيجة، تأهل المنتخب الإسباني للمباراة النهائية التي تقام الأحد المقبل؛ حيث سيواجه الفائز من مباراة نصف النهائي الأخرى التي تجمع بين المنتخبين الأسترالي والإنجليزي المقرر إقامتهااليوم الأربعاء. في المقابل، سيلعب المنتخب السويدي مع الخاسر من مباراة الدور قبل النهائي الأخرى السبت المقبل في مباراة تحديد المركز الثالث.

أهلي جدة يحسم صفقة جديدة

بات نادي أهلي جدة السعودي، قريبا للغاية من إبرام صفقة جديدة، هذا الصيف.وكتب فابريزيو رومانو، خبير انتقالات اللاعبين في أوروبا، عبر على «تويتر»: «حسم أهلي جدة، صفقة التركي ميريج دميرال من أتالانتا، كما اتفق على الشروط الشخصية للعقد مع اللاعب».وأضاف رومانو: «طلب ناديان من الدوري الإنجليزي الممتاز ضم دميرال، لكن نجح أهلي جدة في حسم الصفقة بنفس الشروط، وسيعلن اليوم الثلاثاء عن الصفقة رسميًا؛ حيث يتم الآن فحص العقود وتوقيعها».وختم: «ستكون رسوم صفقة دميرال حوالي ١٨ مليون يورو».ويكثف مسئولو أهلي جدة، جهودهم لحسم صفقة البولندي بيوتر زيلنيسكي من نابولي.وتقدم أهلي جدة بعرض رسمي إلى نابولي لضم زيلنيسكي، خاصة بعد حصول الفريق السعودي على موافقة اللاعب.

تاتا مارتينو: لم أر ما حدث لميسي

تحدث الأرجنتيني تاتا مارتينو، المدير الفني لإنتر ميامي، عن الإصابة التي تعرض لها نجم الفريق ليونيل ميسي في التدريبات. وكان ميسي قد غادر مران إنتر ميامي، ، بسبب شعوره بألم خفيف.وقال مارتينو، في تصريح لصحيفة «ماركا» الإسبانية: «كنت متواجدا في جزء من التدريب. لم أر ما حدث لميسي، لكن أتخيل أنه لو كان شيئًا خطيرًا، لكان الجميع في حالة ذعر الآن. لذلك أعتقد أنه لم يحدث شيء يستحق ذلك».وأكد مارتينو أن ميسي سيكون جاهزا لخوض مباراة فيلادلفيا يونيون، الخميس المقبل، في نصف نهائي كأس الدوريات. وكان ميسي سجل هدفًا واحدًا على الأقل في ١٣ من آخر ١٥ مباراة له على الملاعب الأمريكية مع النادي والمنتخب، بما في ذلك آخر ٧ مباريات على التوالي.

نادي الخطوط الجوية الرياضي يكسر حاجز الظلم ويتفوق !!

بغداد – مهدي العكيلي

بالرغم من الظلم والاجحاف الذي اصاب نادي الخطوط الجوية الرياضي من الحرمان من الميزانية المالية المخصصة له من قبل الشركة العامة للخطوط الجوية العراقية الا ان فريق الملاكمة بقيادة الدكتور رافد خليل اسماعيل تمكن من قهر المستحيل واحراز المركز الثالث في بطولة ناشئة العراق بالملاكمة والتي اختتمت في أربيل وبمشاركة اكثر من ٧٥ نادي رياضي بعد أن أحرز لاعباه يوسف سعد ومروان منذر المركز الأول وكان الترتيب الثاني من نصيب اللاعبان اوس جمال واحمد عمر وكان المركز الثالث لفريق الخطوط برغم من غياب عدد من اللاعبين الذين تعذر حضورهم بسبب الازمة المالية التي تعصف بالنادي بسبب شخصي ليس إلا !! يذكر ان نادي الخطوط الجوية الرياضي تمارس فيه أكثر من عشرة العاب فردية وفرقية واغلب اللاعبين يمثلون المنتخبات الوطنية ويحظى بدعم واهتمام إدارة النادي بعد الاجحاف والظلم من قبل الشركة وكانت بصمة الاستاذ أكرم العيبي رئيس وأعضاء النادي واضحة بتمشية رياضة النادي.

عدوى فيروسية تضرب إشبيلية قبل السوبر الأوروبي

يغيب البرازيلي فرناندو ريجيس لاعب وسط إشبيلية، عن مواجهة كأس السوبر الأوروبي، أمام مانشستر سيتي، بعد تعرضه لوعكة صحية خلال الساعات الأخيرة.وحسبما أفاد النادي الإسباني في بيان، فإن إشبيلية يعاني من عدوى فيروسية والتهاب بالمعدة والأمعاء .وأوضح النادي أنه رغم إمكانية سفر اللاعب إلى العاصمة اليونانية أثينا التي تستضيف المواجهة ، فإن وجوده في المباراة «أمر مستبعد عمليا» .ويخوض المان سيتي، مباراة السوبر بصفته حامل لقب دوري أبطال أوروبا، بعد الفوز في النهائي على إنتر ميلان. أما إشبيلية يخوض المباراة بصفته بطل الدوري الأوروبي، بعد الفوز في النهائي على نظيره روما .

برشلونة يرسم خطتين لضم نجم السيتي

يُواصل مسؤولو برشلونة، العمل من أجل الحصول على توقيع أحد اللاعبين البارزين في صفوف مانشستر سيتي، خلال الميركاتو الصيفي الجاري.

ويعد جواو كانسيلو، مدافع مانشستر سيتي، الخيار المفضل لدى المدرب تشافي هيرنانديز، في المركز الظهير الأيمن.

ووفقًا لصحيفة «موندو ديبورتيفو» الإسبانية، فإن خورخي ميندیز، وكيل كانسيلو، أبلغ برشلونة بأنَّ العملية تسير في المسار الصحيح.

وتعتمد صيغة الصفقة على ضم كانسيلو لمدة موسم على سبيل الإعارة مع أحقية الشراء، لكن العملية تتوقف على حصول برشلونة على المزيد من الأموال قبل نهاية الميركاتو، لا سيما أن النادي لم ينجح في قيد ٣ لاعبين حتى الآن.

وأشارت الصحيفة الإسبانية، إلى أن هناك خطتين لدى برشلونة لكسب الأموال وحسم الصفقة، الأولى تعتمد على بيع جزء جديد من منصبة (Barça Visión) المملوكة للنادي الكتالوني، مقابل الحصول على ٢٠ مليون يورو.

والثانية أن يعتمد برشلونة على كسب الأموال من خلال بيع بعض اللاعبين، مثل سيرجينو دست وكليمنت لينجليت.

غضب مودريتش يبدأ شرارة الأزمات في ريال مدريد!!

سلط تقرير صحفي، الضوء على حالة الغضب التي ظهرت على لوكا مودريتش نجم وسط ريال مدريد، بعد الجولة الافتتاحية لليجا، وفوز الملكي ٢-٠ على مضيفه أتلتيك بيلباو.

وكان لوكا مودريتش قد رفض عرضا سعوديا مغريا هذا الصيف، من أجل تمديد عقده مع الميرنجي.

وقالت صحيفة موندو ديبورتيفو «مودريتش مستاء من وضعه الحالي ودوره كلاعب بديل، والذي يتعين عليه قبوله في بداية الموسم مع ريال مدريد».

وأضافت «القشة التي قصمت ظهر البعير وتسببت في خيبة أمل الكرواتي، ما حدث السبت الماضي في سان ماميس، حيث لعب بالكاد لمدة ١٠ دقائق».

وأشار التقرير إلى أن مودريتش ينتظر كيف يمكن أن يتطور الوضع، حيث لا يستبعد التفكير في الرحيل خلال الميركاتو الشتوي إذا لم يتغير وضعه.

يذكر أن كارلو أنشيلوتي المدير الفني لريال مدريد، قد أجاب عن هذه النقطة فيما يتعلق بوجود كروس ومودريتش على دكة البدلاء، بأن الوضع قد يتغير في أي مباراة.

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1178
التاريخ : 15 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت / شارع زين العابدين / كافتريا	ـــــ	5383	7 م2	سنة واحدة	4.550.000
.2	حانوت / حي الصناعي / ادوات احتياطية	62/1/2441	4452	36 م2	سنة واحدة	900.000
.3	كشك / جزء من القطعة 18756/ المقبرة استعلامات الدفن / لبيع الزهور	ـــــ	7368	1.5*1 م2	سنة واحدة	830.000
.4	حانوت / زين العابدين / مطعم	4	5379	21.5 م2	سنة واحدة	4.081.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1163
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	شقة / عمارة رشاد عجينة / حاسبات	2	5465	40 م2	سنة واحدة	3.500.000
.2	شقة / عمارة رشاد عجينة / مكتب	1	5464	24 م2	سنة واحدة	2.400.000
.3	مكتب علوة المخضرات / حي السلام / فواكه و خضر	17	149	50 م2	سنة واحدة	27.500.000
.4	مكتب علوة المخضرات / حي السلام / فواكه و خضر	23	155	50 م2	سنة واحدة	27.500.000
.5	كشك / حي الصناعي / بيع سكائر	ـــــ	7670	12 م2	سنة واحدة	1.200.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1164
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت / حي الصناعي / ادوات	10/س	6484	16 م2	سنة واحدة	950.000
.2	قطعة / حي النور / ايواء المواشي	20	128	400 م2	سنة واحدة	1.431.000
.3	كشك / حي القدس الثاني /2 مجاور الكراج الجنوبي / مرطبات	ـــــ	6926	9 م2	سنة واحدة	1.100.000
.4	كشك / حي العروبة / غذائية	جزء من القطعة 3/2731	7197	4.5 م2	سنة واحدة	1.105.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1179
التاريخ : 15 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك / حي المرحلين الثاني / لبيع السكائر و المرطبات	ـــــ	6881	9 م2	ثلاث سنوات	950.000
.2	حانوت / عمارة رشاد عجينة / موبايلات	51/ط/1	5453	16.5 م2	سنة واحدة	2.510.000
.3	حانوت / حي الصناعي / خطاط	1/1/4755/أ	4294	12 م2	سنة واحدة	900.000
.4	حانوت / حي الصناعي / اسواق	1/1/4803	6710	12.60 م2	سنة واحدة	1.251.000
.5	حانوت / حي الصناعي / ادوات احتياطية	1/2477/ب	6365	16.5 م2	سنة واحدة	1.200.000

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الموصل
رقم الدعوى١١٨٠٤/ ش/ ٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
الى المدعى عليه/ (سعد مطر عبدالله) عنوانه السابق نينوى النمرود السلامية ومجهول محل الاقامة حاليا.
اقامت المدعية/ (فاطمة احمد فتحي) الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة طالبتا الحكم اثبات حضانة الاطفال المولودين لهما من فراش الزوجية كلا من
١- سيف تولد ٢٠١٥ .
٢- سفيان تولد ٢٠١٥.
٣- حوراء تولد ٢٠١٦.
٤- فهد تولد ٢٠١٧.
ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ ومختار المنطقة تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم (٢٩/ ٨/ ٢٠٢٣) الساعة التاسعة صباحا وبعكسه ستجري المرافعة بحقك غيابيا وحسب الاصول.
القاضي /زاهر حمزة القطان

وزارة الزراعة
مديرية زراعة محافظة كركوك
التأجير والتوزيع
العدد / ١٩٠٥٤
التاريخ: ١٤/٨/ ٢٠٢٣
الى الفلاح..هذال عواد اسود/ الموزع عليه القطعة المرقمة سلف ١/١ضمن المقاطعة (٣) حمضات وبمساحه ٧٠ دونم التابعه لناحية الرياض
بالنظر لعدم قيامك باستغلال المساحة الموزعة عليك وارتحالك عن منطقة التوزيع وبمخالفتك لاحكام الفقرة (١-٥) من المادة ٢٤من قانون الاصلاح الزراعي رقم ١١٧لسنة ١٩٧٠ ننذرك بلزوم التقيد بما اوجب القانون وتعليمات المجلس الزراعي الاعلي خلال ١٥ ايام من تاريخ تبليغك بالانذار وبعكسة سنتخذ الاجراءات القانونية باسترداد القطعة الموزعة عليك حسب الاصول...
زهير علي حسين / مدير الزراعة

وزارة الزراعة
مديرية زراعة محافظة كركوك
التأجير والتوزيع
العدد / ١٩٠٥٥
التاريخ: ١٤/٨/ ٢٠٢٣
الى الفلاح... شلال عواد اسود/ الموزع عليه القطعة المرقمة سلف ١/١ضمن المقاطعة (٣) حمضات وبمساحه ٧٠دونم التابعه لناحية الرياض بالنظر
لعدم قيامك باستغلال المساحة الموزعة عليك وارتحالك عن منطقة التوزيع وبمخالفتك لاحكام الفقرة (١-٥) من المادة ٢٤من قانون الاصلاح الزراعي رقم ١١٧لسنة ١٩٧٠ ننذرك بلزوم التقيد بما اوجب القانون وتعليمات المجلس الزراعي الاعلي خلال ١٥ ايام من تاريخ تبليغك بالانذار وبعكسة سنتخذ الاجراءات القانونية باسترداد القطعة الموزعة عليك حسب الاصول...
زهير علي حسين / مدير الزراعة

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الموصل
رقم الدعوى١١٧٩٨/ ش/ ٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
الى المدعى عليه/ (احمد خلف صالح) عنوانه السابق الموصل النبي يونس ومجهول محل الاقامة حاليا.
اقامت المدعية/ (رويده عبد الله محمد) الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة طالبتا الحكم اثبات حضانة الاطفال المولودين لهما من فراش الزوجية كلا من
١- طيبه وصباح توأم تولد ٢٠٠٨.
٢- محمد تولد ٢٠١٠.
ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ ومختار المنطقة تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم (٢٩/ ٨/ ٢٠٢٣) الساعة التاسعة صباحا وبعكسه ستجري المرافعة بحقك غيابيا وحسب الاصول.
القاضي /زاهر حمزة القطان
////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الموصل
رقم الدعوى١٢٣٥٧/ ش/ ٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
الى المدعى عليه/ (شهاب احمد علي) عنوانه السابق الموصل حي الزهراء ومجهول محل الاقامة حاليا.
اقامت المدعية/ (كميله حسن علي) الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة طالبتا الحكم اثبات حضانة الاطفال المولودين لهما من فراش الزوجية كلا من
١- عثمان تولد ٢٠١٠.
٢- علي تولد ٢٠١٤.
٣- نبأ تولد ٢٠٠٧.
ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ ومختار المنطقة تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم (٢٨/ ٨/ ٢٠٢٣) الساعة التاسعة صباحا وبعكسه ستجري المرافعة بحقك غيابيا وحسب الاصول.
القاضي /عدنان طه احمد الراوي

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الموصل
رقم الدعوى١٢١٧٣/ ش/ ٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
الى المدعى عليه/ (سبهان عبد الله علي) عنوانه السابق الموصل حي الهرمات ومجهول محل الاقامة حاليا.
اقامت المدعية/ (اخلاص جاسم رمضان) الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة طالبتا الحكم التفريق لانتماء المدعى عليه الى عصابات داعش الارهابية وهروبه الى جانب العدو استنادا إلى احكام قرار مجلس قيادة الثورة المنحل المرقم ١٥٢٩ لسنة ١٩٨٥.
ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ ومختار المنطقة تقرر تبليغك بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم (٢٨/ ٨/ ٢٠٢٣) الساعة التاسعة صباحا وبعكسه ستجري المرافعة بحقك غيابيا وحسب الاصول.
القاضي
عدنان طه احمد الراوي
////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الموصل
رقم الدعوى١٢٣٩٠/ ش/ ٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
الى المدعى عليه/ (صالح محمد حسن) عنوانه السابق الموصل حي الشهداء ومجهول محل الاقامة حاليا.
اقامت المدعية/ (صيده عبد حميد) الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة طالبتا الحكم اثبات حضانة الاطفال المولودين لهما من فراش الزوجية كلا من
١- علي تولد ٢٠١٢.
٢- عمر تولد ٢٠١٦.
٣- محمد تولد ٢٠١٤.
٤- حسين تولد ٢٠٠٧.
٥- احمد تولد ٢٠١٠.
ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ ومختار المنطقة تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم (٢٨/ ٨/ ٢٠٢٣) الساعة التاسعة صباحا وبعكسه ستجري المرافعة بحقك غيابيا وحسب الاصول.
القاضي /عدنان طه احمد الراوي

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1165
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تاييد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	مخزن / جزء من 1/4910حي الصناعي قرب الغذائية / حديد	ـــــ	7470	6*20 م2	سنة واحدة	2.750.000
.2	مكتب دفن / استعلامات الدفن / دفن الموتى	51	243	30 م2	سنة واحدة	1.450.000
.3	مكتب دفن / استعلامات الدفن / دفن الموتى	87	279	30 م2	سنة واحدة	1.450.000
.4	ساحة وقوف و مبيت السيارات / حي الميلاد / وقوف و مبيت السيارات	ـــــ	526	50*40 م2	سنة واحدة	3.030.000
.5	حانوت / حي الصناعي / ادوات	12/س	6487	18 م2	سنة واحدة	965.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1166
التاريخ : 8 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تاييد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك / حي الصناعي / بيع العصائر	ـــــ	7671	12 م2	سنة واحدة	1.200.000
.2	كشك / خلف محكمة النجف / استنساخ	ـــــ	3546	7.29 م2	سنة واحدة	1.315.000
.3	مكتب علوة المخضرات / حي السلام / فواكه و خضر	9	143	50 م2	سنة واحدة	22.500.000
.4	مكتب علوة المخضرات / حي السلام / فواكه و خضر	46	178	50 م2	سنة واحدة	22.500.000
.5	مكتب مع مسقف علوة المخضرات / حي السلام / لبيع الفواكه و الخضروات	ـــــ	7413	50 م2	سنة واحدة	18.161.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1180
التاريخ : 15 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري/ رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تاييد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك / جزء من القطعة 1/7952 حي القادسية مجاور الجامع / استنساخ	ـــــ	8441	12 م2	سنة واحدة	1.100.000
.2	كشك / جزء من القطعة 1/7952 حي القادسية مجاور الجامع / غذائية	ـــــ	8442	8 م2	سنة واحدة	1.100.000
.3	مخزن / جزء من القطعة 1/7952 حي الصناعي ضمن منطقة تجارية / مخزن اثاث	ـــــ	8728	800 م2	ثلاث سنوات	5.000.000
.4	كشك / الجديدات منطقة المباني / بيع المأكولات	ـــــ	7822	12 م2	سنة واحدة	750.000
.5	حانوت / حي الصناعي / حداد	ـــــ	4272	12 م2	سنة واحدة	1.100.000

مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى الاتحادية
محكمة الاحوال الشخصية في القيارة
العدد/ ٧٤١/ش/٢٠٢٢
التاريخ/ ٢٠٢٣/٧/١٣
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية/ رجاء علي جاسم
المدعى عليه/ حسن عبدالله محمد
اصدرت هذه المحكمة قرار المرقم ٧٤١/ش/٢٠٢٢ والقاضي بتاييد حضانة الطفل (عبد الرحمن ابنها من زوجها المدعى عليه / حسن عبدالله محمد) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الحرية المرقم ٣٣٧٢ في ٢٠٢٣/٨/١٣واشعار مختار قرية (اجحله) اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين محليتين عملا باحكام المادة٢١مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول.. مع التقدير .
القاضي
صاحب عيسى شامخ
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى الاتحادية
محكمة الاحوال الشخصية في القيارة
العدد/ ٧٤٠/ش/٢٠٢٢
التاريخ/ ٢٠٢٣/٧/١٣
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية/ ملكية خلف علي
المدعى عليه/ حسن عبدالله محمد
اصدرت هذه المحكمة قرار المرقم ٧٤٠/ش/٢٠٢٢ والقاضي بتاييد حضانة الاطفال كل من (اكرم وبلال ويوسف) ابنائها من زوجها المدعى عليه (حسن عبدالله محمد) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الحرية المرقم ٣٣٧٣ في ٢٠٢٣/٨/١٣واشعار مختار قرية (اجحله) اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين محليتين عملا باحكام المادة ٢١مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول .. مع التقدير .
القاضي
صاحب عيسى شامخ
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد /٨٦٧/ش/٢٠٢٣
التاريخ / ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / حمدة علي حمدي
المدعى عليه / بكر علي سليمان
م /تبليغ
اقامت المدعية (حمدة علي حمدي) الدعوى الشرعية المرقمة ٨٦٧/ش/٢٠٢٣والتي تطلب تاييد حضانة الاطفال (عمر ويقين) من المدعى عليه (بكر علي سليمان) ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٦١٥/١٥ في ٢٠٢٣/٨/٩والذي يتضمن ان المدعى عليه (بكر علي سليمان) لا يسكن حاليا (ناحية الشورة/ حي الضباط) لأنه ارتحل الى جهة مجهولة كونه ينتمي الى عصابات داعش الارهابية حسب اشعار المختار(ناحية الشورة/ حي الضباط) عليه قررت هذه المحكمة تبليغك بصحيفتين يوميتين الحضور موعد المرافعة ٢٠٢٣/٨/٢٨ امام محكمة الاحوال الشخصية في الشورة وفي حالة عدم حضوركم او عدم ارسال وكيل ينوب عنكم ستجري المحكمة المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد /٨٦٦/ش/٢٠٢٣
التاريخ / ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / خديجة عزيز محمد
المدعى عليه / عبدالله احمد حسن
م /تبليغ
اقامت المدعية (خديجة عزيز محمد) الدعوى الشرعية المرقمة ٨٦٦/ش/٢٠٢٣والتي تطلب التفريق للضرر وفق المادة ٤٠من قانون الاحوال الشخصية المعدل ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٦٢٥/١٥ في ٢٠٢٣/٨/٩والذي يتضمن ان المدعى عليه (عبدالله احمد حسن) لا يسكن حاليا (ناحية الشورة قرية تلول المهار) لأنه ارتحل الى جهة مجهولة كونه ينتمي الى عصابات داعش الارهابية حسب اشعار المختار(ناحية الشورة قرية تلول المهار) عليه قررت هذه المحكمة تبليغك بصحيفتين يوميتين الحضور موعد المرافعة ٢٠٢٣/٨/٢٧ امام محكمة الاحوال الشخصية في الشورة وفي حالة عدم حضوركم او عدم ارسال وكيل ينوب عنكم ستجري المحكمة المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد /٨٦٩/ش/٢٠٢٣
التاريخ /٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / ايمان محمد حسين
المدعى عليه / محمد عبد الواحد ياسين
م /تبليغ
اقامت المدعية (ايمان محمد حسين) الدعوى الشرعية المرقمة ٨٦٩/ش/٢٠٢٣والتي تطلب تاييد حضانة الاطفال (احمد وريحانه) من المدعى عليه (محمد عبد الواحد ياسين) ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٦٤١/١٥ في ٢٠٢٣/٨/٩والذي يتضمن ان المدعى عليه (محمد عبد الواحد ياسين) لا يسكن حاليا (ناحية الشورة/ حي الضباط) لأنه ارتحل الى جهة مجهولة كونه ينتمي الى عصابات داعش الارهابية حسب اشعار المختار(ناحية الشورة/ حي الضباط) عليه قررت هذه المحكمة تبليغك بصحيفتين يوميتين الحضور موعد المرافعة ٢٠٢٣/٨/٢٧ امام محكمة الاحوال الشخصية في الشورة وفي حالة عدم حضوركم او عدم ارسال وكيل ينوب عنكم ستجري المحكمة المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان

مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/ ٧٦٦/ش/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / يسرى حويجه مديد
المدعى عليه / نزار بلال محمد
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧٦٦/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١ والقاضي بالتفريق فيما بين المدعى عليه (نزار بلال محمد) والمدعية (يسرى حويجه مديد) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٢٠/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة / حي السلام) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٦٦٦/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / سميره رمضان كنعان
المدعى عليه / زياد خلف منصور
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٦٦٦/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (سميره رمضان كنعان) لابنائها القاصرين كل من (مريم ويحيى واسماعيل وباسم) ابناء المدعى عليه (زياد خلف منصور) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧١٠/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/ حي الضباط) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/ ٧١٩/ش/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / دموع احمد محمود
المدعى عليه / احمد محيميد محمد
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧١٩/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٧ والقاضي بالتفريق فيما بين المدعى عليه (احمد محيميد محمد) والمدعية (دموع احمد محمود) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٠٨/١٥في٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة /قرية تل طيبه) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد /٨٣٨/ش/٢٠٢٣
التاريخ /٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / يسرى حويجة مديد
المدعى عليه / نزار بلال محمد
م /تبليغ
اقامت المدعية (يسرى حويجه مديد) الدعوى الشرعية المرقمة ٨٣٨/ش/٢٠٢٣والتي تطلب تاييد حضانة الاطفال (هدى وهبه وياسر) من المدعى عليه (نزار بلال محمد) ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٥٣٦/١٥ في٢٠٢٣/٨/٦والذي يتضمن ان المدعى عليه (نزار بلال محمد) لا يسكن حاليا (ناحية الشورة/ حي الضباط) لأنه ارتحل الى جهة مجهولة كونه ينتمي الى عصابات داعش الارهابية حسب اشعار المختار(ناحية الشورة/ حي الضباط) عليه قررت هذه المحكمة تبليغك بصحيفتين يوميتين الحضور موعد المرافعة ٢٠٢٣/٨/٢٧ امام محكمة الاحوال الشخصية في الشورة وفي حالة عدم حضوركم او عدم ارسال وكيل ينوب عنكم ستجري المحكمة المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٧٩٢/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / هديل عادل محمد
المدعى عليه / محمد فلاح حسن
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧٩٢/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (هديل عادل محمد) لابنائها القاصرين كل من (ابراهيم) ابناء المدعى عليه (محمد فلاح حسن) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧١٩/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/ حي السلام) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان

مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/ ٧١٩/ش/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / هديل عادل محمد
المدعى عليه / محمد فلاح حسن
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧١٩/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١ والقاضي بالتفريق فيما بين المدعى عليه (محمد فلاح حسن) والمدعية (هديل عادل محمد) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧١٨/١٥في٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة /حي السلام) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد /٨٣٦/ش/٢٠٢٣
التاريخ /٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / نور حسين دحام
المدعى عليه / عامر علي يوسف
م /تبليغ
اقامت المدعية (نور حسين دحام) الدعوى الشرعية المرقمة ٨٣٦/ش/٢٠٢٣والتي تطلب تاييد حضانة الاطفال (زينب وريتاج وعبدالرحمن) من المدعى عليه (عامر علي يوسف) ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٥١٢/١٥ في ٢٠٢٣/٨/٦والذي يتضمن ان المدعى عليه (عامر علي يوسف) لا يسكن حاليا (ناحية الشورة/ حي الضباط) لأنه ارتحل الى جهة مجهولة كونه ينتمي الى عصابات داعش الارهابية حسب اشعار المختار(ناحية الشورة/ حي الضباط) عليه قررت هذه المحكمة تبليغك بصحيفتين يوميتين الحضور موعد المرافعة ٢٠٢٣/٨/٢٧ امام محكمة الاحوال الشخصية في الشورة وفي حالة عدم حضوركم او عدم ارسال وكيل ينوب عنكم ستجري المحكمة المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٦٥٧/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / نهى محمد علي
المدعى عليه / حسن ادريعي حسن
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٦٥٧/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (نهى محمد علي) لابنائها القاصرين كل من (احمد وجنات) ابناء المدعى عليه (حسن ادريعي حسن) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٢٣/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/قرية النزازة) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٦٦٣/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / فوزيه مصلح فرج
المدعى عليه / محمد هويدي محمد
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٦٦٣/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (فوزيه مصلح فرج) لابنائها القاصرين كل من (منى ويزن واركان) ابناء المدعى عليه (محمد هويدي محمد) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧١١/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/ حي السلام) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول..
القاضي/زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد /٨٣٥/ش/٢٠٢٣
التاريخ / ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / نور حسين دحام
المدعى عليه / عامر علي يوسف
م /تبليغ
اقامت المدعية (نور حسين دحام) الدعوى الشرعية المرقمة ٨٣٥/ش/٢٠٢٣والتي تطلب التفريق للضرر وفق المادة ٤٠من قانون الاحوال الشخصية المعدل ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٥١٣/١٥ في٢٠٢٣/٨/٦والذي يتضمن ان المدعى عليه (عامر علي يوسف) لا يسكن حاليا (ناحية الشورة / حي الضباط) لأنه ارتحل الى جهة مجهولة كونه ينتمي الى عصابات داعش الارهابية حسب اشعار المختار(ناحية الشورة / حي الضباط) عليه قررت هذه المحكمة تبليغك بصحيفتين يوميتين الحضور موعد المرافعة ٢٠٢٣/٨/٢٧ امام محكمة الاحوال الشخصية في الشورة وفي حالة عدم حضوركم او عدم ارسال وكيل ينوب عنكم ستجري المحكمة المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان

مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/ ٧٢٧/ش/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / ساجده محمد علي
المدعى عليه / عماد محمد حمد
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧٢٧/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١ والقاضي بالتفريق فيما بين المدعى عليه (عماد محمد حمد) والمدعية (ساجده محمد علي) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٢٤/١٥في٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة /قرية النزازة) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٣٤٢/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / حلى سبع محمد
المدعى عليه / مثنى سالم مطر
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٣٤٢/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (حلى سبع محمد) لابنائها القاصرين كل من (احمد وصفيه ويحيى وزينه) ابناء المدعى عليه (مثنى سالم مطر) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٣٣/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/ حي السلام) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول..
القاضي/زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٧٢٨/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / ساجده محمد علي
المدعى عليه / عماد محمد حمد
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧٢٨/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (ساجده محمد علي) لابنائها القاصرين كل من (عبدالله وهاله وتقوى) ابناء المدعى عليه (عماد محمد حمد) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٢٥/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/قرية النزازة) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول..
القاضي/زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/ ٧٢٩/ش/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / مريم عداي طه
المدعى عليه / يقظان ياسين طه
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧٢٩/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١ والقاضي بالتفريق فيما بين المدعى عليه (يقظان ياسين طه) والمدعية (مريم عداي طه) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٢٦/١٥في٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة /قرية النزازة) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي/زيد حازم عثمان
////////////////////
وزارة العدل
مديرية التسجيل العقاري العامة
دائرة التسجيل العقاري في..الزهور
اعلان بيع عقار
التسلسل أو رقم القطعة : ٦/ ٢٧٥٣٣ م١٠ الحسينية
المحلة أو رقم واسم المقاطعة:
الجنس : دار وغرفة
النوع : ملك صرف
رقم الباب:-
رقم الطابق:-
رقم الشقة:-
المساحة : ٢٠٠
المشتملات:-
المزروعات أو المغروسات : الدار يحتوي على هول وغرفة نوم وحمام ومرافق صحية البناء من الكونكريت المسلح الاعتيادي والدار الثانية يحتوي على غرفة واحدة وملحقات.
واردات المبيع السنوية:-
الشاغل : المالك
مقدار المبيع : حصة الراهن
ستبيع دائرة التسجيل العقاري في الزهور بالمزايدة العلنية العقار الموصوف أعلاه العائد للراهن (حيدر جاسب خلف) لقاء طلب الدائن المرتهن المصرف الصناعي البالغ (٨٠٠٠٠٠٠) دينار فعلى الراغب بالإشتراك فيها مراجعة هذه الدائرة خلال (٣٠) يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الإعلان مستصحبا معه تأمينات قانونية نقدية أو كفالة مصرفية لا تقل عن ١٠٪ من القيمة المقدرة للمبيع البالغة (٢٠٠٠٠٠٠٠) دينار وأن المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهراً من اليوم الأخير .
مدير دائرة التسجيل العقاري في...الزهور
////////////////
محكمة بداءة الحلة
العدد /٥٣٠٥/ب/٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليه / حسين حبيب حريجه
اقام المدعي (احمد عبد العباس عصفور) الدعوى البدائية المرقمة أعلاه يطالبك فيها بمبلغ قدره تسعة ملايين وخمسمائة الف دينار وتحميلك الرسوم والمصاريف ونظرا لمجهولية محل اقامتكم وحسب شرح المبلغ نصر عمران محمد بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٢٠ واشعار مختار منطقة البو ناجي في ناحية ابي غرق المدعو حيدر حسين ناجي فقد تقرر تبلغكم بصحيفتين محليتين يوميتين بالحضور امام المحكمة صباح يوم المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٨/٢٣ وفي حال عدم حضوركم او ارسال من ينوب عنكم قانونا سوف تجري المرافعة بحقكم غيابيا وعلنا ووفق الاصول
القاضي/حيدر عليوي المرشدي

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٦٩٢/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / خوله حازم ابراهيم
المدعى عليه / محمد علي عبيد
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٦٩٢/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (خوله حازم عبيد) لابنائها القاصرين كل من (محمود) ابناء المدعى عليه (محمد علي عبيد) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٣٥/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/ حي الضباط) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/٧٣٠/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / مريم عداي طه
المدعى عليه / يقظان ياسين طه
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٧٣٠/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١والقاضي بتاييد حضانة المدعية (مريم عداي طه) لابنائها القاصرين كل من (زينب) ابناء المدعى عليه (يقظان ياسين طه) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٢٧/١٥ في ٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة/ قرية النزازة) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول..
القاضي
زيد حازم عثمان
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
دار القضاء في الشورة
محكمة الاحوال الشخصية في الشورة
العدد/ ٦٩١/ش/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٤
تبليغ عن طريق الصحف المحلية
المدعية / خوله حازم ابراهيم
المدعى عليه / محمد علي عبيد
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم ٦٩١/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١ والقاضي بالتفريق فيما بين المدعى عليه (محمد علي عبيد) والمدعية (خوله حازم ابراهيم) ولمجهولية محل اقامتك وكونك احد عناصر داعش الارهابي حسب كتاب مركز شرطة الشورة بالعدد /٥٧٣٤/١٥في٢٠٢٣/٨/١٤واشعار مختار قرية (ناحية الشورة /حي الضباط) عليه اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية وبصحيفتين يوميتين محليتين عملا بأحكام المادة ٢١ مرافعات مدنية ولك حق الاعتراض والتمييز وفق الاصول ..
القاضي/زيد حازم عثمان
////////////////////
دائرة التسجيل العقاري في غماس
اعلان
طلب تسجيل عقار مجدد
بناء على طلب المقدم الى هذا الدائرة بتاريخ ٢٠٢١/١٢/٧ لتسجيل تمام العقار تسلسل ١٤٣٨ محلة الشرق باسم (سعد عبد الحسن كاظم) مجددا باعتبار حائز بصفة المالك للمدة القانونية ولغرض تثبيت الملكية المذكورة تمهيدا للتسجيل وفق احكام قانون لها التسجيل العقاري رقم (٤٣) لسنة ١٩٧١ قررنا اعلان هذا الطلب ، فعلى كل من يدعى بوجود علاقة أو حقوق معينة على هذا العقار تقدم ما لديه من اثبات الى هذه الدائرة خلال مدة ثلاثين يوما من اعتبارا من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان وكذلك الحضور في موقع العقار في الساعة العاشرة صباحا من اليوم التالي لانتهاء مدة هذا الاعلان وذلك لاثبات حقوقه موقعيا في الكشف الذي سيجري في اليوم المذكور
ملاحظ التسجيل العقاري في غماس
مطشر نعيم صبر
////////////////
محكمة الاحوال الشخصية في الحلة
العدد /٧٠٦٨/ش/٢٠٢٣
(اعلان)
الى / المدعى عليه / علي مهدي عمران
اقامت المدعية / نور باسم حمزة الدعوى المرقمة اعلاه تطلب دعوتك للمرافعة والحكم بتاييد حضانة ولمجهولية محل اقامتك حسب الاشعار المقدم من قبل مختار منطقه محمد كاظم حسين الحسناوي للمدعو (علي مهدي عمران) لذا تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور في الساعة التاسعة من صباح يوم٢٠٢٣/٨/٢٠وعند عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا ووفق القانون
القاضي/مظهر بدر الطرفة

مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف البصرة الاتحادية
محكمة الاحوال الشخصية في المعقل
العدد:٩٥٣/ش/٢٠٢٢
التاريخ/١٣/٨/٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليه/ خالد فليفل سعيد
اصدرت هذة المحكمة قرار الحكم بالعدد٩٥٣/ش/٢٠٢٣ في ٩/٧/٢٠٢٣ والمتضمن الحكم بالتفريق القضائي للهجر بينك وبين المدعية (سمية عبد الامير محمد) اعتبارا من تاريخ صدور الحكم في٩/٧/٢٠٢٣ولمجهولية محل اقامتك وحسب شرح مبلغ مركز شرطة كرمة علي بالعدد٦١٢٦في١٢/٨/٢٠٢٣وتأييد مختار المنطقة قرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين ولك حق الاعتراض والتمييز خلال المدة القانونية وبخلافه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية
القاضي/ رابح عبد الكريم نيشان

إلى /المدين (نصير ساهي نهار)
م/تبليغ
حيث انك لم تسدد الدين المترتب بذمتك والبالغ مقداره (١٠,٠٥٥,٥٩٢) عشرة ملايين وخمسة وخمسون الف وخمسمائة واثنان وتسعون دينار والذي استحق عليك دفعه بتاريخ ١/١١/ ٢٠١٩ لذلك ندعوك بهذا إلى تسديده خلال عشرة أيام من تاريخ تبليغك بهذا الانذار والا سوف نتخذ قرارا بحجز اموالك المنقولة وغير المنقولة وفقا للمادة (الخامسة) من قانون تحصيل الديون الحكومية رقم ٥٦ لسنة ١٩٧٧
مدير عام مصرف النهرين الاسلامي
إضافة لوظيفته

فقدان
فقدت مني الهوية الصادرة من نقابة الصحفيين العراقيين بأسم (احسان طه عبدالهادي) المرقمة ٣١٢١٩ على من يعثر عليها تسليمها الى جهة الاصدار

وزارة العدل
مديرية التسجيل العقاري العامة
دائرة التسجيل العقاري في...الصدر الثانية
اعلان بيع عقار
التسلسل أو رقم القطعة :٢/ ٣٢٠٢م٤ وزيرية
المحلة أو رقم واسم المقاطعة:
الجنس : دار مفرز الى دارين بصورة غير رسمية
النوع : ملك صرف
رقم الباب:-
رقم الطابق:-
رقم الشقة:-
المساحة :٣,٤١أولك
المشتملات:-
المزروعات أو المغروسات : يقع العقار على شارع فرعي في منطقة الحبيبية يحتوي على استقبال وغرفتين نوم ومدخل وصالة درج ومطبخ وصحيات مشتركة داخلية وصحيات مستركة خارجية طابق ارضي وغرفتين نوم وصالة وصحيات مشتركة طابق علوي البناء مسلح اعتيادي.
واردات المبيع السنوية:-
الشاغل : أصحاب العلاقة
مقدار المبيع : (١٩٠٠٠٠٠٠٠) مائة وتسعون مليون دينار (حصة المقترض)
ستبيع دائرة التسجيل العقاري في...الصدر الثانية بالمزايدة العلنية العقار الموصوف أعلاه العائد للراهن (منخي جبر حاجم) لقاء طلب الدائن المرتهن المصرف الصناعي البالغ (٥٠٠٠٠٠٠٠) ديناراً فعلى الراغب بالاشتراك فيها مراجعة هذه الدائرة خلال (٣٠) يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الإعلان مستصحبا معه تأمينات قانونية نقدية أو كفالة مصرفية لا تقل عن ١٠٪ من القيمة المقدرة للمبيع البالغة (١٩٠٠٠٠٠٠٠) ديناراً وأن المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهراً من اليوم الأخير .
مدير دائرة التسجيل العقاري في...الصدر الثانية
//////////////////
وزارة العدل
مديرية التسجيل العقاري العامة
دائرة التسجيل العقاري في..م الصدر/١
اعلان بيع عقار
التسلسل أو رقم القطعة : ٤/٥٧٥٨٦ ٤ وزيرية
المحلة أو رقم واسم المقاطعة:
الجنس : دارين
النوع : ملك صرف
رقم الباب : ٧٢/٨/٢٨
رقم الطابق:-
رقم الشقة:-
المساحة : ١٤٤م٢
المشتملات:-
المزروعات أو المغروسات : دارين كل دار تحتوي على غرفة وهول ومطبخ وصحيات في الطابق الأرضي وغرفتين وصحيات في الطابق العلوي البناء من الطابوق والسقف مسلح.
واردات المبيع السنوية:-
الشاغل : الراهن
مقدار المبيع : تمام العقار
ستبيع دائرة التسجيل العقاري في...م الصدر/١ بالمزايدة العلنية العقار الموصوف أعلاه العائد للراهن (حامد و قاسم أولاد فليح حسن) لقاء طلب الدائن المرتهن المصرف الصناعي البالغ (٣١٠٠٠٠٠٠) ديناراً فعلى الراغب بالاشتراك فيها مراجعة هذه الدائرة خلال (٣٠) يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الإعلان مستصحبا معه تأمينات قانونية نقدية أو كفالة مصرفية لا تقل عن ١٠٪ من القيمة المقدرة للمبيع البالغة (٢٥٠٠٠٠٠٠) ديناراً وأن المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهراً من اليوم الأخير.
مدير دائرة التسجيل العقاري في...م الصدر/١

وزارة العدل /مديرية التسجيل العقاري العامة
دائرة التسجيل العقاري في..الزهور
اعلان بيع عقار
التسلسل أو رقم القطعة :٦/ ١٨٧٤١م١٠ الحسينية
المحلة أو رقم واسم المقاطعة:
الجنس : دارين
النوع : ملك صرف
رقم الباب:-
رقم الطابق:-
رقم الشقة:-
المساحة : ٢٠٠
المشتملات:-
المزروعات أو المغروسات : كل دار يحتوي على صالة وهول وغرفة نوم ومطبخ وحمام ومرافق صحية البناء من الكونكريت المسلح الاعتيادي.
واردات المبيع السنوية:-
الشاغل : المالك
مقدار المبيع : حصة الراهن
ستبيع دائرة التسجيل العقاري في الزهور بالمزايدة العلنية العقار الموصوف أعلاه العائد للراهن (أزهار جواد عذب) لقاء طلب الدائن المرتهن المصرف الصناعي البالغ (١٤٠٠٠٠٠٠) دينار فعلى الراغب بالإشتراك فيها مراجعة هذه الدائرة خلال (٣٠) يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الإعلان مستصحبا معه تأمينات قانونية نقدية أو كفالة مصرفية لا تقل عن ١٠٪ من القيمة المقدرة للمبيع البالغة (٢٨٠٠٠٠٠٠) دينار وأن المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهراً من اليوم الأخير .
مدير دائرة التسجيل العقاري في...الزهور
//////////////
وزارة العدل
مديرية التسجيل العقاري العامة
دائرة التسجيل العقاري في...الصدر الثانية
اعلان بيع عقار
التسلسل أو رقم القطعة : ٢/٢٩٤٥م٤ وزيرية
المحلة أو رقم واسم المقاطعة:
الجنس : دار مفرز الى دارين
النوع : ملك صرف
رقم الباب:-
رقم الطابق:-
رقم الشقة:-
المساحة : ٣٠٠ أولك
المشتملات:-
المزروعات أو المغروسات : يقع العقار على شارع فرعي سكني في منطقة الحبيبية يحتوي على استقبال وهول وغرفة نوم وحولي درج ومطبخ وحمام ومرافق صحية طابق ارضي وغرفتين نوم وصالة وحمام ومرافق صحية طابق علوي البناء مسلح أعتيادي.
واردات المبيع السنوية:-
الشاغل : أصحاب العلاقة
مقدار المبيع : (١٧٠٠٠٠٠٠٠) مائة وسبعون مليون (حصة المقترض)
ستبيع دائرة التسجيل العقاري في...الصدر الثانية بالمزايدة العلنية العقار الموصوف أعلاه العائد للراهن (عدن عباس علي) لقاء طلب الدائن المرتهن المصرف الصناعي البالغ (٣٠٠٠٠٠٠٠) ديناراً فعلى الراغب بالاشتراك فيها مراجعة هذه الدائرة خلال (٣٠) يوماً اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ نشر هذا الإعلان مستصحبا معه تأمينات قانونية نقدية أو كفالة مصرفية لا تقل عن ١٠٪ من القيمة المقدرة للمبيع البالغة (١٧٠٠٠٠٠٠٠) ديناراً وأن المزايدة ستجري في الساعة (١٢) ظهراً من اليوم الأخير.
مدير دائرة التسجيل العقاري في...الصدر الثانية

مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف القادسية
لجنة تثبيت الملكية في غماس
العدد/٨/مجدد/٢٠٢٣
التاريخ/٩/٨/٢٠٢٣
((قرار تثبيت ملكية))
طالب التسجيل المجدد / عباس كاظم عبد الرضا
العقار المرقم١٦٤٦/ غماس – الغرب
استنادا لمحضر تثبيت الملكية المؤرخ في٧/٢/٢٠٢١المنظم بشأن العقار المرقم(١٦٤٦/ الغرب) ولنتائج التحقيق والمستندات المطلع عليها وللاطلاع على كتاب مركز تشغيل وجباية ماء غماس بالعدد١٦٦في١٠/٥/٢٠٢٣وكتاب مديرية بلدية غماس بالعدد١٨٢١في١٥/٦/٢٠٢١ وكتاب شعبة الموارد المائية في غماس بالعدد٢٩٤في١٥/٦/٢٠٢١وكتاب مامورية مال غماس بالعدد٨٤في١٦/٦/٢٠٢٢وعلى كتاب قطاع كهرباء غماس/ المبيعات بالعدد ٨ في٥/١/٢٠٢٢وعلى كتاب مركز مجاري غماس بالعدد٩٥في٩/٥/٢٠٢٣وعلى كتاب قائمقامية قضاء غماس / الخورنق بالعدد٩٦٠في١٦/٥/٢٠٢٣ والمتضمن عدم ممانعتهم من تسجيل العقار المرقم١٦٤٦/ الغرب باسم طالب التسجيل المجدد (ورثة المرحوم كاظم عبد الرضا ابراهيم) قدر تعلق الأمر بدوائرهم وعلى القسام الشرعي الصادر عن محكمة الأحوال الشخصية في غماس بالعدد٧٧/ ق . ش /٢٠١٥في٣١/٤/٢٠١٥والمتضمن ثبوت وفاة مورث طالب التسجيل المرحوم/ كاظم عبد الرضا ابراهيم وانحصار ارثه الشرعي بورثتهم المذكورين فيه واستنادا للصلاحيات المخولة لي بموجب المادة٤٨من قانون التسجيل العقاري المرقم٤٣لسنة١٩٧١ومن خلال ما أجرته لجنة تثبيت الملكية من تحقيقات والأطلاع على المستمسكات المبرزة والبيانات المقدمة واستنادا لمحضر الكشف المؤرخ في٣١/٧/٢٠٢٣أستمعت اللجنة الى أقوال طالبي التسجيل المجدد كل من (عباس وشهلة ورقية ابناء المرحوم كاظم عبد الرضا ابراهيم) حيث أوضحوا بأن والدهم المرحوم كاظم عبد الرضا كان حائز للمقار موضوع الكشف لأكثر من خمسون عام وإن حيازته حيازة هادئة مستقرة دون معارضة من أي أحد وبعد وفاته انتقلت الحيازة الهادئة المستقرة دون معارضة من اي أحد لورثته كل من زوجته (فليحه حسن ابراهيم وابنائه) كل من (سهلة ونهلة وزهرة وشذى وعلياء ورقية وشهلة وعباس) كما أستمعت اللجنة الى البيئة الشخصية لطالبي التسجيل المجدد وهم كل من (جبار عبد الرضا ابراهيم وجمال يوسف هادي) والذين أبدوا ما جاء بأقوال طالبي التسجيل وبأن المرحوم(كاظم عبد الرضا ابراهيم) كان حائزا للعقار لأكثر من خمسون سنة ودون معارضه من اي احد وبعد وفاته أنتقلت الحيازة الى ورثته طالبي التسجيل والأستماع المحكمة لأراء أعضاء لجنة تثبيت الملكية كل من ممثل ملاحظية التسجيل العقاري في غماس وممثل مديرية بلدية غماس وممثل مامورية غماس والذين أبدوا موافقتهم وعدم ممانعتهم ولا وجود لأي اعتراض أو عائق قانوني من تسجيل العقار اعلاه بأسم طالب التسجيل المجدد وحيث أن طالبي تسجيل المجدد يستندون في طلبهم إلى ضم حيازة مورثهم المرحوم (كاظم عبد الرضا ابراهيم) إلى حيازتهم وحيث ان حيازة الخلف هي امتداد لحيازة السلف ومتممه لها ومكملة لها وان شهادات طالبي التسجيل قد بينت بان المرحوم كاظم عبد الرضا كان حائزاً للعقار المطلوب تسجيله مجدداً وأن قانون التسجيل العقاري النافذ أجازة ضم حيازة الخلف في الحق الى مدة حيازة من تلقى الحق عنه استنادا لأحكام المادة٥٣من قانون التسجيل العقاري المرقم٤٣لسنة١٩٧١المعدل عليه وحيث ان الحيازة هي وضع مادي يسيطر به الشخص بنفسه أو بالواسطة سيطرة فعلية على شئ يجوز التعامل فيه أو يستعمل بالفعل حقا من الحقوق وحيث أن اللجنة قد دونت أقوال البيئة الشخصية التي احضرها طالبي التسجيل وأبدوا حيازة ورثة طالبي التسجيل للعقار الذي وقفت عنده اللجنة بكامل أعضائها عليه فقد تأيد تحقق شروط الحيازة الهادئة المستقرة لطالب التسجيل المجدد ولم يتأيد وجود اي معارضة له لذا تقرر / ثبوت عائدية العقار المرقم(١٦٤٦/غماس – الغرب) بأسم طالبي التسجيل المجدد (ورثة المرحوم كاظم عبد الرضا ابراهيم) وهم كل من (زوجته فليحة حسن ابراهيم وابناءه كل من عباس وسهلة ونهلة وزهرة وشهله وشذى وعلياء ورقية) والبالغة مساحته (١أولك و١٠م٢) والمنظم له الخارطة المرقمة٢٢٤٢مجلد ٣ والذي يحده من جهة الشمال العقارين المرقمين٨٠٩و٤٤٦ / الغرب ومن جهة الشرق العقار المرقم٨٠٨/ الغرب والغرب طريق عام بعرض ١١م ومن جهة الجنوب العقار المرقم٥٨٧/ الغرب على أن يتم نشر هذه القرار في صحيفتين محليتين ويكون قابلا للأعتراض خلال مدة ثلاثون يوما من تاريخ النشر أستنادا لأحكام المادة (٤٥) فقرة٣ من قانون التسجيل العقاري وتبليغ وزارة المالية والوحدة الأدارية بنسخة منه قرارا قابلا للتمييز وأفهم علنا في٩/٨/٢٠٢٣
القاضي/ جبار جعفر علي الفاضلي
رئيس لجنة تثبيت الملكية في غماس

وزارة النقل / الشركة العامة لادارة النقل الخاص
القسم / الاملاك والعقارات
العدد: ٩٨١٤ التاريخ ٨/٨/٢٠٢٣
اعلان رقم (٩٨١٤)
بالنظر لعدم حصول راغب
تعلن الشركة العامة لادارة النقل الخاص عن اجراء مزايدة علنية لتاجير العقار ادناه في محافظة (بابل) في اليوم (الخامس عشر) تبدا من اليوم التالي لنشر الاعلان وفق القانون بيع وايجار اموال الدولة المرقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل والشروط التي يمكن الحصول عليها من قسم الشركة اعلاه لقاء مبلغ (٥٠٠٠) دينار غير قابلة للرد .فعلى الراغبين الحضور في الساعة الحادية عشر في قسم الشركة في محافظة (بابل) على ان يقدم المزايد كتاب يؤيد براءة ذمته من الضريبة معنون الى (الشركة العامة لادارة النقل الخاص) وهوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية او (البطاقة الوطنية الموحدة) وبطاقة السكن (النسخ الاصلية) ويدفع التامينات القانونية البالغة ٢٠٪ مضروبا في عدد سنين العقد بصك مصدق ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور خدمة بنسبة ٢٪ وكذلك يتحمل الناكل فرق البدلين في عدد سنين العقد وفي حالة مصادفة موعد المزايدة عطلة رسمية تجري المزايدة في اليوم التالي .

