

رئيس مؤسسة الشرق يشيد بالفعاليات المجتمعية الخيرة وحملات التضامن مع الفقراء في هذه الأيام المباركة ويعدها علامة إيجابية على روح التعاون والتكافل

محافظ بابل يخصص ١٠٠ مليون لتسييد رواتب لاعبي فريق كرة القدم في نادي القاسم الرياضي

السيد الحكيم يحث الحكومة على إطلاق حملة إغاثة عاجلة وشاملة للمتضررين من السيول



حث رئيس تحالف قوى الدولة الوطنية، السيد عمار الحكيم، الحكومة على إطلاق حملة إغاثة عاجلة وشاملة لسكان المناطق المتضررة من السيول والأمطار. وأعلن السيد الحكيم في بيان مكتبته، عن «تضامنه الكامل مع أهلنا في مناطق شمال البلاد التي تضررت بسبب السيول وموجة الأمطار الغزيرة». وحث «الحكومة بكامل وزاراتها وتشكيلاتها على إطلاق حملة إغاثة عاجلة وشاملة لسكان المناطق المتضررة». ووثق السيد الحكيم «الجهد الاستثنائي الذي بذلته قواتنا الأمنية وطيران الجيش والحشد الشعبي في إنقاذ القرى المحاصرة بالسيول لتضيف نقطة مشرقة أخرى إلى سجلها الناصع، حمى الله وطننا وجميع مواطنينا من كل سوء». وأشار إلى أن مناطق شمال البلاد شهدت أمطاراً غزيرة تسببت بسيول جارفة ومصرع شخصين وأضرار مادية عدة.

رئيس مجلس الإدارة
رئيس التحرير
عبد الرسول الأسدي



يومية سياسية عامة مستقلة

Alsharq



السنة العشرون العدد ٤٢٣١ الأربعاء ٢٠٢٤-٣-٢٠

رقم بطاقة الاعتماد لدى جمهورية مصر العربية والجامعة العربية ٤٦٢

رقم الإيداع لدى وزارة الثقافة / دار الكتب والوثائق برقم ٩١٠ لسنة ٢٠٠٦

محمدة لدى نقابة الصحفيين العراقيين بالرقم (١١)

مجلس الوزراء يصدر قرارات عدة بينها في الإصلاح الإداري والطاقة



الافتتاحية...

السوداني وأحياء
بغداد القديمة
عبد الرسول الأسدي

منذ تسلمه المسؤولية بدأ رئيس الوزراء الأستاذ محمد شياع السوداني جادا في إبلاء الأهمية القصوى لكل المحال البغدادية القديمة التي بناها قرونا عدة أسوة بأحياء ومناطق بغداد الأخرى.

إجتماعات لجنة تأهيل بغداد القديمة التي جرت بحضور أمين بغداد، ورئيس هيئة الآثار والتراث، والمستشار الثقافي لرئيس مجلس الوزراء، ورئيس رابطة المصارف الخاصة ومدير الدائرة الهندسية في صندوق المبادرات (تكوين) بالبنك المركزي كلها كانت تصب في خانة إعادة تأهيل وإنعاش البنى التحتية للمحال البغدادية القديمة لإظهارها بالشكل اللائق.

العمل الذي امتد لمراحل بدء من محور السرايا الموازية للقتلة، مروراً بشوارع الرشيد وساحة الجيدان وساحة الرصافي هدفت لإنعاش المنطقة من تراكم طويل للإهمال والوقوف بأيدي مكتوفة على الخراب الهائل الذي أصاب قلب بغداد القديمة رغم أنها تضم عشرات المواقع التراثية والأثرية ذات الأهمية القصوى للذاكرة البغدادية.

توجهات السوداني كانت تصب في إختيار واجهات تراثية تتطابق مع بيئة المكان التراثية وإنشاء مرافق خدمية وكلها أعمال تكاملية لعملية الإدامة للبنى التحتية التي تشهد هي الأخرى عمليات إدامة مهمة.

اليوم في ليالي رمضان المبارك وحسب بعض الإحصائيات فان أكثر من خمسة آلاف عراقي يزورون المنطقة المنتهية من تقاطع الجيدان باتجاه ساحة الرصافي التي كانت تدار الدولة العراقية منها في عشرينيات القرن الماضي، فليلال الحنني ذات سحر خاص وإيقاع جميل في الذهن.

دجلة الذي تتلألأ مياهه بالألوان الساطعة عل صفته يشهد حركة عمران كبرى في المنطقة المحيطة به ليكون شاهدا على روعة المكان والزمان وتبسك العراقيين بارتعاشهم الحضاري الجميل.

تلك الشوارع التي كان يكتنفها الظلام ويحجم عليها الإهمال أصبحت اليوم تتجمل بالمرتابدين وبها يفتح الباب نحو نهضة سياحية داخلية وخارجية ويعيد لبغدادنا روعة إشراقها البهية.

البشرية (٢٤٠٠٤ ب) لسنة ٢٠٢٤: التي تتضمن الزام نقابة المهندسين بمعالجة موضوع تسجيل الكليات والأقسام الهندسية واعتمادها في نقابة المهندسين، كذلك فقد وافق المجلس على تحويل المدير العام للهيئة العامة للضرائب صلاحية التفاوض والتوقيع بالأحرف الأولى على مشروع اتفاقية جذب الأزدواج الضريبي، ومنع التهرب من دفع الضرائب المفروضة على الدخل ورأس المال بين حكومة جمهورية العراق وحكومة جمهورية لانفيا، استناداً إلى أحكام الدستور، و تحويل وزير المالية صلاحية التفاوض والتوقيع النهائي على المشروع أعلاه. كما جرت الموافقة على مشروع قانون تصديق جمهورية العراق على اتفاقية الخدمات الجوية بين حكومة جمهورية العراق وحكومة جمهورية أذربيجان، وإحالة إلى مجلس النواب، استناداً إلى أحكام الدستور.

كذلك فقد تم التصويت خلال الجلسة على الآتي:
١- حذف مشروع (إنشاء ملعب دولي في مركز محافظة نينوى بكلفة قدرها ٢٢.٨١٣.٠٠٠.٠٠٠ دينار)، استناداً إلى التقارير الفنية الصادرة من المكتب الاستشاري، التابع إلى كلية الهندسة في الجامعة المستنصرية، والمتضمن التوصية بإزالة المنشأ بالكامل مع الأسس، وكذلك توصية الهيئة الاستشارية/ مستشار المحافظ للشؤون الفنية، باعتماد رأي المكتب الاستشاري للجامعة المستنصرية، بهدم وإزالة كاملة للأسس، مع الأخذ بعين الاعتبار المبالغ المصروفة على المشروع المذكور آنفاً ومتأديراً إنجاز العمل، ومناقلة مبالغ الأمانات في حساب المشروع بعد حذفه، بحسب الضوابط والتعليمات الصادرة عن وزارة التخطيط.
٢- النظر في طلب إدراج مشروع إنشاء ملعب نينوى المركزي مع قاعة رياضية مغلقة في الجانب الأيمن من الموصّل بطريقة تسليم مفتاح، ضمن مشروعات المحافظة لعام ٢٠٢٣ (جدول هـ المعدل) المبين ضمن قانون الموازنة العامة الاتحادية (١٣ لسنة ٢٠٢٣)، ببلغ إجمالي ٣٦.٢٠٠.٠٠٠.٠٠٠ دينار) بعد إكمال متطلبات الإدراج المتعلقة به كافة.
٣- تتحمل محافظة نينوى المسؤولية الكاملة عن صحة المعلومات ودقتها، المقدمة إلى وزارة التخطيط.
وفي ما يخص العقد المبرم مع شركة تارامش التركية الخاص بشروع الأبنية المدرسية، أصدر المجلس قراراً بالموافقة على قبول خطاب الضمان المقدم سابقاً إلى وزارة الصناعة والمعادن، عن العقد ذاته خارج المنصة الإلكترونية خطاب الضمان، حين توفر سهولة مالية للشركة بتكفنها من إعادة خطاب الضمان، ضمن المنصة الإلكترونية.
كما أصدر المجلس قراراً بالموافقة على تعاقد وزارة المالية مع مكتب الاستشارات العلمية في وزارة التعليم العالي والبحث العلمي/ جامعة بغداد / كلية العلوم، لإكمال نظام تحديث نظم الإدارة المالية العامة (IFMIS)، استناداً من تعليمات تنفيذ العقود الحكومية (٣ لسنة ٢٠١٤).
وجرت الموافقة على بيع قطع الأراضي السكنية التي تبدأ من رقم العقتر المرقم (٤٥٣٣٣) إلى (٤٩٥٥١) م/٢١ (حيدرية) بواقع (٤١٧٦) قطعة، المفردة من مساحة قطعتي الأرض المرقمتين (١/٤٢٠٦٣، ١/٤٢٠٦٣) مقاطعة (٢١) حيدرية، إلى منسوبي الأمانة العامة للهيئة الحسينية المقدسة، استناداً من إجراءات المزاد العلنية، واستناداً إلى أحكام قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ المعدل، والاستعاضة عنه بنظام الترة، بحسب الضوابط من غير المستفيدين من قرار مجلس الوزراء (٣٠ لسنة ٢٠١٩)، مع مراعاة المادتين (٤) و (١٥) /أولاً/ من قانون بيع وإيجار أموال الدولة المذكور آنفاً وفي إطار تنظيم العمل النقابي، تم إقرار توصية المجلس الوزاري للتنمية



زيدان يبحث مع محافظ النجف الأشرف التعاون المشترك

بحث رئيس مجلس القضاء الأعلى، في بيان أن زيدان ومحافظ النجف الأشرف يوسف كناوي -الثلاثاء-، التعاون المشترك.

وزير التربية ورئيس فريق الجهد الخدمي يُقرران إطلاق حملة ترميم مدرسية كبرى خلال العطلة الصيفية



توحيداً لرؤية تربوية مشتركة تهدف إلى تحقيق تطورات الاستراتيجية الوطنية للتربية والتعليم، التقى وزير التربية الدكتور إبراهيم نامس الجبوري رئيس فريق الجهد الخدمي المهندس جابر الخسار لبحث الخطط المستقبلية الداعمة للملف التربوي، وقرر الطرفان إطلاق حملة تأهيل وترميم مدرسي كبرى خلال أيام العطلة الصيفية، بحضور مدير عام التخطيط دريد الخيالي ومدير الأبنية المدرسية مصطفى العبيدي وعدد من أعضاء الوفد الزائر. وكشف المكتب الإعلامي في وزارة التربية مقررات الاجتماع الذي حدد تأهيل (٢٠٠) مدرسة في بغداد و (١٠٠) أخرى في كل محافظة لتوفير أجواء بنية ملائمة للملاكات والتلاميذ على حد سواء

و شهدت الجلسة إقرار التوصيات الخاصة بإجراءات التسوية للمطالبات الخارجية، وفقاً لقراري مجلس الوزراء ٢٨ لسنة ٢٠١٤ و ٤٨ لسنة ٢٠١٨ بحسب الآتي:
١- إجراء تعديل على الفقرتين (١) و (٢) من قرار مجلس الوزراء ٢٨ لسنة ٢٠١٤ بحسب الآتي:
أ- تعديل الفقرة (١) لتصبح: تحويل الوزارات والجهات غير المرتبطة بوزارة صلاحية التفاوض مع الشركات الدائنة التي لديها حكم قضائي بات، والتي قامت بالحجز على أموال المؤسسات الحكومية العراقية في الخارج، أو لم تحجز في تسويتها رضائياً، بنسبة تقل عن أصل الدين بدون فوائد، مع منحها الأفضلية في التعاقد مع دوائر الدولة في أحد المشروعات أو العقود الحكومية مقابل إسقاط الجهة الدائنة كامل مبلغ الدين وفوائده، وإبطال الدعوى القضائية المطالبة.
ب- تعديل الفقرة (٢) لتصبح: أن يجري التفاوض وتأليف اللجان التفاوضية من الجهات ذات العلاقة بإشراف وزارة العدل؛ كونها المعنية حصراً بتابعة الدعاوى الخارجية وتعرض كل حالة بشكل منفرد على مجلس الوزراء للمصادقة عليها.
ج- استمرار العمل بقرار مجلس الوزراء ٤٨ لسنة ٢٠١٨.
٢- الأخذ بعين الاعتبار رأي الدائرة القانونية في الأمانة العامة لمجلس الوزراء.
وتضمنت الجلسة الموافقة على ما يأتي:
أولاً/ إلغاء توصيات الاجتماع السادس للاتفاقية الإطارية الصينية الصادرة بقرار مجلس الوزراء (٢٠٠٦) لسنة ٢٠٠٦.
ثانياً/ إلغاء قرار مجلس الوزراء (٢٤٠٥٩) لسنة ٢٠٢٤ بشأن إكمال مستودع الناصرية الجديدة، والأبنية المدرسية النموذجية، بتمويل من الاتفاقية الصينية.
ثالثاً/ اعتماد المشاريع المصادق عليها بقرار مجلس الوزراء (٢٤١٣٠) لسنة ٢٠٢٣، وبخصيص سنوي (٧٠٥٩) مليار دينار، بدلاً من (٧١٣٧) مليار دينار، الموقع من اللجنة.

انسجاماً مع الأجواء الروحانية للشهر الفضيل وزارة النفط تقيم مأدبة إفطار وتكرم (١٠٠) طفلاً من أبناء الشهداء



اعترافاً وتميماً وتقديراً لتضحيات شهداء العراق في الدفاع عن ترثته ومقدساته ومستقبله، وتنفيذاً لتوجيهات نائب رئيس مجلس الوزراء لشؤون الطاقة وزير النفط السيد حيان عبد الغني وبحضور وكيل وزارة النفط لشؤون التوزيع السيد علي معارج ونظمت وزارة النفط - شركة توزيع المنتجات النفطية مأدبة إفطار على شرف (١٠٠) طفلاً من أبناء الشهداء الأبطال. ودعا عن العراق ووزير الوزارة لشؤون التوزيع يرافقه مدير ومقدساته ومستقبله.

لتعزيز دورها في بناء المجتمع..

شركة المشاريع النفطية تكرم عدداً من الموظفين المتميزات



على تطوير مهاراتهم وزيادة كفاءتهم وتحقيق النجاحات الأكبر في المستقبل. من جانبها قدمت مسؤولة وحدة تكريم المرأة في الشركة أسماء صبار، باقة ورد الى المدير العام تقيماً لدوره في دعم المرأة في مختلف المجالات. ومن الجدير بالذكر ان شركة المشاريع النفطية تنظم هذا الحدث سنوياً بهدف تشجيع روح الابتكار والإبداع في جميع المستويات داخل الشركة وتعزيز التفاعل والتعاون بين الموظفين.

في دعم المؤسسة التي تعمل بها وان عمل العنصر النسوي في شركة المشاريع النفطية يشكل جزء كبير من عمل الشركة ويوازي عمل الرجل، ونفخر بها وسط هذه العائلة الكبيرة التي تتسمم في تطوير وخدمة البلد. كما أكد المدير العام «ان هذا الحدث فرصة رائعة للإعراب عن التقدير للجهود المبذولة والتحفيز للموظفات الأخريات لتحقيق مستويات إنتاج أفضل، ويأتي هذا التكريم لتعزيز الروح الإيجابية والحماس والرغبة في العمل بجد وتفان، إضافة الى تشجيع الموظفين

احتفت شركة المشاريع النفطية وبالتنسيق مع وحدة تكريم المرأة في الشركة بعدد من الموظفين المتميزات بمناسبة اليوم العالمي للمرأة. والتقى مدير عام الشركة المهندس علي وارد حمود، بالموظفات المتميزات العاملات في مقر الشركة والهيئات الجغرافية، مثنياً على الدور الكبير للمرأة في بناء المجتمع وقال مدير عام الشركة خلال حفل التكريم الذي أقيم في مركز الشركة «نفخر بالعبء والتميز الذي تقدمه المرأة العاملة، وان دعم المرأة يصب

رأي أطفال غزة يرتدون الأكفان



مصعب احمد

هذا ماجاد به العرب على أطفال غزة ، بعثوا هم أكفاناً فظن المساكين أنها ثياب تقيهم من البرد، فراحوا يرقصون بالأكفان فرحاً ، هذا ماجاد به عرب الجنسية واللغة ، عرب اللذ والخنوع ، لقد فقدت غزة ١٢ ألف طفل ذهبوا الى المقابر بنيران ومدفعية اسرائيل المجرمة ، هؤلاء الذين يقتلون الأطفال والنساء والشيوخ ويهربون من مواجهة أسود غزة بظنون أنها «ملايس وسترات للتدفئة من البرد» ، فتسارعوا للوقوف في طوابير الإغاثة للحصول عليها وارادوها وهم يرقصون فرحاً لانهم أطفال منسوجة تفاصيل خفاتهم بحبوط الأمل، ومعقودة بأمال الحياة المشرقة ، لكنهم لا يعلمون أنها أكياس لأجساد قوافل الشهداء القادمة ! أرسلها لهم زعماء الأمة المرعوبين المواطنين بهالسة العظمة الزائفة ، زعماء من ورق ، أعبوة المستعمر المفضلة .. فعندما دبت بهم الخيبة والنخوة أرسلوا أكفان الموت وآخر يسارع بصناعة جدران فولاذية وخرسانية تعانق عنان السماء للإطباق على أهل غزة وتحريك الدبابات لحماية هذا السد المنيع وعدم ترك أية فرصة لهم للنجاة وآخرين يجعلون بلادهم محط انطلاق للعدو وفتح مسارات الجو والأرض لدوومة عمالتهم ولعن أحذية أسيادهم ، فثقاً لكم ولعروبتكم ولعروشكم وهذا العلم المظاطيه الرأس.

زيارة وفد ائتلاف الشركات الكورية إلى مقر الشركة العامة للمعدات الهندسية الثقيلة



زار وفد من ائتلاف الشركات الكورية التي أنشأت مصفى كربلاء مقر الشركة العامة للمعدات الهندسية الثقيلة توجيه من د. حارث شعلان مشرف القائم بتسيير أعمال الشركة ورئيس مجلس إدارتها ، قام الوفد الزائر بجولة بأروقة المصانع الإنتاجية برفقة كادر متقدم من إدارة الشركة لغرض الاطلاع على الإمكانيات الماثلة التي تتمتع بها شركة المعدات الهندسية الثقيلة والتي يميزها عن باقي الشركات التصنيعية الأخرى. وأبدى الوفد الزائر إعجابهم الكبير بما شاهدوه من معدات ومكانن وقدرة كبيرة على التصنيع ..



مدير توزيع كهرباء ديالى يجري جولة تفقدية لمقر السيطرة والتشغيل وقطاعات التوزيع ومراكز صيانتها ويشدد على استلام الشكاوى وإصلاح الخطوط وتأمين الطاقة الكهربائية للمواطنين

المجهزة بمحافظة ديالى من الكهرباء وساعات التجهيز والقطع وآلية العمل باستلام شكاوى المواطنين واستنفاذ كوادرات الصيانات وتأمين الطاقة للمواطنين. ووجه مدير فرع توزيع كهرباء ديالى على إصلاح العوارض الفنية خلال فترات زمنية وجيزة لتأمين الطاقة للمواطنين ومحطات صرف المياه واستمرار

أجرى مدير فرع توزيع كهرباء ديالى المهندس «مقداد علي عواد الجوراني» برفقته مدير قسم خدمات المواطنين، جولة تفقدية شملت مركز سيطرة وتشغيل توزيع كهرباء ديالى وقطاع التوزيع كهرباء «الخالص - بهرز - شرق بعقوبة - مركز بعقوبة» ومراكز صيانتها. وتابع عمل الخطوط ومحطات توزيع الطاقة والحصص

الفرقة الزلزالية الثالثة تنجز برنامج (حسام) ثنائي الأبعاد في محافظة المثنى بنجاح



المسجلة (٤٠١٩٠) نقطة طاقة وفي وقت قبلي. و يأتي هذه الإنجاز نتاج جهود جبارة وخبرات وطنية هائلة، حيث أشاد مدير عام الشركة الدكتور (أسامة رؤوف حسين) بالجهود الكبيرة التي بذلها أبطال الفرقة الزلزالية الثالثة في إنجاز البرنامج ، وقال : ان إتمام تحقيق هذا الإنجاز لم يكن ممكناً دون الالتزام الجاد والمثابرة في تنفيذ المشروع

في سعيها المتواصل نحو استكشاف أماكن هيدروكربونية جديدة ، أجزت ملاكات الفرقة الزلزالية الثالثة، التابعة لهيأة العمل الحفلي في شركة الاستكشافات النفطية، بنجاح برنامج (حسام) ثنائي الأبعاد في محافظة المثنى، لصالح شركة نبط البصرة، إذ بلغ حجم البرنامج الكلي (٦٨-١٦٢٠ كم - طول) فيما بلغ عدد نقاط الطاقة

الشركة العامة لتعبئة وخدمات الغاز فرع كركوك تقييم ورشة عمل حول الاسطوانات المطابقة للمواصفات العراقية وغير المطابقة للمواصفات



أقامت وحدة التدريب والتطوير في الشركة العامة لتعبئة وخدمات الغاز فرع كركوك ورشة عمل حول الاسطوانات المطابقة للمواصفات القياسية العراقية وما تجرئها عن باقي الاسطوانات الغير المطابقة للمواصفات. الورشة التي أقيمت كانت بحضور مدير الفرع الأستاذ تامر عادي التميمي وممثلين عن الشعب والوحدات المركزية والتي حاضر بها الأستاذ أحمد خير الله عبد القادر تطرق فيها إلى أهم مميزات وعيوب الاسطوانات الغير المطابقة للمواصفات القياسية العراقية من خلال عرض عدة نماذج من هذه الاسطوانات لغرض التعرف عليها محذراً خطورة التعامل بها . وتأتي ورشة العمل هذه ضمن توجيهات الإدارة العليا للشركة العامة لتعبئة وخدمات الغاز التي تهدف إلى توعية الموظفين من خلال عقد ورش عمل بمختلف المجالات التي تدخل ضمن نطاق العمل .

وزارة الاتصالات : تجهيز مركز محافظة ذي قار بخدمات الكابل الضوئي



أعلنت مديرية اتصالات ومعلوماتية ذي قار عن استلامها (٩) كابينات ضوئية تجهز المواطنين في مركز المحافظة بخدمات الكابل الضوئي بتقنية ال(FTTH) وذلك بعد الانتهاء من إجراءات الفحص ومطابقتها للمواصفات الفنية المعتمدة من قبل الشركة العامة للاتصالات والمعلوماتية ، حيث تخدم مناطق (الشموخ من صوب الشامية - سومر - التضحية - الغذاء من صوب الجزيرة) ، وتواصل المديرية أعمالها الميدانية لتوسيع نطاق خدماتها ضمن الرقعة الجغرافية التابعة لها خدمة لصالح العام .

الموارد المائية في النجف الاثرف تلتقي مع مزارعي وفلاحي شواطئ بحر النجف في مبنى المديرية



الشرق / حسين شبع من أجل الاستجابة السريعة لطلبات المواطنين في المحافظة. استقبل مدير الموارد المائية في النجف الاثرف المهندس شاكر فايز العطوي في مكتبه وفداً من مزارعي وفلاحي شواطئ بحر النجف بخصوص معالجة مبال ناحية الرضوية حيث أوضح مدير الموارد المائية للوفد الزائر، ان الإجراءات المتخذة في كنفيت نهر أبو جدوع للمرحلة السابقة والمرحلة الجديدة التي ستبشر بها مديرية الصيانة الأسبوع القادم وسيتم الاتفاق على إجراء كشف مشترك مع الاتحاد المحلي للجمعيات الفلاحية خلال الأيام القادمة لإيجاد حلول المعالجة.

لمتابعة عمل المواقع ومتطلبات العاملين

لجنة من مقر شركة خطوط الاتايب النفطية تجري زيارة تفقدية إلى هيئة عمليات الشمال



أجرت اللجنة المشكلة بتوجيه من المدير العام لشركة خطوط الاتايب النفطية المهندس علي عبد الكريم الموسوي والتي ضمت نخبة من ملاكات الشركة من مختلف الاختصاصات زيارة ميدانية الى مواقع الشركة ضمن محافظة كركوك والتي شملت متر هيئة عمليات الشمال وقسم مستودع نبط كركوك الحديث ومستودع واحد حريزان. مطلعين على الجوانب الفنية والإدارية والخدمية حيث شرعت اللجنة بتحديد احتياجات المواقع وتثبيت الملاحظات للنهوض بالواقع الإنتاجي والخدمي للشركة. وتخلت زيارة اللجنة اللقاء مع الموظفين والاستماع الى طلباتهم ومشكلاتهم بغية إيجاد الحلول المناسبة لها وفق خطط مدروسة وحسب توجيهات المدير العام. وتقدت اللجنة الأماكن التشغيلية لمتقبة بلاكاتها العاملة مستمعاً الى طلباتهم وآرائهم لتطوير العمل.

تتضمن أصنافاً عراقية وعربية.. مزرعة فدك للنخيل التابعة للعتبة الحسينية تستورد (5,000) فسيلة من احد المختبرات المعروفة في بريطانيا



المحلي، وتقليل الاعتماد على التمور المستوردة». يذكر أن العتبة الحسينية المقدسة عملت منذ سنوات على تنفيذ خطتها الاستراتيجية التي تهدف إلى دعم السلسلة الغذائية، ورفد السوق بالمنتجات الحيوانية والنباتية، وتسوية الاستيراد والمساهمة بتحقيق الأمن الغذائي.

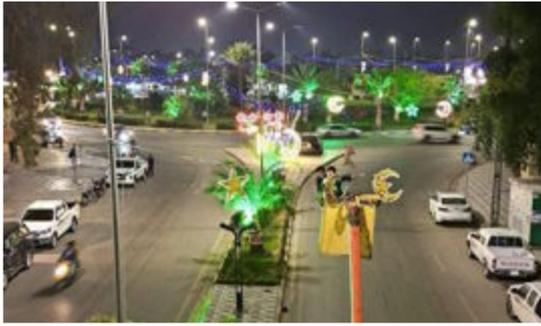
ومنها تربية خاصة للزراعة، بالإضافة إلى عملية التعميم، مبينا أن «الفسيلة تبقى من (5-6) أشهر حتى تتم عملية الاقلمة ويعد هذا تكون مهينة أم للزراعة أو للتمتع بيها إلى المزارعين». وبين أن «الهدف من استيراد فساتيل النخيل من الخارج هو تحسين الإنتاجية وجودة المنتجات، بالإضافة إلى تلبية الطلب

والزامل، والعجوة، والشيشي، وأصناف عربية وعراقية أخرى». وأضاف أن «عملية الاستيراد هذه تعد الخطوة الأولى للتعامل مع الفساتيل المزروعة بطريقة النخيل النسيجي (التورييدوا) ليتم نقلها في سنادين خاصة ومرعاة جانب الاهتمام مع جميع النواحي

وقال مدير المزرعة المهندس فائز أبو العالي في حديث للموقع الرسمي، إن «مزرعة فدك للنخيل استوردت (5,000) فسيلة من مختبر (DVD) البريطاني، والذي يعتبر أحد أشهر المختبرات ذات الجودة العالية في إنتاج الفساتيل». وأوضح أنه «من ضمن الأصناف التي تم استيرادها هي (البرحي،

بغداد / عمار العبودي أعلنت مزرعة فدك للنخيل التابعة للعتبة الحسينية المقدسة، عن استيراد (5,000) فسيلة مختلفة الأصناف من مختبر (DVD) البريطاني، وذلك بهدف تحسين تلبية الطلب المحلي من هذه التمور.

بلدية الكوت تنظم حملات تنظيف وإدامة لعدة شوارع في مركز المدينة



نظمت ملاكات مديرية الكوت حملات إدامة مشتركة لعدة مناطق بمدينة الكوت شملت غسل الشوارع الرئيسية وعمل الإدامة لأعمدة الإنارة وتزيين الساحات والحدائق العامة ورفع النفايات من أجل إظهار المدينة بصورة أجمل . ودعت بلدية الكوت المواطنين للتعاون معها للحد من ظاهرة رمي النفايات بصورة عشوائية ومساندة موظفي النظافة وعدم التسبب بتشويه مظهر المدينة .

الوكيل الإداري لوزارة الصحة يتابع نسب الإنجاز لحملة التأهيل في مستشفى أبي غريب العام



تنفيذاً لأولويات البرنامج الحكومي المتعلقة بإنجاز وتطوير المشاريع الصحية وبتوجيه معالي وزير الصحة الدكتور صالح مهدي الحسناوي تابع الوكيل الإداري لوزارة الصحة الدكتور حميس السعد برافته مدير عام دائرة صحة بغداد الكرخ الدكتور وائل كامل الكبيسي نسب الإنجاز لحملة التأهيل في مستشفى أبي غريب العام التابع إلى صحة بغداد الكرخ، وكذلك اطلع السعد على سير العمل في ردهة الطوارئ ورددهات المستشفى للنهوض بالواقع الصحي وتقديم أفضل الخدمات للمواطنين .

مدير عام النقل الخاص يستقبل شكاوى وطلبات المواطنين والمنتسبين



استقبل مدير الشركة العامة لإدارة النقل الخاص الأستاذ أحمد كريم الموسوي وجبة جديدة من شكاوى وطلبات المواطنين والمنتسبين للبت فيها ضمن برنامج أسبوع اللقاءات التفاعلية والمباشرة كل يوم ثلاثاء . وقال المدير العام: تم حل أغلب الطلبات المقدمة وإحالة المتبقي منها إلى الجهات المختصة من الأقسام الأخرى في الشركة للنظر فيها وحلها وفق السياقات القانونية . وذلك انسجاماً مع توجيهات معالي وزير الأستاذ رزاق محييس السعداوي التي تنص على إيلاء أهمية لتلبية المعوقات التي تواجه المواطنين و سائقي المركبات.

التجارة .. شركة الجيوب تعلن عن استلام وتفريغ قطار الحنطة المحلية المحولة من سايلو الشرقاط إلى صومعة خان ضاري

مشيراً في الوقت ذاته إلى مواصلة فروع ومواقع الشركة في صلاح الدين والطور وبنينوى مناقلة الحنطة المحلية إلى مواقع بغداد ، فضلاً عن مناقلة الحنطة المحلية من صومعة الشامية بفرع الديوانية إلى فرع ذي قار لتعزيز الخزين الاستراتيجي ورفد السلسلة الغذائية . من جانباً آخر عقدت الشركة اجتماعها الدوري هيئته المديرين لدراسة ومناقشة عدد من المواضيع المهمة التي تخص عمل الشركة منها إدراج مشاريع تسقيف البناكر في كل من مركزي تسويق سومر والبدير لزيادة الطاقات الخزنانية ، فضلاً عن مناقشة إمكانية التعاون مع الجهاز المركزي للتقويم والسيطرة النوعية ، واتخاذ القرارات المهمة التي من شأنها النهوض بواقع عمل الشركة .