ت	اسم العقار	التامينات	الملاحظات
١	كشك رقم(١١)في مراب الحلة الموحد	٦٧٥,٠٠٠ دينار	
٢	المحلات رقم(١١٤/٧٦/٧٠) في مراب الحصوة	١٧١,٢٧٠ دينار	لكل محل
٣	محل رقم(٣)في مراب الحصوة	١٥٢,٩٠٠دينار	
٤	كشك رقم(٤) في مراب الحلة الموحد	٣٠٨,٠٧٠دينار	
٥	محل رقم(١٠) في مراب النجف القديم	٤٨٤,٠٠٠دينار	
٦	محل رقم(١٤) في مراب الحلة الموحد	١٢٥,١٥٠دينار	
٧	محل رقم(١٨) في مراب الحلة الموحد	٢٧٧,٢٠٠دينار	
٨	محل رقم(٢٩) في مراب الحلة الموحد	١٤٦,١٥٠دينار	
٩	محلات رقم(١١١/١١٢) في مراب الحصوة	١٧٣,٠٠٠دينار	لكل محل

مدة الايجار سنتان .... يدفع بدل الايجار قسط واحد لكل سنة
احمد كريم عبد ايوب / المدير العام/وكالة
رئيس مجلس الادارة

وزارة المالية/الهيئة العامة للكمارك
مديرية كمرك المنطقة الشمالية
قسم / الدعاوى والتنفيذ
٥١٢/م/٢٠٢٢
العدد/٣٨٠٩ التاريخ/٩/٧/٢٠٢٣
م / اعلان
ادناه جدول الاعلانات الخاص بالدعاوى الكمركية المضبوطة وفق احكام المادة(١٩٦) من قانون الكمارك
علي جمال علي / مدير كمرك المنطقة الشمالية
جدول الاعلانات للدعاوى المسجلة في هذه المديرية

ت	اسم المتهم	رقم الدعوى	جهة الضبط	تاريخ الضبط	مكان الضبط	تفاصيل الاموال
١	مجهول	٥١٢/م/٢٠٢٢	الفوج الاول لواء٧١جيش عراقي	٢٠١٩/٩/١٥	على الحدود العراقية السورية	العجلة/ بلا اجرة هونداي ستاركس١١راكب م/٢٠١٠ اللون ابيض من الداخل خاكي من الخارج تحمل رقم شاصي(KMFWBX7HAAU164903)
٢	مجهول	٩٨/م/٢٠٢٣	مفرزة امنية مشتركة	٢٠٢٣/١/٢٢	مدينة الموصل	٣٢/اثنان وثلاثون دراجة نارية مختلفة الانواع
٣	مجهول	١٥٩/م/٢٠٢٣	دائرة صحة نينوى	٢٠٢٣/٣/٢٢	المجمع الطبي / ايمن الموصل	كاوسكي/شفل تاير حجم ٧٠م/١٩٨٥ اللون اصفر المنشا اليابان يحمل رقم شاصي (KLD70-5780)
٤	مجهول	٢٣٩/م/٢٠٢٣	فوج طوارى نينوى /١٥	٢٠٢١/١٢/٢٥	مدينة الموصل قرب سياج مقر فوج١٥	العجلة /كيا موتور بيك اب دبل قمارة ١طن م/٢٠٠٩ اللون اسود من الخارج ابيض من الداخل المنشا كوريا تحمل رقم شاصي(KNCSE961297368290)
٥	مجهول	٢٠٨/م/٢٠٢٣	اللواء الثالث فرقة١٦	في عام٢٠١٧	منطقة خواجة خليل التابعة لناحية وانة	العجلة /بلا نوع نيسان دبل قمارة بيك اب م/٢٠٠٤ اللون صبغ محلي خاكي تحمل رقم شاصي (JN1CBGD22Z0052135)
٦	مجهول	١٤٠/م/٢٠٢٣	شعبة ابي تمام لمكافحة الاجرام	٢٠٢٢/٧/٢٥	موصل حي العربي	العجلة /بلا نوع دوج جارجر صالون موديل٢٠١٧ اللون ابيض تحمل رقم شاصي(2C3DXAT5HH644155)
٧	مجهول	٣٣١/م/٢٠٢٣	مركز شرطة سنجار	٢٠٢٢/١٠/١٨	مركز قضاء سنجار	العجلة/بلا نوع اوبل اوميكا مدمرة بالكامل شاصي /بلا

رئاسة محكمة استئناف البصرة العدد :١١٥٧/ب/٢٠١٧
محكمة بداءة البصرة التاريخ: ١٤/٠٨/٢٠٢٣
إعلان
المدعي / اياد عبد الرسول حبيب المازني
المدعى عليه / وقف خاتون مكي / المتولية خلود عبد الغني سلمان
الشخص الثالث / رئيس ديوان الوقف الشيعي / اضافة لوظيفته
تبيع محكمة بداءة البصرة العقار تسلسل (٤/٢٥٧) مناوي باشا ومساحته (١٤٦ م٢ و ١٦ سم مربع) وهو يقع في منطقة مناوي باشا خلف دائرة التقاعد بالقرب من فندق مليينيوم وهو عبارة عن بناية ركن مؤلفة من طابقين متخذ مطعم ايت انكو وان العقار متجاوز على الطريق العام بمعرض ٢٥م وكذلك متجاوز على العقار المجاور ١٧/٢٣١ مناوي باشا بمساحة ٢٩ م٢ وان العقار ١٧/٢٣١ مناوي باشا متجاوز عليه بمساحة ٣٠ م٢ من له الرغبة بالشراء مراجعة هذه المحكمة مع دفع التأمينات القانونية البالغة ١٠% من القيمة المقدرة البالغة (اربعمائة وواحد مليون وثمانمائة وستون الف دينار) وستجري المزايدة الساعة الثانية عشر من ظهر اليوم الثلاثين من اليوم التالي لنشر الاعلان ويتحمل المشتري اجور المناداة .
القاضي الاول / محمد نزار هاشم البعاج

رئاسة محكمة استئناف البصرة العدد :٢٤٢٧/ش/٢٠٢٣
محكمة الأحوال الشخصية في البصرة التاريخ : ١/٠٨/٢٠٢٣
إعلان
المدعى عليه (عبد الله علي عبد الهادي)
بناءا على الدعوى الشرعية المرقمة اعلاه المقامة امام هذه المحكمة من قبل المدعية (دعاء حبيب محيبس) تطلب فيها الحكم بتأييد الحضانة ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ وتأييد المجلس البلدي انتقالك الى جهه مجهولة فقد تقرر تبليغك اعلانا بواسطة النشر بصحيفتين محليتين يوميتين بالحضور امام هذه المحكمة يوم ٣/٠٩/٢٠٢٣ امام محكمة الاحوال الشخصية في البصرة وعند عدم حضورك او من يمثلك قانونا سوف تجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون .
القاضي/نوري قادر حنون

وزارة النفط
شركة نفط ميسان (ش.ع)
م/ اعلان تنويه
اشارة الى الاعلان الخاص بشركتنا للمناقصة الخارجية المرقمة (79.23.4226) والمعلنة للمرة الأولى والمتضمنة (تجهيز اجهزة الحماية الكاثودية للفحص والسيطرة) والمنشور اعلان بخصوصها في صحيفة (صحيفة العراق الاخبارية وصحيفة المستقبل العراقي وصحيفة الشرق) بموجب كتاب شركتنا ذي العدد١٣٧١١في١٣/٨/٢٠٢٣ نود ان نعلم كافة الراغبين بالشراء بأنة تم الغاء الاعلان الخاص بالمناقصة اعلاه لعدم استيفاء الشكلية المطلوبة بخصوص التخصيص المالي . لذا اقتضى التنويه
حسين كاظم العيبي/ المدير العام

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصيةفي حمام العليل
العدد:١٢٠٦/ش/٢٠٢٣
التاريخ١٣/٨/٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
المدعية/شاهه صالح قدو
المدعى عليه/رعد سالم احمد
اشارة الى الدعوى الشرعية المرقمة ١٢٠٦/ش/٢٠٢٣ والمقامة من قبل المدعية والتي موضوعها طلب اثبات حضانة ولمجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الصمود بالعدد ١٢٤٧/١٧في ٢٠٢٣/٧/٢٧ واشعار المختار محمد حميد محمد عليه قررت هذه المحكمة تبليغك عن طريق النشر بجريدتين محليتين بالحضور الى ديوان هذه المحكمة في موعد المرافعة المصادف٢٠٢٣/٨/٢٨ وعند عدم حضورك سوف تجري المرافعة بحقك وفق القانون
القاضي /عبد العزيز عطا الله محمد
////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الموصل
رقم الدعوى١١٧٣٢ / ش/ ٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
الى المدعى عليه/ (يونس احمد محمد) عنوانه السابق الموصل احليلة / حميدات ومجهول محل الاقامة حاليا.
اقامت المدعية/ (يسرى يونس محمد) الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة طالبتا الحكم ٠ بأثبات حضانه الطفل (حمزه تولد ٢٠١٦/٧/١٩) المولود لي من فراش الزوجيه ٠ وتأشير ذلك في السجلات الرسميه ٠ ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ مركز شرطه الحميدات ومختار المنطقة حماد محمود جاسم تقرر تبليغك بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم (٢٠٢٣/٨/٣٠) الساعة التاسعة صباحا وبعكسه ستجري المرافعة بحقك غيابيا وحسب الاصول.
القاضي/محمد شاكر محمود
////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة الاحوال الشخصية في الموصل
رقم الدعوى١٠١٧/ ش/ ٢٠٢٣
اعلان تبليغ بالحضور
الى المدعى عليه/ (ضياء خليل ابراهيم) عنوانه السابق الموصل حي دوميز ومجهول محل الاقامة حاليا.
اقامت المدعية/ (ازهار خضر عواد) الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة طالبتا الحكم التفريق لانتماء المدعى عليه الى عصابات داعش الارهابية وهروبه الى جانب العدو استنادا إلى احكام قرار مجلس قيادة الثورة المنحل المرقم ١٥٢٩ لسنة ١٩٨٥ والاشعار الى دائرة الاحوال المدنيه المختصه لتأشير ذلك في السجلات الرسميه . ولثبوت مجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ محمد نايف حسن موسى ومختار المنطقة حي فلسطين عامر سلطان عبدالله احمد تقرر تبليغك بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم (٢٠٢٣/٨/٣١) الساعة التاسعة صباحا وبعكسه ستجري المرافعة بحقك غيابيا وحسب الاصول.
القاضي/حسام الدين احمد علي

مديريه بلديه الحلة
تنويه
ورد سهوا في جريده الشرق بلعدد ٤٠٦٣ في ٢٠/٧/٢٠٢٣عدد/٢٦٨
الخطا ملاحظه / تكون نسبه الأمانات ٣٠٪ بصك مصدق معنون إلى مديريه بلديه الحله /شعبه الماليه
الصحيح ملاحظه / تكون نسبه الأمانات على أن لا تقل عن ٢٠٪ بصك مصدق معنون إلى مديريه بلديه الحله / شعبه الماليه
الخطأ / مستصحبين معهم التأمينات القانونيه البالغه ٣٠٪ من القيمه المقدرة لكامل مده الايجار
الصحيح / مستصحبين معهم التأمينات القانونيه البالغه ان لا تقل ٢٠٪ من القيمه المقدرة لكامل مده الايجار
////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسه محكمة استئناف بغداد / الكرخ
محكمه بداءة ذات السلاسل
العدد : ٥٢٢/ب/٢٠٢١
التاريخ :١١/٧/٢٠٢٣
(اعلان) للمرة الثانية
المدعي : محمد خليل ناصر
المدعى عليهم : شيماء خليل ناصر وجماعتها
بناءا على قرار الحكم الصادر عن هذه المحكمة بالعدد اعلاه في٢٠٢٢/٩/١١والمكتسب الدرجة القطعية تقرر الإعلان عن بيع العقار المدرجة أوصافه أدناه لمدة (خمسة عشر يوما) واعتبارا من اليوم التالي لتاريخ النشر وستجرى المزايدة في هذه المحكمة الساعة الثانية عشر ظهرا فعلى الراغبين الحضور في الزمان والمكان المعينين مستصحبين معهم التأمينات القانونية بنسبة١٠٪من القيمة المقدرة للعقار بصك مصدق لأمر هذه المحكمة من مصرف حكومي اذا كان المزايد من غير الشركاء إما إذا كان من الشركاء فيعفى من التأمينات بقدر حصته في العقار وتحميل المشتري المصاريف وإذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فستجري في اليوم الذي يليه من الدوام الرسمي
القاضي/ مرتضى سليم خصاف
قاضي محكمة بداءة ذات السلاسل
الاوصاف :
١-موقع العقار ورقمه : الحرية (الدولعي) م٤٣٢ز٧٠د٢٨ تسلسل٣/ ٩٦٥٠مقاطعة٢١السلام ٢-جنسه ونوعه : دار سكن ملك صرف
٣- المساحة :٣٥٢متر
٤-اوصاف العقار و مشتملاته : عبارة عن دار سكن مفرز الى دارين بصورة غير رسمية يقع بالقرب من الشارع العام داخل فرع في منطقة مكتملة العمران وفيها خدمات حيث تكون الدار الاولى حديثه البناء درجة العمران جيدة جدا بمساحة١٤٢و٦٠م٢ تتكون من كراج كبير وتواليت وصاله ومن ثم حولي مع مطبخ سيراميك ومنور على عرض المنزل الأرضية كرانيت وحمام اضافي ودرج الى الطابق الثاني مغلف جدرانه بالمرمر وغرفتان بالطابق الثاني و حمام سراميك وسلم اخر للطابق الثالث الذي يحتوي على حولي وغرفه اما الدار الثانية تتكون كراج متروك و ارضية صب وحمام و حديقه فيها انقاض وتوجد بابان للدار مع مطبخ وصاله كبيرة مغلفه بالسيراميك وغرفه نوم وطابق ثاني يحتوي على حمام وغرفتين وطابق ثالث يحتوي على سطح ارضيه شتايكر
٥- الشاغلين : الدار الأولى زهير خليل ناصر ، الدار الثانية متروكة
٦-القيمة المقدرة للعقار رقما وكتابة :٨٩٤,٧١٠,٠٠٠(ثمانمائة واربعه وتسعون مليون وسبعمائة وعشرة الف دينار)

مجلس القضاء الأعلى
رئاسه محكمة استئناف بغداد / الكرخ
محكمه بداءة ذات السلاسل
العدد/٥٢١/ب/٢٠٢١
التاريخ/١١/٧/٢٠٢٣
(اعلان) للمرة الثانية
المدعي : محمد خليل ناصر
المدعى عليهم : شيماء خليل ناصر وجماعتها
بناءا على قرار الحكم الصادر عن هذه المحكمة بالعدد اعلاه في٢٠٢٢/٩/١١والمكتسب الدرجة القطعية تقرر الإعلان عن بيع العقار المدرجة أوصافه أدناه لمدة (خمسة عشر يوما) واعتبارا من اليوم التالي لتاريخ النشر وستجرى المزايدة في هذه المحكمة الساعة الثانية عشر ظهرا فعلى الراغبين الحضور في الزمان والمكان المعينين مستصحبين معهم التأمينات القانونية بنسبة ١٠٪من القيمة المقدرة للعقار بصك مصدق لأمر هذه المحكمة من مصرف حكومي اذا كان المزايد من غير الشركاء إما إذا كان من الشركاء فيعفى من التأمينات بقدر حصته في العقار وتحميل المشتري المصاريف وإذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فستجري في اليوم الذي يليه من الدوام الرسمي
القاضي/ مرتضى سليم خصاف
قاضي محكمة بداءة ذات السلاسل
الاوصاف :
١-موقع العقار ورقمه : الحرية دباش (ربيع) م٤٢٢ز٤د٩ تسلسل٥/١٣٣مقاطعة٢١السلام
٢-جنسه ونوعه : دار سكن ملك صرف
٣-المساحة :١٥٠متر
٤- اوصاف العقار ومشتملاته :- عبارة عن دار سكن ذو طابقين الأول يحتوي على استقبال وهول وغرفة نوم ومطبخ وحمام ومرافق صحية السقوف بالشيلمان الأرضية كاشي موزائيك قديم اما الطابق الثاني يتكون من غرفتين نوم ومطبخ وحمام ومرافق صحية درجة البناء الدار تقع في منطقة ماهوله بالسكان وقريبة من المدارس والاسواق ومتوفر فيها كافة الخدمات
٥-الشاغلين : الشريكة زهرة علي تحسين (ترغب بالبقاء مستاجرة بعد البيع)
٦-القيمة المقدرة للعقار رقما وكتابة :٢٨٢,٠٠٠,٠٠٠(مائتان واثنان وثمانون مليون دينار)
////////////////
فقدان
رقم العقار/ ١١١٧/٥ م ٣٧ صياده
الجنس/ عرصه
النوع/ ملك صرف
اسم المالك/ بلدية كركوك
فقدت اضبارة العقار المذكور اعلاه لدى مديرتنا لذا يرجى ممن له علاقة بالعقار مراجعتنا خلال (١٥) يوما اعتبارا من تاريخ نشر الاعلان وبعكسه يسقط حقه في العقار المذكور .
مدير التسجيل العقاري كركوك
////////////////
فقدان
رقم العقار/ ١٥٢٩/٥ م ٣٧ صياده
الجنس/ عرصه
النوع/ ملك صرف
اسم المالك/ بلدية كركوك
فقدت اضبارة العقار المذكور اعلاه لدى مديرتنا لذا يرجى ممن له علاقة بالعقار مراجعتنا خلال (١٥) يوما اعتبارا من تاريخ نشر الاعلان وبعكسه يسقط حقه في العقار المذكور .
مدير التسجيل العقاري كركوك

مجلس القضاء الأعلى
رئاسه محكمة استئناف بغداد / الكرخ
محكمه بداءة ذات السلاسل
العدد:٥٢٠/ب/٢٠٢١
التاريخ : ١١/٧/٢٠٢٣
(اعلان) للمرة الثنية
المدعي : محمد خليل ناصر
المدعى عليهم : شيماء خليل ناصر وجماعتها
بناءا على قرار الحكم الصادر عن هذه المحكمة بالعدد اعلاه في٢٠٢٢/٩/١١والمكتسب الدرجة القطعية تقرر الإعلان عن بيع العقار المدرجة أوصافه أدناه لمدة (خمسة عشر يوما) واعتبارا من اليوم التالي لتاريخ النشر وستجرى المزايدة في هذه المحكمة الساعة الثانية عشر ظهرا فعلى الراغبين الحضور في الزمان والمكان المعينين مستصحبين معهم التأمينات القانونية بنسبة١٠٪من القيمة المقدرة للعقار بصك مصدق لأمر هذه المحكمة من مصرف حكومي اذا كان المزايد من غير الشركاء إما إذا كان من الشركاء فيعفى من التأمينات بقدر حصته في العقار وتحميل المشتري المصاريف وإذا صادف يوم المزايدة عطلة رسمية فستجري في اليوم الذي يليه من الدوام الرسمي
القاضي/ مرتضى سليم خصاف
قاضي محكمة بداءة ذات السلاسل
الاوصاف :
١-موقع العقار ورقمه : الصابيات تسلسل٤/١٣٨٩٩م ٢٢ الصابيات
٢-جنسه ونوعه : قطعه ارض
٣- المساحة :٢٥٠م٢
٤-اوصاف العقار ومشتملاته : عبارة عن قطعه ارض خالية من الشواغل و الشاغلين ومعدومة الخدمات وتقع في منطقة غير اهله للسكان
٥- الشاغلين : لا يوجد
٦-القيمة المقدرة للعقار رقما وكتابة :١٩٠,٠٠٠,٠٠٠(مائة وتسعون مليون دينار عراقي فقط)
////////////
مجلس القضاء الاعلى
محكمة الاحوال الشخصية في المنصورية
العدد ٤٥٥/ش/٢٠٢٢
التاريخ: ١٥/ ٨/ ٢٠٢٣
إلى/ المدعى عليه / مروان احمد حميد
م/تبليغ بالحكم الغيابي
بتاريخ ٩/٨/٢٠٢٣ اصدرت محكمة الأحوال الشخصية في المنصورية قرارها الغيابي المرقم ٤٥٥/ش/٢٠٢٢ والقاضي بالتفريق القضائي بينك وبين المدعية (سحر حسين امين) وبالنظر لمجهولية محل إقامتك قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين وبإمكانك الاعتراض على الحكم والتمييز ضمن المدة القانونية وفي حالة عدم الاعتراض والتمييز سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفقا للقانون.
القاضي /مصطفى علي محمود
////////////
فقدان
رقم العقار/ ١٠٦٥/٧٧ م ٦٤ خ.ت
الجنس/ عرصه
النوع/ ملك صرف
اسم المالك/ بلدية كركوك
فقدت اضبارة العقار المذكور اعلاه لدى مديرتنا لذا يرجى ممن له علاقة بالعقار مراجعتنا خلال (١٥) يوما اعتبارا من تاريخ نشر الاعلان وبعكسه يسقط حقه في العقار المذكور .
مدير التسجيل العقاري كركوك

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف بغداد/ الكرخ
محكمة بداءة المحمودية
العدد/ ٥٣٩/ب/٢٠٢٢
التاريخ/ ١٥/٨/٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليه/ اسحاق يوسف احمد
اقام المدعي/ سامر سعد جاسم/ وكيله المحامي علاء فالح حسن
الدعوى البدائية المرقمة ٥٢٩/ب/٢٠٢٣ التي صدر فيها قرار الحكم المؤرخ ٣١/٨/٢٠٢٣ والمتضمن قررت المحكمة الحكم بألزام المدعى عليه أسحاق يوسف احمد بتأديته للمدعي سامر سعد جاسم مبلغا قدرة اربعة ملايين ومائتان الف دينار وتحميله الرسوم والمصاريف بضمنها اتعاب محاماة وكيله المحامي علاء فالح حسن مبلغا قدره اربعمائة و عشرون الف دينار حكما غيابيا النكول عن اليمين عند الاعتراض والانكار على ان يبلغ المدعى عليه بالذات أو من ينوب عنه قانونا استنادا للمواد ١١٨ أثبات و ١/٥٦ و١٥٦و١٦١و١٦٦و١٧٧و١٨٥و٢٠٣ مرافعات و٦٣ محاماة قابلا للاعتراض والاستئناف والتمييز وافهم علنا في ٣١/٨/٢٠٢٣ . ولعدم ثبوت محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ عليه قررت المحكمة تبليغك بواسطة صحيفتين محلتين يوميتين بقرار الحكم اعلاه ومن حقك الاعتراض والاستئناف والتمييز وبعكسه سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول ..
القاضي الاول
محمد عبدالله سهيل
////////////////////
محكمة الاحوال الشخصية في الاسكندرية
العدد/ ١٤٣٦/ش/٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليه/ زمن كاظم حسن
قد أقامت المدعية (فاطمة خادم محمد) الدعوى الشرعية المرقمة ١٤٣٦/ش/٢٠٢٣ والتي تطلب فيها الحكم (بتاييد حضانتها للطفل حسين زمن كاظم) والتي يصادف موعد المرافعة فيها يوم ٢٤/٨/٢٠٢٣ الساعة التاسعة صباحاً ولمجهولية محل أقامتك حسب اشعار المختار وشرح القائم بالتبليغ أقتضى تبليغك بصحيفتين محليتين وفي حالة عدم حضورك أو من ينوب عنك قانوناً سوف تجري المرافعة بحقك غيابياً وعلناً وفق القانون ..
القاضي
وسام حامد ابراهيم
////////////////////
محكمة بداءة الحمزة الغربي
العدد/ ١١٩٤/ب/٢٠٢٣
الى المدعى عليهم (نوري ونوريه وناجي وصفيه اولاد جعفر صادق وشهيد حسون حسين وجاسم مجيد رشيد وحميد جواد كاظم)
سبق وان اقام المدعي(احمد عباس كاظم) الدعوى المرقمة بالعدد اعلاه والتي يدعي فيها ازالة شيوع العقار المرقم ٢٩/١٥٢ اليأسيه ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ ومختار منطقتك لذا تقرر تبليغك بصحيفتين يوميتين محليتين على موعد المرافعة المصادف ٢٩/٨/٢٠٢٣ وعند عدم حضورك او ارسال من ينوب عنك سوف يصدر بحقك الحكم غيابيا ..
القاضي
قيس عبد السجاد الحسناوي

رئاسة جامعة القاسم الخضراء
اعادة اعلان

تعلن رئاسة جامعة القاسم الخضراء / قسم الاعمار والمشاريع - شعبة العقود الحكومية عن اجراء مزايدة لبيع المواد المستهلكة التابعة الى كلية (الطب البيطري) وفق قانون بيع وايجار اموال الدولة رقم ٢١ لسنة ٢٠١٣ المعدل السنة (٢٠١٦) وستجري المزايدة في مقر شعبة العقود الحكومية / رئاسة الجامعة الساعة الثانية عشر ظهرا من اليوم الخامس عشر تبدأ من اليوم التالي لنشر الاعلان في الجريدة الرسمية فعلى الراغبين بالاشتراك في المزايدة مراجعة شعبة العقود الحكومية وجلب التأمينات القانونية البالغة ٢٠ ٪ من القيمة المقدرة بصك يتم تسديده الى مصرف الرشيد / فرع الهاشمية لحساب جامعة القاسم الخضراء / صندوق التعليم العالي , ولمعرفة المزيد من التفاصيل مراجعة شعبة العقود الحكومية في رئاسة الجامعة ويتحمل من ترسوا عليه المزايدة اجور نشر الاعلان والرسوم والمصاريف القانونية الأخرى

وفق للشروط الاتية : ـ

١. يكون اخر موعد لاستلام الطلبات للاشتراك بالمزايدة قبل الساعة ١٢ ظهرا من يوم المزايدة.
٢.اذا وافق موعد المزايدة عطلة رسمية فيكون اليوم الذي يبدا به الدوام الرسمي موعد لاجراء المزايدة .
٣-يلتزم من ترسوا عليه المزايدة برفع المواد خلال مدة (١٥) خمسة عشر يوما من تاريخ الاحالة القطعية .
٤-على الراغبين بالاشتراك بالمزايدة العلنية دفع مبلغ التامينات الاولية البالغ قدرها (٢٩٨,٢٠٠) مئتان وثمانية وتسعون الف ومائتا دينار .
٥-يلتزم من ترسوا عليه المزايدة بدفع كامل المبلغ دفعة واحدة غير مقسط .

وصف المواد :
تتضمن المواد المستهلكة اثاث مكتبي خشبي ومعدني واجهزة متنوعة (حاسبات , مكيفات , اجهزة استنساخ , مراوح , طابعات , هواتف , مدافئ , مفرغات , برادات ماء , ماطورات ماء , حاشوشات , ومواد اخرى) علما ان القيمة الكلية للمواد المراد بيعها تبلغ (١,٤٩١,٠٠٠) مليون واربعمائة وواحد وتسعون الف دينار فقط .

المستمسكات المطلوبة :
١ – البطاقة الموحدة او هوية الاحوال المدنية و شهادة الجنسية العراقية (مصورة ملون + الأصلية)
٢-بطاقة السكن (مصورة + الأصلية)

أ.د حسن كاطع العوادي
رئيس الجامعة / وكالة

محافظة صلاح الدين /لجنة البيع والايجار الثانية
العدد/١٨٥ التاريخ/ ١٢/٧/٢٠٢٣
((اعلان ثاني))

تعلن محافظة صلاح الدين /لجنة البيع والايجار الثانية/عن ايجار الاملاك العائدة لمديرية بلدية الاسحاقي وللمرة الثانية والمبينه تفاصيلها ادناه بالمزايدة العلنية وفق القانون رقم (٢١ لسنة ٢٠١٣ المعدل) فعلى الراغبين الاشتراك بالمزايدة مراجعة حسابات البلدية اعلاه خلال مدة ((خمسة عشر يوما)) اعتبارا من اليوم التالي لنشره في الصحيفة المحلية لايداع التامينات القانونية البالغة (٣٠٪) من القيمة المقدرة لكامل مدة الايجار وستجري المزايدة في تمام (الساعة العاشرة صباحا) وفي مقر مديرية بلدية الاسحاقي وسيتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور النشر والاعلان والدلالية والمصاريف الاخرى وبنسبة (٢٪) من بدل الاحالة.

العدد	رقم الملك	نوع الملك	مدة الايجار
٩	٨ ب ٢ , ١٢ ب ٢ , ٩ ب ٢ , ٤ ب ٨ , ٤ ب ٤ , ٦ ب ٢ , ٥ ب ٢ , ٢ ب ٢ , ١ ب٢	محلات صناعية	ثلاث سنوات

الحقوقي/ ذاكر حمود خلف
معاون مدير البلديات/رئيس اللجنه

فقدان
رقم العقار/ ٢٥٣/١٠٩ م ٦٧ بكلر شاطرلو
الجنس/ عرصه
النوع/ ملك صرف
اسم المالك/ بلدية كركوك
فقدت اضبارة العقار المذكور اعلاه لدى مديرتنا لذا يرجى ممن له علاقة بالعقار مراجعتنا خلال (١٥) يوما اعتبارا من تاريخ نشر الاعلان وبعكسه يسقط حقه في العقار المذكور .
مدير التسجيل العقاري كركوك

فقدان
رقم العقار/ ١٦٠٣/٣٢ م ٥٤ خ.ت
الجنس/ عرصه
النوع/ ملك صرف
اسم المالك/ بلدية كركوك
فقدت اضبارة العقار المذكور اعلاه لدى مديرتنا لذا يرجى ممن له علاقة بالعقار مراجعتنا خلال (١٥) يوما اعتبارا من تاريخ نشر الاعلان وبعكسه يسقط حقه في العقار المذكور .
مدير التسجيل العقاري كركوك

نموذج اعلان مناقصة
م / الطلبية المرقمة 1ب/م/س ج ن-1/ 2023
(تجهيز الواح ترسيب لمرسبات معمل سمنت الكوفة)

يسر (الشركة العامة للسمنت العراقية/ معاونية شؤون معامل السمنت الجنوبية) بدعوة مقدمي العطاءات المؤهلين و ذوي الخبرة لتقديم عطاءاتهم ل (تجهيز الواح ترسيب لمرسبات معمل سمنت الكوفة) وبكلفة تخمينية 400.000 دولار (اربعمائة الف دولار) علماً ان التأمينات الأولية بمبلغ4.000 (اربعة الاف دولار)
مع ملاحظة ما يأتي.