والسماوة والمثنى وذي قار وبابل وديالى والطور وخان بني سعد وخان ضاري والدورة بتجهيز المطاحن بالخصص المتوفرة من الحنطة للحصة الثانية الوجبة الثانية .

أكدت الشركة العامة لتجارة الجيوب في وزارة التجارة عن استلام وتفريغ قطار الحنطة المحلية المحولة التابع لشركة سكك حديد العراق من سايلو الشرقاط إلى صومعة خان ضاري .

ونقل بيان المكتب الإعلامي للوزارة عن مدير عام الشركة الدكتور حيدر نوري الكرعوي أن الملاكات العاملة في صومعة خان ضاري بدأت بعملية استلام حمولة قطار الحنطة المحلية المحولة من سايلو الشرقاط حيث بلغت الكمية المستلمة (900,800) طن بواقع (20) فاركون .

وفي سياق آخر أشار البيان عن استمرار مواقع الشركة في التفج الأشرف وواسط والديوانية وكربلاء المقدسة وبنينوى وصلاح الدين وكركوك

الاتناء الجوية تقيم محاضرة حول

(نظام إدارة الجودة ISO9001:2015)



المدقق وصفاته ومؤهلاته مع فهم متطلبات منح الشهادة إضافة إلى « تهيئة فريق مدققي الجودة الداخليين للهيئة لعمليات التدقيق الداخلي كونه إحدى متطلبات المواصفة الدولية . يذكر ان الهيئة العامة لأنواء الجوية حصلت على شهادة الجودة وتم تجديدها بإجراء تدقيق المراجعة السنوية الأولى .

حميد في المحاضرة إلى مفاهيم الجودة وأهميتها في مطابقة المواصفات والترجمة لحاجات الزبائن وتوقعاتهم وأهميتها في تحسين وتطوير عمل الهيئة فضلاً عن نظام إدارة الجودة وعلاقته بنظام الإدارة لاسيما «مفهوم التدقيق الداخلي للجودة وأنواعه ومراميل تنفيذ . وتهدف « المحاضرة التي نظمت إلى تعريف

نظمت الهيئة العامة لأنواء الجوية والرصد الزلزالي وبإشراف مديرها العام الأستاذ عبد العظيم عبد الفهاس السعادي المحاضرة التوعوية (نظام إدارة الجودة وفقاً للمواصفة القياسية الدولية ISO 9001:2015) وذلك ضمن الموسم السابع لمركز التدريب الإقليمي . وتطرقت مسؤولة شعبة إدارة الجودة شيما

مدير بلديات النجف يزور المنادرة والحيرة والمشخاب والقادسية ويطلع على الجهد الخدمي المنفذ



الشرق / حسين شبح زار مدير بلديات النجف الأشرف رئيس مهندسين أقدم (أحمد مزار الحنا) قضاء المنادرة وناحية الحيرة وقضاء المشخاب وناحية القادسية لتتبعه دعم وإسناد مؤسساتنا البلدية مديرية تجاري النجف وسحب مياه الأمطار ، والتقى خلال الزيارة بدراء الدوائر بؤسسانتنا البلدية وحثهم على تقديم المزيد خدمة لاهلنا بأقضية ونواحي النجف وكذلك التقى بالمواطنين في تلك المناطق.

سفارة العراق في أنقرة: وصول وفد مختص لإصدار الوثائق المفقودة للنازحين من قضاء تلعفر



وجهت سفارة العراق في أنقرة، دعوة إلى العائلات النازحة من قضاء تلعفر، وقالت السفارة في بيان: ان «وفداً مختصاً وصل لغرض إثبات الرواية العراقية للعوائل النازحة من قضاء تلعفر، وإصدار المستمسكات والوثائق المفقودة للمواطنين الراغبين بالعودة إلى العراق» وأضاف ان «الوفد سيباشر مهام عمله في التسم التفصيلي ابتداء من يوم السبت الموافق 2024/3/23، ولغاية يوم الأربعاء الموافق 2024/3/27، من الساعة 10 صباحاً إلى الساعة 2 ظهراً».

مدير عام النقل البري يلتقي عدداً من الموظفين ضمن برنامج المقابلات الأسبوعية



المواطنين أسبوعياً تنفيذاً لتوجيهات معالي وزير النقل الأستاذ رزاق محييس السعداوي الذي يؤكد على أهمية التواصل مع الموظفين ومتابعة شكاواهم على حد سواء .

العام إلى هذا الطلبات والمعوقات التي تواجههم ، وأكد على ضرورة متابعتها وإنجازها وإيجاد الحلول الناجمة لها وفق ما يخدم الصالح العام . وتأتي هذه المقابلات التي تنظمها شعبة شؤون

التقى مدير الشركة العامة للنقل البري الأستاذ مرتضى كريم الشحمان، أمس الثلاثاء، في مكتبه الرسمي عدداً من منسوبي الشركة لمتابعة طلباتهم وشكاواهم . و استمع المدير

في إطار متابعته المستمرة لسير العمل في مراكز السيطرة والاتصالات أثناء سوء الأحوال الجوية ، الزبيدي يجري جولة ميدانية مساء اليوم للإشراف على إعادة المغذيات الخارجة عن الخدمة بسبب سوء الأحوال الجوية



قبل المواطنين الأهمية البالغة وإنجازها بأسرع وقت ممكن . في ختام الجولة أثنى السيد المدير العام على الجهود الكبيرة التي تبذلها جميع الملاكات الهندسية والفنية العاملة في مجال الصيانة وحثهم على بذل المزيد من أجل تقديم أفضل الخدمات للمواطنين الكرام .

مجال الصيانة ، مشدداً على الإلتزام التام بشروط وقواعد السلامة المهنية للحفاظ على سلامتهم . كما أكد الزبيدي على معالجة كافة المغذيات الخارجة عن الخدمة بسبب تساقط الأمطار وسوء الأحوال الجوية وبخاصة محطات الماء والصرف الصحي والمستشفيات ، وإيلاء الشكاوى المقدمة من

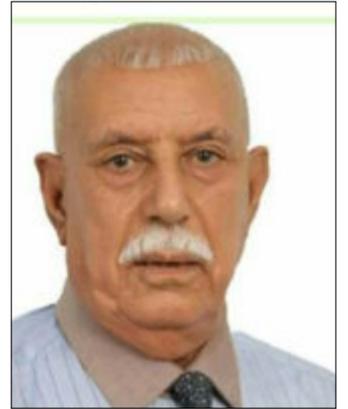
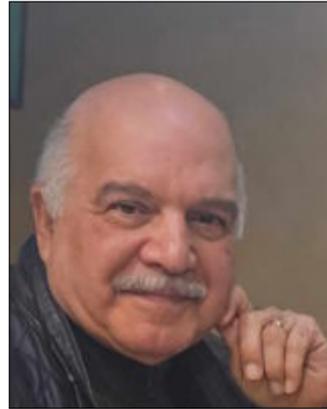
المهندس احمد محسن . شملت الجولة زيارة مركز السيطرة والاتصالات المركزي ومركز سيطرة الوزيرية ومركز سيطرة المعري . أطلع السيد المدير العام خلال الجولة على سير العمل في إعادة المغذيات الخارجة عن الخدمة بسبب سوء الأحوال الجوية من قبل الملاكات الهندسية والفنية العاملة في

إعلام كهرباء بغداد .. أجرى مدير عام الشركة العامة لتوزيع كهرباء بغداد المهندس حسين عطا دهش الزبيدي ، مساء اليوم الاثنين الموافق 2024/3/18 ، جولة ميدانية شملت عدداً من مراكز السيطرة والاتصالات والشكاوى رافقه فيها مدير قسم السيطرة والاتصالات المركزي

المنتدى الثقافي

بين سندان الطموح
ومطرقة الواقع

تحقيق/ علي صحن عبد العزيز



لهم من أجل الأنتشار لا غير، في هذه الفترة كسرة المنتديات، المنتديات والشهادات الكاذبة، وعلى الأديب أن يعرف تاريخ ورسالة إدارة المنتديات قبل الانضمام لها.

وجود سلبيات
صبيحة سير / قصة ورواية : من المؤكد المواقع الإلكترونية أو النوادي الثقافية قدمت الكثير لمن يريد أن يطلع القراء على نتاجه الأدبي سواء كان شعراً أو نثراً ، ورغم وجود الأيجابيات الكثيرة التي يلمسها المنتصفون إلا أن هناك سلبيات رافقت الأعمال الأدبية المنشورة عبر هذه المواقع مثل تدني المستوى الفني والجماليات التي ترافق العملية النقدية.

برامج ثقافية مستنسخة
مازن جيل المناف/ شاعر وكاتب: منذ سنوات والأصوات ترتفع بين حين وآخر في مشهد ثقافي بائس ومترشح لربما يفتقر إلى تحديد الأسس التي يلزم أن تقدم عليه فكرة المنتديات وتعيين أهدافها ضمن فلسفة موضوعية تحبويه يلزم فيها الطرح والفكرة الواجبة ضمن حلقات تعقد من أجل تكريس ثقافة إجتماعية تحمّل تعاليم وتسهم في نحو الفكر وتطويره ، فأصبحوا لي أن أقول أغلب ما يطرح في المنتديات هي صورة مستنسخة لبعضها البعض من دون وجود تغيير بالمضمون والجوهر عما نسعى ونسرم إليه ، فالمنظم والمعد هكذا برامج ثقافية مستنسخة مما زال في طور الضائقة الكاسدة ، وما زال كل شيء مقتبس بعيد عن الأسس الحقيقية والمفاهيم الثقافية التي تقوم عليها المنتديات ، إذا قبل أن المنهج السائد فيها مبني على عسوانيات وأفتراسات معينة ومقيدة لربما وأهمها في رأيي المتواضع أولاً لا وجود لملثقي وكاتب منتج بنشأ من خلال برنامج تصيف أجديات أخرى على من سبقونا من معلومات وهمارات ومصطلحات ترسم لنا خطوط عريضة بيانية تسهم في التغيير المجتمعي ، وأعتقد هذه المؤسسات العامة والإجتماعية خالية من الوعي والوقار مثل البيوت المغلفة الذي لا يدخلها أشعة الشمس ولا تهب في جوها نفضة واحدة من نفضات التغيير ، وهما نحن في حيرة من أمرنا في ظل هذه الأيديولوجيات النافذة لا ينتج منها غير قتل الوقت ان تبلى الغايات والأهداف بل أحياناً نجدها قيود تحول بين الملثقي والكاتب وبين ما يطرح من نقد لا يلي الأحتياج الفكري والمعرفي ، وكما أسلفنا بسؤالكم الموقر وأسئلتكم الموضوعية تبقى أغلب المنتديات هي شعار للمجاملة أو أكسقاط فرض ليس إلا.

خطوة تكامل فكري
رأفت عادل / روائي : المنتديات عنصر مهم وأساسي في تنمية المنجز الأدبي، وأن استمرارية إقامة الجلسات الأدبية خطوة مهمة لسد وتسلط الضوء إلى المنجزات الأدبية حيث تعتبر هي الخطوة الأولى نحو التقدم والنهضة وطريقنا هاماً للتعلم والتكامل بل عصب الأمة ولبنة تكوينها الأساسي، وهذه المنتديات والمؤسسات الثقافية عامة والأدبية خاصة عنصر مهم في الحراك الثقافي للبلد حيث تقام سنوياً أكثر من (500) جلسة ما بين جلسة نقدية وأحتفالية، حيث قدمت الكثير من المبدعين وساعدت في إيصال منجزاتهم إلى المهتمين بالشأن الثقافي والباحثين وطلبة الشهادات العليا ، في ظل عدم الإهتمام الحقيقي من القاد والقراء إلى تلك المنجزات وتعتبر أيضاً خطوة وتلافح كبرى من أجل التكامل الحقيقي من خلال التوجه بعطيات الجلسات وخصوصاً عندما تكون مع شخصيات هامة وملمسة فنية وثقافية وأدبية راعية في الوسط الثقافي.

الكتير من العطاء الثقافي يتخلّف بمواضيع البكر والثقافة، وما من شأنه التعبير عن حاجات المجتمع عبر ما قامت به من ندوات حوارية، تبادل فيها الخب الثقافية الرؤى حيال مختلف المواضيع الثقافية والأدبية والاجتماعية والاقتصادية

وبدون تكاليف وكذلك يمكن المشاركة والمساهمة في النشر والرد في أوقات متوترة وغير محددة.
أسباب عديدة
عقاب طاهر/ صحفي وناشر: المنتديات الثقافية العراقية عامة والبغدادية خاصة نشاط ثقافي مواز لنشاط الدولة الثقافي نشأ واستمر للأسباب التالية: شعور القائمين به بعدم كفاية نشاط مؤسسات الدولة الثقافية أو انحرافها عما يعتقدونه نشاطاً ثقافياً سليماً، وهو نوع من أنواع الوجهة والحضور المجتمعي تنفيذ توصية من عميد عائلة غادر إلى دنيا الآخرة، وفي ظل وضع أمني غير مستقر، وكذلك في ظل بعض التكاليف المالية أصبحت بعض هذه الجلسات عبئاً على أصحابها غير القادرين مالياً، ويمكننا القول إن هذه الجلسات أدت دوراً ثقافياً مع صعوبة في أداء هذا الدور، ونعتقد أن قيامها مبادرة من أصحابها.
حراك ثقافي بارز
حسن الموسوي /روائي وناقد / رئيس منتدى العراق الثقافي : في عام التكنولوجيا والنضال الأزرق وانتشار المعلومة بسرعة السري، حتى بات بإمكان أي شخص أن ينشر ويتواصل مع الآخرين بضغط زر وهو جالس في مكانه، وعلى الرغم من وجود هذه الميزة الحسية، إلا أن المنتديات الثقافية قد لعبت دوراً بارزاً في الحراك الثقافي، ففي كل يوم جمعة تجد المنتديات الثقافية تتزاحم فيما بينها من أجل تنظيم جلسات ثقافية وعلى قاعات المركز الثقافي البغدادي فيما شكل تفاعل المثقفين مع تلك الجلسات الظاهرة الأبرز والتي تبعث التفاؤل والسعادة في نفوس القائمين على تلك المنتديات.

ديومة دعم المنتديات
لطيف عبد سالم/ باحث وناقد : شهد العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

الأفتنار على منجها الشرعية في العمل، فالدعم بكافة أشكاله يشكّل ضرورة لأستمرار وديومة المنتديات الثقافية في عملها، إذا ما أدركنا ضعف فاعلية النشاط الثقافي الحكومي.
رياض داخل/ مدير دار السرد للطباعة والنشر والتوزيع: المنتديات الثقافية يساهم في تقييمها ذات الأديب أن بشرط أن يكونوا حقيقيين وأصحاب نتاجات راكرة ومهمة، وهذا يمكن تقييم المنتديات بأنها جيدة أم ضحك على الذقون، تساهم أو لا تساهم في بناء أدب رصين ونافع، وأني استغرب من البعض يركض خلف الشهادات التقديرية والتي بتنح من انصاف المواهب

والجهة رقمية مفتوحة للجميع، حيث يمكن للأفراد الوصول إليها بسهولة وبدون قيود جغرافية، وبذلك فهي فرصة مناسبة لتبادل الأفكار والرؤى والمعلومات وتلاقحها وتضييق الجوانب الثقافية بين الشعوب كما يساهم هذا التواصل السهل في تعزيز

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

المنتدى الثقافي
بشهادة العراق نشوء العديد من المنتديات الثقافية - وإن كان في نطاق ضيق منذ أيام العهد الثاني من القرن الماضي، والتي أستمدت ضرورة وجودها، من حاجة المجتمع الملحة إلى تنمية الوعي الفكري، وبخاصة في بيئة المثقفين، حيث اضطلعت مجموعة من المجالس الثقافية بهمة السعي إلى تشكيل الوعي المجتمعي لدى الشرائح الإجتماعية من خلال توظيف قدرات وإمكانيات إدارتها واستجابة مرديتها في مسار مغري جاء في أبعاده منسجماً مع تحولات الوعي الجمعي، ولا ريب أن المنتديات الثقافية - الواقعية وليست الأفتراضية على وسائل التواصل الإجتماعي - قدمت

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولىالإعلان الأول
المجموعة (٨)العدد : ٢١٢
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعن لجنة البيع و الإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تفصيليا اناه العتدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع و إيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الإعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة منصوصا معها التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣ في ٢٠١٦/١٣/٣ و مسجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فترجل لليوم التالي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- ١- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تاييد سكن حديثة أو بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية.
- ٢- يبدأ العقد من تاريخ صدور الإحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض الموجر من اجله.
- ٣- عدم جواز التنازل عن الإحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً تطبيق بحقه الاجراءات القانونية.
- ٤- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم.
- ٥- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الإيجار وتصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً.
- ٦- يلتزم المستأجر بدفع الإيجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الإحالة القطعية مع دفع كامل الإيجار في حل كون المدة ثلاث سنوات.
- ٧- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١٣/٣.
- ٨- للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الإحالة الى الاستثمار أو اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار.
- ٩- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية الممل العام قبل موعد المزايدة وإعلان لاحق بنفس الصحيفة.
- ١٠- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية أو نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١١/٢١.
- ١١- على المزايد من غير سكة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠.
- ١٢- يتعهد المحال بعينته المأجور بدفع بدلات الإيجار مقدما لكامل فترة الإيجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية.
- ١٣- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف - مكتب السيد المحافظ المرقم ٦٧٨٢ في ٢٠١٨/٥/٢٠.
- ١٤- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشوف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشوف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد.
- ١٥- نسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقضاه.
- ١٦- يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة.
- ١٧- المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض.
- ١٨- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية.

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الإيجار	القيمة التقديرية
١	كشك قرب النقاد/ استمخاض	---	٣٢٩٩	٦	سنة واحدة	١,٢٠٠,٠٠٠
٢	كشك حي العروبة / منزلية	٣١	٣٢٥٣	١٢	سنة واحدة	١,٤٠٠,٠٠٠
٣	كشك حي العروبة / غذائية	---	٦٠٩١	١٢	سنة واحدة	١,١٠٠,٠٠٠
٤	كشك حي العروبة / المشروبات الساخنة	---	٧٨٥٦	٤,٥	سنة واحدة	٨٥٠,٠٠٠
٥	حائوت /مدخل شارع زين العابدين /خطاطة	---	٦٨١٩	٧,٥٣٣,٣	سنة واحدة	١,٦٥٠,٠٠٠
٦	حائوت محيط العمارة / لبيع الاحجار الكريمة	٢٣	٥٣٦٣	١٠	سنة واحدة	١,٥٠٠,٠٠٠
٧	حائوت محيط العمارة / مواد كهربائية	٤	٥٣٤٤	١٠	سنة واحدة	١,٦٠٠,٠٠٠

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولىالإعلان الأول
المجموعة (٨)العدد : ٢١٤
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعن لجنة البيع و الإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تفصيليا اناه العتدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع و إيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الإعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة منصوصا معها التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣ في ٢٠١٦/١٣/٣ و مسجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فترجل لليوم التالي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- ١- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تاييد سكن حديثة أو بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية.
- ٢- يبدأ العقد من تاريخ صدور الإحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض الموجر من اجله.
- ٣- عدم جواز التنازل عن الإحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً تطبيق بحقه الاجراءات القانونية.
- ٤- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم.
- ٥- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الإيجار وتصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً.
- ٦- يلتزم المستأجر بدفع الإيجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الإحالة القطعية مع دفع كامل الإيجار في حل كون المدة ثلاث سنوات.
- ٧- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١٣/٣.
- ٨- للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الإحالة الى الاستثمار أو اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار.
- ٩- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية الممل العام قبل موعد المزايدة وإعلان لاحق بنفس الصحيفة.
- ١٠- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية أو نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١١/٢١.
- ١١- على المزايد من غير سكة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠.
- ١٢- يتعهد المحال بعينته المأجور بدفع بدلات الإيجار مقدما لكامل فترة الإيجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية.
- ١٣- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف - مكتب السيد المحافظ المرقم ٦٧٨٢ في ٢٠١٨/٥/٢٠.
- ١٤- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشوف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشوف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد.
- ١٥- نسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقضاه.
- ١٦- يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة.
- ١٧- المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض.
- ١٨- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية.

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الإيجار	القيمة التقديرية
١	حائوت عروبة مرحلين / غذائية	١١	٤٦٥٣	١٦	سنة واحدة	٩٠٠,٠٠٠
٢	كشك حديقة الشعب / لبيع المواد الغذائية	---	٣١١٣	٦	سنة واحدة	١,٠٠٠,٠٠٠
٣	كشك المركز المدني / كافتريا	---	٧٠٧٠	١٨	سنة واحدة	١,٨٠٠,٠٠٠
٤	مخزن حي الصناعي / مخزن ورشة	---	٨٠١٤	١١٠	سنة واحدة	٣,٩٦٠,٠٠٠
٥	كشك حي العروبة / قرطاسية	---	٣٢٢٩	١٢	سنة واحدة	١,١٢٠,٠٠٠
٦	مكتب دفن استعلامات الدفن / دفن الموتى	---	١٩٦٦	٣٠	سنة واحدة	١,٤٥٥,٠٠٠

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولىالإعلان الأول
المجموعة (٨)العدد : ٢١٣
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعن لجنة البيع و الإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تفصيليا اناه العتدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع و إيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الإعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة منصوصا معها التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣ في ٢٠١٦/١٣/٣ و مسجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فترجل لليوم التالي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- ١- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تاييد سكن حديثة أو بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية.
- ٢- يبدأ العقد من تاريخ صدور الإحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض الموجر من اجله.
- ٣- عدم جواز التنازل عن الإحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً تطبيق بحقه الاجراءات القانونية.
- ٤- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم.
- ٥- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الإيجار وتصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً.
- ٦- يلتزم المستأجر بدفع الإيجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الإحالة القطعية مع دفع كامل الإيجار في حل كون المدة ثلاث سنوات.
- ٧- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١٣/٣.
- ٨- للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الإحالة الى الاستثمار أو اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار.
- ٩- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية الممل العام قبل موعد المزايدة وإعلان لاحق بنفس الصحيفة.
- ١٠- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية أو نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١١/٢١.
- ١١- على المزايد من غير سكة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠.
- ١٢- يتعهد المحال بعينته المأجور بدفع بدلات الإيجار مقدما لكامل فترة الإيجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية.
- ١٣- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبي الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف - مكتب السيد المحافظ المرقم ٦٧٨٢ في ٢٠١٨/٥/٢٠.
- ١٤- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشوف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشوف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد.
- ١٥- نسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقضاه.
- ١٦- يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا و لكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة.
- ١٧- المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض.
- ١٨- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية.

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الإيجار	القيمة التقديرية
١	حائوت حي الصناعي /أثوت	١٦	٤٥٩٧	٢٤	سنة واحدة	١,١٠٠,٠٠٠
٢	حائوت حي الصناعي /أثوت	---	٤٥٩١	٢٤	سنة واحدة	١,٠٠٠,٠٠٠
٣	مكتب دفن استعلامات الدفن / دفن الموتى	---	٢٦٢	٣٠	سنة واحدة	١,٤٥٥,٠٠٠
٤	مكتب دفن استعلامات الدفن / دفن الموتى	٦٩	٢٦١	٣٠	سنة واحدة	١,٤٥٥,٠٠٠
٥	حائوت عروبة مرحلين / غذائية	٨	٤٦٥٠	١٦	سنة واحدة	٩٠٠,٠٠٠
٦	حائوت حي الحسين / غذائية	١٥	٤٦٣٥	١٦	سنة واحدة	٩٣٠,٠٠٠

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع و الايجار الاولىالإعلان الأول
المجموعة (٨)العدد : ٢١٥
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعن لجنة البيع و الإيجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تفصيليا اناه العتدة الى بلدية النجف وفقا لأحكام قانون بيع و إيجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلدية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الإعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة منصوصا معها التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣ في ٢٠١٦/١٣/٣ و مسجري المزايدة في بلدية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فترجل لليوم التالي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- ١- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تاييد سكن حديثة أو بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية.
- ٢- يبدأ العقد من تاريخ صدور الإحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض الموجر من اجله.
- ٣- عدم جواز التنازل عن الإحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً تطبيق بحقه الاجراءات القانونية.
- ٤- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم.
- ٥- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الإيجار وتصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً.
- ٦- يلتزم المستأجر بدفع الإيجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الإحالة القطعية مع دفع كامل الإيجار في حل كون المدة ثلاث سنوات.
- ٧- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١٣/٣.
- ٨- للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الإحالة الى الاستثمار أو اقامة مشروع فسخاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار.
- ٩- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية الممل العام قبل موعد المزايدة وإعلان لاحق بنفس الصحيفة.
- ١٠- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية أو نقابية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١١/٢١.
- ١١- على المزايد من غير سكة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠.
- ١٢- يتعهد المحال بعينته المأجور بدفع بدلات الإيجار مقدما لكامل فترة الإيجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية.
- ١٣- يتعهد المستأجر بوضع لوحة فلكس مثقبا عليها اسم الكراج و اسم المتعهد و تسعيره لا تتجاوز (١٠٠٠) دينار للمرة الواحدة للوقوف و (١٥٠٠) دينار للمبيت و تحيد بدلات العمل بالنسبة للعاملين في تلك الكراجات لتميزهم من غيرهم من الموجودين في الكراج.
- ١٤- يتعهد المستأجر ان لا يقوم باستغلالها الا لغرض وقوف و ومبيت السيارات فقط و عدم وضع مواد الحديد و السكراج و غيرها.
- ١٥- المستأجر ملزم بقبول كافة التوجيهات الصادرة من الجهات الأمنية و اعتبارها شرطا مضافا.
- ١٦- يتعهد المستأجر بتسيج الساحة B.R.C الذي يعود الى البلدية بعد انتهاء مدة العقد و يكون المستأجر ملزم بحفظها عليه و مسؤول عن ادامته.
- ١٧- على المستأجر تنظيم وصولات أصولية و تصديقها من الشعبة القانونية في مديري بلدية النجف الاشرف استنادا الى كتاب السيد المحافظ للشؤون الأمنية المرقم (٤٤/٢٧٠) في ٢٠١٤/١/٩ و بخلافه تعتبر الرصولات باطلة.
- ١٨- يجب للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العملة و على المستأجر إخلاء الموقع خلال مدة (٣) ايام من تاريخ تبليغه بذلك.
- ١٩- يتعهد المحال بعينته المأجور بدفع بدلات الإيجار مقدما لكامل فترة الإيجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل كافة التبعات القانونية.
- ٢٠- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشوف الفني التخميني المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشوف و على حسابه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد.
- ٢١- نسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنداً او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الإحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلا و تطبق بحقه الاجراءات القانونية المقضاه.
- ٢٢- المستأجر ملزم بتوحيد وصولات الدخول الاصلية من نسختين (المكربنة)و تسعيره لا تتجاوز (١٠٠٠)دينار للمرة الواحدة للوقوف و (١٥٠٠) دينار للمبيت و تحيد بدلات العمل بالنسبة للعاملين في تلك الكراجات لتميزهم من غيرهم من الموجودين في الكراج.
- ٢٣- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الإيجار الاولى قبل موعد المزايدة لتدقيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية.
- ٢٤- على المستأجر وضع كاميرات مراقبة على الباب الرئيسي لدخول و خروج العجلات حسب كتاب مكتب السيد المحافظ للشؤون الأمنية المرقم ٤٤/٢٧٠ في ٢٠١٤/١/٩.
- ٢٥- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة حسب كتاب السيد المحافظ (٤٤٩١) في ٢٠٢١/٣/١١.
- ٢٦- على المستأجر الراغب بالدخول بالمزايدة العلنية استحصال الموافقات الأمنية من الجهات ذات العلاقة حسب كتاب مكتب السيد المحافظ المحترم المرقم (م/أ) ٣٦٧ في ٢٠٢١/١/٢٤ مكتب معاون السيد المحافظ للشؤون الأمنية

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الإيجار	القيمة التقديرية
١	ساحة مفتل المعارض القديمة / معرض سيارات	١/ب	٦٠٣	٣٧,٥٥٣,٦٥	سنة واحدة	٦,٣٦٠,٠٠٠
2	ساحة وقوف ومبيت السيارات حي الامام المهدي (جع)	---	٤٧٠	٢٧٩٠	سنة واحدة	٨,٨٠٠,٠٠٠

الاحسان في القرآن



قال الله تبارك وتعالى: (إِنَّ اللَّهَ يَأْمُرُ بِالْعَدْلِ وَالْإِحْسَانِ وَإِيتَاءِ ذِي الْقُرْبَىٰ وَيَنْهَىٰ عَنِ الْفَحْشَاءِ وَالْمُنْكَرِ وَالْبَغْيِ يَعِظُكُمْ لَعَلَّكُمْ تَذَكَّرُونَ) (١).
إن الإحسان مستحب على المشهور ولكن يمكن القول بوجوده في الجملة استناداً إلى قاعدة الملازمة وإلى استقلال العقل بوجوده أنواعه وإلى وقوعه متعلقاً بمادة الأمر في الآية الشريفة، وقد سبق ذلك كله، ونضيف إلى ذلك دليلاً رابعاً وهو:
الوجوب المقدمي للإحسان
رابعاً: إن الإحسان كثيراً ما يقع مقدمة للواجب ومقدمة الواجب واجبة عقلاً، وقد يقال بوجودها شرعاً أيضاً، وقد استدل السيد الوالد على وجوب الإحسان بالوجوب المقدمي إذ قال: (٢١- الإحسان. قال سبحانه: (إِنَّ اللَّهَ يَأْمُرُ بِالْعَدْلِ وَالْإِحْسَانِ وَإِيتَاءِ ذِي الْقُرْبَىٰ).

كنوز رمضان قراءة القرآن



شهر رمضان هو شهر القرآن، فقد نزل فيه أعظم وأقدس كلام: «شهر رمضان الذي أنزل فيه القرآن»، وكان جبريل عليه السلام يدارس النبي صلى الله عليه وسلم القرآن في شهر رمضان، وكانت للصالحين أحوال عجيبة عظيمة مع القرآن في رمضان: فقد كان الامام علي عليه السلام رضي الله عنه يجتهد القرآن كل يوم مرة، وكان التابعي الجليل الأسود بن يزيد النخعي رحمه الله يقرأ القرآن كل ليلتين في رمضان، وكان بعض السلف يجتهد في قيام رمضان في كل ثلاث ليل، وبعضهم في كل سبع، وبعضهم في كل عشر، وكان الإمام التابعي الجليل محمد بن شهاب الزهري رحمه الله إذا دخل رمضان يقرأ من الحديث الشريف ومجالسة أهل العلم ويُقِيل على تلاوة القرآن من المصحف، وكان الإمام الصادق إذا دخل رمضان ترك جميع العبادات وأقبل على قراءة القرآن.
يقول الإمام ابن رجب الحنبلي رحمه الله: إنا ورد النهي عن قراءة القرآن في أقل من ثلاث على مداومة على ذلك، فأما في الأوقات المنضلة كشهر رمضان خصوصاً الليالي التي يطلب فيها ليلة القدر، أو في الأماكن المنضلة كمكة بل دخلها من غير أهلها؛ فيستحب الإكثار فيها من تلاوة القرآن، اغتناماً لتفضيلة الزمان والمكان.