أ- على مقدمي العطاء المؤهلين والراغبين في الحصول على معلومات اضافية الاتصال (الشركة العامة للسمنت العر اقية/ معاونية شؤون معامل السمنت الجنوبية) (خلال الدوام الرسمي لأيام الأسبوع من الساعة الثامنة صباحاً ولغاية الساعة الثانية ظهراً) وكما موضحة بالتعليمات لمقدمي العطاءات.

ب- متطلبات التأهيل المطلوبة: (أدخل قائمة بمتطلبات التأهيل المطلوبة)
1. أن تكون الشركة لديها الخبرة والاختصاص ولها صفقات حصلت بها على شهادة حسن التنفيذ مع تقديم ما يثبت ذلك.
2. أن يقدم تعريفا بالشركة مع كتاب تخويل للمخول بتقديم العطاء مصدق ونافذ لهذا العام.
3. أن يقدم شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة التجارة مصورة نافذة لهذا العام للشركات العراقية.
4. أن يقدم كتاب عدم الممانعة من الهيئة العامة للضرائب بالاشتراك بالمناقصات نافذ لهذا العام للشركات العراقية.
5. أن يقدم صورة من النظام الداخلي للشركة وأسماء المؤسسين لها مع صورة من عقد التأسيس.
6. على ممثل الشركة العربية أو الأجنبية أن يقدم أجازه ممارسة أعمال الوكالة التجارية المنصوص عليها في القانون وتكون مصدقة من الجهات المعنية نافذة لهذا العام.
7. هوية غرفة التجارة نافذة لهذا العام.
8. يرفق وصل شراء التندر (نسخة أصلية)
9. أن يتم تثبيت عنوان الشركة المتقدمة أو المكتب التجاري أو مخول الشركة العربية أو الأجنبية داخل العراق وبشكل دقيق مع ذكر البريد الالكتروني وكافة أرقام الهواتف في العرض الفني والمستمسكات مع ذكر أسماء المخولين بالتوقيع.
10. تقديم هوية اتحاد رجال الأعمال العراقية نافذة لهذا العام للشركات العراقية.
11. على كافة الشركات والمكاتب والمقاولين تقديم ما يثبت حجب البطاقة التموينية عنهم ممن يشملهم الحجب قبل تمشية معاملاتهم للشركات العراقية.

ت- بإمكان مقدمي العطاء المهتمين شراء وثائق العطاء بعد تقديم طلب تحريري الى العنوان المحدد في ورقة بيانات العطاء وبعد دفع قيمة البيع للوثائق البالغة (100000 دينار). غير قابلة للرد

ث- يتم تسليم العطاءات الى العنوان: (محافظة النجف الاشرف/الكوفة) في الموعد المحدد خلال الدوام الرسمي ليوم (الاحد 2023/9/10) لغاية الساعة الثانية عشر ظهراً وفي حالة مصادفة يوم الغلق عطلة رسمية يكون اليوم الذي يليه هو يوم الغلق. العطاءات المتأخرة سوف ترفض وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثليهم الراغبين بالحضور في العنوان: (محافظة النجف الاشرف/الكوفة) ليوم (الاحد 2023/9/10) لغاية الساعة الثانية عشر ظهراً

ج- ويتحمل من ترسو عليه المناقصة أجور نشر الإعلان

المدير العام

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة الموصل
قسم الأعمار والمشاريع
شعبة العقود الحكومية

بسم الله الرحمن الرحيم

Ministry of Higher Education and Scientific Research
University of Mosul
Department of construction and projects

جامعة الموصل

م/اعلان مناقصة عامة رقم (٢) لسنة ٢٠٢٣

تعلن (رئاسة جامعة الموصل/قسم الاعمار والمشاريع/شعبة العقود الحكومية) احدى تشكيلات وزارة التعليم العالي والبحث العلمي عن اجراء المناقصة العامة العلنية المرقمة ٢٠٢٣/٢ عن [مشروع انشاء قاعات دراسية عدد (٢٠) عشرون في كلية الإدارة والاقتصاد] بمدة تنفيذ قدرها (٣٠٠) ثلاثمائة يوماً تقويمياً والمبينة تفاصيلها وفقاً للوثائق القياسية لتنفيذ الاشغال الصغيرة ضمن مشاريع صندوق التعليم العالي لجامعة الموصل للعام ٢٠٢٣ ، فعلى الراغبين من الشركات المسجلة رسمياً داخل العراق ممن تتوفر فيهم الشروط المطلوبة من ذوي الخبرة والاختصاص تقديم عطاءاتهم وحسب الشروط والمواصفات التي يمكن الحصول عليها من رئاسة جامعة الموصل/ قسم الاعمار والمشاريع/شعبة العقود الحكومية الكائنة في المجموعة الثقافية وسيهمل اي عطاء غير مستوف للشروط المطلوبة وما تتطلبه الوثيقة القياسية بكافة اجزائها واقسامها او يرد بعد موعد غلق المناقصة مع ملاحظة ماياتي:

اولاً: ان المناقصة العامة لهذا المشروع نشرت في الصحف الوطنية (الصباح الجديد والدستور والشرق).

ثانياً: وصف المناقصة : مشروع انشاء (٢٠) عشرون قاعة دراسية في كلية الإدارة والاقتصاد.

ثالثاً: ١. الكلفة التخمينية : (١,٧٩٦,٣٢٠,٠٠٠) مليار وسبعمائة وستة وتسعون مليون وثلاثمائة وعشرون الف دينار عراقي.

٢. المشروع على موازنة صندوق التعليم العالي .

رابعاً: مدة العمل : (٣٠٠) ثلاثمائة يوماً تقويمياً.

خامساً:

١. تاريخ انعقاد المؤتمر في رئاسة جامعة الموصل/ قسم الاعمار والمشاريع يوم (الاربعاء) المصادف ٢٣ / ٨ / ٢٠٢٣.

٢. تاريخ الغلق : آخر يوم لتقديم العطاءات يكون الساعة (١٠) العاشرة صباحاً من يوم (الاثنين) المصادف ٤ / ٢٠٢٣/٩ وفي حال وافق يوم الغلق عطلة رسمية يكون الغلق في نفس الوقت من اليوم الذي يلي العطلة وسيتم فتح العطاءات بحضور مقدمي العطاءات او ممثليهم الراغبين بالحضور في رئاسة جامعة الموصل / قسم الاعمار والمشاريع في نفس يوم الغلق الساعة (١٢) الثانية عشر ظهراً.

سادساً: فترة نفاذية العطاء: تكون العطاءات نافذة لمدة (٩٠) تسعون يوماً من تاريخ غلق المناقصة .

سابعاً: ثمن شراء وثائق المناقصة: بإمكان مقدمي العطاءات المهتمين شراء وثائق العطاء باللغة العربية بعد تقديم طلب تحريري لقاء مبلغ وقدره (٥٠٠,٠٠٠) خمسمائة الف دينار عراقي غير قابل للرد يسلم بصك مصدق أو نقداً حسب التعليمات والضوابط الى رئاسة جامعة الموصل/صندوق التعليم العالي مقابل وصل يؤيد ذلك.

ثامناً: تسلم العطاءات في رئاسة جامعة الموصل /شعبة العقود الحكومية لدى مقرر لجنة فتح العطاءات والتقديم بالبريد الإلكتروني غير مسموح به ويجب ان يتضمن العطاء التأمينات الاولية على شكل خطاب ضمان او صك مصدق نافذ لمدة لا تقل عن (١٢٠) مائة وعشرون يوماً من تاريخ غلق المناقصة معنون الى رئاسة جامعة الموصل/صندوق التعليم العالي متضمناً الاشارة الى اسم ورقم المناقصة على ان يكون صادر من احد المصارف المعتمدة لدى البنك المركزي العراقي ومسجل بالمنصة الالكترونية ومقدم حصرياً باسم المدير المفوض للشركة او من ينوب عنه قانوناً.

تاسعاً: للاستفسار ولمزيد من المعلومات المتابعة عن طريق البريد الإلكتروني / رئاسة جامعة الموصل / قسم الاعمار والمشاريع (ahady0554@gmail.com) .

عاشراً: يلتزم مقدم العطاء بتقديم عطائه وفقاً لما جاء في الوثيقة القياسية بعد ملئه وتقديمه ورقياً وختمه بختم حي وتوقيعه من المدير المفوض للشركة مرفق به الوثائق المكونة للعطاء مع قرص مدمج (CD) اضافة الى استمارة تقديم العطاء وضمان العطاء وسيتم استبعاد العطاء في حالة عدم التزام من قدمه بكافة متطلبات اقسام الوثيقة القياسية الصادرة من وزارة التخطيط العراقية مع مراعاة التفاصيل بشأن نسخ العطاء الاصلية والاضافية المحددة في الفقرتين (٥و٦) من البند اثنا عشر المدرج بالإعلان .

أحد عشر : متطلبات التقديم والتأهيل :

١. التأمينات الاولية (ضمان العطاء) البالغة (٣٥,٩٢٦,٤٠٠) خمسة وثلاثون مليون وتسعمائة وستة وعشرون الف واربعمائة دينار عراقي.
٢. شهادة تأسيس الشركة مصدقة وهوية تصنيف المقاولين صادرة من وزارة التخطيط نافذة لعام ٢٠٢٣ وبالدرجة السابعة .
٣. كتاب عدم ممانعة من الدخول.في المناقصات صادر من الهيئة العامة للضرائب ، وكذلك كتب التأييد التي تفرضها التعليمات من دوائر العمل والضمان الاجتماعي معنونه الى رئاسة جامعة الموصل قسم الاعمار والمشاريع .
٤. تعهد قانوني بصحة صدور الوثائق المطلوبة مصادق رسمياً وفق نص المادة (٩) من قانون الكتاب العدول رقم (٣٣) لسنة ١٩٩٨ وفق اعمام وزارة التخطيط بالعدد ٢٠٦٥٥/١/٤ في ٢٠٢٣/٦/٢٦ .
٥. الوصل الخاص بشراء وثائق المناقصة نسخة أصلية الصادر من حسابات جامعة الموصل.
٦. الوثائق والمستمسكات الواردة في الوثيقة القياسية.
٧. التأييد الرسمي الذي يثبت حجب البطاقة التموينية لمقدم العطاء.
٨. كتاب تخويل بالمراجعة والتوقيع .
٩. كافة المستمسكات المطلوبة خاضعة لتأييد صحة الصدور قبل الإحالة .
١٠. تأييد عدم محكومية من قسم تحقيق الادلة الجنائية المختص .
١١. مراجعة مكتب التصاريح الأمنية في جامعة الموصل لغرض جلب كتاب عدم ممانعة من دخول المناقصات .
١٢. الالتزام بتنفيذ القوانين والتعليمات والضوابط التي يقتضيها تنفيذ العمل.
١٣. الالتزام بتقديم وثائق التأمين التي يفرضها القانون .
١٤. تقديم قائمة بأسماء الكادر الهندسي العاملين بالشركة وفقاً للعقد الهندسي الصادر والمصادق من نقابة المهندسين مرفق به تعهد خطي مصادق من نقابة المهندسين يؤيد عمل المهندس بالشركة .
١٥. تقديم منهاج تقدم العمل المطلوب مع جدول تقدم العمل بكافة فقراته .
١٦. تستبعد العطاءات المقدمة ممن لديهم ثلاثة عقود او اكثر مازالت قيد التنفيذ ومبرمة مع رئاسة جامعة الموصل استناداً الى كتاب وزارة التخطيط ذي العدد ٢٥٥٢٤/٧/٤ في ٢٠٢٢/٩/٢٧.

اثنا عشر: الشروط العامة :

١. الجامعة غير ملزمة بقبول اوطأ العطاءات .
٢. تدوين اسعار فقرات جدول الكميات في العطاء ومبلغه الاجمالي بالمداد او بشكل مطبوع رقماً وكتابةً مع بيان عنوان البريد الالكتروني للشركة في العطاء والذي يعتمد في المراسلات الرسمية واسم وعنوان الشخص المسؤول عن متابعة الاستفسارات.
٣. تفرض غرامة تأخيرية لليوم الواحد وفق المعادلة الآتية :

مبلغ العقد الكلي (مبلغ العقد الأصلي ±أي تغير في المبلغ)
———————— x (١٠٪)
مدة العقد الكلي (مدة العقد الأصلي ± أي تغيير في المدة)

٤. تخضع المناقصة وكل ما يتعلق بها لإجراءات التعاقد المحددة في الوثائق القياسية الصادرة عن وزارة التخطيط وسيتم استبعاد مقدمي العطاءات غير الملتزمين بمتطلبات الوثيقة القياسية بأقسامها كافة.
٥. يلتزم مقدم العطاء بتقديم العطاء الأصلي مرفق به نسختين اضافيتين طبق الأصل وان تكون متضمنة كل النسخ الوثائق المطلوبة كافة وجميعها مختومة بختم حي من الشركة ويقوم مقدم العطاء بوضع النسخة الاصلية في غلاف منفصل مؤشر عليه بعبارة (نسخة اصلية) ووضع كل نسخة من النسخ الإضافية في غلاف منفصل يتم تأشير كل مغلف بعبارة (نسخة إضافية) ، وتوضع المغلفات الاصلية والاضافية في مغلف واحد ويختم بختم مقدم العطاء.
٦. تقدم العطاءات من قبل الشركة بتوقيع المدير المفوض وبظرف مغلق ومختوم ومثبت عليه اسم المناقصة ورقمها واسم مقدم العطاء وعنوانه الكامل ويحتوي على ظرفين الاول للمستمسكات المطلوبة والثاني للعرض التجاري موجهة الى رئاسة جامعة الموصل .
٧. يتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور نشر الاعلان .
٨. يهمل او يستبعد أي عطاء يتأخر او يرد بعد تاريخ ووقت غلق المناقصة .
٩. لايجوز لمقدم العطاء شطب أي بند من بنود المناقصة او اجراء اي تعديل عليها.
١٠. يتم توقيع العقد بعد الاحالة من قبل المدير المفوض حصراً.
١١. يلتزم من تحال بعهدته المناقصة بكافة الشروط والاعداد والمواصفات والتفاصيل والفقرات المحددة في جدول الكميات.
١٢. يكون التسعير بالدينار العراقي حصراً ويتم تثبيت الاسعار رقماً وكتابة (طباعة الكترونية او بالمداد) على جدول الكميات المرفق طي الوثيقة القياسية خالية من الحك والشطب وختمها ومصادقتها على جميع الصفحات ويعول على السعر المدون كتابة في حال اختلافه مع السعر المدون رقماً كما يعول على سعر الوحدة في حالة عدم صحة مبلغ الفقرة .
١٣. لايجوز مطلقاً لمقدم العطاء بيع العقد او التنازل عنه الى شخص آخر وفي حال ثبوت ذلك يعد ناكلاً وتتخذ الاجراءات القانونية بحقه .
١٤. يتحمل من تحال بعهدته المناقصة الضرائب التي يفرضها القانون .
١٥. العقد خاضع للضرائب والرسوم القانونية كافة وقانون تحصيل الديون الحكومية رقم (٥٦) لسنة ١٩٧٧ والقوانين العراقية النافذة والرسوم الكمركية يتحملها من تحال بعهدته المناقصة .
١٦. يخضع العقد لتعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ المعدلة والضوابط الملحقة بها ومتطلبات الوثائق القياسية.
١٧. يعتبر مبلغ الاحالة قطعياً ولا يجوز التفاوض عليه .
١٨. يكون خطاب الضمان وفق الإصدار بطريق السند المستخرج من المنصة الالكترونية .
١٩. يلتزم من تحال بعهدته المناقصة تقديم كفالة حسن التنفيذ بنسبة (٥٪) خمسة من المائة من مبلغ الاحالة تغطي كامل مدة العقد وفترة الضمان للمناقصة قبل توقيع العقد على شكل خطاب ضمان صادر من مصرف معتمد من البنك المركزي العراقي لمصلحة رئاسة جامعة الموصل /صندوق التعليم العالي ويكون ساري المفعول الى مابعد انتهاء مدة الصيانة وإصدار شهادة الاستلام النهائي وتصفية الحسابات النهائية.
٢٠. على المتقدم تثبيت اسمه وعنوانه وارقام هواتفه.والبريد الالكتروني وبشكل دقيق وواضح ويُعد العنوان التي تتم المراسلات الرسمية بموجبه .
٢١. المفاضلة والاحالة ستكون وفق تعليمات تنفيذ العقود الحكومية رقم (٢) لسنة ٢٠١٤ والضوابط الملحقة بها المعدلة والوثائق القياسية ومتطلبات التأهيل يجب ختمها وتقديمها مع وثائق المناقصة التي أيضاً توقع وتختم من مقدم العطاء.
٢٢. يلتزم المتقدم بكافة الشروط المطلوبة بالإعلان .
٢٣. للجنة تحليل وتقييم العطاءات اهمال اي عطاء في حالة وجود اخطاء في الاسعار او حك او شطب او تصحيح او تعديل حتى وان كان المتقدم اوطأ العطاءات.
٢٤. يكون الاشتراك بالمناقصة في كافة أيام الاسبوع (أيام الدوام الرسمي) من الساعة التاسعة صباحاً ولغاية الساعة الواحدة ظهراً واعتباراً من تاريخ نشر الاعلان.
٢٥. لا تصرف المستحقات النهائية الا بعد تقديم براءة ذمة من الهيئة العامة للضرائب والدوائر المختصة ومنها دائرة العمل والضمان ودائرة الإحصاء .
٢٦. تدفع المستحقات النهائية بعد انجاز العمل ومتطلباته كافة .

الاستاذ الدكتور
قصي كمال الدين الأحمدي
رئيس جامعة الموصل

محافظة المثنى
مديرية بلديات محافظة المثنى
لجنة البيع والايجار في مركز الاقضية والنواحي
اعلان تنويه

الحاقا لاعاننا المرقم ١٠٨ في ٢٠٢٣/٧/١٨ والصادر من لجنة البيع والايجار في مركز الاقضية والنواحي في مديرية بلديات المثنى واشارة الى كتاب مديرية بلدية الخضر المرقم ٥٣٢٧ في ٢٠٢٣/٨/١٥ بخصوص الملك (١٠٩/٢٠) بالفقرة (١٣) من الاعلان اعلاه تقرر رفعها من المزايدة لكونه هناك اجراءات بحق الملك لذلك اقتضى التنويه .

ر. مهندسين اقدم / احمد رزاق احمد
مدير بلديات المثنى / رئيس اللجنة

محكمة بداءة الحلة
العدد/ ٦١٧٣/ب/٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليها/ هناء حسن جبار
اقام المدعي (علي هاشم عبد الله) الدعوى البدائية المرقمة أعلاه يطالبك فيها بمبلغ قدره ثمانية مليون دينار وتحميلك الرسوم والمصاريف ونظرا لمجهولية محل إقامتك وحسب شرح المبلغ حسين علي عبد بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٥ و اشعار مختار منطقة الاكرمين الثانية المدعو (حسن علي ابراهيم الكعبي) . فقد تقرر تبلغكم بصحيفتين محليتين يوميتين بالحضور إمام هذه المحكمة صباح يوم المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٨/٢٧ وفي حال عدم حضوركم أو إرسال من ينوب عنكم قانونا سوف تجري المرافعة بحقكم غيابيا وعلنا وفق الأصول ..
القاضي
حيدر عليوي المرشدي
//////////////////
محكمة بداءة الحلة
العدد/ ٦٥٢١/ب/٢٠٢٣
اعلان
المدعى عليه/ كفاح هادي جابر حسن
أقام المدعي (قاسم عبد العباس عصفور) الدعوى المرقمة اعلاه يطالب فيها بتسديد مبلغ قدره ثمانية ملايين وستمائة الف دينار ولمجهولية محل اقامتك وحسب شرح القائم بالتبليغ المبلغ القضائي المفوض مهند عبيد كاظم بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣٠ واشعار مختار منطقة نواب الضباط الويسية بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣٠ لذا تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور في موعد المرافعة الموافق ٢٠٢٣/٨/٣٠ الساعة التاسعة صباحا وفي حالة عدم حضورك او ارسال من ينوب عنك قانونا سوف تجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وحسب الاصول ..
القاضي
قاسم عبيد خضير

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف بغداد/ الكرخ
محكمة الاحوال الشخصية في ذات السلاسل
العدد/ ٥٠١٢/ش/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٣
م/ اعلان
الى المدعى عليه/ خليل رهيف حسن
أقامت المدعية (اثمار شذر عبد) الدعوى المرقمة أعلاه أمام هذه المحكمة تطلب فيها (تفريق للهجر) ولمجهولية محل إقامتك لذا قرر تبليغك إعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور أمام هذه المحكمة يوم المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٩/١١ الساعة التاسعة صباحاً وفي حالة عدم حضورك أو من ينوب عنك قانوناً ستجري المرافعة بحقك غيابياً و علناً ووفق الأصول ..
القاضي/محمد هاتو جوني
//////////////////
محافظة الديوانية
مديرية زراعة محافظة الديوانية
قسم/ الاراضي/ التخصيص
العدد/ ١٧١٥٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٥
الى الفلاح (عيادة عباس خضر) او ورثته
م/ انذار
نظراً لارتحالكم عن المساحة المستأجرة من قبلكم بموجب العقد المرقم ٣٢٧ في ١٩٨٠/١١/٢٦ البالغة٥ دونم في القطعة المرقمة٣٥/٩١ المقاطعة ٢٤ / الدغارة والمبرم وفق أحكام القانون ١١٥ لسنة ١٩٨٣ ولتعذر تبليغكم لمجهولية محل إقامتكم لذا ننذركم بالعودة واستغلال المساحة أعلاه خلال مدة ٣٠ يوماً من تاريخ نشر الإنذار وبعكسه سنتخذ الإجراءات القانونية بحقكم غيابياً ..
صفاء محمد علي الجنابي/مدير زراعة محافظة الديوانية

وزارة العدل/دائرة التنفيذ
مديرية تنفيذ الديوانية
رقم الاضبارة/ ٢٠٢٣/١٤٩٢
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/٩
الى المنفذ عليه / احمد كريم عبد الحسين
لقد تحقق لهذه المديرية من اشعار مركز شرطة الجمهورية بالعدد ٦٩١٩ في ٢٠٢٣/٧/٦
انك مجهول محل الاقامة وليس لك موطن دائم او مختار . يمكن اجراء التبليغ عليه واستنادا» للمادة (٢٧) من قانون التنفيذ تقرر تبليغك اعلانا بالحضور في مديرية التنفيذ الديوانية خلال خمسة عشر يوما تبدا من اليوم التالي للنشر لمباشرة المعاملات التنفيذية بحضورك وفي حالة عدم حضورك ستباشر هذه المديرية باجراءات التنفيذ الجبري وفق القانون ..
اوصاف المحرر:-
قرار محكمة بداءة الديوانية بالعدد ٢٥٠/ب/٢٠٢٣ في ٢٠٢٣/٣/٢٨ المتضمن تادية المدين مبلغ قدره عشرون مليون دينار للدائن علي رحيم فضل
المنفذ العدل
زينب مكي الحسيني

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1235
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك حي العسكري /لبيع المرطبات	---	7595	4.5م2	سنة واحدة	1.100.000
.2	حانوت حي الصناعي /أدوات	45/1/2441	4435	36م2	سنة واحدة	1.560.000
.3	حانوت حي الصناعي /فيتر	47/1/2441	4437	30م2	سنة واحدة	1.500.000
.4	حانوت حي الصناعي /أدوات	120/1/2441	4510	36م2	سنة واحدة	1.510.000
.5	حانوت حي الصناعي /أدوات	---	4492	36م2	سنة واحدة	1.755.000
.6	حانوت حي الصناعي /كماليات سيارات	35	4561	24م2	سنة واحدة	1.400.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1234
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك استعلامات المقبرة /لبيع المرطبات	جزء من القطعة 2/18730	7314	9م2	سنة واحدة	990.000
.2	حانوت حي الصناعي /فيتر	1/4754/و	4354	16.5	سنة واحدة	1.505.000
.3	مكتب دفن /استعلامات الدفن/دفن الموتى	88	280	30م2	سنة واحدة	950.000
.4	حانوت شارع زين العابدين /ملابس	14	5387	15م2	سنة واحدة	1.771.000
.5	ساحة وقوف ومبيت السيارات حي الصناعي	1/2442	462	1679م2	سنة واحدة	10.405.000
.6	حانوت حي الصناعي /أدوات	1/4691/ج	4340	17م2	سنة واحدة	1.100.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1233
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت جمعية الغري/مخزن	9ب	6144	21م2	سنة واحدة	2.100.000
.2	حانوت محيط المشراق/مخزن	37	5305	10م2	سنة واحدة	1.210.000
.3	حانوت /حي الصناعي /أدوات احتياطية	80/1/2441	4470	36م2	سنة واحدة	1.580.000
.4	حانوت شارع الرابطة /حلاق	21	5630	9م2	سنة واحدة	2.765.000
.5	قطعة صناعية /حي الصناعي /حداد سيارات	2/1/4800	6705	36.5م2	سنة واحدة	1.200.000
.6	حانوت حي الصناعي /أدوات احتياطية	69/1/2441	4459	36م2	سنة واحدة	1.250.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1232
التاريخ :15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايير سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	كشك /حي الرضوية/استنساخ	--	8629	6م2	سنة واحدة	750.000
.2	حانوت محيط المشراق/عمل مفاتيح	72	5340	10م2	سنة واحدة	1.210.000
.3	حانوت محيط المشراق/غذائية	6	5274	10م2	سنة واحدة	1.270.000
.4	حانوت محيط المشراق/مخزن	39	5307	10م2	سنة واحدة	1.210.000
.5	حانوت محيط العمارة/لبيع الكتب	----	5345	10م2	سنة واحدة	1.200.000
.6	حانوت محيط المشراق/غذائية	41	5309	10م2	سنة واحدة	1.210.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1231
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت حي الصناعي /حداد	98/1/2441	4488	36م2	سنة واحدة	1.400.000
.2	حانوت حي الصناعي /أدوات	73/1/2441	4463	36م2	سنة واحدة	1.150.000
.3	حانوت حي الصناعي /أدوات	37/1/2441	4427	36م2	سنة واحدة	1.500.000
.4	حانوت حي الصناعي /أدوات	113/1/2441	4503	36م2	سنة واحدة	1.295.000
.5	حانوت حي الصناعي /أدوات	31/1/2441	4421	36م2	سنة واحدة	1.500.000
.6	حانوت حي الصناعي /أدوات	103/1/2441	4493	36م2	سنة واحدة	1.150.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1230
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت حي الصناعي /حداد	94/1/2441	4484	36م2	سنة واحدة	1.400.000
.2	حانوت حي الصناعي /أدوات	122/1/2441	4512	36م2	سنة واحدة	1.510.000
.3	حانوت حي الصناعي /أدوات	13/1/2441	4403	36م2	سنة واحدة	1.400.000
.4	حانوت حي الصناعي /أدوات	130/1/2441	4520	36م2	سنة واحدة	1.510.000
.5	حانوت حي الصناعي /كهربائي	90/1/2441	4480	36م2	سنة واحدة	1.400.000
.6	حانوت حي الصناعي /أدوات	68/1/2441	4458	36م2	سنة واحدة	1.490.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1229
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت حي الصناعي /أدوات	93/1/2441	4483	36م2	سنة واحدة	1.150.000
.2	حانوت حي الصناعي /أدوات	91/1/2441	4481	36م2	سنة واحدة	1.150.000
.3	حانوت جزء من القطعة 1/7768 حي الصناعي	---	8802	96م2	ثلاث سنوات	1.750.000
.4	حانوت حي الصناعي	36	4562	24م2	سنة واحدة	1.400.000
.5	حانوت حي الصناعي /لبيع الكماليات	1/4691/أ	4351	12م2	سنة واحدة	1.250.000
.6	كراج حي الصناعي /فيتر	---	6252	100م2	سنة واحدة	1.650.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1228
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تايید سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت حي الصناعي /أدوات	92/1/2441	4482	32م2	سنة واحدة	1.400.000
.2	حانوت حي الصناعي /أدوات	27/1/2441	4417	36م2	سنة واحدة	1.500.000
.3	كراج حي الصناعي /فيتر	---	4325	200م2	سنة واحدة	2.900.000
.4	مكتب علوة المخضرات حي السلام /لبيع الفواكة والخضر	5	139	50م2	سنة واحدة	25.000.000