سؤال وجواب



ما هي السورة التي ابتدأت بالتسبيح؟
سورة الحشر
ما هما أول وآخر سورتين في المصحف الشريف؟
الأولى هي الفاتحة والأخيرة هي الناس
من هو النبي الذي غرق ابنه في الطوفان؟ النبي نوح عليه السلام
من هم القوم الذين اتسموا بأنهم الأكثر عناداً مع الأنبياء؟
اليهود / بني إسرائيل

أغرب العادات الرمضانية حول العالم



غير مقبول إفتار كل أسرة بفردها، لكن لا بد أن يجمع الأظعمة التي تم إعدادها في كل منزل ويتم تقسيم الموائد أمام أقرب منزل إلى جزأين أحدهما للرجال والأخر للنساء، لكن الأغرب هو حرص كل أسرة على استضافة أحد الفقراء يومياً على مائدة الإفطار، كنوع من التكافل الاجتماعي خلال شهر رمضان.
المغرب.. عواشر مبروكة
يقوم أهل المغرب بضرب النفر سبع مرات للسحور يجرد التاكيد من ظهور هلال رمضان، لتنتقل أسنة الناس بالتهنئة جملة «عواشر مبروكة» أي أيام مباركة مع دخول شهر الصوم بعواشر الثلاثة: عسر الرحمة، وعسر المغفرة، وعسر العتق من النار.

يبدأ اليمنيون بممارسة عادات رمضان بطلاء منازلهم قبل شهر رمضان كاستقبال احتفالي بقدمه، وتظهر بذلك البيوت بأبهى حلقتها وكامل استعدادها لتقدم شهر الخير، كما تنظم الإفطارات الجماعية في شوارع البلاد يومياً، ويتم ترتيب الشوارع بأجمل الزينة، وتطلق الأعيبة النارية من قبل الرجال.
السودان.. تجديد الأواني
داوم سكان السودان على عادة تجديد أواني الطعام قبل شهر رمضان الكريم، لكن أكثر ما هو غريب أن الإفطار يجب أن يكون جماعياً في ساحات واسعة، حيث تجتمع كل الأسر في ساحة نيجيريا.. إفطار الفقراء

الشاوي الأسود..
تركيا.. «زغاريد» الاحتفال
بجرد ثبوت رؤية الشهر الكريم، تنطلق الزغاريد في كل بيت لتعبر عن هذه الفرحة بالبشرى التي زفت إليهم ببدء الصوم في اليوم التالي، ويبدأ السكان برش ماء الورد والعطر على أعتاب أبواب المنازل وفي الحدائق المحيطة بالمنازل طيلة أيام رمضان الكريم، وتعتبر من العادات المتوارثة عبر الأجيال هناك، كما تبدأ السيدات كبار السن في تجهيز أول سحور رمضاني، الذي لا بد أن يشمل على الملبين التركي الشهير، ويعتبر من أكثر الأكلات التي يتم توزيعها في الشوارع احتفالاً بشهر رمضان الكريم.
اليمن.. طلاء المنازل

جزر القمر.. مشاعل على السواحل
يتميز شعب جزر القمر بواحدة من أجمل العادات الخاصة بشهر رمضان، ففي الليلة الأولى من شهر رمضان يخرج السكان حاملين المشاعل ويتوجهون إلى السواحل، إذ ينعكس نور المشاعل على المياه، ويترعدون الطبول إعلاناً بقدم شهر الصوم، ويظل السهر على الساحل حتى وقت السحور.
أوزباكستان.. خروف الإفطار
يتم التحضير لخفلات إفطار جماعية يتم فيها دعوة الأهل والأصدقاء والجيران، ولا بد من أن يذبح خروف على الإفطار ويقدم مع أرغفة العيش كبيرة الحجم، التي يجب أن تحبز بالمنزل ومع الزيت والخليب، كما يتم تحضير مائدة تشمل جميع أنواع

الحلقة الثانية
يأتي شهر رمضان المبارك ويحمل في طياته العديد من الطقوس الروحانية والدينية والاحتفالات المختلفة باختلاف الثقافات حول دول العالم. وبسبب اختلاف العادات والتقاليد بين الشعوب، تأتي مظاهر الاحتفال بالشهر الكريم بين أبناء المسلمين لتعبر عن فرحة قدوم شهر الخير والرحمة، إلا أن بعض مظاهر الاحتفالات قد يبدو غريباً في بعض الطقوس بين الدول، فالبعض يلجأ إلى حلق الرؤوس، منهم من يرف الصائمين الجدد فيما يودعه آخرون برقصات شعبية، وفيما يلي نستعرض أهم مظاهر الاحتفالات المختلفة بين شعوب العالم. احتفالاً بظهور هلال الشهر الكريم.

اقتباسات رمضانية



في رمضان جاهد نفسك قدر استطاعتك واغسل قلبك قبل جسديك ولسانك قبل بديك وأفسد كل محاولاتهم لإفساد صيامك واحذر أن تكون من أولئك الذين لا ينالون من صيامهم سوى العطش والجوع. إن صمت فليصم سمعك وبصرك ولسانك، الصيام أعلى تعبير عن الإرادة، أي فعل الحرية. الصبر نصف الإيمان، والصوم نصف الصبر. إن الله جعل الصوم مضماراً لعباده ليستبقوا إلى طاعته.

صحتك في رمضان



يُفتل شهر رمضان الكريم أهمية خاصة لجميع المسلمين في جميع أنحاء العالم. يلتزم الأشخاص أثناء هذه الفترة بالصيام ويتجنبون عن الطعام والشراب بداية من الفجر وحتى الغسق. يكون من الضروري الحصول على التغذية السليمة في الفترة التي بين وجعتي الإفطار (وجبة المساء) والسحور (وجبة الصباح قبيل الفجر) حتى يتمكن الشخص من الحفاظ على صحته وعافيته أثناء شهر رمضان. يستغرق بعض الأشخاص بعض الوقت حتى يتكيف جسمهم مع طبيعة الصيام والنظام الغذائي الجديد. مما قد يؤدي إلى الإصابة ببعض الأعراض مثل الضعف والدوار وتقلبات المزاج وتدنّي الحيوية.
تقل عملية الصيام طوال شهر رمضان قريباً عتلياً بقدر ما هو قريب بدني. يقوم الأشخاص المختلفون بتكيف عتقوهم وأجسادهم على طبيعة الصيام بشكل مختلف، ولكن إليك بعض النصائح التي يمكن أن تساعدك في تحديد نظام غذائي مناسب والتكيف معه:

عادات شهر رمضان حول العالم

تركيا. زغاريد وعطور



كبار السن في تجهيز أول سحور رمضاني، والذي يتكون من الفواكه الطازجة والمبلين التركي الشهير المحضو بالمكسرات والقشدة واللحم المتقد.

وماء الورد من جراء نثرها على عتبات الأبواب والحدائق المحيطة بالمنازل طيلة أيام رمضان الكريم. وتعتبر هذه من العادات المتوارثة عبر الأجيال هناك، كما تبدأ السيدات

بجرد ثبوت الرؤية تنطلق الزغاريد في كل بيت لتعبر عن هذه الفرحة بالبشرى التي زفت إليهم ببدء الصوم في اليوم التالي، وتنتقل في البيوت رائحة المسك والعنبر

ولاعة للوجه

نجة المسلم.
فكان واجبا على المؤمنين أن يتساقفوا ويتنافسوا ويسارعوا في هذا الشهر، للفوز بالتقدير الأكبر من الحسنات، ولذلك ييسرن النبي صلى الله عليه وسلم، بقوله: «من قام رمضان إيماناً واحتساباً غفر ما تقدم من ذنبه»

طرق كثيرة، يمكنهم من الصيام والقيام على الوجه الأفضل، مما يتوجب علينا الأخذ بهذه التوصيات والتقوى بها، ومن منن الله تصديق الشياطين بالسلاسل في هذا الشهر كما صح عن النبي صلى الله عليه وسلم بقوله: «إذا جاء رمضان صفدت الشياطين، وهي أكبر العقبات التي تعترض طريق

لقد فضل الله عز وجل الأمة الإسلامية، وأكرمها بشهر تنتشر فيه الرحمة والبركات، لذا يتوجب على المسلم الحرص على اغتنامه بالطاعات؛ فهي وصية رسولنا الكريم، صلى الله عليه وسلم إذ قال: «غم أنف من بلغ رمضان ولم يعفر له».
وقد أعان الله عباده في هذا الشهر، أن هداهم إلى





جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع والايجار الاولى

الإعلان الأول
المجموعة (أ)

العدد : ٢٢٠
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعلم لجنة البيع والايجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تقاسيلها انهاء العتدة الى بلبية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وايجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلبية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحا معه التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣٠ في ٢٠١٦/١/٣ وستجري المزايدة في بلبية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تأييد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
- يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المأجور من اجله .
- عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً لتطبيق بقعة الاجراءات القانونية .
- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
- يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حل كون المدة ثلاث سنوات .
- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١/٣ .
- للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الاحالة الى الاستمرار أو اقامة مشروع فسحاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار .
- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبعائنه لاحق بنفس الصحيفة .
- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نفايية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١/٢١ .
- على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المحال بعينه المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبى الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف - مكتب السيد المحافظ المرقم ٦٧٨٢ في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخيصي المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابيه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
- نسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنأى او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلاً و تطبق بقعة الاجراءات القانونية المقضاه .
- يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا وكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
- المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتنسيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الايجار	القيمة التقديرية
١	كشك حي العسكري لمكولات سريعة	---	٧٦٤٠	٤,٥	سنة واحدة	٧٠٠,٠٠٠
٢	كشك حي العسكري لببيع المرطبات	---	٧٥٩٥	٤,٥	سنة واحدة	١,٠٧٠,٠٠٠
٣	حاوت حي الصناعي / أدوات	---	٤٣١٦	٢٢	سنة واحدة	١,٢٥٠,٠٠٠
٤	كشك حي العسكري / لببيع المرطبات	---	٧٥٩٦	٤,٥	سنة واحدة	١,٠٧٠,٠٠٠
٥	كشك حي العسكري لمكولات سريعة	جزء من القطعة ٣/٥٠٥٨	٧٨٠٠	٤,٥	سنة واحدة	٦٨٠,٠٠٠
٦	حاوت حي الصناعي/ أدوات	109/1/2441	4499	36	سنة واحدة	1.250.000

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع والايجار الاولى

الإعلان الأول
المجموعة (أ)

العدد : ٢٢٢
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعلم لجنة البيع والايجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تقاسيلها انهاء العتدة الى بلبية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وايجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلبية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحا معه التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣٠ في ٢٠١٦/١/٣ وستجري المزايدة في بلبية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تأييد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
- يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المأجور من اجله .
- عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً لتطبيق بقعة الاجراءات القانونية .
- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار واصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
- يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حل كون المدة ثلاث سنوات .
- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١/٣ .
- للبلدية حق فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الاحالة الى الاستمرار أو اقامة مشروع فسحاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار .
- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبعائنه لاحق بنفس الصحيفة .
- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نفايية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١/٢١ .
- على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المحال بعينه المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبى الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف - مكتب السيد المحافظ المرقم ٦٧٨٢ في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخيصي المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابيه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
- في حالة احالة الارض للاستثمار او اقامة اي مشروع فلظرف الاول مديرية بلبية النجف فسخ العقد و اعتبار العقد مفسوخ رضائياً في حال توقيع المستأجر على بنود العقد المتضمنة فسخ العقد لغرض المصلحة العامة استنادا لأحكام القانون المدني بتوافق الطرفين ودون الحاجة الى توجيه اذار .
- يتعهد المحال بعينه المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
- على المتقدم تقديم مبلغ ضمان لتشييد وحسب المادة (١٦) الفقرة (ج) من قانون ٢١ لسنة ٢٠١٣ .
- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتنسيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .
- نسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنأى او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلاً و تطبق بقعة الاجراءات القانونية المقضاه .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الايجار	القيمة التقديرية
١	مخزن /حي الحرفيين /مخزن	١/٢٥٥٦	٧٠٩٣	٢٠٠	سنة واحدة	٣,١٥٠,٠٠٠
٢	مخزن /حي الحرفيين /مخزن	١/٢٥٥٦	٧٦١١	٤٠٠	سنة واحدة	٢,٨٨٠,٠٠٠
٣	مخزن /حي الحرفيين /مخزن	١/٢٥٥٦	٧٦١٠	٦٨٠	سنة واحدة	٤,٨٩٦,٠٠٠
٤	مخزن / حي القدس / مواد كهربائية	---	٧٠٨٢	٢٠٠	ثلاث سنوات	٢,٤٠٠,٠٠٠

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع والايجار الاولى

الإعلان الأول
المجموعة (أ)

العدد : ٢٢١
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعلم لجنة البيع والايجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تقاسيلها انهاء العتدة الى بلبية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وايجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلبية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحا معه التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣٠ في ٢٠١٦/١/٣ وستجري المزايدة في بلبية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تأييد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
- يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المأجور من اجله .
- عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً لتطبيق بقعة الاجراءات القانونية .
- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
- يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حل كون المدة ثلاث سنوات .
- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١/٣ .
- للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الاحالة الى الاستمرار أو اقامة مشروع فسحاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار .
- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبعائنه لاحق بنفس الصحيفة .
- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نفايية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١/٢١ .
- على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المحال بعينه المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبى الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف - مكتب السيد المحافظ المرقم ٦٧٨٢ في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخيصي المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابيه الخاص و بعكسه يتحمل التبعات القانونية و منها فسخ العقد .
- نسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنأى او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلاً و تطبق بقعة الاجراءات القانونية المقضاه .
- يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا وكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
- المستأجر ملزم بتشييد الكشك على نفقته الخاصة و يعود الى البلدية بعد انتهاء العقد بحالة جيدة و ليس له الحق بالمطالبة بأي تعويض .
- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتنسيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الايجار	القيمة التقديرية
١	حاوت محيط الشراق /لببيع المياه	٢٢	٥٣٠٠	١٠	سنة واحدة	١,٥٠٠,٠٠٠
٢	حاوت جمعية الغري / استنشاخ	---	٥٥٥٤	٢٨	سنة واحة	٢,٣٠٠,٠٠٠
٣	كشك جزء من القطعة ١/٧٩٥٢ حي القادسية جنب الرصيف/كماليات	---	٨٠٦١	١٢	سنة واحة	١,٢٠٠,٠٠٠
٤	حاوت حي الصناعي / أدوات	٥/١٢٤٧٧	٦٣٦٨	٣٣	سنة واحة	١,٣٧٠,٠٠٠
٥	حاوت حي الصناعي / أدوات	١/٢٤٧٧	٦٣٦٦	١٦,٥	سنة واحة	١,١٥٠,٠٠٠

جمهورية العراق
محافظة النجف الاشرف
لجنة البيع والايجار الاولى

الإعلان الأول
المجموعة (أ)

العدد : ٢٢٣
التاريخ : ٢٠٢٤ / ٣ / ١٤

تعلم لجنة البيع والايجار الأولى لمحافظة النجف الاشرف عن اجراء المزايدة العلنية لإيجار العقارات المبنية تقاسيلها انهاء العتدة الى بلبية النجف وفقا لأحكام قانون بيع وايجار أموال الدولة رقم (٢١) لسنة ٢٠١٣ على من يرغب الاشتراك بالمزايدة مراجعة بلبية النجف أو اللجنة خلال (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في احدى الصحف المحلية للإطلاع على الشروط المطلوبة مستصحا معه التأمينات القانونية البالغة (٢٠٠%) من القيمة المقررة بموجب صك مصقق استنادا إلى ما ورد بالقانون وكتاب محافظة النجف مكتب المحافظ المرقم ٣٠ في ٢٠١٦/١/٣ وستجري المزايدة في بلبية النجف الساعة التاسعة من صباح اليوم التالي لانتهاه مدة النشر وعند مصادفة يوم المزايدة عطلة رسمية فتؤجل لليوم الذي يليه من ايام العمل الرسمي ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة المصاريف المترتبة على المزايدة وتكون مدة كسر القرار خلال خمسة ايام من تاريخ اجراء المزايدة.