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف القادسية
محكمة بداءة الديوانية
العدد/ ١٥٩٢/ب/٢٠٢٣
التاريخ/ ٢٠٢٣/٨/١٤
الى المدعى عليه/ احمد جابر عبد الحسين
م/ تبليغ
اصدرت محكمة بداءة الديوانية القرار المرقم ١٥٩٢/ب/٢٠٢٣ والمؤرخ في ٢٠٢٣/٧/٣١ والمتضمن الحكم بالزامك بمبلغ خمسة ملايين دينار للمدعي مدير عام مصرف الرافدين اضافة لوظيفته ولمجهولية محل اقامتك حسب كتاب مركز شرطة الوحدة واشعار المجلس المحلي تقرر تبليغك اعلاناً بواسطة صحيفتين محليتين يوميتين بالقرار الصادر اعلاه ولك حق الاعتراض خلال المدة القانونية وبعكسه يصبح الحكم الغيابي بمنزلة الحكم الحضوري ..
القاضي
ماهر صاحب شاكر
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ديالى
محكمة الاحوال الشخصية في بعقوبة
العدد:٤٨٩٥
التاريخ: ٢٠٢٣/٦/١٣
اعلان مفقود
م/ تبليغ
اسم المفقود/ عاصي صالح حبيب
بتاريخ ٢٠٢٣/٦/١٣ قدمت (زوجتك) المدعو (رحمه احمد وادي) تطلب فيه نصبها قيمة عليك لكونك خرجت بتاريخ ٢٠١٨/٨/٦ ولم تعد لحد الان لذا تقرر تبليغك بالصحف المحلية وفي حالة عدم حضورك خلال خمسة عشر يوم من اليوم الثاني من تاريخ النشر سوف تنصب (زوجتك) قيمة عليك لأدارة شؤونك.
القاضي
اسماء عباس علي
////////////////////
رئاسة محكمة استئنافبغداد / الرصافة
الهيئة الاستئنافية الاولى
العدد : ١٤٦٧ / س ١/ ٢٠٢٣
اعلان
الى المستانف عليهما / ١- نصير كامل اسماعيل ٢ - ميادة محمد صيهود
للطعن المقدم من قبل المستانفان جورج نوري جورج وجانيت نوري جورج بالدعوى المرقمه اعلاه على القرار البدائي الصادر من محكمه بداءة الكرادة بالعدد ١٣٤٦/ ب/ ٢٠٢٣ في ٥/ ٧/ ٢٠٢٣ ولمجهوليه محل اقامتكما تقررت ابليغكما اعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور الى هذه المحكمه صباح يوم المرافعه الموافق ٣/ ٩/ ٢٠٢٣ وفي حاله عدم حضوركما او ارسال من ينوب عنكما قانونا سوف تجري المرافعه بحقكما حضورا وعلنا وفق الاصول
القاضي / علي حسين يونس
رئيس الهيئه الاستئنافية الاولى

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ديالى
محكمة بداءة بعقوبة
العدد: ٢٢٢٦/ب٢/٢٠٢٢
التاريخ: ٢٠٢٣/٨/١٤
اعلان
تنفيذاً للقرار الصادر من هذه المحكمة في الدعوى اعلاه والقاضي بإزالة شيوع العقار الموصوف ادناه بيعاً والعائد للشركاء السادة (كوثر مهدي ابراهيم وجماعتها) ولأكتساب القرار الدرجة القطعية تقرر الاعلان عن بيعه في الصحف المحلية لمدة (خمسة عشر يوماً) اعتباراً من اليوم التالي للنشر فعلى من له الرغبة في الشراء مراجعة هذه المحكمة مستصحباً معه التأمينات القانونية البالغة (١٠٪) من القيمة المقدرة له البالغة (٣١٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشر مليون دينار بصك مصدق لحساب هذه المحكمة ان لم يكن شريكاً وستجري الاحالة القطعية بعهدة الراغب الاخير بعد الساعة الثانية عشر ظهراً من يوم المزايدة وان الدلالية ورسوم التسجيل على المشتري.
القاضي/ماهر ابراهيم حبيب
نائب رئيس محكمة استئناف ديالى
الاوصاف:
ان العقار المرقم ٦٣٧/٢٥م١ شرقي شفته مساحته (٢٠٠م٢) يقع في بعقوبة - التحرير - الفلكة الاخيرة بالقرب من قاعة الوصال وهو عبارة عن قطعة ارض مشيد عليها دار سكن مكون من طابقين الطابق الاول يحتوي على حديثة امامية ومسلك جانبي وتواليت خارجية وطرمه وكليدور وهول واستقبال وغرفة طعام مفتوحة ومطبخ والطابق العلوي يحتوي على غرفة نوم عدد/٣ وان العقار مبني من الطابوق والاسمنت والسقف وكونكريت مسلح والارضية مبلطة بالكاشي القديم ومجهز بالماء والكهرباء ومشغول من قبل المدعى عليه الاول عدي مهدي ابراهيم ويرغب بالبقاء بصفة مستأجر.
القيمة المقدرة للعقار (٣١٠,٠٠٠,٠٠٠) ثلاثمائة وعشر مليون.
////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ديالى
محكمة الاحوال الشخصية في بعقوبة
العدد: ١٢٥٥/ش٥/٢٠٢٣
التاريخ: ٢٠٢٣/٨/١٥
الى المدعى عليه/ علي حسين زمان
م/ اعلان
بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٦ اصدرت محكمة الاحوال الشخصية في بعقوبة قرار الحكم بالعدد ١٢٢٥/ش٥/٢٠٢٣ والمتضمن الحكم بالتفريق القضائي بينك وبين زوجتك المدعية (كوثر كنعان عبد) ولكونك مجهول محل الاقامة وعدم توفر المعلومات عنك تقرر تبليغك صحيفتين محليتين يوميتين بقرار الحكم ولك حق الاعتراض على قرار الحكم الصادر بحقك ضمن المدة القانونية ووفق القانون والاصول.
القاضي/صباح غازي دعدوش

مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ديالى
محكمة جنايات ديالى الهيئة الاولى
العدد: ٤٦١/ج/٢٠٢٣
التاريخ: ٢٠٢٣/٧/١٢
م/ اعلان
الى المتهم (خليل حسين درويش) بالنظر لمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك نشراً بصحيفتين محليتين بالحضور امام هذه المحكمة الموافق ٢٠٢٣/٩/١٧ وخلاف ذلك سوف تجري المحكمة بحقك غيابياً وفق احكام المادة ٤٤٤ من قانون العقوبات وفق الاصول.
القاضي/علي نجم عبد
رئيس محكمة جنايات ديالى الهيئة الاولى
////////////////
محكمة بداءة الكرادة
العدد : ٢٥١٧ / ب/ ٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليها / نداء صباح زبون
اقام المدعين ١- بهيه مسلم مجلهم ٢- وسام صباح زبون ٣- حسام صباح زبون الدعوى المرقمة اعلاه يطلبون الحكم بازالة شيوع العقار المرقم ١٩/ ٤ زوية ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة على موعد المرافعة الموافق ١٣ / ٩ / ٢٠٢٣ لذا وعند عدم حضوركما او من ينوب عنكما قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق الاصول
القاضي / محمد حسين العتابي
////////////////
محكمة بداءة الكرادة
العدد : ٣٢١٩ / ب/ ٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليه / اياد محمود عبد اللطيف
اقام المدعي علاء صالح الفضلي الدعوى البدائيةالمرقمة اعلاه يطلب الحكم بتسديد مبلغ مقداره (٨٧٥٠٠٠٠) ثمانية ملايين وسبعمائة وخمسون الف دينار عراقي ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة على موعد المرافعة الموافق ٣١ / ٨ / ٢٠٢٣ لذا وعند عدم حضوركما او من ينوب عنكما قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق الاصول
القاضي / فارس عبد الله احمد
////////////////
محكمة جنح الكرادة
العدد / ١٥١٦ / ج/ ٢٠٢٣
اعلان
الى المحكوم / هدى هاشم محمد
اصدرت هذه المحكمة حكما غيابيا في الدعوى المرقمة اعلاه والمؤرخ ١٥/ ٨ / ٢٠٢٣ يقضي بالحكم عليك بعقوبة الحبس البسيط لمدة ستة اشهر وفق المادة ٤٠ من قانون اقامة الاجانب وبدلالة المادة ١١ منه ولمجهولية محل اقامتك لذا تقرر تبليغك بصفحتين محليتين بالحكم المذكور وعند عدم الطعن به سيكتسب الحكم درجة البتات
القاضي/ ضياء عبد الحسن كاظم

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1227
التاريخ : 15 / 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تابيد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت حي الصناعي /حداد	85/1/2441	4475	31.5م2	سنة واحدة	1.150.000
.2	حانوت حي الصناعي /أدوات	22/1/2441	4412	36م2	سنة واحدة	1.150.000
.3	حانوت حي الصناعي /أدوات	55/1/2441	4445	36م2	سنة واحدة	1.550.000
.4	حانوت حي الصناعي /أدوات	29/1/2441	4419	36م2	سنة واحدة	1.650.000
.5	حانوت حي الصناعي /أدوات	100/1/2441	4490	36م2	سنة واحدة	1.755.000
.6	حانوت حي الصناعي /فيتر	117/1/2441	4507	36م2	سنة واحدة	1.150.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1226
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تابيد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	حانوت حي الصناعي /حداد	1/4727/أ	4338	35.5م2	سنة واحدة	1.300.000
.2	حانوت حي الصناعي /محل تصليح سيارات	91	4241	50م2	سنة واحدة	1.500.000
.3	حانوت حي الصناعي /فيتر	1/4820/أ	4360	15م2	سنة واحدة	1.050.000
.4	حانوت حي الصناعي /فيتر	22	4548	24م2	سنة واحدة	1.450.000
.5	حانوت شارع زين العابدين/ملابس	13	5807	15م2	سنة واحدة	1.920.000
.6	مكتب علوة المخضرات حي السلام/لبيع الفواكة والخضر	11	145	50م2	سنة واحدة	25.000.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولى

إعلان

العدد 1225
التاريخ : 15/ 8 / 2023

تعلن لجنة البيع والإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبينة تفاصيلها ادناه العائدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (21) لسنة 2013 على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (30) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحبا معه التأمينات القانونية البالغة (200%) من القيمة المقدرة بموجب صك مصدق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم30 في 2016/1/3 وستجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاء مدة النشر وعندمصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ أجراء المزايدة.

ر . مهندسين/ محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:

1. على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تابيد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
2. يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المؤجر من اجله .
3. عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً فتطبق بحقه الاجراءات القانونية .
4. يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائديه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
5. على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (15) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
6. يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (30) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حال كون المدة ثلاث سنوات .
7. تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (50%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (30) في 2016/1/13 .
8. للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامّة او الاحالة الى الاستثمار او اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى انذار .
9. للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبإعلان لاحق بنفس الصحيفة .
10. على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل المؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (12078) في 2012/11/21 .
11. على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (6782) في 2018/5/20.
12. يتعهد المحال بعهدته المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
13. على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف – مكتب السيد المحافظ المرقم 6782 في 2018/5/20 .
14. يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
15. نسب السيد الوزير بتاريخ 2018/12/5 بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافة يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقتضاة .
16. يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
17. المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
18. على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م2	مدة الايجار	القيمة التقديرية
.1	مشتل حي الوفاء	---	329	1000م2	سنة واحدة	2.000.000
.2	مكتب علوة المخضرات حي السلام /لبيع الفواكة والخضر	57	189	50م2	سنة واحدة	25.000.000
.3	حانوت حي الصناعي /أدوات	105	4255	45م2	سنة واحدة	1.400.000
.4	كشك الجديدات منطقة المباني /بيع المشروبات	---	7828	12م2	سنة واحدة	750.000
.5	مخزن حي الحرفين/مخزن	---	6609	200م2	سنة واحدة	2.000.000
.6	مخزن حي الحرفين/مخزن	---	6921	640م2	سنة واحدة	3.250.000

الى / مساهمي شركة العقيق للصرافة – مساهمة خاصة
م / اعلان دعوة الهيئة العامة
استنادا لاحكام المادة (٨٧) ثانيا من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل وتنفيذا لقرار مجلس الادارة المؤرخ في ١٥ / ٥ / ٢٠٢٣ – يسرنا دعوتكم لحضور اجتماع الهيئة العامة الذي سيعقد في مقر الشركة الكائن في بغداد – شارع السعدون مقابل نصب ساحة التحرير الساعة العاشرة صباحا من يوم (الخميس) المصادف ٥ / ١٠ / ٢٠٢٣ لمناقشة جدول الاعمال التالية :
١-مناقشة تقرير مجلس الادارة للسنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ والمصادق عليه .
٢-مناقشة تقرير مراقب الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ والمصادق عليه .
٣-مناقشة الحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٢ والمصادق عليه .
٤-مناقشة تعيين مراقب حسابات الشركة لعام ٢٠٢٣ وتحديد اجوره حسب ضوابط مجلس المهنة .
٥-ابراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة .
راجين حضوركم او انابة المساهمين بموجب سند الانابة او التوكيل الغير بموجب وكالة مصدقة عن كتاب العدل على ان تودع الانابات والوكالات لدى هيئة الاوراق المالية قبل ثلاثة ايام في الاقل عن الموعد المحدد للاجتماع استنادا لاحكام المادة (٩١) من قانون الشركات رقم (٢١) لسنة ١٩٩٧ المعدل مستصحبين معكم شهادة الاسهم الاصلية الصادرة من الشركة وفي حال عدم حصول النصاب القانوني يؤجل الاجتماع الى الاسبوع التالي يوم (الخميس) المصادف ١٢ / ١٠ / ٢٠٢٣ في نفس الزمان والمكان .
رئيس مجلس الادارة
سلام عبد الجبار احمد
//////////////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ديالى
محكمة الاحوال الشخصية في المنصورية
العدد : ٢٦٠ / ش / ٢٠٢٢
التاريخ : ١٣ / ٨ / ٢٠٢٣
الى / المدعى عليه / حسام الدين رحيم محمد
م / تبليغ بالحكم الغيابي
بتاريخ ٢٠ / ٧ / ٢٠٢٣ اصدرت محكمة الاحوال الشخصية في المنصورية قرارها الغيابي المرقم ٢٦٠ / ش / ٢٠٢٣ القاضي بتاييد حضانة المدعية (هناء كريم محمد) لاطفالها (منى حسام الدين رحيم ويوسف حسام الدين رحيم وسيف حسام الدين رحيم وابراهيم حسام الدين رحيم) وبالنظر لمجهولية محل اقامتك قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين وبامكانك الاعتراض على الحكم ضمن المدة القانونية المقررة قانونا وفي حال عدم الاعتراض والتمييز سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفقا للقانون .
القاضي
مصطفى علي محمود
////////////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف بغداد / الكرخ
محكمة الاحوال الشخصية في الكاظمية
رقم الدعوى : ٣٧٤٣ / ش / ٢٠٢٣
التاريخ : ١٤ / ٨ / ٢٠٢٣
المدعية : وصال برهان هادي
المدعى عليه : حسن حاج علي
الدعوى المرقمة (اعلاه) لدى هذه المحكمة يطالبك فيها ولمجهولية محل اقامتك قرر تبليغك بصحيفتين يوميتين بموعد مرافعة يوم ٢٣ / ٨ / ٢٠٢٣ الساعة التاسعة وفي حال عدم حضورك او من ينوب عنك قانونيا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون .
القاضي
عماد عبد الله محمد

مديرية الاحوال المدنية والجوازات والاقامة في كربلاء المقدسة
العدد / ٦١٢٦
بناء على الطلب المقدم من قبل السيد (قاسم عجمي ناصر ذياب الكريطي) الذي يطلب تبديل لقبه وجعله (المعموري) بدلا من (الكريطي) فمن لديه اعتراض مراجعة هذه المديرية خلال مدة أقصاها خمسة عشر يوم وبعكسه سوف تنظر هذه المديرية في الطلب وفق احكام المادة (٢٢) من قانون البطاقة الوطنية رقم ٣ لسنة ٢٠١٦
اللواء
نشأة إبراهيم الخفاجي
مدير الجنسية العامة / وكالة
//////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ديالى الاتحادية
محكمة الاحوال الشخصية في المنصورية
العدد : ٣٠٢ / ش / ٢٠٢٣
التاريخ : ١٥ / ٨ / ٢٠٢٣
الى / المدعى عليه / عيدان خليفة محمد
م / تبليغ
بالنظر لاقامة الدعوى الشرعية المرقمة ٣٠٢ / ش / ٢٠٢٣ ضدك من قبل المدعية (سندس فهمي محمد) لمجهولية محل اقامتك حسب اشعار المختار عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة في موعد المرافعة الموافق ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٣ الساعة التاسعة صباحا وفي حالة عدم حضورك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفقا للقانون .
القاضي
مصطفى علي محمود
////////////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف ديالى الاتحادية
محكمة الاحوال الشخصية في المنصورية
العدد : ٣٠٣ / ش / ٢٠٢٣
التاريخ : ١٥ / ٨ / ٢٠٢٣
الى / المدعى عليه / عيدان خليفة محمد
م / تبليغ
بالنظر لاقامة الدعوى الشرعية المرقمة ٣٠٣ / ش / ٢٠٢٣ ضدك من قبل المدعية (سندس فهمي محمد) لمجهولية محل اقامتك حسب اشعار المختار عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة في موعد المرافعة الموافق ٢٠ / ٨ / ٢٠٢٣ الساعة التاسعة صباحا وفي حالة عدم حضورك ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفقا للقانون .
القاضي
مصطفى علي محمود
/////////////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف بغداد الكرخ
محكمة الأحوال الشخصية في الكاظمية
الدعوى رقم ٢٣٠٥/ش/٢٠٢٣
التاريخ ١٥ / ٨ / ٢٠٢٣
المدعية : وضحه فياض شيحان
المدعى عليه : عواد جربوع جعدان
أصدرت هذه المحكمة بحقك حكما غيابيا في الدعوى المرقمة أعلاه بتاريخ ٣١ / ٧ / ٢٠٢٣ يقضي فيه الحكم بتصديق الطلاق الخلعي الواقع للمرة الأولى بين المدعية وضحه فياض شيحان والمدعى عليه عواد جربوع جعدان بتاريخ ٣ / ٥ / ٢٠٠٥ لقاء بذل المدعية كافة حقوقها الشرعية والقانونية واعتباره طلاقا بائنا بينونة صغرى واقعا للمرة الأولى بعد الدخول ولا يحق للمدعى عليه الرجوع بالمدعية الا بعقد ومهر جديدين وبرضاها وليس على المدعية الإلتزام بالعدة الشرعية لانقضاء مدتها ولا يحق لها الزواج برجل آخر إلا بعد اكتساب الحكم الدرجة القطعية حكما غيابيا قابلا للاعتراض والتمييز وافهم علنا في ٣١ / ٧ / ٢٠٢٣ ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القضائي وتأييد المجلس البلدي وانتقالك إلى جهة مجهولة لذا تقرر تبليغك إعلانا بصحيفتين محليتين بقرار الحكم أعلاه وفي حال عدم حضورك أو الإعتراض سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الأصول
القاضي
سعد عيدان جبر

مديرية تنفيذ كربلاء
رقم الاضبارة / ٢٦١ / خ /٢٠٢٣
تبيع مديرية تنفيذ كربلاء العقار تسلسل(٦٢ / ٢٧ م ٢٤ عباسية) الواقع في (كربلاء / العباسية الشرقية) العائد للمدين (علي عبد العباس كريم) المحجوز لقاء طلب الدائن (مديرية تنفيذ الحي حيدر زغير محمد) والبالغ (٦٣١٢١٩٠٠) ثلاثة وستون مليون ومائة وواحد وعشرون الف وتسعمائة دينار لا غير فعلى الراغب بالشراء مراجعة هذه المديرية خلال ثلاثين يوما تبدأ من اليوم التالي للنشر مستصحبا معه التأمينات القانونية عشرة بالمائة من القيمة المقدرة وشهادة الجنسية العراقية وان رسم التسجيل والدلالة على المشتري
المنفذ العدل/نبيل عبود ال عنون
المواصفات
١ ـ موقعه ورقمه :ـ كربلاء العباسية الشرقية – خلف دائرة الاوقاف بالرقم ٦٢ / ٢٧ م ٢٤ عباسية
٢ ـ جنسه ونوعه :ـ دار (ملك صرف)
٣ ـ حدوده واوصافه :ـ دار بناء قديم
٤- مشتملاته :- يتكون من ثلاث محلات في الطابق الارضي وشقة سكنية في الطابق العلوي تقع في مقدمة العقار وبمواجهة الشارع العام والشارع فرعي (ركن) وخلفه بناية حسينية من طابقين الارضي فيه صاله ومطبخ وصحيات والطابق الارضي يتكون من اربع غرف حيث تستخدم في الزيارات والبناء من الطابوق والكونكريت المسلح
٥- مساحته :- (١٣٤,٣٠ م٢)
٦ ـ درجة العمران : ـ الدار بناء قديم – الحسينية جيد جدا
٧ ـ الشاغل : ـ المحلات والشقة مؤجرة اما الحسينية تستخدم في الزيارات وهي خالية حاليا
٨ ـ القيمة المقدرة :ـ (٩٤٩١٦٦٦) فقط اربعة وتسعون مليون وواحد وتسعون الف وستمائة وستة وستون دينار لا غير من الاعتبار البالغ ١٢٠ سهم بواقع ١٤ سهم للمدين
//////////////////////////
محكمة جنح كربلاء
العدد / ٥٠٩ / ج / ٢٠٢٣
المشتكي / عمار فاروق محمد
المجرمان الهاربان / ١- مهيمن سالم عبد المحسن / اسم الام تيجان عبد الله / تولد ١٩٨٩
٢- احمد سعدون رشيد / اسم الام سموح ناصر / تولد ١٩٦٥
بناء على الدعوى المرقمة اعلاه حكمت المحكمة على كل واحد من المجرمين (مهيمن سالم عبد المحسن واحمد سعدون رشيد) بالحبس الشديد لمدة (ثلاث سنوات) وفق احكام المادة (٤٥٧) من قانون العقوبات وبدلالة مواد الاشتراك ٤٧و٤٨و٤٩ منه حكما غيابيا قابلا للاعتراض والتمييز ولصدور قرار الحكم بالتجريم بحقكما غيابيا فقد تقرر تبليغكما اعلانا بصحيفتين رسميتين محليتين ومراجعة طرق الطعن القانونية خلال المدة القانونية وبخلافه سيصبح قرار الحكم الغيابي بمنزلة الحكم الوجاهي
القاضي
طلال سلمان ابو جزره
//////////////////////////
اعلان دعوة دائنين
نحن المصفيان المحاميان علاء الدين هاشم ناصر وزهراء علي محمود لشركة شراع البحار للتجارة العامة المحدودة – ادعو كل من له حق او دين على الشركة مراجعة على العنوان التالي الموصل – الاصلاح الزراعي رقم الدار ٢٤٤ زقاق ٥٢ محلة / ٢٩٣ .
المصفيان المحاميان علاء الدين هاشم ناصر وزهراء علي محمود

مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف صلاح الدين
محكمة الاحوال الشخصية في تكريت
العدد/٣٩٨١
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
م/اعلان حجة حجر وقيمومة
بتاريخ٢٠١٥ فقد المدعو (عكاب خضر محمود) وانقطعت اخباره منذ ذلك التاريخ ولحد الان عليه ولتقديم زوجته السيدة (هدله ثامر احمد) طلبا الى هذه المحكمة تروم فيه نصبها قيمة على المفقود المذكور اعلاه لذا قررت المحكمة الاعلان عن حالة الفقدان بالنشر في صحيفتين محليتين يوميتين فعلى كل من لديه معلومات تخص المفقود اعلاه مراجعة هذه المحكمة خلال مدة اقصاها عشرة ايام من تاريخ النشر في الصحف وبعكسه ستصدر المحكمة حجة الحجر والقيمومة وفقا للقانون.
القاضي/هيثم شاكر قطمير
***
مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف صلاح الدين
محكمة الاحوال الشخصية في تكريت
العدد/١٨٧١/ش/٢٠٢٢
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٥
اعـــلان
الى/المدعى عليه/هيثم خليل ابراهيم
اقـامت المدعية (سهاد غازي عايد) الدعوى المرقمة١٨٧١/ش/٢٠٢٢ في هذه المحكمة تطلب فيها الحكم بالتفريق ولعدم وجود محل اقامة معلومة لك عليه قررت المحكمة تبليغك بموعد المرافعة يوم٢٠٢٣/٨/٢٣ عن طريق النشر بالصحف المحلية وفي حالة عدم حضورك سوف تجري المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول القانونية.
القاضي/محمد عبدالعزيز حسن
قاضي أول محكمة الاحوال الشخصية في تكريت
***
مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف صلاح الدين
محكمة الاحوال الشخصية في بلد
العدد/٥٣٦/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
م/اعـــلان
الى/المدعى عليه/سعد هاشم عباس/مجهول محل الاقامة
للدعوى المقامة من قبل المدعية (ارياح احمد جاسم) والمدعى عليه سعد هاشم عباس فقد اصدرت محكمة الاحوال الشخصية في بلد بتاريخ٢٠٢٣/٧/٢٦ حكما غيابيا بالعدد٥٣٦/ش/٢٠٢٣ والقاضي بالحكم بالتفريق القضائي بين ارياح احمد جاسم والمدعى عليه سعد هاشم عباس واعتباره طلاقا رجعيا واقعا للمرة الاولى يجوز للمدعى عليه مراجعة المدعية خلال فترة العدة اذا عاد من هروبه والتزام المدعية بالعدة الشرعية البالغة ثلاثة قروء ولايجوز لها الاقتران برجل اخر الا بعد انتهاء العدة الشرعية واكتساب القرار الدرجة القطعية ولمجهولية محل اقامتك فقد تقرر ابليغك بقرار الحكم اعلاه بواسطة صحيفتين محليتين ولكم حق الاعتراض والتمييز خلال ثلاثون يوما اعتبارا من اليوم التالي لتاريخ النشر في الصحف المحلية وبعكسه سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية.
القاضي/صالح احمد كاظم
***
مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف صلاح الدين
محكمة الاحوال الشخصية في بلد
العدد/٦٤١/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
اعـــلان
الى/المدعى عليه/حسين فلاح فياض/مجهول محل الاقامة
اقـامت المدعية (مكارم كوان نامس) الدعوى المرقمة٦٤١/ش/٢٠٢٣ والتي تطلب فيها التفريق القضائي بينها وبينك كونك التحقت بصفوف عصابات داعش الارهابية قررت هذه المحكمة ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين لغرض حضورك يوم المرافعة المصادف٢٠٢٣/٨/٢٠ وفي حالة عدم حضورك او من ينوب عنك قانون سوف تجري المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول.
القاضي/صالح احمد كاظم

مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف بغداد/الكرخ
محكمة بداءة اليوسفية
العدد/١٧٦/ب/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
اعـــلان
الى/المدعى عليهم/
1-سهام محمد عباس
2-اسامة حميد جاسم
3-احمد حميد جاسم
4-سعد حميد جاسم
5-هدى حميد جاسم
6-رعد حميد جاسم
اقام المدعي (ضاري نصر كاظم) الدعوى البدائية المرقمة اعلاه والتي يطلب فيها الحكم (بتمليك العقار المرقم٢٨/١٦م٥ بئر الحمام) عليه ولمجهولية محل اقامتكم تقرر تبليغكم اعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين بموعد المرافعة الموافق٢٠٢٣/٨/٢٤ الساعة التاسعة صباحا وعند عدم حضوركم او ارسال من ينوب عنكم قانونا سوف تجري المرافعة بحقكم غيابا وعلنا ووفقا للقانون.
القاضي/مهند عكار نزال
***
محكمة الاحوال الشخصية في المسيب
العدد/٥٠٤/ش/٢٠٢٠
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٥
اعـــلان
الى/المدعى عليه/احمد ساجت كاظم
بتاريخ٢٠٢٠/٩/١٦ اصدرت هذه المحكمة حكما غيابيا بحقك في الدعوى الشرعية المرقم٥٠٤/ش/٢٠٢٠ والذي يقضي بتأييد حضانة المدعية حنان مرزه حمزة للطفلة مينا احمد ساجت على ان تقوم برعايتها ومراجعة الدوائر الرسمية وشبه الرسمية وعند ارسال التبليغ اليك اعيد مشروحا عليه من قبل المبلغ ثامر كاظم عمران وحسب اشعار مختار منطقة حي الجمهورية (عدنان جواد كاظم) بانك مرتحل الى جهة مجهولة اقتضى تبليغك اعلانا بصحيفتين رسميتين واسعة الانتشار ولك حق الاعتراض والتمييز خلال المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية.
القاضي/عباس حيدر كريم
***
مديرية تنفيذ المحاويل
رقم الاضبارة/٢٠٢٣/١٠٠٨
التاريخ/٢٠٢٣/٨/٧
الى المنفذ عليه/خضر حسن خضير
لقد تحقق لهذه المديرية من كتاب مركز شرطة الحرية بالعدد٧٨٥٧ في٢٠٢٣/٧/٢٧ انك مجهول محل الاقامة وليس لك موطن دائم او مؤقت او مختار يمكن اجراء التبليغ عليه واستنادا للمادة(٢٧) من قانون التنفيذ تقرر تبليغك اعلانا بالحضور في مديرية تنفيذ المحاويل خلال خمسة عشر يوما تبدأ من اليوم التالي للنشر لمباشرة المعاملات التنفيذية بحضورك وفي حالة عدم حضورك ستباشر هذه المديرية باجراءات التنفيذ الجبري وفق القانون.
المنفذ العدل/ختام شريف محمد الربيعي
اوصاف المحرر/قرار حكم بالعدد١٠٦٧/ب/٢٠٢٢ في٢٠٢٢/١١/٢١ بداءة ذات السلاسل.
***
مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف كركوك
محكمة الاحوال الشخصية في داقوق
العدد/١٢٢/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٠
اعـــلان
المدعية/نهايه ابراهيم جمعه
المدى عليه/ابراهيم غالب دحام
اصدرت هذه المحكمة بتاريخ٢٠٢٣/٧/٣١ حكما غيابيا بحقك في الدعوى الشرعية المرقمة١٢٢/ش/٢٠٢٣ والمتضمن الحكم بالتفريق بين المتداعيين (نهايه ابراهيم جمعه وابراهيم غالب دحام) عند اصدار الدعوتية اليك وقد تبين من اشعار المنطقة وكتاب مركز شرطة داقوق اعيدت غير مبلغة وذلك لمجهولية محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ قرار الحكم الغيابي بتاريخ٢٠٢٣/٧/٣١ عليه اقتضى تبليغك بواسطة صحيفتين محليتين بالحضور امام هذه المحكمة او من ينوب عنك قانونا ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه تعتبر مبلغا حسب الاصول.الصحفية/ايتان جليل
القاضي/علي عبدالكريم جلال

مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف كركوك
محكمة الاحوال الشخصية في داقوق
العدد/١٣١١/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٠
اعـــلان
المدعية/انتصار شكور شبيب
المدعى عليه/سعد فرج حسن
اصدرت هذه المحكمة بتاريخ٢٠٢٣/٨/٦ حكما غيابيا بحقك في الدعوى الشرعية المرقمة١٣١١/ش/٢٠٢٣ والمتضمن الحكم بالتفريق بين المتداعيين (انتصار شكور شبيب وسعد فرج حسن) عند اصدار الدعوتية اليك وقد تبين من اشعار المنطقة وكتاب مركز شرطة داقوق اعيدت غير مبلغة وذلك لمجهولية محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ قرار الحكم الغيابي بتاريخ٢٠٢٣/٨/٦ عليه اقتضى تبليغك بواسطة صحيفتين محليتين بالحضور امام هذه المحكمة او من ينوب عنك قانونا ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه تعتبر مبلغا حسب الاصول.الصحفية/ايتان جليل
القاضي/علي عبدالكريم جلال
***
محكمة الاحوال الشخصية في داقوق
العدد/٣٥٩/ش/٢٠٢٣
اعـــلان
المدعية/دنيا خضر جبار
المدعى عليه/نصيف جاسم شيال/مجهول محل الاقامة
اقـامت المدعية (دنيا خضر جبار) الدعوى الشرعية المرقمة٣٥٩/ش/٢٠٢٣ تطالب فيها حضانة الاطفال (ايمن وسيف وغيث وفجر) وقد تبين من خلال شرح المبلغ في مركز شرطة داقوق واشعار المختار بانك مجهول محل الاقامة لذا قرر تبليغك بصحيفتين محليتين بموعد المرافعة الموافق٢٠٢٣/٨/٢٠ وعند عدم حضورك او ارسال من ينوب عنك قانونا فسوف تجري المرافعة بحقك غيابيا وفق الاصول. الصحفية/ايتان جليل
القاضي/علي عبدالكريم جلال
***
مجلس القضاء الاعلى/رئاسة محكمة استئناف كركوك
محكمة جنايات كركوك/الهيئة الثانية
العدد/٥٤٧/ج/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٤
اعـــلان
الى/المتهم الهارب/شيفان عبدالرزاق قادر سعيد
لما كنت متهم بالقضية التحقيقية بلا/٢٠٢٢ والعائدة الى (مديرية مكافحة الجريمة المنظمة) ولمجهولية محل اقامتك وارتحالك الى جهة مجهولة قررت المحكمة تبليغك عن طريق النشر بالصحف المحلية وحضورك امام هذه المحكمة في الساعة التاسعة من صباح يوم المحاكمة الموافق(٢٠٢٣/١٠/٢٣) الصحفية/ايتان جليل
القاضي/صباح مجيد ابراهيم
رئيس محكمة جنايات كركوك/الهيئة الثانية
***
محكمة الاحوال الشخصية في سليمان بيك
العدد/٢٨/ش/٢٠٢٣
الى/المدعى عليه/هشام حسن ابراهيم/يسكن سليمان بيك سابقا/مجهول محل الاقامة حاليا
اصدرت هذه المحكمة قرارها المرقم٢٨/ش/٢٠٢٣ في٢٠٢٣/٨/٢ والذي يقضي بالتفريق القضائي بينك وبين المدعية (استبرق عزالدين محمد) واعتباره طلاقا رجعيا واقعا للمرة الاولى بتاريخ٢٠٢٣/٨/٢ بحيث يحل احدكما للاخر دون حاجة الى عقد ومهر جديدين ولارضا المدعية والزامها بالعدة الشرعية البالغة ثلاث قروء اعتبارا من تاريخ صدور هذا الحكم لايجوز لها الزواج من رجل اخر الا بعد انقضاء عدتها واكتساب الحكم الدرجة القطعية مع الاحتفاظ للمدعية بالمطالبة بكافة حقوقها الزوجية وتحميلك رسم الدعوى والمصاريف ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك اعلانا في صحيفتين محليتين وبامكانك الاعتراض على الحكم الصادر او تمييزه خلال المدة القانونية وبخلاف ذلك فان الحكم الصادر سيكون باتا بحقك. الصحفية/ايتان جليل
القاضي/ولي فاتيح رستم

محكمة الاحوال الشخصية في الاعظمية
العدد/ ٢٩٥٤ / ش/ ٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليه/ زياد صالح شاكر
اقامت المدعية ندى طاهر ابراهيم الدعوى المرقمة اعلاه ضدك يطلب الحكم فيها بتاييد حجة الطلاق والاقرار بصحتها ولمجهولية محل اقامتك وحسب شرح القائم بالتبليغ تقرر تبليغك اعلانا في صحيفتين يوميتين للحضور يوم المرافعة الموافق ٢١/ ٨/ ٢٠٢٣ وعند عدم حضورك او ارسال من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابا وعلنا وفق القانون
القاضي/ مهدي عبود هادي
////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة محكمة استئناف نينوى
محكمة تحقيق الشمال
التاريخ/٢٠٢٣/٨/٧
اعلان
الى المفقود : سفيان جاسم ناصر
للطلب المقدم من قبل المستدعي / جاسم ناصر حسين بالنظر لفقدانك بتاريخ٢٠١٧/٤/٢٥في منطقة كلي كرسي التابعة لناحية الشمال وحسب الاوراق التحقيقية الصادرة من محكمة تحقيق الشمال . ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحالي قررت المحكمة تبليغك اعلاناً في صحيفتين محليتين للحضور امام المحكمة ولك حق الاعتراض على ذلك خلال ثلاثون يوماً من تاريخ النشر وعند عدم حضورك او ارسال من ينوب عنك سوف تتخذ المحكمة الاجراءات القانونية بحقك وفق القانون
القاضي/ سعد صالح حمادي
//////////////////
محكمة الاحوال الشخصية في اللطيفية
رقم الدعوى : ٢٤٥/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٥
المدعية: بتول خالد عبيد
المدعى عليه:محمد علي عبدالله
أصدرت هذه المحكمة بحقك حكما غيابيا في الدعوى المرقمه أعلاه يقضي فيه الزامك (قررت المحكمة الحكم بتثبيت حضانة المدعية بتول خالد عبيد أولادها) (إستبرق وفاروق وشهد) من طليقها المدعى عليه(محمد علي عبدالله) لمراجعة الدوائر الرسمية باستثناء (مديرية الجوازات العامة) ولمجهولية محل إقامتك حسب شرح المبلغ القضائي وتأييد المجلس البلدي وانتقالك الى جهة مجهولة لذا تقررتبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين بقرار الحكم أعلاه وفي حالة عدم حضورك او الاعتراض سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الأصول
القاضي/ مصطفى محسن عبدالحسين
////////////////
مجلس القضاء الأعلى
رئاسة محكمة استئناف الكرخ
محكمة الأحوال الشخصية في المحمودية
العدد/١٣٥٠/ش/٢٠٢٣
التاريخ/٢٠٢٣/٨/١٥
اعلان
الى المدعى عليه/ صهيب عبدالرزاق خضر
اصدرت هذه المحكمة حكمها الغيابي بحقك بالعدد١٣٥٠/ش/٢٠٢٣ بتاريخ٢٠٢٣/٧/٩القاضي بايقاف ولايتك على ابنتك القاصرة المحضونة (ريماس تولد٢٠١٦) وقررت المحكمة تنصيب المدعية (مائدة ليث محمد) وصية على ابنتها القاصرة المحضونة ريماس ٢٠١٦ لغرض الاهتمام بها وتدبير شؤونها وادارة اموالها على ان لاتتصرف باموالها الاباذن وموافقة مديرية رعاية القاصرين المختصة ولها الاحتجاج بهذا الحكم امام جميع دوائر الدولة ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك بقرار الحكم الغيابي بصحيفتين محليتين وفي حالة عدم حضورك او اعتراضك على قرار الحكم الغيابي خلال المدة القانونية سيكتسب الحكم الدرجة القطعية وفقا للقانون
القاضي/ عدنان محمود رشيد
/////////////////
تنويه
ورد خطأ في جريدة الشرق بالعدد ٤٠٧٠ وجريدة العراق ١٩٤١ بتاريخ ٣١ / ٧/ ٢٠٢٣ قدم المدعي (حلا خالد محمد) طلبا تروم فيه اضافة (لقب) من (فراغ) الى (العامري) فمن لديه اعتراض على الدعوى مراجعة هذه المديرية خلال مده اقصاها ١٠ يوم عشره ايام وبعكسه سوف ينظر بالدعوى وفق المادة ٢٢ من قانون البطاقه الوطنيه رقم ٣ لسنه ٢٠١٦
اللواء: رياض جندي الكعبي المدير العام وكالة
//////////////////
محكمة جنح كربلاء
العدد / ٣٢٨٠ / ج / ٢٠٢٣
١- الى المتهمة الهاربة / اية محسن عجيل علي / اسم الام انعام علي حسين / تولد ٢٠٠١
٢- الى المتهمة الهاربة / انعام علي حسين علي / اسم الام راجحة عبد الرسول / تولد ١٩٦٣
بالنظر لمجهولية محل اقامتكما وتعذر تنفيذ امر القبض الصادر بحقكما وفقا لاحكام المادة (٤٣٥) من قانون العقوبات رقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ المعدل في القضية المقامة ضدكما من قبل المشتكي (مجتبى احمد علي) قررت المحكمة تبليغكما اعلانا بصحيفتين يوميتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة صباح يوم ٢١ / ٩ / ٢٠٢٣ الساعة التاسعة صباحا وبخلافه سيتم اجراء محاكمتك غيابيا وفق القانون
القاضي
مصطفى حسن سعيد
///////////////////////
محكمة الاحوال الشخصية في الهندية
العدد /١١٣٥ / ش / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه / فلاح حسن عبد الكاظم / يسكن سابقا محافظة كربلاء - قضاء الهندية منطقة حي الجمعية / مجهول محل الاقامة حاليا
أصدرت هذه المحكمة قرارها الغيابي في الدعوى المرقمة اعلاه بتاريخ ١٨ / ٧ / ٢٠٢٣ والذي يقضي الحكم بتأييد حضانة المدعية (هند حميد بليبص) لأطفالها كل من (كرار تولد ٢٠٠٨وفرح تولد ٢٠٠٩) ولمجهولية محل اقامتك حسب اشعار مختار المنطقة (زيد سعيد وهيب) المؤرخ في ٢٦/ ٧ / ٢٠٢٣ قررت المحكمة تبليغك بقرار الحكم الغيابي بصحيفتين يوميتين محليتين وفي وعدم اعتراضك خلال المدة القانونية سيكتسب القرار الدرجة القطعية وفقا للقانون
القاضي/حيدر محمد علي الصالح
//////////////////////
مجلس القضاء الاعلى
رئاسة استئناف ديالى
محكمة بداءة في المقدادية
العدد : ٦٨٦ / ب / ٢٠٢٢
التاريخ : ١٥ / ٨ / ٢٠٢٣
الى / المدعى عليها : هناء عبد الغني خسرو وافراح عبد الغني خسرو
اعلان
اصدرت محكمة بداءة المقدادية قرارها المرقم ٦٨٦ / ب / ٢٠٢٢ في ١ / ٨ / ٢٠٢٣ والقاضي برد دعوى المدعي كنعان اسود جاسم ولمجهولية محل اقامتكما حسب شرح القائم بالتبليغ ومختار منطقة حي فلسطين المقدادية وكتاب مركز شرطة المقدادية بالعدد ١١٧٩ في ١٥ / ٨ / ٢٠٢٣ وعليه قرر تبليغكما بالقرار اعلاه بصحيفتين يوميتين محليتين وفي حالة عدم الاعتراض واتباع طرق الطعن القانوني سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية حسب القانون .
القاضي /علي يوسف راضي

محكمة بداءة الاعظمية
العدد/٤٥٨/ب/٢٠٢٣
اعلان
الى المدعى عليهما:
١-احمد رضا عبد مراد
٢-سعد رضا عبد مراد
اقام المدعي (يوسف عودة مهدي) الدعوى البدائية المرقمة اعلاه امام هذه المحكمة يطلب فيها الحكم بمنع معارضته في الشقة المشيدة على العقار المرقم (٦/٣٣٤ م٢٦ هيبت خاتون) ولمجهولية محل اقامتك قرر تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة في موعد المرافعة المعين صباح يوم ٢٠٢٣/٨/٢٣ لذا وعند عدم حضورك او حضور من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا ووفق القانون.
القاضي
اريج خليل حمزة
/////////////////////////
محكمة بداءة الكرادة
العدد/ ٢٨٧٩/ب/٢٠٢٣
إعلان
إلى المدعى عليه / وهاب محمد رضا
أقام المدعي (حيدر خلف جابر) الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب الحكم بتخلية المحل المرقم ١٤/أ مبنى ٦/٥/٩٨ , ولمجهولية محل إقامتك تقرر تبليغك إعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور أمام هذه المحكمة في موعد المرافعة الموافق ٢٠٢٣/٨/٢٩ وعند عدم حضورك أو من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابا وعلنا وفق الأصول.
القاضي
محمد حسين العتابي
/////////////////
محكمة بداءة الكرادة
العدد/ ٢٨٧٢/ب/٢٠٢٣
إعلان
إلى المدعى عليه / جمال خيري ربيع
أقام المدعي (حيدر خلف جابر) الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب الحكم بتخلية المحل المرقم ١/ب مبنى ٦/٥/٩٨ المستخرج من العقار تسلسل ٣٢/٧١ البو شجاع , ولمجهولية محل إقامتك تقرر تبليغك إعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور أمام هذه المحكمة في موعد المرافعة الموافق ٢٠٢٣/٨/٢٨ وعند عدم حضورك أو من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابا وعلنا وفق الأصول.
القاضي
اميلة مفرود عبود
//////////////////
محكمة بداءة الكرادة
العدد/ ٢٨٧٣/ب/٢٠٢٣
إعلان
إلى المدعى عليه / علي طالب محمود
أقام المدعي (حيدر خلف جابر) الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب الحكم بتخلية المحل المرقم ٢٠/أ مبنى ٦/٥/٩٨ , ولمجهولية محل إقامتك تقرر تبليغك إعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور أمام هذه المحكمة في موعد المرافعة الموافق ٢٠٢٣/٨/٢٨ وعند عدم حضورك أو من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابا وعلنا وفق الأصول.
القاضي
اميلة مفرود عبود
//////////////////
محكمة بداءة الكرادة
العدد/ ٢٨٠٢/ب/٢٠٢٣
إعلان
إلى المدعى عليها / شيماء محسن هبس
أقام المدعي (عقيل عباس حسين) الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب الحكم بالزامك بتسديد مبلغ ومقداره (٨٤١٣٠٠٠) ثمانية ملايين واربعمائة وثلاثة عشر الف دينار عراقي , ولمجهولية محل إقامتك تقرر تبليغك إعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور أمام هذه المحكمة في موعد المرافعة الموافق ٢٠٢٣/٨/٣٠ وعند عدم حضورك أو من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابا وعلنا وفق الأصول.
القاضي
اميلة مفرود عبود
//////////////////
محكمة بداءة الكرادة
العدد/ ١٥٤٥/ب/٢٠٢٣
إعلان
إلى المدعى عليه / نزار عبد الواحد قادر المدير المفوض لشركة شاينين ستار للتجارة العامة / اضافة لوظيفته
أقامت المدعية (سهى عبد الحميد مجيد) الدعوى البدائية المرقمة اعلاه تطلب فيها الحكم بفسخ عقد الايجار والزامك بتخلية الدار المرقم (٤) المشيد على العقار المرقم ٩١٦/٣٥٦ بتاوين الواقع في حي بابل م ٩٢٩ ز ٨ وتسليمه خاليا من الشواغل , ولمجهولية محل إقامتك تقرر تبليغك إعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور أمام هذه المحكمة في موعد المرافعة الموافق ٢٠٢٣/٨/٢١ وعند عدم حضورك أو من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابا وعلنا وفق الأصول.
القاضي/اميلة مفرود عبود
/////////////////
محكمة جنح الكرادة
العدد/ ١٥٠٦/ج/٢٠٢٣
اعلان
الى المحكوم / سامر حسين حاضر
اصدرت هذه المحكمة حكما غيابيا في الدعوى المرقمة اعلاه والمؤرخ ٢٠٢٣/٨/١٥ يقضي بالحكم عليك بعقوبة الحبس البسيط لمدة ستة اشهر وفق المادة ٤٠ من قانون اقامة الاجانب وبدلالة المادة ١١ منه ولمجهولية محل اقامتك لذا تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بالحكم المذكور وعند عدم الطعن به سيكتسب الحكم درجة البتات
القاضي
ضياء عبد الحسن الشمري

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٤٠٦ /ج /٢٠٢٣
الى المتهمين الهاربين/ عمر رعد جمعة ربيع - علي رعد جمعة ربيع - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٦/١٥/ ٢٠٢٣ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة سنة وستة اشهر لكل منهما وفقا لاحكام المادة ٤٥٦ عقوبات واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٨٤٩ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ عماد احمد لطيف المشهداني- اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٣١ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس البسيط لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ٤٥٣/الشق الاول من قانون العقوبات العراقي المرقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ١١٤٧ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ احمد رعد خضير - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٠ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ٣٢ من قانون المخدرات العراقي المرقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٤٤٢٦ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ محمد صباح علي الجنابي - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٣/١٦ /٢٠٢٣ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ١/٤٥٩ من قانون العقوبات العراقي المرقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ١٠٥٧ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ محمد عثمان محمد - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٥/٧ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة اربع سنوات وفقا لاحكام المادة ١/٤٥٩ من قانون العقوبات العراقي رقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٨٤١ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ عمار عزيز خليل محمد - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٦/٨ /٢٠٢٣ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس البسيط لمدة ستة اشهر وفقا لاحكام المادة ١/٤٥٩ عقوبات واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ١٨٣٦ /ج /٢٠٢٢
الى المتهم الهارب/ فيصل نجم عبدالله - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٥/١١ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة ثلاث سنوات والحبس الشديد سنتين وتنفذ العقوبة الاشد وفقا لاحكام المادة ٢٩٨/٢٩٢ من قانون العقوبات العراقي رقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ١٧٢٤ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/باسم اسمير سلمان الدليمي - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٧/٢٧ /٢٠٢٣ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ١/٤٥٩ من قانون العقوبات العراقي المرقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٢٢٤٢ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ هاشم عبد اللطيف خليفة - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ١/٤٥٩ من قانون العقوبات العراقي المرقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة الاحوال الشخصية في الاعظمية
العدد/ ٣٢٩٦ / ش / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ ماجد كاظم عبد الكريم - اقامت المدعية/ نجلاء نوري عبد الكريم الدعوى الشرعية اعلاه والتي موعد مرافعتها ٢٠٢٣/٨/٢٤ والتي تروم فيها الحصول على نسخة مصدقة من قرار الطلاق ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك بصحيفتين رسميتين وعند عدم حضورك الى هذه المحكمة في تمام الساعة التاسعة صباحا او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا حسب الاصول
القاضي/ شيماء كريم القريشي
***

محكمة جنح الاعظمية
العدد/ ٥٤٨ / ج / ٢٠٢٣
الى المتهم/ ياسر علي هاتف - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٤ حكما غيابيا يقضي بالافراج عنك عن التهمة الموجهة اليك وفق المادة ١/٤٥٦/أ من قانون العقوبات ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سيكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / علي حسين نجم
***

محكمة جنح الاعظمية
العدد/ ٥٨١ / ج / ٢٠٢٣
الى المحكوم / احمد جبار احمد حسين - اصدرت هذه المحكمة حكما غيابيا في الدعوى المرقمة ٥٨١/ج/٢٠٢٣ والمؤرخ ٢٠٢٣/٨/١٤ يقضي بالحكم عليك بغرامة مالية قدرها خمسمائة الف دينار عراقي وفق المادة ٣٥/اولا من قانون المرور رقم ٨ لسنة ٢٠١٩ ولمجهولية محل اقامتك لذا تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بالحكم المذكور وعند عدم الطعن به سيكتسب الحكم درجة البتات
القاضي / علي حسين نجم
***

محكمة بداءة الاعظمية
العدد / ١٣٥٢ / ب / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ عماد صالح حسن - اقامت المدعية/ رجاء عبد الرحيم سلمان الدعوى البدائية المرقمة اعلاه بتاريخ ٢٠٢٣/٦/١٣ والذي تطالبك فيها بتسديد المبلغ المطالب به ٢٤,٣٩٥,٠٠٠ أربعة وعشرون مليون وثلاثمائة وخمسة وتسعون الف دينار عراقي ولارتحالك لجهة مجهولة حسب شرح القائم بالتبالغ وتأييد مختار المحلة تقرر تبليغك في صحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة على موعد المرافعة المصادف يوم ٢٠٢٣/٩/٣ وعند عدم حضورك او حضور من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا ووفق القانون
القاضي / الهام فخري صادق
***

محكمة جنايات الكرخ هـ١
العدد/ ٢٢٢٥ / ج ١ / ٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ غانم جبر حامد جاسم الدليمي - والدته/ وسميه خلف تولد ١٩٦٩/٤/١١ - لما كنت متهم بالقضية المرقمة ٢٢٢٥/ج١/٢٠٢٣ امام محكمة جنايات الكرخ/ هـ ١ وفق احكام المادة ١/٢٩٥ من قانون العقوبات ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة يوم المحاكمة المصادف ٢٠٢٣/١٠/٢٤ وبعكسه ستتم المحاكمة غيابيا بحقكما وفق القانون
القاضي/ احمد حسين حسن - رئيس محكمة جنايات الكرخ هـ ١
***

محكمة جنايات الكرخ هـ١
العدد/ ٣٠٩٧ / ج ١ / ٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ مهدي ابراهيم جاسم عامري - والدته/ سليمه سلمان تولد ١٩٧٩/٨/٢٤ - لما كنت متهم بالقضية المرقمة ٣٠٩٧/ج١/٢٠٢٣ امام محكمة جنايات الكرخ/ هـ ١ وفق احكام المادة ٤٠٥ من قانون العقوبات ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة يوم المحاكمة المصادف ٢٠٢٣/١٠/٢٤ وبعكسه ستتم المحاكمة غيابيا بحقكما وفق القانون
القاضي/ احمد حسين حسن - رئيس محكمة جنايات الكرخ هـ ١

مديرية احوال بغداد/ الكرخ
قدم المدعي/ علي مهدي خضير طلبا يروم فيه تبديل (اللقب) وجعله (الشمري) بدلا من (شاهت) فمن لديه اعتراض على الدعوى مراجعة هذه المديرية خلال مدة اقصاها خمسة عشر يوم وبعكسه سوف ينظر بالدعوى وفق احكام المادة ٢٢ من قانون البطاقة الوطنية رقم ٣ لسنة ٢٠١٦
العميد الحقوقي/ علي كاظم حبانه - مدير قسم شؤون احوال بغداد
***

قسم شؤون احوال الانبار
قدم المدعي (وجدي جابر بنيه) دعوى والمتضمنة تسجيل لقبه وجعله (الكبيسي) الى (فراغ) فمن لديه حق الاعتراض مراجعة مقر هذه المديرية خلال خمسة عشر يوم وبعكسه سيتم النظر في طلبه وفق احكام المادة ٢٤ من قانون البطاقة الموحدة رقم ٣ لسنة ٢٠١٦
اللواء الحقوقي/ نشأت ابراهيم الخفاجي - مدير الجنسية العام
***