ر. مهندسين / محمد رزاق مغير الجبوري / رئيس اللجنة

الشروط:-

- على المتقدم تقديم صورة البطاقة الوطنية او هوية الاحوال المدنية وشهادة الجنسية مع مضبطة تأييد سكن حديثة او بطاقة سكن و براءة ذمة من البلدية .
- يبدأ العقد من تاريخ صدور الاحالة ولا يجوز استخدام المأجور لغير الغرض المأجور من اجله .
- عدم جواز التنازل عن الاحالة وبخلافه يعد المستأجر ناكلاً لتطبيق بقعة الاجراءات القانونية .
- يتعهد المستأجر بوضع لوحة تعريفية للمأجور ورقم الملك البلدي القديم والجديد وتفاصيل العقد وعائنيه الملك وبخلافه يتم فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم .
- على المستأجر مراجعة البلدية لتنظيم عقد الايجار وتصديقه خلال (١٥) يوم من تاريخ التسديد وبخلافه يعد ناكلاً .
- يلتزم المستأجر بدفع الايجار مع المصارف كاملة خلال (٣٠) يوم من تاريخ الاحالة القطعية مع دفع كامل الايجار في حل كون المدة ثلاث سنوات .
- تكون امانات دخول المزايدة للشاغلين (٥٠%) من القيمة التقديرية تنفيذاً لكتاب السيد المحافظ المرقم (٣٠) في ٢٠١٦/١/٣ .
- للبلدية فسخ العقد لغرض المصلحة العامة أو الاحالة الى الاستمرار أو اقامة مشروع فسحاً رضائياً ودون الحاجة الى اذار .
- للبلدية اضافة أي شرط للمصلحة العامة وحماية المال العام قبل موعد المزايدة وبعائنه لاحق بنفس الصحيفة .
- على المزايد اثبات ممارسة المهنة بوثيقة حكومية او نفايية ويتحمل صحة بياناتها قانونياً وقضائياً وفقاً للعمل للمؤجر من اجله استناداً لكتاب مكتب المحافظ (١٢٠٧٨) في ٢٠١٢/١/٢١ .
- على المزايد من غير سكنة المحافظة الحصول على الموافقة الامنية قبل دخول المزايدة وحسب كتاب محافظة النجف الاشرف (٦٧٨٢) في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المحال بعينه المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل التبعات القانونية .
- على المتقدم الحصول على الموافقة الامنية قبل الدخول بالمزايدة للعقارات داخل المدينة القديمة و ساحات وقوف السيارات داخل المدينة القديمة و على جانبى الحولي و المجمع الحكومي و مكاتب بيع الخضار و الاسماك و المواشي و الفنادق و المرافق السياحية و المقاهي و الكازينوهات حسب كتاب محافظة النجف الاشرف - مكتب السيد المحافظ المرقم ٦٧٨٢ في ٢٠١٨/٥/٢٠ .
- يتعهد المستأجر بتنفيذ الكشف الفني التخيصي المعد لهذا الغرض من قبل البلدية في حالة وجود ذلك و ضمن المدة المحددة بموجب الكشف و على حسابيه الخاص و على صلبه الممتزّه او المشتل لأي غرض اخر حسب نوع الاستعمال و بعكسه يتم فسخ العقد دون الحاجة الى اذار و مصدره الاعمال النافذة و لايحق له المطالبة بأي تعويض .
- حسب السيد الوزير بتاريخ ٢٠١٨/١٢/٥ بأن يتضمن الاعلان عن ايجار العقارات بنأى او فقرة خاصة تتضمن عدم جواز التنازل عن الاحالة و بخلافه يعد المستأجر ناكلاً و تطبق بقعة الاجراءات القانونية المقضاه .
- يتعهد المستأجر بالحفاظ على الممتزّه و ادواته و متبذاته و تسليمها صالحه للعمل بعد انتهاء مدة العقد وكذلك الحفاظ على نظافة الممتزّه .
- تنشيط حدود القطعة المؤجرة من قبل المساح تنظيم المدن و برفقة مساح القسم البلدي المعني وفق استمارة خاصة و لا يعد بأي تنشيط اخر و لا تترتب على ذلك التزامات قانونية .
- في حالة احالة الارض للاستثمار او اقامة اي مشروع فلظرف الاول مديرية بلبية النجف فسخ العقد و اعتبار العقد مفسوخ رضائياً في حالة توقيع المستأجر على بنود العقد المتضمنة فسخ العقد لغرض المصلحة العامة استناداً لأحكام القون المدني بتوافق الطرفين ودون الحاجة الى توجيه اذار .
- يتعهد المستأجر بنصب كاميرات مراقبة خدمتاً لأمن محافظتنا وكشف الجرائم الارهابية و الجنائية و بعكسه يتحمل كافة التبعات القانونية و يتضمن فسخ العقد دون اللجوء الى المحاكم المختصة .
- على الراغب بالدخول للمزايدة العلنية مراجعة مقر لجنة البيع و الايجار الاولى قبل موعد المزايدة لتنسيق كافة الوثائق و المستمسكات المطلوبة للدخول للمزايدة العلنية .
- يتعهد المحال بعينه المأجور بدفع بدلات الايجار مقدما لكامل فترة الايجار (ثلاث سنوات) من دون تقسيط المبلغ وبخلافه يتحمل كافة التبعات القانونية .

ت	نوع الملك والموقع والاستعمال	الرقم القديم	الرقم الجديد	المساحة م ^٢	مدة الايجار	القيمة التقديرية
١	مشتل / حي السلام / مشتل	---	٥٩١٤	٧٥٠	ثلاث سنوات	٣,٧٥٠,٠٠٠
٢	موقع لإنشاء شعبة ماء حي الميلاء شارع الحولي المنطقة الاستثمارية	جزء من القطعة ١/٠٢٧٦٦	٧٧١٠	٢٠٠	ثلاث سنوات	١,٨٠٠,٠٠٠
٣	عيادة طبية وصيدالية حي المشي ضمن منطقة الخدمات / عيادة طبية	---	٥٩١٦	١٠٠	ثلاث سنوات	٦,١١٠,٥٠٠

اعلانات

البريد الإلكتروني: alsharqpaper@yahoo.com
موقع الصحيفة: www.alsharqpaper.com



ديوان محافظة بابل
مديرية بلدات بابل
لجنة البيع والإيجار

العدد: ٥٦٤

التاريخ: ٢٠٢٤/٣/١٨

اعلان

تعلم لحننا عن اجراء المزايدة العلنية لتأجير الأملاك العينية تفصيلها أدناه و العائدة لمديرية بلدية (السبب) وفق قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم ٢١ لسنة ٢٠١٢ من يرغب بالاشتراك بالمزايدة العلنية مراجعة البلدية المعنية خلال مدة (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في إحدى الصحف اليومية مستصحين معهم التأمينات القانونية التي لا تقل عن ٢٠% من القيمة المقدرة من بدل الإيجار لكامل مدة العقد وسجري المزايدة في تمام الساعة ١٢ ظهر اليوم الاخير لمدة الاعلان في ديوان البلدية المعنية ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة الاجور المترتبة على ذلك وعلى أن يقدم من ترسو عليه المزايدة كفاية عارية ضامنة يبالغ الإحالة في حالة رغبته بالتسليم وموافقة المخول و خلال مدة ثلاثون يوما من تبلفه بحصول المصادقة وبمعه يعتبر ناكلاً علماً ان مدة الإيجار ستنا ٥٠٠ مع التقدير

ت	نوع الملك	رقمه	مساحته	القيمة التقديرية
١	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٨ م(٤٥٨/١٥) الحويجة	٢م١٢	١.٦٣٠.٠٠٠ مليون وستمئة وثلاثون ألف دينار سنويا
٢	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٨ م(٤٥٨/١٥) الحويجة	٢م١٢	١.٣٢٥.٠٠٠ مليون وثلاثمائة وخمسة وعشرون ألف دينار سنويا
٣	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٨ م(٤٥٨/١٥) الحويجة	٢م١٢	١.٤١٥.٠٠٠ مليون وأربعمئة وخمسة عشر ألف دينار سنويا
٤	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٨ م(٤٥٨/١٥) الحويجة	٢م١٢	١.٣٤٠.٠٠٠ مليون وثلاثمائة وأربعون ألف دينار سنويا
٥	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٨ م(٤٥٨/١٥) الحويجة	٢م١٢	١.٥٨٠.٠٠٠ مليون وخمسمائة وألثمانون ألف دينار سنويا

١- يكون مبلغ التأمينات القانونية حسب التعليمات الحسابية المعمول بها في المؤسسات البلدية ويكون اخر موعد لاستلام التأمينات هو اليوم الاخير لموعدا الاعلان الساعة الثانية عشر ظهرا

المشاور القانوني / فاروق كاظم عمران / رئيس اللجنة

ديوان محافظة بابل
مديرية بلدات بابل
لجنة البيع والإيجار

اعلان

العدد: ٢٠٧

التاريخ: ٢٠٢٤/١/٣٠

تعلم لحننا عن اجراء المزايدة العلنية لتأجير الأملاك العينية تفصيلها أدناه و العائدة لمديرية بلدية (السبب) وفق قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم ٢١ لسنة ٢٠١٢ من يرغب بالاشتراك بالمزايدة العلنية مراجعة البلدية المعنية خلال مدة (٣٠) يوم من اليوم التالي لنشر الاعلان في إحدى الصحف اليومية مستصحين معهم التأمينات القانونية التي لا تقل عن ٢٠% من القيمة المقدرة من بدل الإيجار لكامل مدة العقد وسجري المزايدة في تمام الساعة ١٢ ظهر اليوم الاخير لمدة الاعلان في ديوان البلدية المعنية ويتحمل من ترسو عليه المزايدة كافة الاجور المترتبة على ذلك وعلى أن يقدم من ترسو عليه المزايدة كفاية عارية ضامنة يبالغ الإحالة في حالة رغبته بالتسليم وموافقة المخول و خلال مدة ثلاثون يوما من تبلفه بحصول المصادقة وبمعه يعتبر ناكلاً علماً ان مدة الإيجار ستنا ٥٠٠ مع التقدير

ت	نوع الملك	رقمه	مساحته	القيمة التقديرية
١	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٢.٢٥٠.٠٠٠ مليون ومائتان وخمسون ألف دينار سنويا
٢	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٢.٢٥٠.٠٠٠ مليون ومائتان وخمسون ألف دينار سنويا
٣	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٢.٢٥٠.٠٠٠ مليون ومائتان وخمسون ألف دينار سنويا
٤	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٢.٢٥٠.٠٠٠ مليون ومائتان وخمسون ألف دينار سنويا
٥	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٢.٠٠٠.٠٠٠ مليون دينار سنويا
٦	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٢.٠٠٠.٠٠٠ مليون دينار سنويا
٧	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	١.٨٠٠.٠٠٠ مليون ولثمانمئة ألف دينار سنويا
٨	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	١.٥٠٠.٠٠٠ مليون وخمسمائة ألف دينار سنويا
٩	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٨٠٠.٠٠٠ لثمانمئة ألف دينار سنويا
١٠	حانوت	جزء من القطعة المرقمة ١٩ م(٢٢/٧) الطالعة	٢م١٢	٨٠٠.٠٠٠ لثمانمئة ألف دينار سنويا

١- يكون مبلغ التأمينات القانونية حسب التعليمات الحسابية المعمول بها في المؤسسات البلدية ويكون اخر موعد لاستلام التأمينات هو اليوم الاخير لموعدا الاعلان الساعة الثانية عشر ظهرا

المشاور القانوني المساعد / حسين ستار جبار / رئيس اللجنة

اعلان مزايدة

يعن معهد الترتيب النفطي/ البصرة الكائن في منطقة حي الزهراء تقاطع الجمهورية عن المزايدة العلنية لبيع السيارات المدرجة تفصيلها ادناه وفق قانون بيع وإيجار أموال الدولة رقم ٢١ لسنة ٢٠١٣.

فعل الراغبين بالاشتراك الحضور الى المعهد (الشعبة القانونية) مستصحين معهم التأمينات الأولية البالغة (٢٠%) من القيمة المقدرة للبيع وكتاب براءة ذمة من الهيئة العامة والمستمسكات الشخصية للحصول على شروط الاشتراك بالمزايدة لقاء مبلغ قدره (١٠٠,٠٠٠) مائة الف دينار عراقي غير قابلة للرد ويتحمل من ترسو عليه المزايدة اجور نشر الاعلان والداللية والمصاريف الأخرى بنسبة ٢% ويكون التقديم للاشتراك بالمزايدة خلال مدة (٣٠) يوم اعتباراً من اليوم التالي لنشر الإعلان وإذا صادف موعد اجراء المزايدة عطلة رسمية تمدد الى اليوم الذي يليه في أيام العمل الرسمي.

ت	نوع السيارة	المنشأ والمديد	مبلغ التثمان	موقع التواجد
١	كيا بروجو ١١ راكب	كوريا الجنوبية ٢٠٠٥	٢٢٥٠٠٠٠ مليونين ومئتان وخمسون ألف دينار عراقي	معهد الترتيب النفطي / البصرة
٢	كيا بروجو ١١ راكب	كوريا الجنوبية ٢٠٠٥	٢٢٥٠٠٠٠ مليونين ومئتان وخمسون ألف دينار عراقي	معهد الترتيب النفطي / البصرة
٣	كيا بروجو ١١ راكب	كوريا الجنوبية ٢٠٠٥	٢٢٥٠٠٠٠ مليونين ومئتان وخمسون ألف دينار عراقي	معهد الترتيب النفطي / البصرة
٤	كيا بروجو ١١ راكب	كوريا الجنوبية ٢٠٠٥	٢٢٥٠٠٠٠ مليونين ومئتان وخمسون ألف دينار عراقي	معهد الترتيب النفطي / البصرة

تنويه هام

سبق وان تم النشر في (جريدة الشرق) ليوم الثلاثاء الموافق ٢٠٢٤/٣/١٩ في عددها المرقم (٤٢٣٠) الصفحة (١٤) اعلان مناقصة (تطوير وتأهيل ملاعب كرة القدم والمرافق التابعة لهما الخاصة بنادي القوة الجوية الرياضي) حيث ورد ان اخر موعد لتقديم العطاءات الساعة (الواحدة ظهراً) ليوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٤/٢٥ والصحيح ((الساعة (الواحدة ضهراً) ليوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٣/٢٥)) واهمسية الموضوع نعيد نشر الاعلان

اعلان مناقصة رقم (١) لسنة ٢٠٢٤

يعلن نادي القوة الجوية الرياضي عن اجراء مناقصة تطوير وتأهيل ملاعب كرة القدم الخاصة بالنادي (ملعب ثيل طبيعي وملعب ثيل صناعي) والمرافق التابعة لهما فاعلى السراغبين بالمشاركة من ذوي الخبرة والاختصاص مراجعة مبنى النادي الكائن في بغداد - شارع فلسطين - تقاطع ممول النخيل للحصول على وثائق وشروط المناقصة لقاء مبلغ قدره (٢٥٠,٠٠٠) فقط مائتان وخمسون ألف دينار عراقي لا غير قابلية للرد وعلى مقدمي العطاءات تقديم تأمينات اولية بنسبة (١%) (واحد بالمائة) من قيمة مبلغ المناقصة على شكل خطاب او سفتجة نافذة لمدة ثلاثة اشهر من تاريخ غلق المناقصة في تمام الساعة (الواحدة ظهراً) ليوم الاثنين الموافق ٢٠٢٤/٣/٢٥ واذا صادف اخر موعد للغلق عطلة رسمية فيعتبر اول يوم عمل يليه اخر موعد مع تقديم هوية تصنيف الشركات والمقاولين نافذة (نسخة اصلية) مع مراعاة ايداع عطانهم داخل ظرف مغلق ومختوم ويكتب عليه اسم ورقم المناقصة وموعد غلقها واسم صاحب الشركة ويحتوي بداخله على ثلاثة شروط منفصلة ومختومة يتضمن جميع المستمسكات المطلوبة ويتضمن الضرف الثاني العرض الفني ويتضمن الضرف الثالث العرض التجاري . وان النادي غير ملزم بقبول اوطاً العطاءات ويتحمل من ترسو عليه المناقصة اجور نشر الاعلان.

رئاسة محكمة استئناف البصرة
محكمة بداءة ابي الخصيب

العدد: ٢٠٢٣/١١١٧/ب
التاريخ: ٢٠٢٤/٣/١٩

اعلان

تبع محكمة بداءة ابي الخصيب العقار المرقم ٤٢١١/٤٢١ مهيجران وبلد سلامة) وذلك في تمام الساعة الثانية عشر من اليوم الثلاثون من اليوم التالي لنشر هذا الاعلان فمن له الرغبة بالشراء الحضور في ديوان هذه المحكمة مستصحباً معه التأمينات القانونية البالغة ١٠% من القيمة المقدرة وبصك مصدق ان لم يكن شريكاً، وان اجور النادي على المشتري وكما مبين ادناه :-

الاوصاف:-
العقار المرقم (٤٢١١/٤٢١ م هيجران وبلد سلامة) ملك صرف جنس العقار منزل وعرصه مساحته (اربعمائة متر مربع) ويطل على شارع فرعي ترابي شارع مهيجران ومشيد على جزء من العقار منزل قديم ومهجور وآيل للسقوط مبني من الطابوق ومسقف بالشيلمان وأرضيته كاشي وجزء آخر عرصه خالية من المشيدات، قدر سعر المتر الواحد من الأرض بمبلغ (ثلاثمائة وخمسة وعشرون ألف دينار) ولتصبح قيمة العقار الكلية مبلغ وقدره (مائة وثلاثون مليون دينار).

القاضي / ايهاب محمود زبون

رئاسة محكمة استئناف البصرة
محكمة بداءة البصرة

العدد: ٢٠٢٤/١٠٤٣/ب
التاريخ: ٢٠٢٤/٣/١٩

اعلان

الى المدعى عليه (علي غني صالح)

اقامت المدعية (فاطمة عبدالرشيد الشيخ) الدعوى البدائية المرقمة أعلاه ضدك طلب الزامك بتأدية مبلغ قدره (٧٧,٦٠٠,٠٠٠) سبعة وسبعون مليون وستمئة الف دينار عراقي، عليه قررت هذه المحكمة تبليغك اعلاناً في صحيفتين محليتين يوميتين للحضور في موعد المرافعة المصادف يوم ٢٠٢٤/٤/٢ وفي حالة عدم حضورك او ارسال من ينوب عنك قانوناً سوف تجري المرافعة بحقك غيابياً وعلناً .

القاضي / محمد نزار هاشم البعاج

رئاسة محكمة استئناف البصرة
محكمة جنح المعقل

العدد: ٢٠٢٣/ج/٦١٧
التاريخ: ٢٠٢٤/٣/١٩

اعلان

الى المتهم الهارب (صباح بدر عيدان البروني)

لمجهولية محل إقامتك ولكونك مطلوب امام هذه المحكمة في الدعوى الجزائية المرقمة (٦١٧/ج/٢٠٢٣) وفق احكام المادة (٣٢) من قانون المخدرات والمؤثرات العقلية رقم ٥٠ لسنة ٢٠١٧) تقرر تبليغك بصحيفتين محليتين يوميتين بالحضور امام هذه المحكمة يوم المحاكمة المصادف يوم (٢٠٢٤/٤/٣) لتجيب عن التهمة الموجهة اليك وفق المادة المذكورة أعلاه وبخلافه سوف تجري محاكمته غيابياً وعلناً وفقاً للقانون .

القاضي / شهاب جاسم حنون

محكمة بداءة كربلاء
العدد / ٤٤٥٥ / ب / ٢٠٢٣

الى الاشخاص الثالثة / (١) مصطفى محمد حسن
(٢) هارون رشيد علي

اصدرت هذه محكمة بداءة كربلاء قرارها بالعدد ٤٤٥٥ / ب / ٢٠٢٣ في ٢٨ / ١ / ٢٠٢٤ والذي قضت بموجبه ابطال قيد العقار موضوع الدعوى المرقم (٣ / ٥٢٠٧٠ م جزيرة المسجل بالقيده (١٢٦ / تموز / ٢٠٠٣) جلد (٩٦٥) والمسجل باسم المدعى عليه الاول (حسين علي جريان) وقيد البيع الذي يليه والمسجل باسم الشخص الثالث (مصطفى محمد حسن) بالقيده (٣٧١ / اب / ٢٠٠٤) جلد (٩٧٦) وقيد البيع للشخص الثالث (هارون رشيد علي) بالقيده (٧٦ / ك / ٢٠٠٤) جلد (٩٩٢) والحكم بتسجيله باسم دائرة المدعى مديرية بلدية كربلاء المقدسة) ولمجهولية محل اقامتك حسب اشعار القائم بالتبليغ لذا تقرر تبليغك اعلانا بصحيفتين يوميتين محليتين ولك حق الاعتراض والاستئناف والتمييز ضمن المدة القانونية وبمعه يكتسب القرار الدرجة القطعية وفق الاصول

القاضي
محمد حاتم علوان

محكمة الاحوال الشخصية في كربلاء
العدد / ١٧٦٥ / ش / ٢٠٢٤
الى المدعى عليه / علي مجروح محمد / يسكن كربلاء- حي الفارس / مجهول محل الإقامة حاليا

اقامت المدعية (اسماء حاتم مزهر) الدعوى المرقمة ١٧٦٥ / ش / ٢٠٢٤ على المدعى عليه (علي مجروح محمد) والتي تطلب فيها (التفريق للهجر) ولمجهولية محل اقامتك حسب اشعار مختار منطقة حي الفارس (رياض جيباد عبد) قررت المحكمة تبليغك اعلانا بصحيفتين محليتين للحضور امام هذه المحكمة في موعد المرافعة المصادف ٢٠٢٤/٣/٣١ الساعة الثامنة صباحا وعند عدم حضورك او ارسال من ينوب عنك ستجري المرافعة بحقك غيابياً وفقاً للقانون.
القاضي
ابو نمرمظهر عبدالعلا

مديرية تنفيذ كربلاء
رقم الاضبارة / ١٣٢٠ / ٢٠٢٤
الى المنفذ عليه / (الدين) مصطفى محمد وادي

لقد تحقق لهذه المديرية من كتاب مركز شرطة الغدير بالعدد ٦١٧ في ٢٥ / ١ / ٢٠٢٤ واشعار المختار بذات التاريخ انك مجهول محل الإقامة وليس لك موطن دائم وموقت أو مختار يمكن اجراء التبليغ عليه واستنادا للمادة (٢٧) من القانون التنفيذي تقرر تبليغك اعلاناً بالحضور في مديرية تنفيذ (كربلاء) خلال خمسة عشر يوماً تبدأ من اليوم التالي للنشر مباشرة للمعاملات التنفيذية بحضورك وفي حالة عدم حضورك ستباشر هذه المديرية باجراءات التنفيذ الجبري فوق القانون :

المنفذ العدل
التفات ريسان فضل
أوصاف المحرر
قرار محكمة الاحوال الشخصية في كربلاء
العدد ٧٩٦٣ / ش / ٢٠٢٣ في ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٣
والذي موضوعه قفات مستمرة

محكمة جنح كربلاء
العدد / ٣٢٧ / ج / ٢٠٢٤
المشتكى / نزار كاظم جواد المجرم / خليل ابراهيم جاسم عيسى - وكيلته الحامية المنتدبة اسراء الخفاجي

بناء على الدعوى الجزائية المقامة اعلاه حكمت المحكمة على المجرم (خليل ابراهيم جاسم عيسى) بالحبس لمدة (سنتين) وفق احكام المادة (٤٥٩) / ١ من قانون العقوبات حكما غيابيا قابلا للاعتراض والتمييز استنادا الى احكام المادة (١٨٢ / أ) من قانون اصول المحاكمات الجزائية الاصلية وافهم علنا في ١٠ / ٣ / ٢٠٢٤ ولصدور قرار الحكم بالتجريم بحق غيابيا فقد تقرر تبليغ اعلانا بصحيفتين رسميتين محليتين ومراجعة طرق الطعن القانونية خلال المدة القانونية وبخلافه سيصبح قرار الحكم بمنزلة الحكم الوجاهي القاضي ياسر فرحان هاشم

محكمة جنح كربلاء
العدد / ٣٢٨ / ج / ٢٠٢٤
المشتكى / نزار كاظم جواد المجرم / خليل ابراهيم جاسم عيسى - وكيلته الحامية المنتدبة اسراء الخفاجي

بناء على الدعوى الجزائية المقامة اعلاه حكمت المحكمة على المجرم (خليل ابراهيم جاسم عيسى) بالحبس مدة (سنتين) وفق احكام المادة (٤٥٩) / ١ من قانون العقوبات حكما غيابيا قابلا للاعتراض والتمييز استنادا الى احكام المادة (١٨٢ / أ) من قانون اصول المحاكمات الجزائية الاصلية وافهم علنا في ١٠ / ٣ / ٢٠٢٤ ولصدور قرار الحكم بالتجريم بحق غيابيا فقد تقرر تبليغ اعلانا بصحيفتين رسميتين محليتين ومراجعة طرق الطعن القانونية خلال المدة القانونية وبخلافه سيصبح قرار الحكم بمنزلة الحكم الوجاهي القاضي ياسر فرحان هاشم

سعد ناطق يقدم وعداً لجماهير العراق



أبدى مدافع المنتخب العراقي، سعد ناطق، جاهزية أسود الرافدين لمواجهة الغلبين، الخميس المقبل، في ثالث جولات التصفيات المشتركة المؤهلة لمونديال كأس آسيا ٢٠٢٧. وقال ناطق في تصريحات صحفية «نستعد بصورة جيدة لخوض مواجهة الغلبين، ولدينا الشغف لتحقيق نتائج جيدة». وتابع «إن شاء الله، يكون الفوز حليف المنتخب العراقي في الجولتين الثالثة والرابعة أمام الغلبين». ونوه ناطق «تتوقع تواجد الجماهير بصورة كبيرة في البصرة، وبالتالي نعددهم بالفوز». وكان المنتخب العراقي، قد دشّن السبب الماضي، معسكره في المدينة الرياضية بالبصرة؛ تحضيراً لمواجهة الغلبين. ويتصدر منتخب العراق، جدول ترتيب مجموعته في التصفيات المشتركة، برصيد ٦ نقاط، بفارق ٣ نقاط عن فينتام. أما الغلبين تحتل المركز الثالث برصيد نقطة واحدة، بفارق الأهداف عن إندونيسيا متذيلة الترتيب.

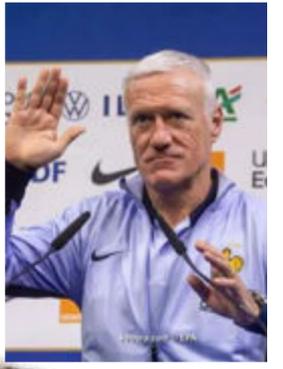
بايرن يفتح باب الرحيل أمام كيميشتش



ما كان يبدو مستحيلًا منذ فترة طويلة بات قريب الحدوث خلال الصيف المقبل، في ظل التكهّنات العديدة المثارّة حول مستقبل جوشوا كيميشتش، متوسط ميدان بايرن ميونخ. وبحسب «سكاي سبورتس»، يرحب بايرن ميونخ بببيع كيميشتش خلال الصيف في حال تلقى عرضاً مناسباً. الأكثر من ذلك أن اللاعب نفسه لم يعد يستبعد المغادرة رغم ارتباطه الشديد وأسرته بالنادي ومدينة ميونخ، وبات منفتحاً لمناقشة العروض. ويعدّ عقد اللاعب البالغ من العمر ٢٩ عاماً حتى ٢٠٢٥، واستهدف الطرفان إجراء محادثات مبكرة بشأن تجديد العقد، ولكن لم تحدث تلك المحادثات بعد دخول كيميشتش في عامه الأخير. وذلك يعني أنه إذا لم يتم توقيع العقد سريعاً، فسيكون الصيف المقبل هو الفرصة الأخيرة لبايرن للحصول على أموال من بيع الدولي الألماني.

ديشامب

يتضامن مع ريال مدريد ضد مبابي



أبدى ديديه ديشامب المدير الفني لمنتخب فرنسا، تأييده لقرار علفي من إدارة نادي ريال مدريد. وأضاف مدرب الديوك «صاحب العمل هو صانع القرار، وإذا رفض السماح للاعبه بالمشاركة، فسأذن (لا)، طالما أن البطولة خارج الأجندة الدولية للفيفا». ومدريد تجاه دورة الألعاب الأولمبية قديم بعض الشيء. وقال ديشامب لوسائل الإعلام في مؤتمر صحفي «هذا السؤال إلى تييرري هنري (مدرب المنتخب الأولمبي الفرنسي)، وأعتقد أن موقف ريال مدريد تجاه دورة الألعاب الأولمبية قديم بعض الشيء». وأضاف مدرب الديوك «صاحب العمل هو صانع القرار، وإذا رفض السماح للاعبه بالمشاركة، فسأذن (لا)، طالما أن البطولة خارج الأجندة الدولية للفيفا». ومدريد تجاه دورة الألعاب الأولمبية قديم بعض الشيء.

برشلونة يتخذ قراراً مفاجئاً بشأن المدرّب الجديد



اتخذ مجلس إدارة برشلونة قراراً مفاجئاً بشأن اختيار المدرب الجديد، خليفة تشافي هيرنانديز. ووفقاً لصحيفة «سبورت» الإسبانية، حددت إدارة برشلونة في وقت سابق موعد اختيار المدرب الجديد في نهاية مارس/آذار الجاري أو بداية أبريل/نيسان المقبل. وبدأ ديكو المدير الرياضي للبارسا، العمل على هذا الأساس باستطلاع آراء بعض المدربين واستبعاد بعض الأسماء المستحيلة مثل يورجن كلوب، من أجل تكوين قائمة تضم ثلاثة أو أربعة أسماء فقط يتناسبون مع معايير برشلونة، على أن يكون القرار النهائي للرئيس خوان لابورتا. لكن قررت الإدارة فجأة تجريد ملف اختيار المدرب الجديد، وعدم حسسه في الموعد المحدد مسبقاً. وفضل لابورتا تأجيل مناقشة هذا الملف على الأقل حتى انتهاء مشاركة برشلونة في الدور ربع النهائي من دوري أبطال أوروبا. ويعود ذلك إلى أن لابورتا يفضل أن يحاول إقناع تشافي بالبقاء مع برشلونة لعام آخر، إذا نجح الفريق في عبور عقبة باريس سان جيرمان.