أخطـــار
من محكمة قوى الامن الداخلي / المنطقة الثانية
الى المتهم الهارب/ ش.م/ وليد حميد صالح علوان - الساكن مجهول محل الاقامة - اقتضى حضورك امام هذه المحكمة خلال مدة (٣٠) يوماً من تاريخ نشره اذا كنت داخل العراق او خارجة للاجابة عن الجريمة المسندة اليك وفق المادة (٥) ق.ع.د المعدل وبعكسه سوف تتخذ الاجراءات القانونية ضدك وتطبق بحقك احكام المادة (٦٩) ق.أ.د المتضمنه مايلي : ١- الحكم عليك بالعقوبة المقررة لجريمتك ٢- اعطاء الموظفين العموميين صلاحية القاء القبض عليك اينما وجدت ٣- الزام المواطنين بالاخبار عن محل اختفائك ٤- حجز اموالك المنقولة والغير المنقولة
لواء الشرطة الحقوقي/ علي محمد حميد
رئيس محكمة قوى الامن الداخلي المنطقة الثانية
***

أخطـــار
من محكمة قوى الامن الداخلي / المنطقة الثانية
الى المتهم الهارب المفوض/ عامر محمد كيطان عياش الحمداني - الساكن مجهول محل الاقامة - اقتضى حضورك امام هذه المحكمة خلال مدة (٣٠) يوماً من تاريخ نشره اذا كنت داخل العراق او خارجة للاجابة عن الجريمة المسندة اليك وفق المادة (٣٢) ق.ع.د المعدل وبعكسه سوف تتخذ الاجراءات القانونية ضدك وتطبق بحقك احكام المادة (٦٩) ق.أ.د المتضمنه مايلي : ١- الحكم عليك بالعقوبة المقررة لجريمتك ٢- اعطاء الموظفين العموميين صلاحية القاء القبض عليك اينما وجدت ٣- الزام المواطنين بالاخبار عن محل اختفائك ٤- حجز اموالك المنقولة والغير المنقولة
لواء الشرطة الحقوقي/ علي محمد حميد
رئيس محكمة قوى الامن الداخلي المنطقة الثانية
***

فقـــدان
فقدت الهوية العائدة للموظف (سيف سعد صالح) الصادرة من وزارة الكهرباء - محطة كهرباء الدورة الحرارية وتم الاخبار عنها امام محكمة تحقيق المحمودية وقرر بتاريخ ٣ /٨ /٢٠٢٣ تعميم اوصافها واشعار جهة الاصدار فمن يعثر عليها تسليمها للدائرة المختصة مع التقدير
***

محكمة جنايات الكرخ هـ١
العدد/ ١٣٥٨ / ج ١ /منقوضة / ٢٠٢٢
الى المتهم الهارب/ ياس خضير احمد الفضلي - والدته/ جسومه محمد تولد ١٩٧٧/١/١ - لما كنت متهم بالقضية المرقمة ١٣٥٨/ج١/منقوضة/٢٠٢٢ امام محكمة جنايات الكرخ/ هـ ١ وفق احكام المادة ١/٢٩٥ وبدلالة المادة ٢٨٩ من قانون العقوبات ولمجهولية محل اقامتك تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة يوم المحاكمة المصادف ٢٠٢٣/١٠/٢٣ وبعكسه ستتم المحاكمة غيابيا بحقكما وفق القانون
القاضي/ احمد حسين حسن - رئيس محكمة جنايات الكرخ هـ ١
***

محكمة جنح الكرخ المختصة بقضايا النزاهه
العدد/ ٦٠ /ج / ٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ علي ماهر عبد الواحد - لمجهولية محل اقامتك وعدم تواجدك في محل سكناك تقرر تبليغك اعلانا ونشرا بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة في موعد المحاكمة المصادف ٢٠٢٣/١٠/١ في الدعوى الجزائية ٦٠/ج/٢٠٢٣ وفق المادة ٣٣١ من قانون العقوبات وفي حالة عدم حضورك ستجري المحاكمة بحقك غيابيا وعلنا
القاضي/ احمد مخلف
***

محكمة جنح الكرخ المختصة بقضايا النزاهه
العدد/ ٢١ /ج / ٢٠٢٣
الى المتهمين الهاربين/ مازن عبدالله سلوم ووليد عباس حايف - لمجهولية محل اقامتكم وعدم تواجدكم في محل سكناكم تقرر تبليغكم اعلانا ونشرا بصحيفتين محليتين يوميتين للحضور امام هذه المحكمة في موعد المحاكمة المصادف ٩/٢٨ /٢٠٢٣ في الدعوى الجزائية ٢١/ج/٢٠٢٣ وفق المادة ٣٣١ من قانون العقوبات وفي حالة عدم حضوركم ستجري المحاكمة بحقكم غيابيا وعلنا
القاضي/ احمد مخلف

عمادة كلية طب الكندي

اعلان مزايدة علنية للمرة الأولى (مواد سكراب)

تعلن جامعة بغداد / عمادة كلية طب الكندي الكائنة في بغداد / ساحة النهضة بالقرب من مرآب النهضة عن وجود مزايدة علنية للمواقع لمواد السكراب العائدة للكلية فعلى الراغبين بالاشتراك بالمزايدة العلنية التي ستجري بعد مرور سبعة أيام تبدء من اليوم التالي لنشر الإعلان في تمام الساعة العاشرة صباحا والموافق ٢٠٢٣/٨/٢٤ مراجعة الشعبة المالية/ وحدة الحسابات في كلية طب الكندي للحصول على شروط الاشتراك بالمزايدة العلنية لقاء مبلغ قدره (٥٠,٠٠٠,٠٠٠) خمسون الف دينار عراقي غير قابلة للرد ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور نشر الاعلان

ملاحظة : اذا صادف يوم المزايدة العلنية عطلة رسمية تؤجل المزايدة الى اليوم الذي يليه

دائرة الكاتب العدل في الكرخ المسائي
المنذر/ علي جبار هنيس - المنذر اليه /فاطمة عياد ارحيم - العنوان / الحرية م/٤٢٦ ز/٥٢ د/٢٣ - سبق وان تم توجيه انذار من قبل دائرة كاتب عدل الكرخ المسائي بالعدد العمومي ٢٧٢٤٧ سجل ١٣٧ في ٢٠٢٣/٨/١٣ الذي يقضي/ استناداً الى قرار محكمة الأحوال الشخصية بالعدد ٤١٣٥/ش/٢٠٢٣ بتاريخ ٢٠٢٣/٦/٢٥ الذي يتضمن على المدعى عليها حفاظها بأثاث الزوجية بالنظر لامتناعك عن استلام الأثاث عليه انذركم باستلام اثاث الزوجية وخلال مدة (٨) يوم من تاريخ التبليغ وبخلافة سوف نتخذ كافة الإجراءات القانونية بحقكم وعند ذهاب المبلغ القضائي على عنوانكم المثبت في الانذار اتضح انه مجهول محل الاقامة وحسب شرح القائم بالتبليغ لذا اقتضى تبليغك بواسطة الصحف المحلية
الكاتب العدل / حنان حميد حمود
***

محكمة بداءة البياع
العدد/ ٢٦١٢ / ب / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ حمودي صبري غائب - مجهول محل الاقامة حاليا - أقام المدعي/ المدير المفوض لشركة خبراء المجد الدعوى المرقمة اعلاه لدى هذه المحكمة يطالبك فيها بتادية مبلغ ١١,٦٥٠,٠٠٠ أحد عشر مليون وستمائة الف دينار ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ وتاييد المجلس البلدي انتقالك الى جهة مجهولة قرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بموعد المرافعة يوم ٢٠٢٣/٨/٢٠ الساعة التاسعة صباحا وفي حالة عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون
القاضي الاول / عقيل طارق محمد
***

محكمة الأحوال الشخصية في الرمادي
العدد/ ٢٩١٢ / ش / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه (علي نوري صالح) - بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٩ وبالعدد اعلاه قررت هذه المحكمة الحكم بسلب ولاية المدعى عليه (علي نوري صالح) على اولاده القاصرين/ اليمامه وعبد المهيمن ومنسى ونصب المدعية زوجته/ مها فوزي رحيم كوصيه دائمة للأطفال كل من (اليمامه وعبد المهيمن ومنسى أولاد علي نوري صالح لغرض مراجعة كافة الدوائر الرسمية وشبه الرسمية ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ واشعار مختار المنطقة لذا تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين بالقرار المذكور وفي حال عدم حضورك أو من ينوب عنك قانونا للطعن في القرار المذكور خلال مدة ثلاثون يوما من تاريخ نشر هذا الاعلان وبعكسه سيكون القرار مكتسب درجة البتات
القاضي / عمر احمد حسين
***

محكمة الاحوال الشخصية الفلوجة
العدد / ٣٤٥٢ / ش / ٢٠٢٣
الى المدعي عليه / عمر محمد عبود - اقامت المدعيه/ مريم عباس فاضل الدعوى المرقمه أعلاه ضدك تطلب فيها التفريق للضرر لكونك منتمي الى عصابات داعش الارهابية ولمجهولية محل اقامتك وحسب شرح القائم بالتبليغ والمصدقه من قبل الجهة ذات الاختصاص فقد تقرر تبليغك بصحيفتين رسميتين يوميتين بالحضور امام هذه المحكمه للمرافعه بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٢٢ وفي حالة عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا او تقديم عذر مشروع لعدم الحضور ستجري المرافعه بحقك غيابيا وعلنا وفق الأصول
القاضي / ساهر حسين علي
***

محكمة الاحوال الشخصية الفلوجة
العدد / ٣٤٨٩ / ش / ٢٠٢٣
إلى المدعي عليه/ محمد محيسن علي - اقامت المدعيه/ نوفه حماد هوير الدعوى المرقمه أعلاه ضدك تطلب فيها التفريق للهجر ولمجهولية محل اقامتك وحسب شرح القائم بالتبليغ والمصدقه من قبل الجهة ذات الاختصاص فقد تقرر تبليغك بصحيفتين رسميتين يوميتين بالحضور امام هذه المحكمه للمرافعه بتاريخ ٢٠٢٣/٨/٣٠ وفي حالة عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا او تقديم عذر مشروع لعدم الحضور ستجري المرافعه بحقك غيابيا وعلنا وفق الأصول
القاضي / ابو ذر مظهر عبد الامير
***

محكمة بداءة الكرخ
العدد/ ٤٢٧٧ / ب / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ صادق عباس هادي - أقام المدعي/ امجد سلام عبد الحسن - المدير المفوض لشركة خبراء المجد للتجارة العامة اضافة لوظيفته الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب فيها مبلغ ٦,٣٢٠,٠٠٠ ستة ملايين وثلاثمائة وعشرون الف دينار عراقي عن قرضة حسنة بموجب وصل امانة ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القائم بالتبليغ وتأييد المجلس البلدي عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة بموعد المرافعة يوم ٢٠٢٣/٨/٢٧ الساعة التاسعة صباحا وعند عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون
القاضي/ علي عبد الغفور احمد
***

محكمة بداءة الكرخ
العدد / ٢٧٤٥ / ب / ٢٠٢٣
المدعي/ عمر حمدي شاكر - المدعى عليه/ سرمد ضياء حقي
اصدرت هذه المحكمة بحقك حكماً غيابياً في الدعوى البدائية المرقمة اعلاه بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١٧ يقضي فيه بالزام المدعى عليه بتاديته للمدعي مبلغ قدره ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ عشرون مليون دينار عراقي وتحميله الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القضائي وتأييد المجلس البلدي وانتقالك الى جهة مجهولة لذا قرر تبليغك اعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين واسعتي الانتشار بقرار الحكم اعلاه وفي حال عدم حضورك او الاعتراض سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي/ كفاح صادق رسن

مديرية تنفيذ الكرخ
رقم الاضبارة / ٢٠٧١ / ٢٠٢٣
الى المنفذ عليه/ عبد الخالق مهاوي ياسين - لقد تحقق لهذه المديرية من كتاب مركز شرطة البياع بالعدد ٩٩٩٩ في ٢٠٢٣/٧/١٥ انك مجهول محل الاقامة وليس لك موطن دائم او مؤقت او مختار يمكن اجراء التبليغ عليه واستنادا للمادة (٢٧) من قانون التنفيذ تقرر تبليغك اعلانا بالحضور في مديرية تنفيذ (الكرخ) خلال خمسة عشر يوماً تبدأ من اليوم التالي للنشر لمباشرة المعاملات التنفيذية بحضورك وفي حالة عدم حضورك ستباشر هذه المديرية باجراءات التنفيذ الجبري وفق القانون
المنفذ العدل / نبيل حسن علي
اوصاف المحرر/ قرار محكمة بداءة البياع بالعدد ٣٣٠٦/ب/٢٠٢٢ في ٢٠٢٢/١٢/٢٩ الحكم بالزام المدعى عليه عبد الخالق مهاوي ياسين بتاديته للمدعي/ عادل رحيم عطية مبلغ قدره خمسة وخمسون مليون دينار عراقي عن بدل بيع العقار المرقم ١١٧٦٦/٣ م ١٠ أبو دشير
***

محكمة الاحوال الشخصية في الكرخ
العدد/ ٣٠٠٤ / ش / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ وثاق هادي حمود - اقام المدعي/ حيدر رضا عبد الحسن الدعوى الشرعية المرقمة اعلاه والذي يطلب فيها المطاوعة وقد استحصلت قرار حكم فيها بالعدد اعلاه في ٢٠٢٣/٦/١٥ القاضي الحكم بالزام المدعى عليها وثاق هادي حمود بمطاوعة المدعي حيدر رضا عبد الحسن على الدار المشيده على القطعة المرقمة ٥٦٩/٣٠ عطيفيه ولمجهولية محل اقامتك حسب ماجاء بشرح المبلغ القضائي على ورقة التبليغ والمؤيدة بختم المجلس المحلي تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين وفي حالة عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا خلال ثلاثون يوما من تاريخ النشر سوف يكتسب القرار الدرجه القطعيه وفق القانون
القاضي / ممدوح هاتف علي علوش
***

محكمة الاحوال الشخصية في الكرخ
العدد/ ٢١٠٨ / بحث / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ سنان بشير حسين - اقامت المدعية/ حميدة متعب جاسم دعوى البحث الاجتماعي المرقمة اعلاه والتي تطلب فيها التفريق ولمجهولية محل اقامة المدعى عليه حسب ماجاء بشرح المبلغ القضائي على ورقة التبليغ تقرر تبليغ المدعى عليه بصحيفتين محليتين يوميتين وفي حالة عدم حضورك او من ينوب عنك قانون في موعد جلسة البحث الاجتماعي الموافق ٢٠٢٣/٩/١٠ فسوف يجري البحث الاجتماعي بحق المدعى عليه غيابيا وعلنا وفق القانون
القاضي/ احمد كمال منصور
***

محكمة الاحوال الشخصية في الطارمية
العدد/ بلا - لمقتضيات اصدار حجة الحجر والقيمومة قدمت المستدعية/ ايمان عيدان مصلح طلبا الى هذه المحكمة والذي تروم نصبها قيما على ابنها/ يونس جمعة محمود المفقود بتأريخ ٢٠١٤/٩/١ فمن لدية معلومات عن المفقود المذكور اعلاة مراجعة هذه المحكمة خلال مدة (١٥) يوم اذا كان داخل العراق و (٣٠) يوم اذا كان خارج العراق من تأريخ النشر وبعكسة ستتخذ الاجراءات القانونية وفق الاصول.
القاضي/ محمد خضير محمد
***

محكمة الأحوال الشخصية في العزيزية
العدد/ ١٣٣ / ش / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ طارق عوده حسن - اقامت زوجتك المدعية/ اسماء كاظم خليل الدعوى الشرعية المرقمة اعلاه والتي تطلب فيها اصدار حكم قضائي يقضي تفريق للهجر ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة النشر بصحيفتين محليتين يوميتين فعلى من تتوفر لديه معلومات عن المدعى عليه المذكور اعلاه الحضور امام هذه المحكمة للاستماع الى اقواله في يوم المرافعة المصادف ٢٠٢٣/٨/٢١ الساعة التاسعة صباحا وفي حال عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا سوف يتم السير في اجراءات الدعوى غيابياً وفق القانون
القاضي / غازي رحيم التميمي
***

محكمة الاحوال الشخصية في القائم
العدد/ ٦٦٠ / ش/ ٢٠٢٣ م/ تبليغ
الى المدعى عليه/ بشير صبري حمود - اصدرت محكمة الاحوال الشخصية في القائم قرارها المرقم اعلاه والمقامة من قبل المدعية/ لمياء خليل حمدي قضى باثبات زواجك من المدعية المذكورة اعلاه الواقع خارج المحكمة بتاريخ ٢٠١٥/٦/١ واثبات نسب الاطفال كل من/ مريم تولد ٢٠١٦/٤/٢٩ وريم تولد ٢٠١٧/٦/٢٩ ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ ومختار المنطقة تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين للاعتراض على الحكم المذكور خلال مدة اقصاها عشرة ايام اعتبارا من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية وفقا للقانون
القاضي / قحطان خليف احمد
***

محكمة الاحوال الشخصية في القائم
العدد/ ٨١٤ / ش/ ٢٠٢٣ م/تبليغ
الى المدعى عليه/ حسن علي عكاش - اصدرت محكمة الاحوال الشخصية في القائم قرارها المرقم اعلاه والمقامة من قبل المدعية/ نور يوسف فليح قضى بتاييد حضانة الاطفال كل من/ زيد تولد ٢٠١٦ وزهراء تولد ٢٠١٧ ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح القائم بالتبليغ ومختار المنطقة تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين للاعتراض على الحكم المذكور خلال مدة اقصاها عشرة ايام اعتبارا من تاريخ النشر بالجريدة الرسمية وفقا للقانون
القاضي / قحطان خليف احمد

محكمة بداءة الكرخ
العدد/ ٤٨٢٤ / ب / ٢٠٢٣
الى المدعى عليهم/ غيداق وحيدر وجمان اولاد علي عبد الحسين
أقامت المدعية/ مشاعل عبد الرزاق عبد الغني الدعوى البدائية المرقمة اعلاه تطلب فيها الزام المدعى عليهم بسداد مبلغ مقداره ٣٦,٠٠٠,٠٠٠ ستة وثلاثون مليون دينار عراقي عن اجمالي قيمة الاثاث والمخشلات الذهبية والمبلغ الموجود في الشقة ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القائم بالتبالبغ وتأييد المجلس البلدي عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة بموعد المرافعة يوم ٢٠٢٣/٨/٢٣ الساعة التاسعة صباحا وعند عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون
القاضي/ علي عبد الغفور احمد
***

محكمة بداءة الكرخ
العدد/ ١٢٣١ / ب / ٢٠٢٣
الى المدعى عليه/ حسين عماد محمد - أقام المدعي/ عدي حسين ابراهيم الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب فيها الحكم بابطال قيد العقار المسجل بالقيد ١٣٨/ب/٢٠١٨ جلد ٢١٧٨ واعادة تسجيله بالقيد ١٣٧/ب/٢٠١٨ جلد ٢١٧٨ وتحميله الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القائم بالتباليغ وتأييد المجلس البلدي عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة بموعد المرافعة يوم ٢٠٢٣/٨/٢٣ الساعة التاسعة صباحا وعند عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون
القاضي/ استبرق حمادي عزاوي
***

محكمة بداءة الكرخ
العدد/ ٤٢١٦ / ب / ٢٠٢٣
الى المدعى عليها/ بتول عبد الجبار علوان - أقام المدعي/ غسان هاشم عبد الرضا الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب فيها بالتعويض مع الاحتفاظ بالحقوق الاخرى والتعهد بنقل الملكية والتسجيل في دائرة التسجيل العقاري في الكرخ الاولى عن بيع القطعة المرقم ٥ م ٢٠ داودي ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القائم بالتبليغ وتأييد المجلس البلدي عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة بموعد المرافعة يوم ٢٠٢٣/٨/٢٧ الساعة التاسعة صباحا وعند عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون
القاضي/ نبراس صباح مهودر
***

محكمة بداءة الكرخ
العدد/ ٤٤٧٣ / ب / ٢٠٢٣
الى المدعى عليهما/ علي وهاله اولاد سعدون عبد القادر - أقام المدعي/ محمد احمد عبد الجبار الدعوى البدائية المرقمة اعلاه يطلب فيها الحكم بازالة شيوع العقار المرقم ٣٥٧٢/٧ م ٢٠ داودي بيعا وتوزيع صافي الثمن بين الشركاء كلاحسب سهامه في العقار وتحميل المدعى عليهم كافة الرسوم والمصاريف ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القائم بالتباليغ وتأييد المجلس البلدي عليه تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة بموعد المرافعة يوم ٢٠٢٣/٨/٢٤ الساعة التاسعة صباحا وعند عدم حضورك او من ينوب عنك قانونا ستجري المرافعة بحقك غيابيا وعلنا وفق القانون
القاضي/ نبراس صباح مهودر
***

محكمة بداءة الكرخ
العدد / ٣٤٩٢ / ب / ٢٠٢٣
المدعي/ المدير المفوض للمصرف المتحد للاستثمار - اضافة لوظيفته
المدعى عليه/ عماد خضر حميد شبيب
اصدرت هذه المحكمة بحقك حكماً غيابياً في الدعوى البدائية المرقمة اعلاه بتاريخ ٢٠٢٣/٨/١٤ يقضي فيه بالزام المدعى عليه بتاديته للمدعي اضافة لوظيفته مبلغ قدره مليار ومائة مليون دينار عراقي مع الفائدة القانونية البالغة ٥% من تاريخ المطالبة القضائية في ٢٠٢٣/٦/٦ ولحين التادية الفعلية وتحميله الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماة ولمجهولية محل اقامتك حسب شرح المبلغ القضائي وتأييد المجلس البلدي وانتقالك الى جهة مجهولة لذا قرر تبليغك اعلاناً بصحيفتين محليتين يوميتين واسعتي الانتشار بقرار الحكم اعلاه وفي حال عدم حضورك او الاعتراض سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي/ علي عبد الغفور احمد
***

مديرية تنفيذ الرصافة
رقم الاضبارة / ٢٢٩٣ / ٢٠٢٣
الى المنفذ عليه/ تغريد باقر علوان - العنوان الكسرة م ٣٠٢ ز ٣٢ د ١٧ - لقد تحقق لهذه المديرية من اشعار مركز شرطة الاعظمية بالعدد ١٢٩٠٢ في ٢٠٢٣/٨/١٥ انك مجهول محل الاقامة وليس لك موطن دائم او مؤقت او مختار يمكن اجراء التبليغ عليه واستنادا للمادة (٢٧) من قانون التنفيذ تقرر تبليغك اعلانا بالحضور في مديرية تنفيذ (الرصافة) خلال خمسة عشر يوماً تبدأ من اليوم التالي للنشر لمباشرة المعاملات التنفيذية بحضورك وفي حالة عدم حضورك ستباشر هذه المديرية باجراءات التنفيذ الجبري وفق القانون
المنفذ العدل / احمد عبد الامير حسين
اوصاف المحرر/ قرار محكمة بداءة الاعظمية بالعدد ٧٠٥/ب/٢٠٢٣ في ٢٠٢٣/٦/١٩ الزام المدعى عليها تغريد باقر علوان بتخلية الدار المشيدة على العقار المرقم ٢/٥٧ م٧ تجيب باشا وتسليمها للمدعية والاشخاص الثالثة نضال ونهلة ونهله وامل بنات فاضل علوان واحمد مؤيد فاضل خاليا من الشواغل

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٤١٢٨ /ج ٢ /٢٠٢٣
الى المدانة الهاربة/ قدس جبوري محمد البازي - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٧/٢٧ /٢٠٢٣ حكما يقضي بادانتك غيابيا بالحبس الشديد لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ١/٤٣٣ من قانون العقوبات رقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ المعدل واصدار امر قبض بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / عبد الستار بيرقدار
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٤٠٩٨ /ج ٢ /٢٠٢٣
الى المدان الهارب/
اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٧/٢٧ حكما يقضي بادانتك غيابيا بالحبس الشديد لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ١/٤٣٣ من قانون العقوبات رقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ المعدل واصدار امر قبض بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / عبد الستار بيرقدار
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٤٣٥٠ /ج ٢ /٢٠٢٣
الى المجرم الهارب / علي عبد الحسن صادق - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٨/٣ /٢٠٢٣ حكما يقضي بتجريمك غيابيا بالحبس الشديد لمدة ثلاث سنوات وفقا لاحكام المادة ٤٥٣/الشق الثاني من قانون العقوبات المرقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ المعدل واصدار امر القبض بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بالحكم الغيابي الصادر بحقك بصحيفتين محليتين يوميتين ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / عبد الستار بيرقدار
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٤١٣١ /ج ٢ /٢٠٢٣
الى المجرم الهارب / حسنين وليد عرب التكريتي - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٧/١١ حكما يقضي بتجريمك غيابيا بالحبس الشديد لمدة اربعة اشهر وفقا لاحكام المادة ٤٥٣/الشق الاول من قانون العقوبات المرقم ١١١ لسنة ١٩٦٩ المعدل واصدار امر القبض بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بالحكم الغيابي الصادر بحقك بصحيفتين محليتين يوميتين ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / عبد الستار بيرقدار
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٢٤٩ /ج ١ /٢٠٢٣
الى المشكو منه الهارب/ سلام قحطان عبود عباس - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٨/٢ /٢٠٢٣ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس البسيط لمدة اربعة اشهر استنادا لاحكام المادة ٢٤ من قانون الاسلحة واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الرحمن طه
***

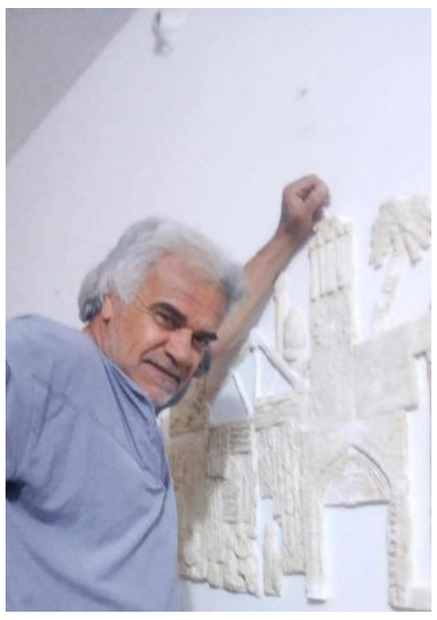
محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٧١٥ /ج /٢٠٢٣
الى المتهم الهارب/ احمد حسن عكيلي - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٤/٢٦ /٢٠٢٣ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة سنة واحدة وفقا لاحكام المادة ٢٩٢ من قانون العقوبات والحبس الشديد لمدة تسعة اشهر وفقا لاحكام المادة ٢٩٢/٢٩٨ وتنفذ العقوبة الاشد رقم ١ واصدار مذكرة امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم
***

محكمة جنح الكرخ
العدد/ ٤١٤ /ج /٢٠٢٢
الى المتهمين الهاربين/ عمر رعد جمعة ربيع - علي رعد جمعة ربيع - اصدرت هذه المحكمة بتاريخ ٦/٥ /٢٠٢٣ حكما غيابيا يقضي عليك بالحبس الشديد لمدة سنتين لكل منهما وفقا لاحكام المادة ٤٥٦ عقوبات واصدار امر القبض بحقك وفق احكام المادة المذكورة اعلاه لتنفيذ العقوبة بحقك ولمجهولية محل اقامتك في الوقت الحاضر قررت المحكمة تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالقرار المذكور ولك حق الاعتراض والتمييز ضمن المدة القانونية وبعكسه سوف يكتسب الحكم الدرجة القطعية وفق الاصول
القاضي / محمد عبد الكريم ابراهيم

سعدي العقابي فنان فطري شامل

كتب الشعر الفصيح والشعبي وتفنن بالرسم والنحت والتمثيل والإخراج الفني

يفتخر بنحت صورة شهيد الجمعة ولقالق الحي



بغداد – مهدي العكيلي

تميز الفنان الفطري سعدي العقابي بكتابة الشعر العربي الفصيح والشعبي وكذلك امتهن مهنة الفن من خلال الرسم والنحت ولم يختصر هذا الحد بل مارس التمثيل وله عدة مشاركات في إحياء ثورة عاشوراء بين كتابة القصائد الشعرية والتمثيل

يسرنا أن نتعرف أكثر عن الفنان الواسطي ابن مدينة الحي مدينة الشعر والأدباء والفن الفنان سعدي العقابي

* هل لنا أن نتعرف على الفنان سعدي العقابي وأي المجالات الفنية مارست ؟

– سعدي جاسم العقابي تولد ٦٣ .دبلوم بناء وإنشاءات مواليد قضاء الحي بمحافظة واسط فنان فطري تعلمت النحت والرسم من الطبيعة مع تأثر بالفن العالمي...ووجدت الشعر موهبة منذ الصبا

* أي من الفنون اقرب إلى نفسك وتجد متعة وتبدع فيه أكثر ؟

– فن النحت ثم الرسم

* هل تأثرت بفنان معين في مجال الشعر أو التمثيل وتعتبره قدوتك ؟

– تاثرت كشاعر بالكبير المحون كاظم اسماعيل الكاطع ومن جيلي المرحوم الشاعر سمير صبيح

* ماذا استفدت من شعراء مدينتك ؟

–استفدت من الرعيل الأول الأوزان الشعرية ونظم الابوذية

* هل هناك لون معين من الشعر عرف به سعدي العقابي في كتابة القصيدة ؟

–نعم ألقصيده المجنسة والخيالية الفنطازيا مع ألقصيده ألحديثه وقصيدة القصة

* كتبت الشعر الشعبي والفصيح وكيف جازفت الغوص ببحر الشعر هل تمتلك أدوات النجاة ؟

–كتبت الاثنين ونجحت بالشعر الشعبي بجوائز على مستوى العراق في مسابقات أولا...أما الفصحى اكتب لكني لا التزم بالتفعيلة كثيرا ما يهمني ألصوره الشعرية وكتبت قصيدة النثر مع شعراء عرب من خلال التواصل الاجتماعي

* أين تجد نفسك في الشعبي أو الفصيح ؟

–الجمهور من يجدني لكن تميزت ولي عشرات المهرجانات والجوائز في الشعر الشعبي...أما الفصيح الآن بدأت أبحر بخطى جريئة وناجحة

* هل كتاباتك كانت مختصة بطابع ولون معين أو تكتب بشكل عام ؟

–لكل احتدام الم قصيده

* هل هناك قصيدة حسينية من تأليفك اشتهرت ورددها الرواديد الحسينيين ؟

–الكثير من القصائد الحسينية داخل العراق وخارج العراق... ومنهم الملا جليل الكربلائي

* أين الوطن والغزل والحب من كتابات سعدي العقابي ؟

–.الوطن موجود في اغلب كتاباتي ومنها قصيده جثه على قارعة الطريق التي فازت على مستوى العراق في المسابقة التي أجرتها قناة السومرية وحصلت على رقم ١...أما الغزل لحالات خاصة

* سعدي العقابي بعيد عن الإعلام وخاصة برامج الشعراء في الفضائيات هل هناك مجاملات في عملية اختيار الضيوف أو ماذا ؟

–نعم هناك مجاملات وعلاقات ولم يتم عن المبدعين في العراق

*هل أصدرت كتب نشرت فيها قصائدك الشعرية للفصحى والشعبي ؟

–نعم أصدرت تسعة مجاميع شعرية حسينيه بعنوان حزن المنابر ومجموعه وجدانيه ولدي ما يتسع لأربع مجاميع وطنيه ووجدانيه وحسينيه لكن مبالغ الطبع مكلفه

* ماذا عن دعوات للشعراء في المهرجانات هل يسودها العدل والمهنية أو ماذا؟

–يسودها العلاقات وهناك أسماء مبدعه فرضت نفسها بشعرها

* هل درست فن النحت والرسم أم اعتمدت على الموهبة فطريا ؟

–لم ادرس الموهبة فطريه..لكن تعلمت من الفنان الكبير رحيم المشايخي الكثير

*أين تكمن الصعوبة بالرسم أو النحت وأين تجد المتعة بهذا النوع من الفن ؟

–النحت أصعب الفنون لكنه أمتعها

*هل شاركت بمعارض فنية على مستوى المدينة أو المحافظة أو العراق واي اللوحات نالت إعجاب المتابعين ؟

– نعم شاركت بمحليه وعلى مستوى العراق ولي نصب اللقالق ونصب صلاة أجمعه في الحي.وجداريه ثالثه رسم .وإعمال في بيوتات الحي.. ونصب اللقالق أدهش الجميع فوق أعداديه الشيخ بلاسم الياسين

* هل حققت طموحك بمجال الفن ؟

– لا لم أحقق لان أدواتي بسيطة ومحلية

* لو لم تكون فنان ماذا كنت تتمنى أن تكون ؟

– فنان

* كيف تصف الفن العراقي بمجال الشعر العربي الفصيح وكذلك الشعبي ومن الأفضل في العراق ؟

–العراق كبير برموزه الشعرية من الرعيل الأول إلى الشباب هناك قصائد كبيره وأسماء مهمة

* ما هي نظرتك لفن النحت والرسم وهل عندنا فنانين يستحقون اللقب للعالمي ؟

–الفن في العراق راقي وعالمي لكن مهمل من قبل ألدوله وخاصة الفنان الفطري مهمل في كل الدول يسمونه الأب الروحي بالعراق إلى الآن لم يتم احتضان الفنان الفطري وهو الأصل لان الفن بدايته فطريا

* ما هو أهم وابرز عمل لك وتفتخر به ؟

–. نصب اللقالق ونصب صلاة الجمعة

* أين تضع اسمك بين الفنانين بالنحت أو الشعر ؟

– فنان فطري بالنحت..وشاعر محترف بين الجيل الأول

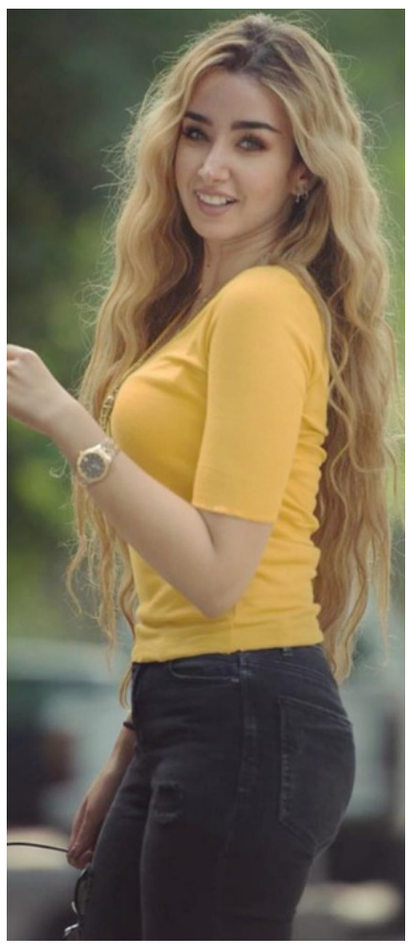
* ما هي نصيحتك للشباب ؟

– نصيحتي أن لا يأخذهم الغرور ولا يتنكروا للأجيال التي سبقتهم لأنهم حجر الأساس

*لمن تعاتب ولمن تقول شكرا ؟

– لا أعاتب احد لان لا ينفع العتب وأقدم لك تحياتي وشكري لجنابك واهتمامك بأبناء مدينتك أهل الحي

هنا الزاهد تتحدث عن الشائعات التي تطالها وتردّ بهذه الطريقة



أكدت الفنانة هنا الزاهد أنها لا تلتفت الى الشائعات التي تنتشر عنها ولا تعيرها أي اهتمام، حيث قالت: «أنا مش بركز في أي حاجة برا شغلي أنا بشتغل بس ومش بركز في أي حاجة تافهة، ولا برد على إشاعات ولا برد على أي حاجة سلبية أنا بحب الطاقة الإيجابية». وأضافت: «في حاجات أهم بكتير من الكلام اللي بيطلع واللي بيتقال، وأنا مش متربية على أني أقعد أتكلم وأرد وبخلي شغلي يتكلم عني».

يُذكر أنه يُعرض حالياً هنا الزاهد مسلسل «سيب وانا أسيب» على منصة شاهد الرقمية، ويشاركها في بطولته الفنان أحمد السعدني، وتدور أحداثه حول «نبيلة» التي تترك عريسها يوم زفافهما وتسافر إلى لبنان لتشارك في مسابقة تصميم أزياء وتعيش هناك لمدة ٥ سنوات، وترتبط بممثل وسيم يقدم لها عرض زواج أمام الجميع، وعندما تعود إلى الإسكندرية حيث وُلدت تتفاجأ بأنها لا تزال على ذمة رجل رغم إرسالها توكيل الى والدها لتطليقها، وتحاول الانفصال عن «إبراهيم» لكنها تدخل معه في مشاكل عدة.

يبدو أن النجمة اليسا متفائلة ، والسبب هو قرب صدور ألبومها الغنائي بعد أقل من شهر، في الوقت الذي سويت به كافة المشكلات، ورغم كسب شركة «وتري» الدعوى المضادة ضد اليسا والتي تجبر اليسا بدفع المبلغ أو البند الجزائي لفسخ تعاقدها مع الشركة. تشير المعلومات الى أن اليسا ستصدر عملها الغنائي، الذي لم يتضمن أغنية «أنا وبس» أو «وبطير» التي كانت سبباً في خلاف شديد بينها وبين الفنان زياد برجي والذي لا يوفر فرصة في الإعلام إلا ويهاجم اليسا، أولاً بسبب النزاع على أحقية الملكية الخاصة بالأغنية، وثانياً بسبب تضامنه مع صديقه كاتب الاغنية أحمد ماضي، وهما يعتبران أن اليسا قصدت التقليل من شأن ماضي عندما نسيت اسمه في احدى المقابلات. الى ذلك، عُلم أن اليسا ستكون ضيفة الفنان مروان خوري في الموسم الخامس من برنامج «طرب» الذي يؤكد نجاحه للعام الخامس على شاشة تلفزيون «العربي» ويبدو أن اليسا ومروان خوري في حال تم التفاهم بينهما سيطلقان أغنية جديدة من أغنيات الألبوم المنتظر صدوره بُعيد عرض الحلقة كنوع من التسويق للأغنية التي أعادت التعاون بين خوري واليسا بعد سنوات من التباعد .

التعليق الأول لبسمة بعد طرح برومو فيلم «أولاد حريم كريم»

روجت الفنانة بسمة لفيلم «أولاد حريم كريم»، بعدما طرحت الشركة المنتجة للفيلم البرومو الرسمي الخاص به تمهيداً لعرضه في دور السينما في ٣٠ آب (أغسطس) الجاري.

ونشرت بسمة البرومو عبر صفحتها الشخصية في موقع «إنستغرام»، وعلّقت عليه قائلةً: «استنيت ١٨ سنة عشان أعرف دينا مندور حصل إيه في حياتها». فيلم «أولاد حريم كريم» هو بطولة نجوم الجزء الأول: مصطفى قمر، داليا البحيري، بسمة، علا غانم، خالد سرحان، وتحل الفنانة ريهام عبد الغفور ضيفة شرف فيه، ويشارك في الفيلم من نجوم الجزء الثاني عمرو عبد الجليل وبشرى، ومجموعة من النجوم الشباب بينهم: تيام مصطفى قمر، رنا رئيس، هنا داود، يوسف عمر، كريم كريم، وهو تأليف زينب عزيز وإخراج علي إدريس.

فيلم «أولاد حريم كريم» يُعدّ استكمالاً لنجاح فيلم «حريم كريم» الذي عُرض قبل ١٨ عاماً، وتحديدا في عام ٢٠٠٥، وتدور أحداثه حول زوجين يتطلقان بسبب سوء تفاهم بينهما، فيحاول الزوج مصالحة زوجته بشتى الطرق من خلال الاتصال بزميلاته من أيام الجامعة.

بالتزامن مع يوم المرأة التونسية... لطيفة تُشعل مهرجان قرطاج وتحتفي بعروسين

ضمن ليالي مهرجان قرطاج الدولي، أحيت الفنانة لطيفة حفلاً جماهيرياً ضخماً على مسرح قرطاج، وذلك بالتزامن مع اليوم الوطني للمرأة التونسية.

حضر الحفل ما يزيد على عشرة آلاف من جمهور لطيفة في تونس، حيث نفدت التذاكر فور طرحها بمجرد الإعلان عن الحفل، والذي تعود به لطيفة إلى مهرجان قرطاج الدولي بعد سنوات من الغياب. وأبرز ما ميّز حفل لطيفة في قرطاج هو الحضور الجماهيري المتنوّع بين أجيال مختلفة، بما ها من شعبية كبيرة في بلدها، وكان بين الحضور أطفال وشباب ورجال وسيدات وكبار في السنّ، تشوّقوا لرؤيتها وليكونوا شهوداً على مسيرتها الفنية الطويلة الحافلة بالنجاحات في تونس ومصر والدول العربية.

كما حضر الحفل عروسان أصرا على الاحتفال بزفافهما في حفل لطيفة التي احتفت بهما وسط تصفيق الحضور.

وقدّمت لطيفة خلال الحفل عدداً من الأغنيات الرائعة.

غادة عادل: أشعر بالأمان مع محمد هنيدي

تشارك غادة عادل بالموسم السينمائي الحالي بأكثر من عمل سينمائي جديد ،إذ تشارك ببطولة فيلم البطة الصفرا، وتعود للوقوف مجدداً مع محمد هنيدي بعد سنوات من فيلم «صعيدي في الجامعة الأمريكية» الذي شهد نجاحهما سوياً في بداية مشوارهما الفني.

الشرق

مسؤول الاخراج الصحفي والتصميم
مهند صبحي احمد

الاراء والمقالات في صفحات الجريدة لاتعبر بالضرورة عن رأي الجريدة وانما تعبر عن رأي اصحابها

رقم الاعتماد لدى نقابة الصحفيين العراقيين (١١)

السنة العشرون العدد ٤٠٨٤ الاربعاء ١٦-٨-٢٠٢٣

هاتف الجريدة ٠٧٧٠٣٣٤٣٣٤٦

عنوان الجريدة على صفحة الفيس بوك جريده الشرق

الموقع الالكتروني للجريدة www.alsharqpaper.com

البريد الالكتروني للجريدة alsharqpaper@yahoo.com

رقم الايداع في دار الكتب والوثائق ببغداد (٩١٠) لسنة

alsharq paper

خلال زيارته لرئيس نقابة الصحفيين فرع ديالى..

رئيس مؤسسة الشرق يقرع ناقوس التحذير من اثر الاشاعة السلبية في مواقع التواصل الاجتماعي ويحذر من اعادة تداولها بقصد او بدونه

الأسدي : المجتمعات تبنى بالفكر الحر والمعرفة الرصينة وليس الشك والانتقاد والمفاجاة وعلينا جميعا ان نطرد الافكار السلبية التي تبشر بهشاشة المستقبل وتفتك بالوقت

الشرق/عمر .المهداوي

دعا الزميل عبد الرسول الاسدي رئيس مؤسسة الشرق الى الابتعاد عن تداول الاشاعات التي تنقل عبر وسائل التواصل الاجتماعي معتبرا ان اعادة نشرها يعتبر اسهاما في الاضرار بالمجتمع عن قصد او بدونه . وقال الزميل الاسدي ان هناك نسق سلبي من الافكار غير الايجابية والاخبار المثيرة التي تنقل عبر وسائل التواصل الاجتماعي وتتسبب بارباك كبير في الواقع وحيرة لدى المتلقي وهذا مانقف بالضد منه ونسعى الى ان نكبح المسؤولين عنه والمتعاونين معهم دون قصد ممن يعيدون تداول ونشر الاشاعات دون تحر عن مصادرها ونتائجها .

واختتم الزميل الاسدي الحديث باستعراض اثر الافكار السلبية في المجتمع والتي تبشر بهشاشة المستقبل وتقتل الوقت وتثير التشاؤم وتبعث على التردد معتبرا انها من اسلحة النيل من الابداع والارادة بل وعوامل الارتقاء بالمجمل .

جاء ذلك خلال زيارة رئيس مؤسسة الشرق الزميل الاسدي برفقة الزميل عبد الزهرة نعيم رئيس التحرير التنفيذي للزميل ساجد المهداوي رئيس نقابة الصحفيين العراقيين فرع ديالى للاطمئنان على سلامته بعد رحلة علاجية في مجموعة من الدول الاوربية.

الخزعلي: لن نفرط بمكتسبات الحشد على حساب المفاوضات

الشرق / محمد الحرباوي

أكد نائب رئيس كتلة السند الوطني فالح الخزعلي رفضه الحديث عن مستقبل الحشد الشعبي، مشيرا الى ان البرلمان لن يفرط بمكتسبات الحشد الشعبي.

وقال الخزعلي في مقابلة صحفية ،ان «الفتوى المباركة أجهضت كل المؤامرات الداخلية والخارجية التي كانت تحاك ضد العراق «.

وأضاف أن» ما تحقق من استقرار في العراق وخصوصا الأمني فهو بفضل دماء الحشد وعلى رأسهم قادة النصر»، مشيرا الى ان الحشد يمثل صمام أمان هذا البلد ولولاه وتضحيات مقاتليه لما كان العراق على ما هو عليه».وأشار الى ان «البرلمان لم يسمح بأن يتحول الحشد الشعبي الى مادة للتفاوض مع أي طرف خارجي او داخلي كونه مكتسبا وطنيا لا يمكن التفريط به».وكشف المستشار العسكري السابق صفاء الأعسم، عن رفض الوفد العراقي فتح أي حوار مع واشنطن بشأن طلبات حل الحشد الشعبي، مشيرا الى ان الوفد مهد لزيارة مهمة لرئيس الوزراء محمد شياع السوداني لأمريكا .

مدير عام تربية الكرخ الثالثة يشرف ميدانيا على اختبارات القبول في ثانويات المتميزين والمتفوقين

أشرف المدير العام لتربية بغداد الكرخ الثالثة على اختبارات الذكاء والامتحان التنافسي للطلبة المتقدمين للقبول في مدارس المتميزين والمتفوقين للعام الدراسي ٢٠٢٢-٢٠٢٣ للاطمئنان على توفير الأجواء الملائمة لابنائنا الطلبة .

وقال المدير العام الأستاذ سعد صابر عباس الربيعي خلال زيارته ثانويتي الكوثر للمتميزات وطالب السهيل للمتميزين وثانوية المتفوقين في قاطع الكاظمية « تم إجراء اختبارات الذكاء والتنافسي القبول في مدارس المتميزين والمتفوقين ، حيث تنافس اكثر من (٣٦٥)طالب وطالبة لاداء الاختبارات لمدارس المتميزين ، في حين بلغ عدد المتقدمين للقبول في مدارس المتفوقين (١٧٠٠) طالب وطالبة ، داعيا الطلبة الممتحنين في مواصلة مسيرة التميز والتفوق حتى وان لم يحالفهم الحظ بالقبول في مدارس المتميزين والمتفوقين

علي صعيد متصل تفقد معاون المدير العام للشؤون الفنية ومدير قسم الامتحانات الاستاذ كاظم عليوي برفقة

مدير قسم التعليم الثانوي و مسؤول مدارس المتميزين و المتفوقين في وزارة التربية الاستاذ محسن حافظ الزهيري اختبارات الذكاء والتنافسي في ثانويتي النور والفوز للمتميزين في قاطع الشعلة ، وثانويتي الكوثر وطالب السهيل للمتميزين في قاطع الكاظمية واطلعا على سير الاختبارات فيها .

على هامش زيارة تفقدية للشطرة محافظ ذي قار يعلن توقيع احالة ثلاثة مشاريع جديدة للبنى التحتية في القضاء بعد دفعة اولى شملت ١١ مشروعا فيها

اعلن محافظ ذي قار الدكتور محمد هادي الغزي عن احالة ثلاثة مشاريع خدمية جديدة في قضاء الشطرة شمالي المحافظة وذلك بعد دفعة اولى شملت ١١ مشروعا خدميا فيها .وقال السيد المحافظ ان المشاريع الجديدة هي :١- مشروع انشاء شوارع منطقة جانبي شارع ام علاء وشارع مدرسة اليمن وشارع كراج البلدية .

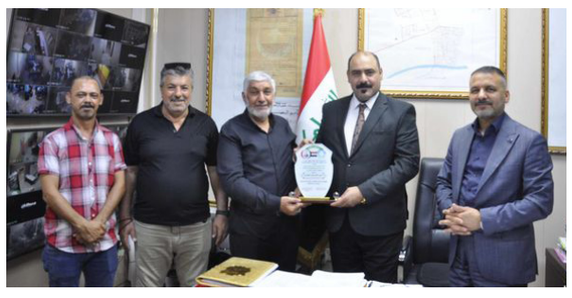
٢- مشروع انشاء شوارع منطقة السيدة زينب .

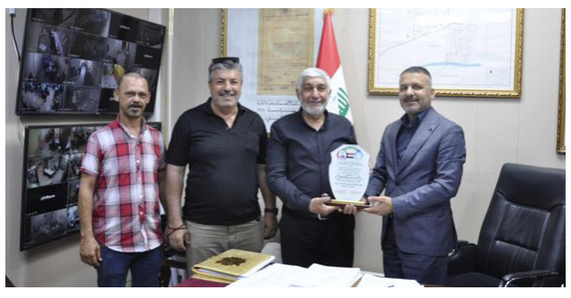
٣- مشروع انشاء شوارع في منطقة حي الامين الاولى (المرحلة الثانية) .

وبين سيادته انه باحالة المشاريع الثلاثة الجديدة مع المشاريع الـ ١١ التي احيلت سابقا تكتمل خطة المشاريع المخصصة في الشطرة ضمن الامن الغذائي الطارئ والبالغة ١٤ مشروع للبنى التحتية ، والتي من شانها ان تنهض بالواقع الخدمي في القضاء .

خلال زيارته لدائرة التسجيل العقاري الأولى في البصرة

وفد تجمع الصحفيين ومؤسسة الشرق يثمن جهود كوادرها ويمنح مديرها وعدد من موظفيها درع الإبداع والتميز





البصرة : حسين قيس النجف

تصوير : ضياء الموسوي

قام وفد تجمع الصحفيين والإعلاميين العراقيين ومؤسسة الشرق للصحافة والإعلام بزيارة إلى دائرة التسجيل العقاري الأولى في محافظة البصرة ، ضم الوفد الذي ترأسه الأستاذ * محمد خليل الحرباوي * مدير مكاتب الجنوب ، عددا من الزملاء أعضاء الهيئة الإدارية لمكتب الجنوب ، حيث التقى الوفد الأستاذ * دريد سامي كشكول * مدير دائرة التسجيل العقاري الأولى في البصرة ، الذي قدم شكره وتقديره للوفد الإعلامي لهذه الزيارة ، الوفد كذلك قدم الشكر والتقدير للأستاذ دريد وأشاد بدوره وعمله في الدائرة وثمن جهوده والكوادر العاملة معه في إنجاز معاملات المواطنين وحسن المعاملة واستقباله للمراجعين ، وتم في نهاية الزيارة منح وتقديم درع الإبداع والتميز للسيد مدير الدائرة الأستاذ * دريد سامي كشكول * وشمل التكريم أيضا كل من الأستاذ * عدي العيداني * والأستاذ * مرتضى سالم محمد * تقديرا لجهودهم المتميزة في عملهم ومايقدمونه من خدمة في إنجاز معاملات المواطنين .

نفط ذي قار تنظم المؤتمر الإعلامي النفطي الأول بمشاركة الشركات النفطية و وسائل الاعلام المحلية

نظمت شركة نفط ذي قار، اليوم الثلاثاء، آب ١٥، ٢٠٢٣، المؤتمر الإعلامي النفطي الأول، بمشاركة شركات خطوط الأنابيب النفطية – مستودع الناصرية، و شركة توزيع المنتجات النفطية – فرع ذي قار، و وحدة الإعلام في مصفى الناصرية النفطي، و معمل غاز الناصرية التابع لشركة خدمات تعبئة الغاز، فضلاً عن مشاركة كليتي الإعلام في جامعة ذي قار و جامعة مزايا.

المؤتمر شهد حضوراً واسعاً من قبل وسائل الاعلام المحلية العاملة، فضلاً عن رئيس فرع نقابة الصحفيين العراقيين في ذي قار، و كذلك ممثل محافظة ذي قار، و كذلك اعلام المؤسسات الحكومية و عدد من منظمات المجتمع الوطني.

المؤتمر شهد كلمة لمعاون مدير عام شركة نفط ذي قار، المهندس سعيد زغير شلاكة، أكد فيها على أن شركة نفط ذي قار، دأبت منذ ولادتها على ان تكون حاضرة في كل ميادين الحياة، وان تضع بصماتها بشكل فعال، و اثر واضح، وعلامة شاخصة، في مجتمعنا المحلي، ففلسفة بناء هذه الشركات ليست عملية اقتصادية ربحية بحتة، مع اهمية هذا الاتجاه، لكنها جزء من فلسفة شاملة للتنمية المستدامة، ونهوض العمران، وهذا اولينا لقسم العلاقات العامة وشعبة الاعلام فيه اهمية خاصة كونه يضع تصوراتنا العامة، وحركتنا الفنية والهندسية امام مجتمعنا، ويعرض الصورة التي نأمل ان تصل وهي صورة الاخلاص في العمل، والاصرار على تنمية شاملة، تعزز روح المواطنة، وترفع من مستوى الحياة التي نامل ان يصلها جميع ابناء مجتمعنا العزيز.

فيما القى وكيل مدير قسم العلاقات العامة، الاستاذ هادي كريم، حيث أكد أن هذا المؤتمر ياتي محاولة لبناء علاقة تكاملية مع المؤسسات الاعلامية الوطنية التي تضع معاييراً عليا في حفظ مصالح البلاد، ونقل الصورة الايجابية، عن نشاط قطاع النفط في العراق واثره في ادامة زخم عمليه البناء والاعمار، والتنمية المستدامة.

و شهد المؤتمر القاء أوراق عمل، الأولى القاها أستاذ الاعلام في جامعة ذي قار، الدكتور أحمد السعيدي، التي أكد فيها على ضرورة أن يؤسس اعلام نفطي مهني، يساهم في نقل الصورة الى وسائل الاعلام المختلفة، و أيصال المعلومات المهمة الى كل وسائل التي تحتاجها.

كما شهد المؤتمر ايضاً، قراءة ورقتي عمل عن الإعلام النفطي، و كذلك دور العلاقات العامة في مواجهة الأزمات.

كما شهد المؤتمر تكريم عدد من المؤسسات المشاركة، و وسائل الاعلام التي ساهمت في المؤتمر.

شكرا لـ شمسين والسامرائي

يتقدم الزميل ساجد المهداوي رئيس فرع نقابة الصحفيين العراقيين في ديالى بالشكر والتقدير والامتنان للاخوة الإعلامي محمد شمسين وأحمد السامرائي ،لما قدموه خلال تواجده في الخارج من خلال توفير كافة وسائل الراحة وحسن الضيافة والاستقبال والتوديع ،خلال رحلته الأخيرة لاجراء الفحوصات الطبية .

مؤكدا انه لاتوجد كلمات تفي بحقهم.

ساجد المهداوي

رئيس فرع نقابة الصحفيين العراقيين في ديالى