ريال مدريد يتقدم بشكوى رسمية ضد حكم مباراة أوساسونا



أعلن نادي ريال مدريد رسمياً، اليوم، تقدمه بشكوى ضد مارتينيز مونويرا، حكم مباراة المريجي ضد أوساسونا على ملعب آل سادار، أمام اللجنة التأديبية للاتحاد الإسباني، بسبب «الإهمال في صياغة تقرير الحكم». وقال ريال مدريد، في بيان عبر موقعه الرسمي «جاءه مونويرا طوعاً وعمداً الإهانات والصيحات المهينة الموجهة مراراً وتكراراً تجاه لاعبي فينيسوس جونيور، رغم تحذيره بإصرار من قبل لاعبينا في نفس اللحظة التي كانت تجري فيها». وأضاف ريال مدريد أيضاً بأنه قدم شكوى إلى الاتحاد الإسباني لكرة القدم «فيما يتعلق بالإهانات والصيحات المهينة المذكورة أعلاه، وأحالتها إلى اللجنة

وزارة الاعمار والاسكان والبلديات العامة دائرة الطرق والجسور تنويه لمناقصة رقم (٤/٢٠٢٤)

ننوه بتعديل متطلبات الوثيقة القياسية الخاصة بمشروع صيانة وتثبيت طريق المنذرية - امام ويس - الفيلق بطول (٩٠) كم ذو ممرين ، مع تثبيت تاريخ الغلق للمناقصة انفا يوم (الأحد) المصادف ٢٠٢٤/٣/٣١ الساعة الحادية عشر صباحاً.

على مقدم العطاء الالتزام بالآتي :-

- ١- عدم المطالبة بأي مدة اضافية أو توقف للأعمال لأي سبب كان .
- ٢- العمل بواقع وجبتين عمل .
- ٣- عدم المطالبة باية مبالغ مالية لحين ورود التخصيصات المالية لدائرتنا ولا يسمح التوقف لهذا السبب .
- ٤- تعديل استمارة المعدات.

فعلى الراغبين بالشراء مراجعة الدائرة لغرض الحصول على شروط المناقصة والوثيقة بعد التعديل .

لذا اقتضى التنويه

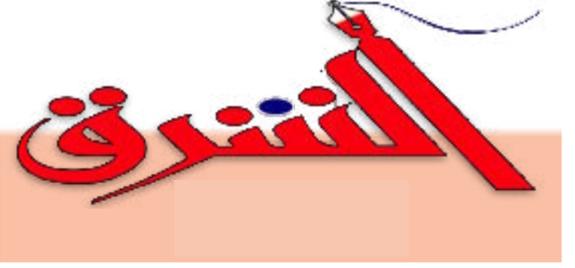
الموقع الإلكتروني للدائرة : E-mail: rbd@turrqjissor.moch.gov.iq

المهندس / حسين جاسم كاظم

المدير العام

بعد حرق قميصه .. فيليكس يرد على مشجعي أتليتيكو

رد جواو فيليكس نجم برشلونة، المعار حالياً من أتليتيكو مدريد، على الهجوم الذي تعرض له من قبل مشجعي الروخي بلانكوس. وكان مشجعو أتليتيكو مدريد، قد أحرقوا قميص فيليكس وبصقوا عليه، كما وضعوا عليه بعض المخلفات، وأحرز فيليكس، هدفاً خلال فوز برشلونة على أتليتيكو مدريد بنتيجة ٣-٠، في الجولة ٢٩ من الليجا. وقال فيليكس في تصريحات أبرزها موقع فوتبول إسبانيا «كما قلت من قبل، المشجعون في المدرجات لا يعرفون الأشياء التي حدثت هنا خلال الفترة التي كنت فيها داخل النادي». وأضاف «ما يقولونه في الخارج هو أنني لم أنسجم بشكل جيد مع زملائي السابقين، وهذا غير صحيح». ونوه «كما ترون كنت الآن مع صامويل لينو وليمار، وكل من يهر بي يعاقبني ويأتي للحديث والسؤال عن حالتي». وأتم «أنتم ترون أن ليس لدي أي شيء ضد أتليتيكو مدريد، وليس لديهم أي شيء ضدي».



محافظ الأنبار يزور قائممقامية قضاء الفلوجة



زار محافظ الأنبار الأستاذ محمد نوري قائممقامية قضاء الفلوجة، وذلك ضمن سلسلة جولاته الميدانية للاطلاع على الواقع الخدمي في الأفضية والنواحي ومتابعة سير العمل، حيث عقد اجتماعاً مع قائممقام القضاء ومدراء الدوائر الخدمية والأمنية. وناقش الاجتماع الواقع الخدمي، وأهم المشاريع الخدمية والاستثمارية في القضاء التي تشهد تلوّكاً في الإنجاز للوقوف على الأسباب ومعالجتها، كما التقى عدداً من المراجعين واستمع إلى مشاكلهم ومتطلباتهم موجهاً بتابعاتها.

قبيلة شمر تهنيئاً الأستاذ بدر الفحل بمناسبة تسنمه مهامه محافظاً لصلاح الدين



تبارك تشاورية قبيلة شمر في محافظة صلاح الدين جماهير المحافظة عامة وحزب الجماهير خاصة اختيار الأستاذ بدر الفحل لتولي منصب محافظ صلاح الدين وتمنى له الوفاء والنجاح في أداء عمله، وبعث تشاورية شمر دور الدكتور أحمد عبد الله الجبوري (أبو مازن) في اختيار الفحل لإدارة المحافظة آمليين بناء المحافظة وفق الشراكة المجتمعية والاستحقاق الانتخابي والقيام باستحقاق حقوق أبناء المحافظة والمضي في تقديم أفضل الخدمات للمواطنين .

الوكيل الإداري لوزارة الزراعة يتزاس اجتماعاً لفريق متابعة تنفيذ البرنامج الحكومي للوزارة



انسجما مع المنهج الحكومي لدولة رئيس الوزراء المهندس محمد شياع السوداني و توجيهات معالي وزير الزراعة الدكتور عباس جبر المالكلي. ترأس الدكتور مهدي سهر الجبوري الوكيل الإداري لوزارة الزراعة رئيس فريق متابعة البرنامج الحكومي للوزارة اجتماعاً للفريق الوزاري الخاص بمتابعة تنفيذ البرنامج الحكومي بحضور معالي البرنامج في الوزارة. و تم خلال الاجتماع مناقشة الإجراءات الخاصة بتنفيذ البرنامج الحكومي وفق أولويات المنهج الوزاري للحكومة العراقية، فضلا عن مناقشة المعوقات الخاصة بالبرنامج ووضع آليات المعالجة ووضع الحلول المناسبة لها.

رئيس مؤسسة الشرق يشيد بالفعاليات المجتمعية الخيرة وحملات التضامن مع الفقراء في هذه الأيام المباركة ويعدّها علامة إيجابية على روح التعاون والتكافل

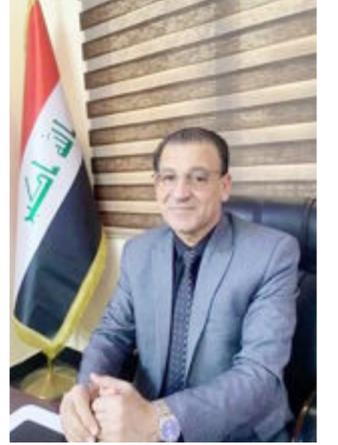
للأسري: ندعو الميسورين الى المشاركة المكثفة في حملات إعانة الفقراء والتخفيف من ضغوط الحياة عليهم في الشهر الكريم

الميسورين الى أن يكونوا قدوة نافعة لغيرهم ويكون لهم الإسهام الكبير في حملات التبرع دعماً للطبقات الفقيرة ومساهمة في الرفح من مستواها المعيشي والحث على عمل الخير .

الخير ومساعدة الناس والتخفيف عن كاهلهم من أثقال الحياة الصعبة وهو إسهام كبير في تحسين المجتمع من الواقع تحت طائلة النتائج السلبية للفقر والحاجة . ودعا الأسدي في ختام حديثه كافة

أن حملات التبرع دالة طبية وعلامة إيجابية على مستوى روح التعاون والتكافل العالي في المجتمع وأضاف أن ما نشاهده من تدافع شباهي جميع التبرعات يعكس الروح الإنسانية الشغوفة بحب

أشاد رئيس مؤسسة الشرق الزميل عبد الرسول الأسدي خلال لقائه كادر مؤسسة الشرق بكافة الفعاليات المجتمعية الخيرة وحملات التضامن مع الفقراء والمعوزين في الشهر الكريم معتبرا



محافظ بابل يخصص ١٠٠ مليون لتسديد رواتب لاعبي فريق كرة القدم في نادي القاسم الرياضي

التدريبي للفريق بقيادة السوري أيمن الحكيم. كما وجه الدليمي بمكافحة فريق شباب نادي القاسم بكرة القدم تمهيناً لتناجهم الإيجابية وتصدرهم مجموعتهم في دوري الشباب.

أعلن محافظ بابل الأستاذ عدنان فيحان الدليمي عن تخصيص ١٠٠ مليون لتسديد رواتب لاعبي فريق كرة القدم في نادي القاسم الرياضي ، بالإضافة إلى التكفل بصرفيات المعسكر التدريبي المقام حالياً في أربيل ، وتذاكر الطيران الخاصة بالكادر



دائرة الاستثمارات الزراعية تعقد اجتماعاً لوضع الصيغة النهائية لقانون الاستثمار الزراعي



كما جرى خلال الاجتماع عدة مناقشات بين السادة المدراء العاميين والحضور تضمنت تقديم عدد من المقترحات والخروج بتشكيل لجنة برئاسة الدكتور حسين إسماعيل معاون مدير عام دائرة الاستثمارات الزراعية لدراسة مقترحات السادة الحضور ، بغية الإجماع لوضع صيغة نهائية للقانون .

عام الدائرة ورؤساء الأقسام والشعب والمختصين في الدائرة ، والسيد محمد آل فرعون - مكتب معالي وزير الزراعة - نوقش في الاجتماع فقرات مسودة قانون الاستثمار الزراعي للخروج بصيغته النهائية ليتم عرضها إلى معالي الوزير للموافقة عليها، ومن ثم رفعها إلى مجلس النواب .

عقدت دائرة الاستثمارات الزراعية ويتوجبه من معالي وزير الزراعة الدكتور عباس جبر المالكلي اجتماعاً لوضع الصيغة النهائية لقانون الاستثمار الزراعي برئاسة مدير عام الدائرة القانونية للوزارة الأستاذ جعفر خضير وبمشاركة مدير عام دائرة الاستثمارات الزراعية الدكتور أياد كاظم البولاني، وبحضور معاون مدير

الخنجر من كركوك : تشكيل حكومة محلية يدعم أمن واستقرار وتعايش مكونات المحافظة



في العراق ، ومكونات كركوك بشكل خاص «وأضاف «: ان تشكيل حكومة محلية تجسد شراكة الأقباء ، سيسهم في دعم فرص الإعمار والازدهار في كركوك وتدعم امن واستقرار وتعايش مكوناتها .»

اجتماع الكتلة العربية في مجلس محافظة كركوك : ان رئيس الوزراء محمد شياع السوداني يعطي لكركوك أهمية كبيرة ويحرص على دعم استقرارها وسرعة تشكيل حكومة محلية بالتعاون والدعم مع الشركاء

الشرق / علي إبراهيم حسن التقى رئيس خائف السيادة جيس الخنجر عددا من أعضاء مجلس محافظة كركوك عن المكون العربي بحضور عضو مجلس النواب مغيث الحمدي . وأكد الخنجر خلال

محافظ كربلاء المقدسة يجري جولة ميدانية على مشروع شارع الإمام الرضا (شارع الدرّه)



الشرق / حسن الطويل تفقد محافظ كربلاء المقدسة المهندس نصيف جاسم الخطابي مشروع شارع الإمام الرضا . واطلع على جدول تقدم العمل وأوعز إلى الكوادر الهندسية وطبعية بضرورة العمل وفق المواصفات الفنية، وأكد على الدقة بالتنفيذ وضمان جودة المشاريع.

مستشار دولة رئيس الوزراء لشؤون التربية يشرف على أعمال شركة النهريين للطباعة



ضمن حلقات المتابعة المستمرة للعملية التربوية، أشرف مستشار دولة رئيس الوزراء لشؤون التربية الدكتور عدنان السراج على استعدادات الشروع بطباعة الكتب المنهجية في وقت مبكر وذلك خلال زيارته مطبعة النهريين ولقاء وكيل الوزارة للشؤون الفنية حسين صبري اللامي ومدير الشركة مهدي العريبي . وذكر المكتب الإعلامي في وزارة التربية ان السراج تجول في أروقة المطبعة واطلع على آليات تحضير الدفاتر الامتحانية والمستلزمات اللوجستية التي سيتم توفيرها خلال الامتحانات النهائية. كما ناقش المستشار مع القائمين بالعمل سبل رفع وتيرة الأداء لتحقيق نسب إنجاز تكاملية بالسرعة الممكنة، مثنياً في نهاية الزيارة على جهود العاملين في المطبعة والعمل الدؤوب الذي يقومون به من أجل سد النقص الحاصل في الكتب المنهجية طوال الفترة الماضية .

محافظ ميسان يتزاس اجتماعاً للجنة الأمنية العليا لمناقشة عدد من المواضيع المهمة الخاصة بأمن واستقرار المحافظة

والغذائية واللحوم ومواضيع أخرى . وأكد المحافظ على ضرورة اتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة بشأن المواضيع المطروحة ومتابعة تنفيذها وعدم التهاون في إنجاز المهام والواجبات الرسمية والعمل كفريق واحد من أجل سيادة القانون والحفاظ على الأمن والاستقرار في المحافظة . وشدد الفرطوسي بضرورة الحفاظ على أراضي الدولة والممتلكات العامة والخاصة، ورفع التجاوزات في جميع مناطق المحافظة وبدون استثناء .

ومطلقي العيارات النارية، وحصر السلاح بيد الدولة، ومتابعة المتجارين بالسلاح وإحالتهم إلى القضاء، والتأكيد على القضاء بحماية منتسبي الأجهزة الأمنية من الدعاوي الكيدية والعشائرية، كذلك التأكيد على الدوريات الراجلة لأهميتها ، والتفناء على رجال المرور وخصوصاً العقود، ومحاسبة العجلات التي لا تحمل لوحات، وموضوع النزاعات العشائرية واتخاذ كافة الإجراءات القانونية بحق مثيريها، وموضوع المخدرات وأهمية العمل الاستخباري لإلقاء القبض على المتجارين، ومتابعة الأسواق والحد من احتكار المواد



الشرق / أبو الحسن السعد ترأس محافظ ميسان الأستاذ «حبيب طاهر الفرطوسي» اجتماعاً للجنة الأمنية العليا وبحضور قائد عمليات ميسان وعضو مجلس المحافظة الأستاذ «قاسم عيسى» وقائد شرطة ميسان ومدير مرور ميسان ومدير بلدية العمارة وجميع أعضاء اللجنة الأمنية العليا، حيث تم مناقشة العديد من المواضيع المهمة ومنها :- التأكيد على التعاون بين الأجهزة الأمنية، ومتابعة المطلوبين ومكافحة الجريمة المنظمة